

"УТВЕРЖДЕН"
Постановление администрации
МО Кимовский район

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
многоквартирных жилых домов расположенных по адресу: Тульская область,
Кимовский район, г. Кимовск, п. Новый, д. 11, п. Новый, д. 13

Тульская область, Кимовский район, город Кимовск

Согласовано:			

Глава администрации МО Кимовский район

Захаров Е.В.

Инв. N подл.	Подпись и дата	Взам. инв. N	

Индивидуальный предприниматель

Мамедов Вусал Осман оглы

Оглавление

1.	Анализ существующего положения.....	2
2.	Ведомость образуемых земельных участков.....	3
3.	Чертеж межевания территории.....	4

Согласовано:			

Инов. N подл.	
Подпись и дата	
Взам. инв. N	

						Тульская область, Кимовский район, г. Кимовск					
Изм	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата						
Разраб.		Мамедов									
ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ многоквартирного жилого дома расположенного по адресу: Тульская область, Кимовский район, г. Кимовск, п. Новый, д. 11 и п. Новый, д. 13						Стадия	Лист	Листов			
							1	4			
ИП Мамедов В.О.											
Н. контр.											
Утвердил											

Анализ существующих положений

Подготовка проекта межевания территории выполнено с учетом следующих нормативных документов:

- Градостроительный кодекс Российской Федерации;
- Земельный кодекс Российской Федерации;
- Постановление правительства Тульской области от 03.09.2012 г. № 492 (ред. от 24.07.2013 г.) "Об утверждении региональных нормативов градостроительного проектирования Тульской области";
- Постановление Госстроя РФ от 29.10.2002 г. № 150 "Об утверждении Инструкции о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации";
- Свод правил по проектированию и строительству СП 30-101-98 "Методические указания по расчету нормативных размеров земельных участков в кондоминиумах";
- ГОСТ 2.105-95 "Единая система конструкторской документации (ЕСКД). Общие требования к текстовым документам";
- Приказ Министерства экономического развития РФ (Минэкономразвития России) от 1 сентября 2014 г. № 540 г. Москва "Об утверждении классификаторов видов разрешенного использования земельных участков";
- Правила землепользования и застройки муниципального образования город Кимовск Кимовского района Тульской области
- Кадастровый план территории № 71/16-157944 от 13.04.2019 г.

Местоположение объекта: Тульская область, г. Кимовск, п. Новый, д. 11, п. Новый, д. 13

Цель кадастровых работ: Установление границ земельных участков под многоквартирными домами

Категория земель: Земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования: малоэтажная жилая застройка

Проект межевания территории выполнен на базе кадастрового плана территории кадастрового квартала 71:11:020103

В границах проекта межевания территории расположены следующие охранные зоны:

71.11.2.67 - Охр зона об газосн "Соор:газ-д низ и выс давл,втч газ-д выс дав под,пр3110,2м,ЛитI-I,от т вр в суц газВдав доГРПШпНов:ГнадзНД на194оп,выс2,5м,пр1693м,ЛитII-II,отГРПШдо жд № №1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14п.Нов,ЭЗУ ВОПЕ-Д-М-С-63-48. Адр:Тул о,гКим-к,пНов"

Согласовано:			
Взам. инв. N			
Подпись и дата			
Инв. N подл.			

Тульская область, МО г. Кимовск Кимовского района					
Изм	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разраб.		Мамедов			06.05
ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ многоквартирного жилого дома расположенного по адресу: Тульская область, Кимовский район, г. Кимовск, п. Новый, д. 11 и п. Новый, д. 13					
			Стадия	Лист	Листов
				2	
			ИП Мамедов В.О.		
Н. контр.					
Утвердил					

2. Ведомость образуемых земельных участков

Кадастровый/ Условный номер ЗУ	Площадь ЗУ, м ²	Адрес формируемого земельного участка	Вид разрешенного использования
71:11:020103:ЗУ1	364	Тульская область, Кимовский район, г. Кимовск, п. Новый, д. 11	Малоэтажная жилая застройка
71:11:020103:ЗУ2	378	Тульская область, Кимовский район, г. Кимовск, п. Новый, д. 13	Малоэтажная жилая застройка

3. Каталог координат образуемых земельных участков

Обозначение земельного участка: ЗУ1.

Адрес: Тульская область, г. Кимовск, п. Новый, д. 11		
Вид разрешенного использования:	Малоэтажная жилая застройка	
Площадь:	364 кв.м.	
Обозначение точки	Координаты	
	X	Y
71:11:020103:ЗУ1		
н1	719057.44	318106.78
н2	719052.07	318134.26
н3	719039.33	318131.78
н4	719044.68	318104.30
н1	719057.44	318106.78

Обозначение земельного участка: ЗУ2.

Адрес: Тульская область, г. Кимовск, п. Новый, д. 13		
Вид разрешенного использования:	Малоэтажная жилая застройка	
Площадь:	378 кв.м.	
Обозначение точки	Координаты	
	X	Y
71:11:020103:ЗУ2		
н1	718849.62	318110.10
н2	718878.06	318115.74
н3	718875.58	318128.50
н4	718847.11	318122.95
н1	718849.62	318110.10

Согласовано:

Взам. инв. N

Подпись и дата

Инв. N подл.

Изм	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разраб.		Мамедов			
Н. контр.					
Утвердил					

Тульская область, МО г. Кимовск Кимовского района

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
многоквартирного жилого дома расположенного по адресу:
Тульская область, Кимовский район, г. Кимовск,
п. Новый, д. 11 и п. Новый, д. 13

Стадия	Лист	Листов
	3	
ИП Мамедов В.О.		

Каталог координат характерных точек границы проекта межевания территории

Обозначение точки	Координаты	
	X	Y
Контур 1		
1	719057.44	318106.78
2	719052.07	318134.26
3	719039.33	318131.78
4	719044.68	318104.30
1	719057.44	318106.78
Контур 2		
1	718849.62	318110.10
2	718878.06	318115.74
3	718875.58	318128.50
4	718847.11	318122.95
1	718849.62	318110.10

Согласовано:			

Инв. N подл.	Подпись и дата	Взам. инв. N	

Тульская область, Кимовский район, г. Кимовск					
Изм	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разраб.		Мамедов			
ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ многоквартирного жилого дома расположенного по адресу: Тульская область, Кимовский район, г. Кимовск, п. Новый, д. 11 и п. Новый, д. 13					
			Стадия	Лист	Листов
				4	
			ИП Мамедов В.О.		
Н. контр.					
Утвердил					

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
 Местоположение: Тульская область, г. Кимовск, п. Новый, д. 11, п. Новый, д. 13

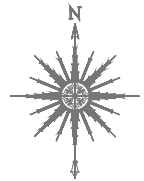


Обозначение точки	Координаты	
	X	Y
Контур 2		
1	718849.62	318110.10
2	718878.06	318115.74
3	718875.58	318128.50
4	718847.11	318122.95
1	718849.62	318110.10
Обозначение точки	Координаты	
	X	Y
Контур 1		
1	719057.44	318106.78
2	719052.07	318134.26
3	719039.33	318131.78
4	719044.68	318104.30
1	719057.44	318106.78

Согласовано:		
Изм. N подл.	Взам. инв. N	
	Подпись и дата	

Условные обозначения:

- Граница формируемого земельного участка
- 71:11:020103:ЗУ1** - Обозначение формируемого земельного участка
- ¹ - Поворотная точка формируемого земельного участка
- Граница существующих земельных участков
- 71:11:020103** - Кадастровый номер квартала
- Границы кадастрового квартала
- :139** - Кадастровый номер существующих земельных участков
- Граница зоны с особыми условиями использования территории



МСК-71.1

Активация Windows
 Чтобы активировать Windows, перейдите на сайт...

Проект межевания территории					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разраб.	Мамедов				
Н. контр.					
Утвердил					
Тульская область, Кимовский район, г. Кимовск, п. Новый, д. 11 и п. Новый, д. 13			Стадия	Лист	Листов
Чертеж межевания территории МАСШТАБ 1:1000			П	2	
ИП Мамедов В.О.					