

"УТВЕРЖДЕН"
Постановление администрации
МО Кимовский район

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
многоквартирных жилых домов расположенных по адресу: Тульская область,
Кимовский район, г. Кимовск, ул. Калинина, д. 2

Тульская область, Кимовский район, город Кимовск

Согласовано:				

Глава администрации МО Кимовский район

Захаров Е.В.

Инв. N подл.	Подпись и дата	Взам. инв. N	

Индивидуальный предприниматель

Мамедов Вусал Осман оглы

Анализ существующих положений

Подготовка проекта межевания территории выполнено с учетом следующих нормативных документов:

- Градостроительный кодекс Российской Федерации;
- Земельный кодекс Российской Федерации;
- Постановление правительства Тульской области от 03.09.2012 г. № 492 (ред. от 24.07.2013 г.) "Об утверждении региональных нормативов градостроительного проектирования Тульской области";
- Постановление Госстроя РФ от 29.10.2002 г. № 150 "Об утверждении Инструкции о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации";
- Свод правил по проектированию и строительству СП 30-101-98 "Методические указания по расчету нормативных размеров земельных участков в кондоминиумах";
- ГОСТ 2.105-95 "Единая система конструкторской документации (ЕСКД). Общие требования к текстовым документам";
- Приказ Министерства экономического развития РФ (Минэкономразвития России) от 1 сентября 2014 г. № 540 г. Москва "Об утверждении классификаторов видов разрешенного использования земельных участков";
- Правила землепользования и застройки муниципального образования город Кимовск Кимовского района Тульской области
- Кадастровый план территории № 71/ИСХ/19-250105 от 18.05.2019 г.

Местоположение объекта: Тульская область, г. Кимовск, ул. Калинина, д. 2

Цель кадастровых работ: Установление границ земельных участков под многоквартирными домами

Категория земель: Земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования: малоэтажная жилая застройка

Проект межевания территории выполнен на базе кадастрового плана территории кадастрового квартала 71:28:010113

В границах проекта межевания территории охранные зоны отсутствуют

Согласовано:			

Инв. N подл.	Подпись и дата	
	Взам. инв. N	

Тульская область, МО г. Кимовск Кимовского района					
Изм	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разраб.		Мамедов			06.05
ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ многоквартирного жилого дома расположенного по адресу: Тульская область, Кимовский район, г. Кимовск, ул. Калинина, д. 2					
			Стадия	Лист	Листов
				2	
ИП Мамедов В.О.					
Н. контр. Утвердил					

2. Ведомость образуемых земельных участков

Кадастровый/ Условный номер ЗУ	Площадь ЗУ, м2	Адрес формируемого земельного участка	Вид разрешенного использования
71:28:010113:ЗУ1	375	Тульская область, Кимовский район, г. Кимовск, ул. Калинина, д. 2	Малоэтажная жилая застройка

3. Каталог координат образуемых земельных участков

Обозначение земельного участка: ЗУ1.

Адрес: Тульская область, г. Кимовск, ул. Калинина, д. 2		
Вид разрешенного использования:	Малоэтажная жилая застройка	
Площадь:	375 кв. м.	
Обозначение точки	Координаты	
	X	Y
71:28:010113:ЗУ1		
н1	720223.56	322006.20
н2	720225.88	322023.04
н3	720204.08	322026.04
н4	720201.76	322009.12
н1	720223.56	322006.20

Согласовано:

Взам. инв. N

Подпись и дата

Инв. N подл.

Тульская область, МО г. Кимовск Кимовского района					
Изм	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разраб.		Мамедов			
ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ многоквартирного жилого дома расположенного по адресу: Тульская область, Кимовский район, г. Кимовск, ул. Калинина, д. 2					
			Стадия	Лист	Листов
				3	
Н. контр.			ИП		
Утвердил			Мамедов В.О.		

Каталог координат характерных точек границы проекта межевания территории

Обозначение точки	Координаты	
	X	Y
Контур 1		
1	720223.56	322006.20
2	720225.88	322023.04
3	720204.08	322026.04
4	720201.76	322009.12

Согласовано:			

Взам. инв. N

Подпись и дата

Инв. N подл.

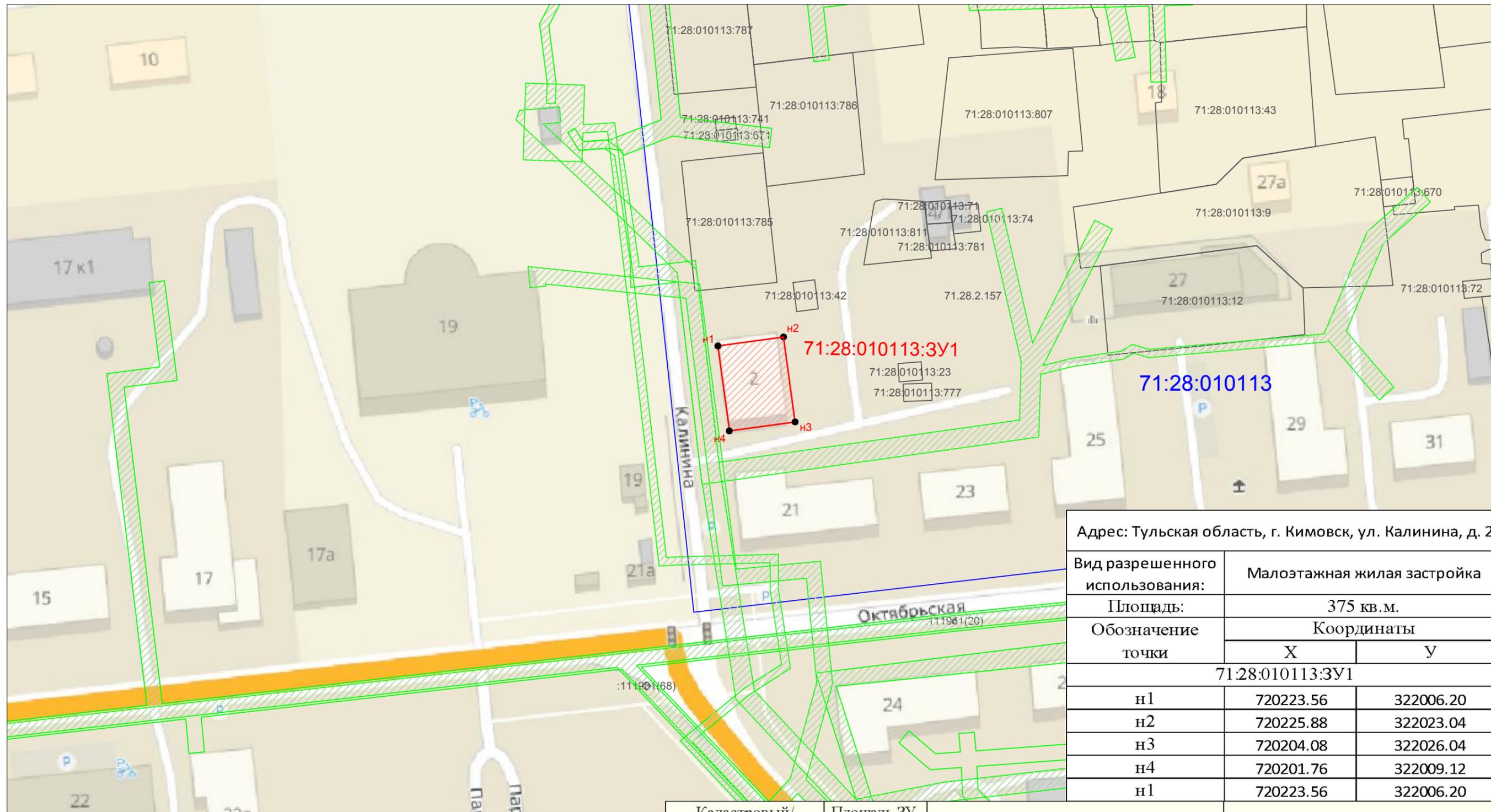
Изм	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разраб.		Мамедов			
Н. контр.					
Утвердил					

Тульская область, Кимовский район, г. Кимовск

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
многоквартирного жилого дома расположенного по адресу:
 Тульская область, Кимовский район, г. Кимовск,
 ул. Калинина, д. 2

Стадия	Лист	Листов
	4	
ИП Мамедов В.О.		

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
 Местоположение: Тульская область, г. Кимовск, ул. Калинина, д. 2



Адрес: Тульская область, г. Кимовск, ул. Калинина, д. 2		
Вид разрешенного использования:	Малоэтажная жилая застройка	
Площадь:	375 кв.м.	
Обозначение точки	Координаты	
	X	Y
	71:28:010113:3У1	
н1	720223.56	322006.20
н2	720225.88	322023.04
н3	720204.08	322026.04
н4	720201.76	322009.12
н1	720223.56	322006.20

Условные обозначения:

- Граница формируемого земельного участка
- 71:28:010113:3У1** - Обозначение формируемого земельного участка
- ¹ - Поворотная точка формируемого земельного участка
- Граница существующих земельных участков
- 71:28:010113** - Кадастровый номер квартала
- Границы кадастрового квартала
- :139** - Кадастровый номер существующих земельных участков
- Граница зоны с особыми условиями использования территории

Кадастровый/ Условный номер ЗУ	Площадь ЗУ, м2	Адрес формируемого земельного участка	Вид разрешенного использования
71:28:010113:3У1	375	Тульская область, Кимовский район, г. Кимовск, ул. Калинина, д. 2	Малоэтажная жилая застройка



МСК-71.1

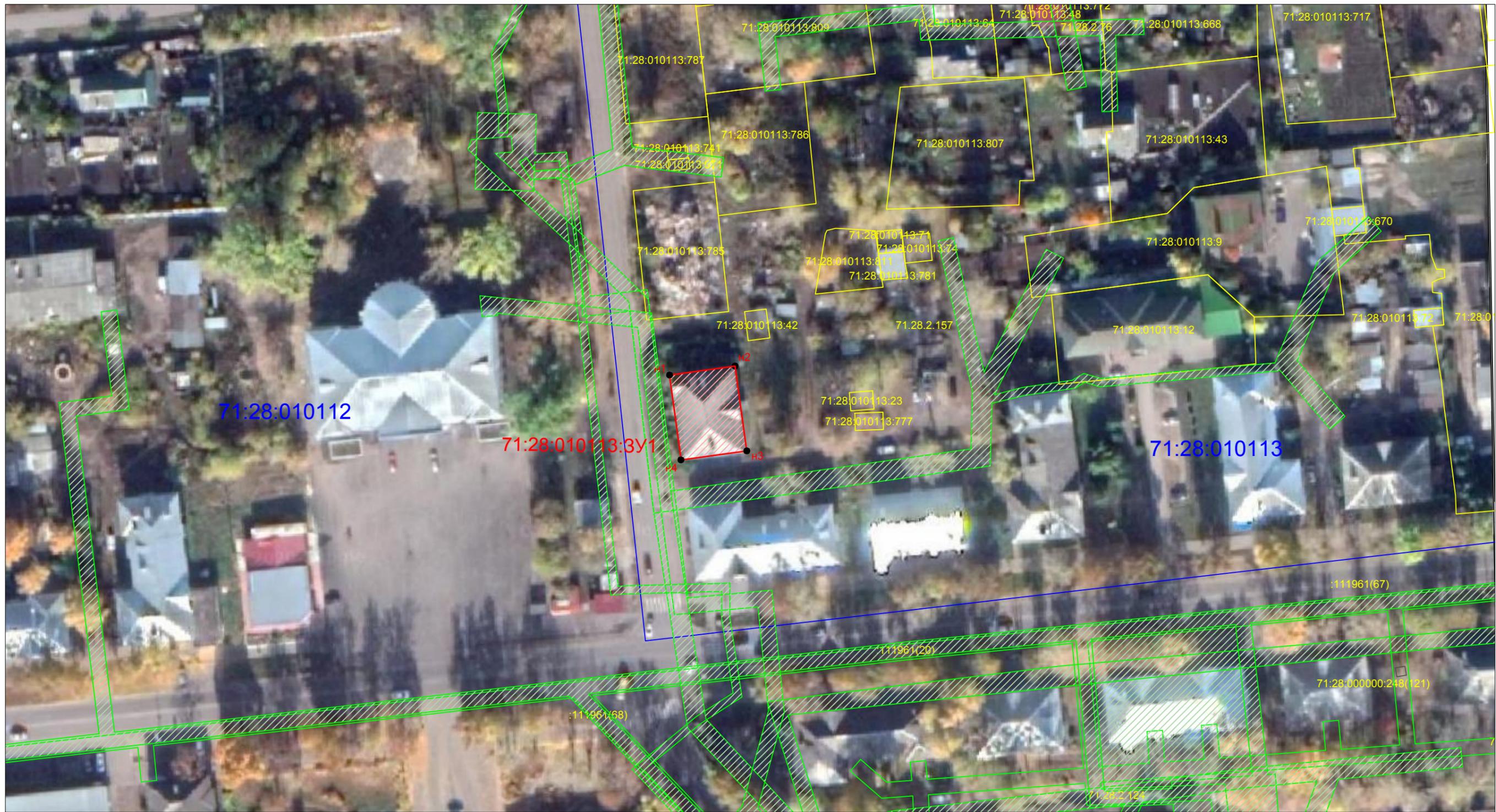
Согласовано:

Взам. инв. N

Инв. N подл. Подпись и дата

Проект межевания территории					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разраб.		Мамедов			
Тульская область, г. Кимовск, ул. Калинина, д. 2					
Чертеж межевания территории МАСШТАБ 1:1000				Стадия	Лист
				П	1
				Листов	2
				ИП Мамедов В.О.	

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
 Местоположение: Тульская область, г. Кимовск, ул. Калинина, д. 2



Условные обозначения:

-  - Граница формируемого земельного участка
- 71:28:010113:3У1 - Обозначение формируемого земельного участка
-  ¹ - Поворотная точка формируемого земельного участка
-  - Граница существующих земельных участков
- 71:28:010113 - Кадастровый номер квартала
-  - Границы кадастрового квартала
- :139 - Кадастровый номер существующих земельных участков
-  - Граница зоны с особыми условиями использования территории



МСК-71.1

Согласовано:	
Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Проект межевания территории					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разраб.	Мамедов				
Тульская область, г. Кимовск, ул. Калинина, д. 2					
				Стадия	Лист
				П	2
				Листов	
Чертеж межевания территории					
МАСШТАБ 1:1000					
ИП Мамедов В.О.					