



**ТУЛЬСКАЯ ОБЛАСТЬ
СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ЕПИФАНСКОЕ КИМОВСКОГО РАЙОНА
2-го созыва**

РЕШЕНИЕ

от 14 июня 2019 года

№ 13-50

**ОБ УСТАНОВЛЕНИИ ПЛАТЫ ЗА НАЕМ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ЖИЛИЩНОГО ФОНДА В МУНИЦИПАЛЬНОМ
ОБРАЗОВАНИИ ЕПИФАНСКОЕ КИМОВСКОГО РАЙОНА**

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, в соответствии с требованиями Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании Устава муниципального образования Епифанское Кимовского района, Собрание депутатов муниципального образования Епифанское Кимовского района РЕШИЛО:

1. Установить размер платы за наем жилого помещения муниципального жилищного фонда для домов с этажностью от шести этажей включительно в размере 5,4 руб. за 1 кв.м общей площади жилого помещения.

2. Не взимать плату за наем жилого помещения:

- с граждан, проживающих в домах, признанных аварийными;
- с граждан, проживающих в домах (квартирах, комнатах) в установленном порядке непригодными для проживания (ветхими).

3. Разместить решение на официальном сайте муниципального образования Епифанское Кимовского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Решение опубликовать в газете «Районные будни. Кимовский район».

5. Решение вступает в силу со дня опубликования и подлежит применению с 01.07.2019 года.

**Глава муниципального образования
Епифанское Кимовского района**



Н.Д.Алтухова

Приложение 1
к решению Собрания депутатов
муниципального образования
Епифанское Кимовского района
от 14 июня 2019 года №13-50

Плата за наем для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма муниципального образования Епифанское Кимовского района

	Размер платы в месяц (руб./кв.м общей площади)
Муниципальный жилищный фонд	5,40

**Глава муниципального образования
Епифанское Кимовского района**

Н.Д.Алтухова

Приложение 2
к решению Собрания депутатов
муниципального образования
Епифанское Кимовского района
от 14 июня 2019 года №13-50

Плата за наем для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма муниципального образования Епифанское Кимовского района проживающих в ветхом, непригодном для проживания жилищном фонде, подлежащем капитальному ремонту

	Плата за наем жилого помещения (руб. кв. метр)			Примечание
	Повышенное благоустройство	Полное благоустройство (п. 1)	Неполное благоустройство (п. 2)	
Жилые помещения, непригодные для постоянного проживания, подлежащие капитальному ремонту	-	5,40	5,40	Перечень многоквартирных домов, непригодных для постоянного проживания утверждается администрацией МО Кимовский район

1. Дома с полным благоустройством:

- оборудованные водопроводом;
- оборудованные канализацией;
- оборудованные отоплением;
- оборудованные горячим водоснабжением (центральным или местным водонагревателем);
- оборудованные ваннами (душем);
- оборудованные газом или напольными электрическими плитами;
- оборудованные лифтом (более 5 этажей);
- оборудованные мусоропроводом;
- оборудованные коллективными ТВ-антеннами.

2. Дома с неполным благоустройством – дома, в которых отсутствует один или несколько видов благоустройства указанных в пункте 1.

**Глава муниципального образования
Епифанское Кимовского района**

Н.Д.Алтухова