**ПРОТОКОЛ № 1**

**об итогах аукциона по продаже земельного участка, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования**

**Епифанское Кимовского района по лоту № 1**

п. Епифань Кимовского района 05 октября 2022 года

Дата и время проведения: 05.10.2022 11 час. 00 мин.

Место проведения**:** Тульская область, Кимовский район, п. Епифань, ул. Красная площадь, зд.20.

Организатор аукциона – администрация муниципального образования Епифанское Кимовского района.

Форма аукциона - аукцион, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене.

Основание проведения аукциона- распоряжение от 26.08.2022 № 30-р «О проведении аукциона по продаже земельных участков, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования Епифанское Кимовского района».

Комиссия по проведению аукциона по продаже земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, или аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования Епифанское Кимовского района, утверждена распоряжением администрации муниципального образования Епифанское Кимовского района от 05.08.2022 № 23-Р в составе 6 человек. Заседание проводится в присутствии 5-и членов комиссии. Кворум имеется, комиссия правомочна.

Аукцион проводится аукционистом, выбранным большинством голосов из состава комиссии путем открытого голосования. Комиссия единогласно выбрала аукциониста – Карпова С.А.

Предмет аукциона:Лот №1: земельный участок сформирован из земель сельскохозяйственного назначения К№ 71:11:040101:299, общей площадью 372 400 кв.м., расположенный по адресу: Тульская область, Кимовский район, в границах СПК племзавод «Кораблино», для сельскохозяйственного производства.

Начальная цена **-** 1 054 000,00 (один миллион пятьдесят четыре тысячи) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона (3%) в сумме– 31620,00 (тридцать одна тысяча шестьсот двадцать) рублей 00 копеек.

В соответствии с Протоколом рассмотрения заявок от 30.09.2022 №1 участниками аукциона признаны:

| Наименование (для юридического лица), Ф.И.О. (для физического лица) претендента подавшего заявку  | Номер билета |
| --- | --- |
| Гильфанов Дмитрий Игоревич | Билет № 1 |
| Стрельникова Елена Васильевна | Билет № 2 |
| Дятлов Роман Сергеевич  | Билет № 3 |
| Мануковский Евгений Юрьевич  | Билет № 4 |
| Дауров Шамиль Созирикоевич  | Билет № 5 |
| ИП Глава КФХ Ольшанский Павел Юрьевич  | Билет № 6 |
| Поздняков Дмитрий Игоревич  | Билет № 7 |
| Жиляков Сергей Александрович  | Билет № 8 |
| Новикова Татьяна Васильевна  | Билет № 10 |
| Шкурина Ирина Анатольевна  | Билет № 11 |
| Куликов Валентин Валентинович  | Билет № 12 |
| Титов Сергей Александрович  | Билет № 13 |

Заявок отозвано не было.

Претенденты Гильфанов Дмитрий Игоревич, Стрельникова Елена Васильевна, Дятлов Роман Сергеевич, Мануковский Евгений Юрьевич, Дауров Шамиль Созирикоевич, Поздняков Дмитрий Игоревич, Жиляков Сергей Александрович, Новикова Татьяна Васильевна, Шкурина Ирина Анатольевна, Куликов Валентин Валентинович, Титов Сергей Александрович на аукцион не явились.

В соответствии с п. 14 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, аукцион по продаже земельного участка признан несостоявшимся.

Комиссия, рассмотрев заявку единственного претендента на участие в аукционе с прилагаемыми документами, установила, что они соответствуют перечню, установленному п.1 ст.39.12 Земельного кодекса Российской Федерации. На основании вышеизложенного постоянно-действующая комиссия по проведению аукциона по продаже земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, или аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования Епифанское Кимовского района, решила:

Единственному участнику – Ольшанскому Павлу Юрьевичупредлагается заключить договор купли-продажи земельного участка по начальной цене аукциона, составляющей 1 054 000 (один миллион пятьдесят четыре тысячи) рублей 00 копеек.

Подписи:

Председатель комиссии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Карпов С.А.

Заместитель

председателя комиссии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Кирилин В.А.

Секретарь комиссии:

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Богомолова Е.В.

Члены комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Ишутина Г.В.

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Чичигина Е.А.