**Отчет о реализации подпрограммы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда с учетом необходимости развития малоэтажного жилищного строительства в муниципальном образовании город Кимовск Кимовского района на 2013-2016 годы» муниципальной программы муниципального образования Кимовский район «Обеспечение качественным жильем и услугами ЖКХ населения Кимовского района на 2014-2020 годы» за 2016 год.**

**Этап 2014 года Программы.**

В целях реализации муниципальной Адресной программы по переселению граждан из аварийного жилищного фонда с учетом необходимости развития малоэтажного строительства в муниципальном образовании город Кимовск Кимовского района на 2013-2016 годы (далее Программа), заключен муниципальный контракт №08-18/157 от 10.09.2014г. на приобретение 253 жилых помещений в многоквартирных домах долевым участием в строительстве для переселения граждан, проживающих в аварийных жилых домах города Кимовска, включенных в адресную программу по переселению из аварийного жилищного фонда с учетом необходимости развития малоэтажного строительства в муниципальном образовании город Кимовск Кимовского района на 2013-2016 годы, общей площадью 10 582,80 кв.м.

В соответствии с Программой стоимость приобретаемых жилых помещений составляет – 322 775 400 руб. из них:

- средства Фонда - 154 889, 675 руб.;

- средства Тульской области - 154 889 675 руб.;

- средства местного бюджета – 12 996 050 руб.

Администрация муниципального образования Кимовский район приобрела 253 благоустроенные квартиры у Застройщика ООО «Трансэнерго» в 10 трехэтажных домах.

Из них: 2 дома (д.6 и д.8 по ул. Мелихова, г. Кимовск) ввели в эксплуатацию 29.10.2015г.

2 дома (д.10 и д.12 по ул. Мелихова, г. Кимовск) ввели в эксплуатацию 23.11.2015г.

Дом №14 по ул. Мелихова, г. Кимовск ввели в эксплуатацию 07.12.2015г.

Дом №16 по ул. Мелихова, г. Кимовск ввели в эксплуатацию 17.12.2015г.

2 дома (д.1 и д.2 по ул. 70 лет Победы, г. Кимовск) ввели в эксплуатацию 01.02.2016г.

2 дома (д.3 и д.4 по ул. 70 лет Победы, г. Кимовск) ввели в эксплуатацию 18.02.2016г.

В рамках реализации Программы по этапу 2014 года переселили в благоустроенное жилье: 249 семей.

**Этап 2015 года Программы.**

В целях реализации муниципальной Адресной программы по переселению граждан из аварийного жилищного фонда с учетом необходимости развития малоэтажного строительства в муниципальном образовании город Кимовск Кимовского района на 2013-2016 годы (далее Программа), было заключено 7 муниципальных контрактов (№08-18/59, №08-18/60, №08-18/61, №08-18/62, №08-18/63, №08-18/64, №08-18/65 от 31.07.2015г) на приобретение 253 жилых помещений (благоустроенных квартир) в многоквартирном (ых) доме(ах) долевым участием в строительстве в городе Кимовске для переселения граждан, проживающих в аварийных жилых домах города Кимовска, включенных в адресную программу по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в муниципальном образовании город Кимовск Кимовского района на 2015-2017 годы, общей площадью 10 269,20 кв.м.

В соответствии с Программой стоимость приобретаемых жилых помещений составляет – 312 277 300 руб. из них:

- средства Фонда - 155 988 865,72 руб.;

- средства Тульской области - 151 438 934,28 руб.;

- средства местного бюджета - 4 849 500 руб.

Администрация муниципального образования Кимовский район приобрела 218 благоустроенных квартир у Застройщика АО «Внешстрой» в 8 трехэтажных домах.

Из них: 2 дома (д.1 и д.1а по ул. Драгушиной, г. Кимовск) ввели в эксплуатацию 09.06.2016г.

2 дома (д.3 и д.3а по ул. Драгушиной, г. Кимовск) ввели в эксплуатацию 15.06.2016г.

4 дома (д.5, д.5а, д.7 и д.7а по ул. Драгушиной, г. Кимовск) ввели в эксплуатацию 20.06.2016г.

В рамках реализации Программы по этапу 2015 года переселили в благоустроенное жилье:

210 семей.

**Сведения о достижении значений**

**показателей муниципальной программы «Адресная программа по переселению граждан из аварийного жилищного фонда с учетом необходимости развития малоэтажного жилищного строительства в муниципальном образовании город Кимовск Кимовского района на 2013-2016 годы» за 2016 год.**

В муниципальном образовании Кимовский район реализуется Адресная программа по переселению граждан из аварийного жилищного фонда с учетом необходимости развития малоэтажного жилищного строительства в муниципальном образовании город Кимовск Кимовского района на 2013-2016 годы (далее – Программа), которая является составной частью региональной адресной [программ](consultantplus://offline/ref=59B07504F956C83F4477413F49E7BAA5CAFC7EB17633E6331591A54107CE6F0F8B4AD309C2B249629F7C52BEc0H)ы по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в Тульской области на 2013 - 2017 годы и входит в состав государственной программы Тульской области «Обеспечение качественным жильем и услугами ЖКХ населения Тульской области», утвержденной постановлением правительства Тульской области от 19.11.2013 №660.

Источники финансирования муниципальной программы:

- средства государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно – коммунального хозяйства;

- средства бюджета Тульской области;

- денежные средства муниципального образования город Кимовск Кимовского района на приобретение жилых помещений общей площадью более общей площади квартир, занимаемых гражданами в аварийном жилищном фонде.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование показателя | | Ед. изме  рения | | Значения показателей муниципальной программы | | | | | | Достижение плановых  показателей  на конец отчетного периода, % | |
| период, предшест-вующий отчетному | | отчетный период | | | |
| план | | факт | |
| 1 | 2 | | 3 | | 4 | | 5 | | 6 | | 7 | |
| Этап 2014 года Программы | | | | | | | | | | | | |
| 1. | Количество расселенных жителей | | чел. | | 447 | | 569 | | 557 | | 97,9 | |
| 2. | Количество расселенных помещений | | ед. | | 207 | | 253 | | 249 | | 98,4 | |
| 3. | Расселенная площадь | | кв.м. | | 7856,6 | | 10156,7 | | 9982,1 | | 98,3 | |
| Этап 2015 года Программы | | | | | | | | | | | | |
| 1. | | Количество расселенных жителей | | чел. | | - | | 482 | | 467 | | 96,9 |
| 2. | | Количество расселенных помещений | | ед. | | - | | 218 | | 210 | | 96,3 |
| 3. | | Расселенная площадь | | ед. | | - | | 10079,6 | | 9774,2 | | 97 |

Оценка эффективности реализации муниципальной программы по этапу 2014 года по степени достижения показателей составляет 98,2 %.

Мероприятия муниципальной программы «Адресная программа по переселению граждан из аварийного жилищного фонда с учетом необходимости развития малоэтажного жилищного строительства в муниципальном образовании город Кимовск Кимовского района на 2013-2016 годы»по этапу 2014 года не были выполнены на 100%, так как 4 собственника жилых помещений не заключили договора мены. Администрация муниципального образования Кимовский район планирует обратиться в суд с исками о понуждении к заключению договоров мены.

Оценка эффективности реализации муниципальной программы по этапу 2015 года по степени достижения показателей составляет 96,7%.

Мероприятия муниципальной программы «Адресная программа по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в муниципальном образовании город Кимовск Кимовского района на 2015-2017 годы»по этапу 2015 года не были выполнены на 100%, так как 6 собственников и 2 нанимателя жилых помещений отказываются от переселения. Администрация муниципального образования Кимовский район обратилась в суд с исками о понуждении к заключению договоров мены и договоров социального найма.

**Заместитель главы администрации**

**муниципального образования О.П. Михайлин**

**Кимовский район**