

"УТВЕРЖДЕН"
Постановление администрации
МО Кимовский район

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
многоквартирных жилых домов расположенных по адресу: Тульская область,
Кимовский район, г. Кимовск, ул. Павлова, д. 14

Тульская область, Кимовский район, город Кимовск

Согласовано:			

Глава администрации МО Кимовский район

Захаров Е.В.

Инв. N подл.	Подпись и дата	Взам. инв. N

Индивидуальный предприниматель

Мамедов Вусал Осман оглы

Оглавление

1.	Анализ существующего положения.....	2
2.	Ведомость образуемых земельных участков.....	3
3.	Чертеж межевания территории.....	4

Согласовано:					

Инов. N подл.	
Подпись и дата	
Взам. инв. N	

						Тульская область, Кимовский район, г. Кимовск					
Изм	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата				Стадия	Лист	Листов
Разраб.	Мамедов									1	4
ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ многоквартирного жилого дома расположенного по адресу: Тульская область, Кимовский район, г. Кимовск, ул. Павлова, д. 14						ИП Мамедов В.О.					
Н. контр.											
Утвердил											

Анализ существующих положений

Подготовка проекта межевания территории выполнено с учетом следующих нормативных документов:

- Градостроительный кодекс Российской Федерации;
- Земельный кодекс Российской Федерации;
- Постановление правительства Тульской области от 03.09.2012 г. № 492 (ред. от 24.07.2013 г.) "Об утверждении региональных нормативов градостроительного проектирования Тульской области";
- Постановление Госстроя РФ от 29.10.2002 г. № 150 "Об утверждении Инструкции о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации";
- Свод правил по проектированию и строительству СП 30-101-98 "Методические указания по расчету нормативных размеров земельных участков в кондоминиумах";
- ГОСТ 2.105-95 "Единая система конструкторской документации (ЕСКД). Общие требования к текстовым документам";
- Приказ Министерства экономического развития РФ (Минэкономразвития России) от 1 сентября 2014 г. № 540 г. Москва "Об утверждении классификаторов видов разрешенного использования земельных участков";
- Правила землепользования и застройки муниципального образования город Кимовск Кимовского района Тульской области
- Кадастровый план территории № 71/ИСХ/18-223307 от 08.05.2018 г.

Местоположение объекта: Тульская область, г. Кимовск, ул. Павлова, д. 14

Цель кадастровых работ: Установление границ земельных участков под многоквартирными домами

Категория земель: Земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования: малоэтажная жилая застройка

Проект межевания территории выполнен на базе кадастрового плана территории кадастрового квартала 71:28:010505

В границах проекта межевания территории расположены следующие охранные зоны:

71.28.2.77 - Охранная зона объекта газоснабжения "Соор.: подз. и надз. газ-д низ. давл. от грп №7 г.Кимовск, ул.Коммунистов и по г.Кимовск, назн.: нефт. и газ. соор., пр. 72219,31 м., лит.І инв.№ 70:420:002:010000060, адр. (местонах.) об-та: Тульская обл., г.Кимовск"

Согласовано:

Взам. инв. N	
Подпись и дата	
Инв. N подл.	

Тульская область, МО г. Кимовск Кимовского района					
Изм	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разраб.		Мамедов			06.05
ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ многоквартирного жилого дома расположенного по адресу: Тульская область, Кимовский район, г. Кимовск, ул. Павлова, д. 14					
			Стадия	Лист	Листов
				2	
			ИП Мамедов В.О.		
Н. контр.					
Утвердил					

2. Ведомость образуемых земельных участков

Кадастровый/ Условный номер ЗУ	Площадь ЗУ, м2	Адрес формируемого земельного участка	Вид разрешенного использования
71:28:010505:ЗУ1	316	Тульская область, Кимовский район, г. Кимовск, ул. Павлова, д. 14	Малоэтажная жилая застройка

3. Каталог координат образуемых земельных участков

Обозначение земельного участка: ЗУ1.

Адрес: Тульская область, г. Кимовск, ул. Павлова, д. 14		
Вид разрешенного использования:	Малоэтажная жилая застройка	
Площадь:	316 кв.м.	
Обозначение точки	Координаты	
	X	Y
71:28:010505:ЗУ1		
н1	720284.79	322845.40
н2	720292.33	322854.74
н3	720271.75	322871.36
н4	720264.35	322861.91
н1	720284.79	322845.40

Согласовано:

Взам. инв. N

Подпись и дата

Инв. N подл.

Тульская область, МО г. Кимовск Кимовского района					
Изм	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разраб.		Мамедов			
ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ многоквартирного жилого дома расположенного по адресу: Тульская область, Кимовский район, г. Кимовск, ул. Павлова, д. 14					
			Стадия	Лист	Листов
				3	
Н. контр.			ИП Мамедов В.О.		
Утвердил					

Каталог координат характерных точек границы проекта межевания территории

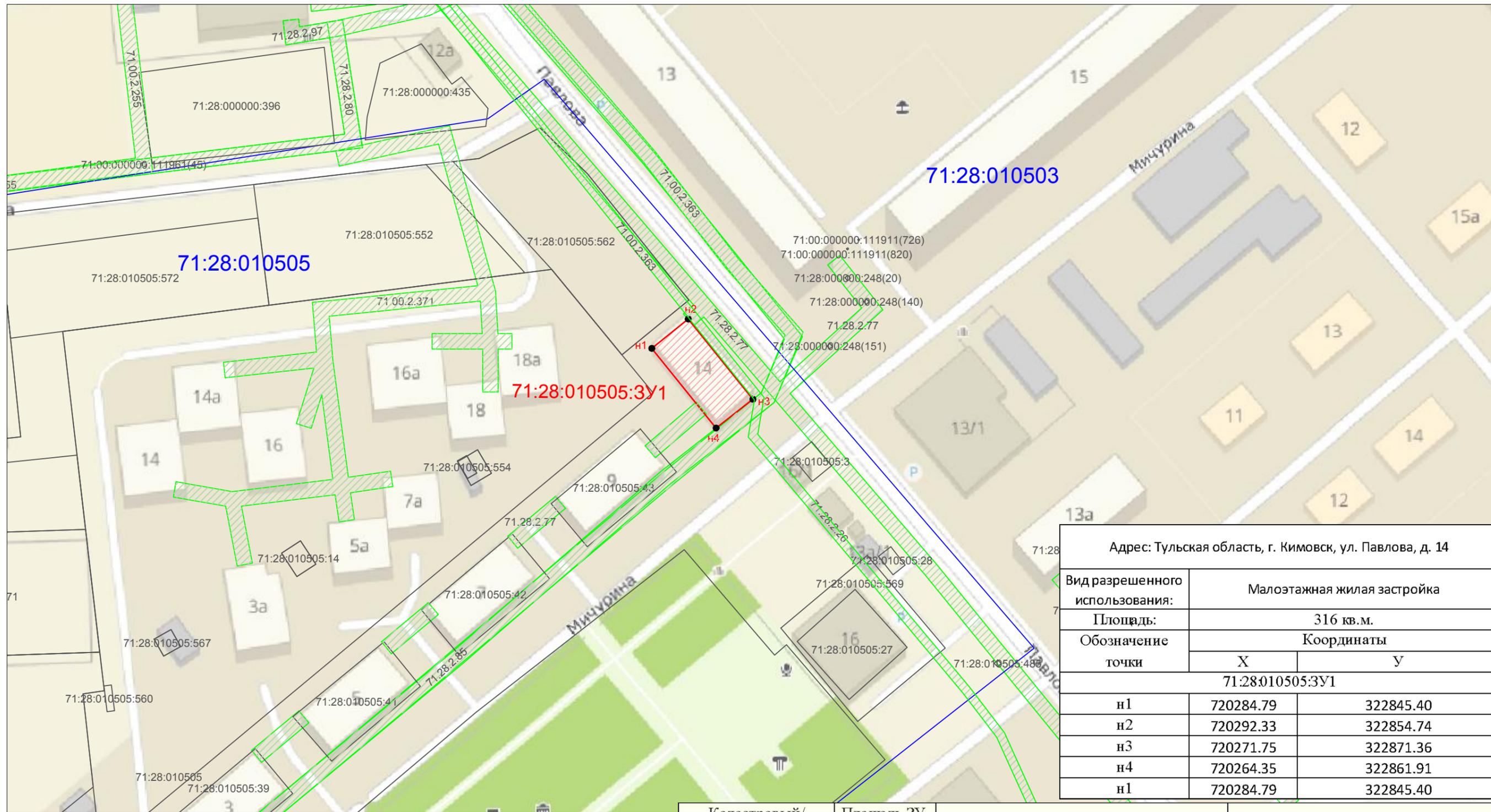
Обозначение точки	Координаты	
	X	Y
Контур 1		
1	720284.79	322845.40
2	720292.33	322854.74
3	720271.75	322871.36
4	720264.35	322861.91

Согласовано:			

Инв. N подл.	Подпись и дата	Взам. инв. N	

Тульская область, Кимовский район, г. Кимовск					
Изм	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разраб.		Мамедов			
ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ многоквартирного жилого дома расположенного по адресу: Тульская область, Кимовский район, г. Кимовск, ул. Павлова, д. 14					
			Стадия	Лист	Листов
				4	
			ИП Мамедов В.О.		
Н. контр.					
Утвердил					

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
 Местоположение: Тульская область, г. Кимовск, ул. Павлова, д. 14



Адрес: Тульская область, г. Кимовск, ул. Павлова, д. 14		
Вид разрешенного использования:	Малоэтажная жилая застройка	
Площадь:	316 кв.м.	
Обозначение точки	Координаты	
	X	Y
	71:28:010505:3У1	
n1	720284.79	322845.40
n2	720292.33	322854.74
n3	720271.75	322871.36
n4	720264.35	322861.91
n1	720284.79	322845.40

Условные обозначения:

- Граница формируемого земельного участка
- 71:28:010505:3У1 - Обозначение формируемого земельного участка
- ¹ - Поворотная точка формируемого земельного участка
- Граница существующих земельных участков
- 71:28:010505 - Кадастровый номер квартала
- Границы кадастрового квартала
- :139 - Кадастровый номер существующих земельных участков
- Граница зоны с особыми условиями использования территории

Кадастровый/ Условный номер ЗУ	Площадь ЗУ, м2	Адрес формируемого земельного участка	Вид разрешенного использования
71:28:010505:3У1	316	Тульская область, Кимовский район, г. Кимовск, ул. Павлова, д. 14	Малоэтажная жилая застройка



МСК-71.1

Согласовано:

Взам. инв. N

Инв. N подл. Подпись и дата

						Проект межевания территории		
Разраб.		Мамедов				Тульская область, г. Кимовск, ул. Павлова, д. 14		
Н. контр.						Чертеж межевания территории		
Утвердил						МАСШТАБ 1:1000		
						Стадия	Лист	Листов
						П	1	2
						ИП Мамедов В.О.		

