

"УТВЕРЖДЕН"
Постановление администрации
МО Кимовский район

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
многоквартирных жилых домов расположенных по адресу: Тульская область,
Кимовский район, п. Станция Львово, дом 2, дом 7, дом 8

Тульская область, Кимовский район, город Кимовск

Согласовано:			

Глава администрации МО Кимовский район

Захаров Е.В.

Инв. N подл.	Подпись и дата	Взам. инв. N	

Индивидуальный предприниматель

Мамедов Вусал Осман оглы

Анализ существующих положений

Подготовка проекта межевания территории выполнено с учетом следующих нормативных документов:

- Градостроительный кодекс Российской Федерации;
- Земельный кодекс Российской Федерации;
- Постановление правительства Тульской области от 03.09.2012 г. № 492 (ред. от 24.07.2013 г.) "Об утверждении региональных нормативов градостроительного проектирования Тульской области";
- Постановление Госстроя РФ от 29.10.2002 г. № 150 "Об утверждении Инструкции о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации";
- Свод правил по проектированию и строительству СП 30-101-98 "Методические указания по расчету нормативных размеров земельных участков в кондоминиумах";
- ГОСТ 2.105-95 "Единая система конструкторской документации (ЕСКД). Общие требования к текстовым документам";
- Приказ Министерства экономического развития РФ (Минэкономразвития России) от 1 сентября 2014 г. № 540 г. Москва "Об утверждении классификаторов видов разрешенного использования земельных участков";
- Правила землепользования и застройки муниципального образования город Кимовск Кимовского района Тульской области
- Кадастровый план территории № 99/2016/8077088 от 29.09.2016 г.

Местоположение объекта: Тульская область, п. Станция Львово, дом 2, дом 7, дом 8

Цель кадастровых работ: Установление границ земельных участков под многоквартирными домами

Категория земель: Земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования: малоэтажная жилая застройка

Проект межевания территории выполнен на базе кадастрового плана территории кадастрового квартала 71:11:020207

В границах проекта межевания территории охранные зоны отсутствуют

Согласовано:

Взам. инв. N

Подпись и дата

Инв. N подл.

Тульская область, МО г. Кимовск Кимовского района

Изм	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разраб.		Мамедов			06.05
Н. контр.					
Утвердил					

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
многоквартирного жилого дома расположенного по адресу:
Тульская область, Кимовский район, п. Станция Львово,
дом 2, дом 5, дом 8

Стадия	Лист	Листов
	2	
ИП Мамедов В.О.		

2. Ведомость образуемых земельных участков

Кадастровый/ Условный номер ЗУ	Площадь ЗУ, м2	Адрес формируемого земельного участка	Вид разрешенного использования
71:11:020207:ЗУ1	143	Тульская область, Кимовский район, п. Станция Львово, д. 2	Малоэтажная жилая застройка
71:11:020207:ЗУ2	267	Тульская область, Кимовский район, п. Станция Львово, д. 7	Малоэтажная жилая застройка
71:11:020207:ЗУ3	313	Тульская область, Кимовский район, п. Станция Львово, д. 8	Малоэтажная жилая застройка

3. Каталог координат образуемых земельных участков

Обозначение земельного участка: ЗУ1.

Адрес: Тульская область, Кимовский р-н, п. Станция Львово, д. 2		
Вид разрешенного использования:	Малоэтажная жилая застройка	
Площадь:	143 кв.м.	
Обозначение точки	Координаты	
	X	Y
71:11:020207:ЗУ1		
н1	715454.49	334526.35
н2	715447.53	334537.39
н3	715438.22	334531.54
н4	715445.15	334520.54
н1	715454.49	334526.35

Обозначение земельного участка: ЗУ2.

Адрес: Тульская область, Кимовский р-н, п. Станция Львово, д. 7		
Вид разрешенного использования:	Малоэтажная жилая застройка	
Площадь:	267 кв.м.	
Обозначение точки	Координаты	
	X	Y
71:11:020207:ЗУ2		
н1	715673.67	334157.06
н2	715682.14	334162.37
н3	715668.17	334185.19
н4	715659.70	334179.87
н1	715673.67	334157.06

Согласовано:

Взам. инв. N

Подпись и дата

Инв. N подл.

Изм	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разраб.		Мамедов			
Н. контр.					
Утвердил					

Тульская область, МО г. Кимовск Кимовского района

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
многоквартирного жилого дома расположенного по адресу:
Тульская область, Кимовский район, п. Станция Львово,
дом 2, дом 5, дом 8

Стадия	Лист	Листов
	3	
ИП Мамедов В.О.		

Обозначение земельного участка: ЗУЗ.

Адрес: Тульская область, Кимовский р-н, п. Станция Львово, д. 8		
Вид разрешенного использования:	Малоэтажная жилая застройка	
Площадь:	313 кв.м.	
Обозначение точки	Координаты	
	X	Y
71:11:020207:ЗУЗ		
н1	715711.97	334094.30
н2	715720.45	334099.62
н3	715704.08	334126.32
н4	715695.60	334121.00
н1	715711.97	334094.30

Каталог координат характерных точек границы проекта межевания территории

Обозначение точки	Координаты	
	X	Y
Контур 1		
1	715454.49	334526.35
2	715447.53	334537.39
3	715438.22	334531.54
4	715445.15	334520.54
1	715454.49	334526.35
Контур 2		
1	715673.67	334157.06
2	715682.14	334162.37
3	715668.17	334185.19
4	715659.70	334179.87
1	715673.67	334157.06
Контур 3		
1	715711.97	334094.30
2	715720.45	334099.62
3	715704.08	334126.32
4	715695.60	334121.00
1	715711.97	334094.30

Согласовано:

Взам. инв. N

Подпись и дата

Инв. N подл.

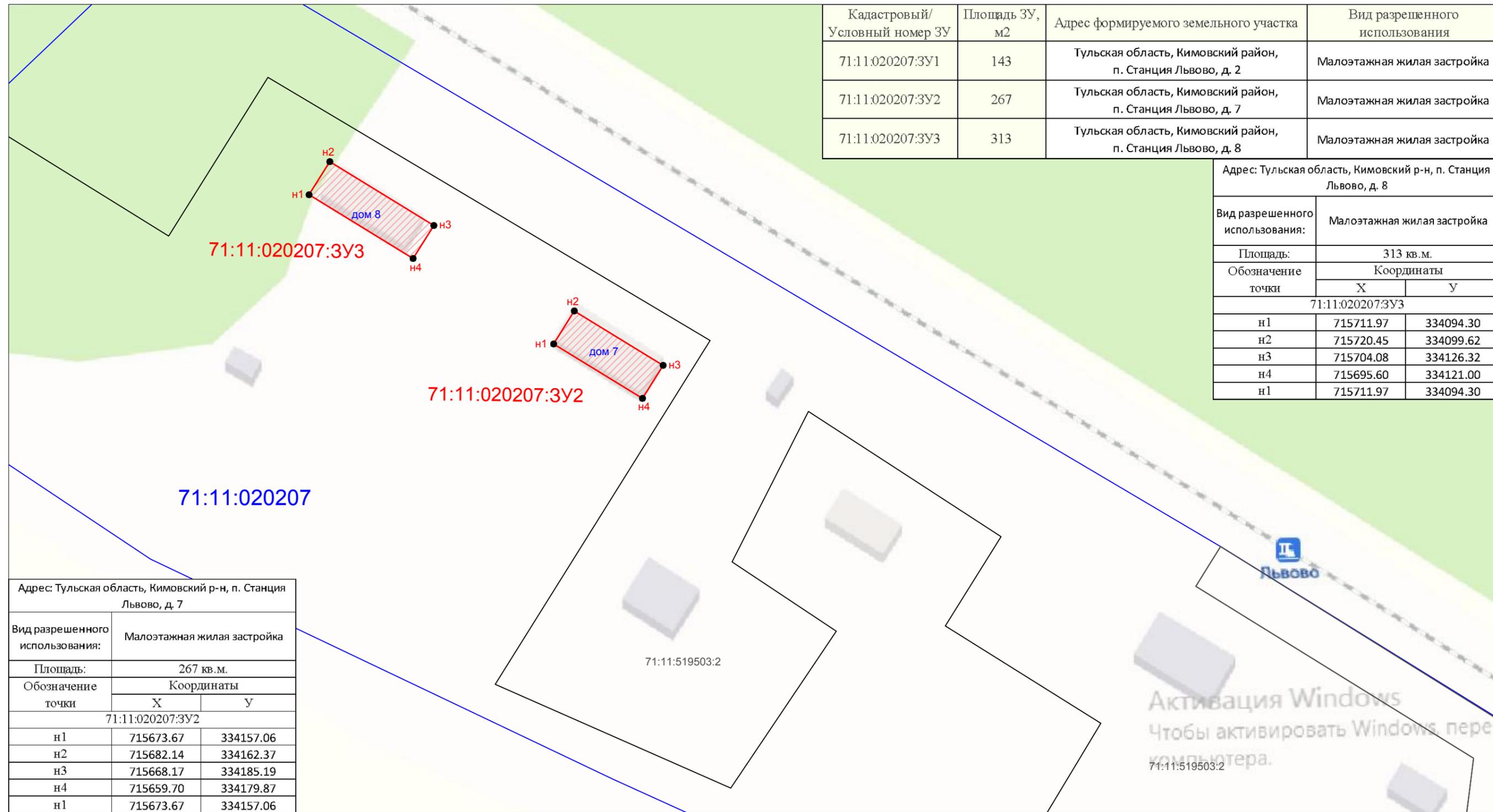
Изм	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разраб.		Мамедов			
Н. контр.					
Утвердил					

Тульская область, МО г. Кимовск Кимовского района

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
 многоквартирного жилого дома расположенного по адресу:
 Тульская область, Кимовский район, п. Станция Львово,
 дом 2, дом 5, дом 8

Стадия	Лист	Листов
	4	
ИП Мамедов В.О.		

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
 Местоположение: Тульская область, Кимовский район, п. Станция Львово, дом 7, дом 8



Кадастровый/ Условный номер ЗУ	Площадь ЗУ, м2	Адрес формируемого земельного участка	Вид разрешенного использования
71:11:020207:3У1	143	Тульская область, Кимовский район, п. Станция Львово, д. 2	Малоэтажная жилая застройка
71:11:020207:3У2	267	Тульская область, Кимовский район, п. Станция Львово, д. 7	Малоэтажная жилая застройка
71:11:020207:3У3	313	Тульская область, Кимовский район, п. Станция Львово, д. 8	Малоэтажная жилая застройка

Адрес: Тульская область, Кимовский р-н, п. Станция Львово, д. 8		
Вид разрешенного использования:	Малоэтажная жилая застройка	
Площадь:	313 кв.м.	
Обозначение точки	Координаты	
	X	Y
71:11:020207:3У3		
n1	715711.97	334094.30
n2	715720.45	334099.62
n3	715704.08	334126.32
n4	715695.60	334121.00
n1	715711.97	334094.30

Адрес: Тульская область, Кимовский р-н, п. Станция Львово, д. 7		
Вид разрешенного использования:	Малоэтажная жилая застройка	
Площадь:	267 кв.м.	
Обозначение точки	Координаты	
	X	Y
71:11:020207:3У2		
n1	715673.67	334157.06
n2	715682.14	334162.37
n3	715668.17	334185.19
n4	715659.70	334179.87
n1	715673.67	334157.06

Условные обозначения:

- Граница формируемого земельного участка
- 71:11:020207:3У1 - Обозначение формируемого земельного участка
- Поворотная точка формируемого земельного участка
- Граница существующих земельных участков
- 71:11:020207 - Кадастровый номер квартала
- Границы кадастрового квартала
- :139 - Кадастровый номер существующих земельных участков
- Граница зоны с особыми условиями использования территории



MCK-71.1

Согласовано:

Взам. инв. N

Инв. N подл. Подпись и дата

Проект межевания территории					
Изм	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разраб.		Мамедов			
Тульская область, Кимовский район, п. Станция Львово, дом 2, дом 7, дом 8				Стадия	Лист
				П	2
Чертеж межевания территории МАСШТАБ 1:1000				ИП Мамедов В.О.	
Утвердил					

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
 Местоположение: Тульская область, Кимовский район, п. Станция Львово, дом 2, дом 5

Обозначение точки	Координаты	
	X	Y
Контур 1		
1	715454.49	334526.35
2	715447.53	334537.39
3	715438.22	334531.54
4	715445.15	334520.54
1	715454.49	334526.35
Контур 2		
1	715673.67	334157.06
2	715682.14	334162.37
3	715668.17	334185.19
4	715659.70	334179.87
1	715673.67	334157.06
Контур 3		
1	715711.97	334094.30
2	715720.45	334099.62
3	715704.08	334126.32
4	715695.60	334121.00
1	715711.97	334094.30



Условные обозначения:

-  - Граница формируемого земельного участка
- 71:11:020207:ЗУ1 - Обозначение формируемого земельного участка
- ¹ - Поворотная точка формируемого земельного участка
-  - Граница существующих земельных участков
- 71:11:020207 - Кадастровый номер квартала
-  - Границы кадастрового квартала
- :139 - Кадастровый номер существующих земельных участков
-  - Граница зоны с особыми условиями использования территории



МСК-71.1

Проект межевания территории					
Изм	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разраб.		Мамедов			
Н. контр.					
Утвердил					
Тульская область, Кимовский район, п. Станция Львово, дом 2, дом 7, дом 8					
Чертеж межевания территории МАСШТАБ 1:1000			Стадия П	Лист 3	Листов
ИП Мамедов В.О.					

Согласовано:

Взам. инв. N

Подпись и дата

Инв. N подл.

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
 Местоположение: Тульская область, Кимовский район, п. Станция Львово, дом 7, дом 8



Обозначение точки	Координаты	
	X	Y
Контур 1		
1	715454.49	334526.35
2	715447.53	334537.39
3	715438.22	334531.54
4	715445.15	334520.54
1	715454.49	334526.35
Контур 2		
1	715673.67	334157.06
2	715682.14	334162.37
3	715668.17	334185.19
4	715659.70	334179.87
1	715673.67	334157.06
Контур 3		
1	715711.97	334094.30
2	715720.45	334099.62
3	715704.08	334126.32
4	715695.60	334121.00
1	715711.97	334094.30

Согласовано:			
Инв. N подл.	Взам. инв. N		
	Подпись и дата		

Условные обозначения:

- Граница формируемого земельного участка
- 71:11:020207:ЗУ1 - Обозначение формируемого земельного участка
- ¹ - Поворотная точка формируемого земельного участка
- Граница существующих земельных участков
- 71:11:020207 - Кадастровый номер квартала
- Границы кадастрового квартала
- :139 - Кадастровый номер существующих земельных участков
- Граница зоны с особыми условиями использования территории



Изм	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Проект межевания территории			
Разраб.	Мамедов								Тульская область, Кимовский район, п. Станция Львово, дом 2, дом 7, дом 8
							П	4	
Н. контр.						Чертеж межевания территории	ИП Мамедов В.О.		
Утвердил						МАСШТАБ 1:1000			