**Инвестиционное послание главы администрации муниципального образования Кимовский район**

**на 2023 год**

Уважаемые руководители предприятий и организаций, предприниматели, главы КФХ!

Сегодня я представляю вашему вниманию ежегодное инвестиционное послание о результатах работы администрации в сфере привлечения инвестиций в Кимовский район и планах на 2023 год.

Привлечение инвестиций в экономику района является одной из стратегических задач администрации муниципального образования Кимовский район. Рост инвестиций напрямую влияет не только на увеличение налоговых поступлений в бюджет, создание новых рабочих мест, но и на уровень и качество жизни населения. Поэтому мы стараемся создать комфортные условия для работы предпринимателей и благоприятный инвестиционный климат, направленный на повышение привлекательности Кимовского района.

Целью данного послания является информирование участников инвестиционного процесса о достижениях в инвестиционной деятельности, политике и задачах, поставленных на 2023 год.

За 2022 год объем инвестиций в основной капитал по крупным и средним предприятиям за счет всех источников финансирования составил 958 млн. рублей. По источникам финансирования наибольший удельный вес занимают привлеченные средства, около 60 % или 569млн. рублей, из них бюджетные средства составили 56 % или 540 млн. руб. Собственные средства в структуре инвестиций занимают более 40 % или 389 млн. руб.

Из общего объёма инвестиций на здания (кроме жилых) и сооружения, расходы на улучшение земель израсходовано 62 % или 594 млн. рублей, на приобретение машин, оборудования, включая хозяйственный инвентарь, и другие объекты 38 % или 364 млн. рублей.

Ключевым событием в 2022 году является создание по поручению первого заместителя Губернатора Тульской области - председателя Правительства Тульской области Федорищева Вячеслава Андреевича проектного офиса «Кимовский», в рамках которого будут реализовываться крупные инвестиционные проекты. Куратором офиса является министерство экономического развития.

В рамках проектного офиса в 2023-2025 годах в районе планируется реализация следующих проектов:

1) создание промышленного технопарка на базе АО «Кимовский радиоэлектромеханический завод»;

2) инвестиционный проект ООО «Тульский винокуренный завод 1911»;

3) создание загородного глэмпинга «Аномалия»;

4) строительство свиноводческого комплекса ГК «Агроэко».

В настоящее время КРЭМЗ разработал проект создания технопарка «Радиоэлектроника» в сфере электронной промышленности на базе предприятия. Для этого в мае 2022 года была создана управляющая компания ООО УК «КРЭМЗ». Целями и задачами создания технопарка является содействие углублению специализации Тульской области в электронной промышленности, создание готовой производственной площадки для бизнеса, содействие развития малого и среднего производственного бизнеса, создание новых рабочих мест. Имущественный комплекс, предназначенный для организации Технопарка – это помещения и земельные участки, которые принадлежат заводу, но в настоящее время не используются и включают в себя: земельные участки площадью 6,11 га, здания и сооружения площадью 20 633 кв. м.

В планах предприятия в 2023 году разработать и утвердить проектно-сметную документацию реконструкции производственных помещений для технопарка, провести реконструкцию. В 2024 году – начало деятельности технопарка, 2028 году - выход технопарка на полную мощность.

17 июня 2022 года на XXV Петербургском международном экономическом форуме (ПМЭФ) было подписано 3 соглашения о реализации инвестиционных проектов в нашем районе.

Проект ООО «Тульский винокуренный завод 1911», который предусматривает развитие промышленного туризма на площадке предприятия, а именно создание необходимой инфраструктуры, дегустационного зала, ресторана, музея, строительство отеля коттеджного типа, а также благоустройство набережной.

Будет инвестировано до 300 млн рублей и создано 30 рабочих мест.

Создание загородного глэмпинга. Инвестор – ООО «Аномалия».

Глэмпинг - это один из видов экотуризма, который включает себя отдых на природе повышенной комфортности: в комфортных палатках или нестационарных домиках, где имеются электричество, туалет и душ с горячей водой, мебель.

Размещение глэмпинга планируется на земельном участке расположенном юго-восточнее д.Ренево.

Запланированный объем инвестиций - 73,3 млн рублей в течение пяти лет со дня предоставления земельного участка. Размещение объекта повлечет создание 24-х рабочих мест. **Вместимость места отдыха составит 10 тысяч человек в год.**

В настоящее время подписан и зарегистрирован договор аренды земельного участка. С наступлением благоприятных погодных условий инвестор приступит к работе.

ГК «АГРОЭКО» планирует реализовать на территории района инвестиционный проект по строительству свиноводческого комплекса с полным производственным циклом: выращивание – убой - переработка. Срок реализации проекта 2-3 года, предполагаемый объем инвестиций составит 1,5 млрд. рублей. Предприятие планирует создать от 70 до 100 новых рабочих мест. В настоящее время определен земельный участок, ведутся предпроектные работы.

Агропромышленный комплекс района демонстрирует устойчиво высокие темпы экономического роста, выходит на качественно новый технологический уровень по темпам внедрения инновационных технологий, культуре земледелия, объему привлеченных инвестиций.

Инвестиции в основной капитал в сфере сельского хозяйства в 2022 году составили 561 миллион рублей, что выше уровня прошлого года. Средства направлены на приобретение оборудования, техники, модернизацию производственных процессов.

В том числе реализованы инвестиционные проекты на сумму 283,3 миллиона рублей, построены и введены в эксплуатацию:

- зернохранилище в СПК «Кудашево» на 4,9 тысячи тонн;

- зернохранилище в ООО «Восход» на 3,5 тысячи тонн;

- склад для хранения удобрений в ООО «Восход» мощностью 1,5 тысячи тонн;

- комплекс «РУКАС» в КФХ Гревцова Н.П. для производства жидких удобрений (КАС), производительностью 150 тонн в сутки;

- оросительная система в ООО «СПАССКОЕ» им. В.А.Стародубцева (943 гектара на поливе).

Важнейшим показателем инвестиционного климата является активное вовлечение в инвестиционную деятельность малого и среднего предпринимательства. Сформированный Координационный совет по развитию малого и среднего предпринимательства при администрации муниципального образования Кимовский район решает вопросы повышения эффективности взаимодействия органов местного самоуправления и субъектов малого и среднего предпринимательства, обеспечения координации деятельности органов местного самоуправления при рассмотрении вопросов инвестиционной политики и развития предпринимательства в муниципальном образовании.

Мы продолжили работу по:

- совершенствованию муниципальных правовых актов, регулирующих деятельность в сфере малого и среднего предпринимательства;

- оказанию поддержки и консультации бизнеса.

По данному направлению реализуется муниципальная программа «Развитие малого и среднего предпринимательства в муниципальном образовании Кимовский район на 2017-2024 годы».

В рамках программы оказывается финансовая поддержка. В октябре 2022 года был проведен открытый конкурс по предоставлению гранта на развитие собственного бизнеса начинающим предпринимателям. По итогам ИП Лазареву предоставлен грант в сумме 90 тыс. рублей на приобретение оборудования.

Оказываются и другие виды поддержки субъектам МСП:

- имущественная поддержка;

- информационная поддержка

- консультационная поддержка. В 2022 году было оказано 75 консультаций.

На официальном сайте администрации размещается актуальная информация, связанная с ведением бизнеса.

Индивидуальные предприниматели вносят значимый вклад в развитие инвестиционной привлекательности района. В 2022 году было реализовано 4 инвестиционных проекта на сумму свыше 4,9 млн. рублей.

В настоящее время на стадии реализации находятся инвестиционные проекты на общую сумму свыше 18 млн. рублей:

- строительство спортивного центра по ул. Толстого, ИП Гребенщиков В.О.

- строительство агроцентра по ул. Первомайская, ИП Глава КФХ Гизатулин З.З.

27 марта 2023 года приказом Министерства экономического развития Тульской области утвержден Стандарт деятельности органов местного самоуправления муниципальных образований Тульской области по обеспечению благоприятного инвестиционного и делового климата (муниципальный инвестиционный стандарт).

В 2023 году мы продолжим работу в данном направлении и в целом по улучшению инвестиционной привлекательности, увеличению деловой активности, а именно созданию условий для привлечения инвестиций и обеспечению комфортных условий для ведения бизнеса в районе.

Мы всегда открыты к диалогу с инвесторами, ждем новых идей и готовы оказать поддержку как опытным, так и начинающим предпринимателям.

Спасибо за внимание!