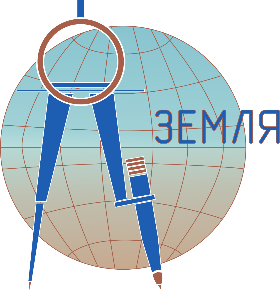
******

***Общество с ограниченной ответственностью***

***«Земля» (ООО «Земля»)***

*300028, Тульская область,*

*г. Тула, ул. Оружейная д. 32*

*Тел/факс 8 (4872) 52-52-48, 52-52-46*

|  |  |
| --- | --- |
|  | ***Приложение №1 к решению Собрания представителей муниципального образования Кимовский район 5-го созыва от 14 апреля 2017г. № 78-390*** |

**Генеральный план муниципального образования**

**Новольвовское Кимовского района Тульской области**

**Часть 1**

**«Положения о территориальном планировании»**

Заказчик: Администрация муниципального образования Кимовский район

Подрядчик: ООО «Земля»

**Тула, 2016**

**Авторский коллектив:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Генеральный директор**  **ООО «Земля»** |  | **Ю. В. Покровская** |
| **Архитектор**  **ООО «Земля»** |  | **П. С. Ивлиева** |
| **Проектировщик**  **ООО «Земля»** |  | **К. К. Левитская** |
| **Глава администрации МО**  **Новольвовское Кимовского района**  **Тульской области** |  | **Г. В. Винокурова** |

СОДЕРЖАНИЕ

Введение ...........................................................................................................................................4

[1. Основные цели и задачи генерального плана МО Новольвовское Кимовского района Тульской области](#_Toc224462618) 5

[2. Перечень основных мероприятий по территориальному планированию и последовательность их выполнения](#_Toc224462619) 6

[2.1. Развитие планировочной структуры. Функциональное зонирование территории](#_Toc224462620) 6

[2.2. Рекреационно-туристическая деятельность. Рекреационно-туристская система муниципального образования Новольвовское](#_Toc224462621) 9

[2.3. Промышленное производство 10](#_Toc224462622)

[2.4. Мероприятия по градостроительному развитию территорий жилой застройки 11](#_Toc224462624)

[2.5. Демографическая характеристика 12](#_Toc224462625)

[2.6. Основные направления развития системы культурно-бытового обслуживания](#_Toc224462626) 15

[2.7. Инженерная инфраструктура](#_Toc224462627) 16

[2.8. Развитие транспортной инфраструктуры](#_Toc224462628) 29

[2.9. Защита территории от опасных природно–техногенных процессов](#_Toc224462629) 30

[2.10. Формирование природного каркаса территории. Система озеленения](#_Toc224462630) 31

2.11. Государственный список памятников истории и архитектуры .......................................32

[2.12. Санитарная очистка территории](#_Toc224462631) 44

[2.13. Мероприятия по охране окружающей среды](#_Toc224462632) 45

2.14. Мероприятия по социальной защите инвалидов ..............................................................48

[Состав графической части (Часть 1):](#_Toc224462633) 51

### 

## Введение

Проект генерального плана МО Новольвовское выполнен на основании муниципального контракта № 0780/С от 26.05.2016 г., заключенного между муниципальным образованием Кимовский район и Обществом с ограниченной ответственностью «Земля». Проект Генерального плана выполнен в 2 частях. Часть 1 - «Положение о территориальном планировании МО Новольвовское Кимовского района Тульской области» (далее - Положение). Часть 2 - «Обоснование проекта генерального плана МО Новольвовское Кимовского района Тульской области».

Проект генерального плана МО Новольвовское Кимовского района Тульской области (далее генеральный план) выполнен в соответствии с требованиями градостроительного, земельного, лесного, водного кодексов Российской Федерации, Законом Тульской области о Градостроительной деятельности в Тульской области, других областных законодательных актов и нормативно-правовых документов Российской Федерации.

Для разработки генерального плана, в качестве картографической основы использованы:

* актуализированная (на основе космоснимков) векторная картографическая подоснова, выполненная исполнителем;
* растровые материалы, предоставленные заказчиком.

Проект выполнен в виде компьютерной геоинформационной системы (ГИС) и с технической точки зрения представляет собой компьютерную систему открытого типа, позволяющую расширять массивы информации по различным тематическим направлениям, использовать ее для территориального мониторинга района, а также практической работы подразделений Администрации района.

При создании информационной системы, для определения степени секретности сведений, составляющих государственную тайну, или сведений, отнесенных к служебной информации ограниченного распространения с пометкой «Для служебного пользования» руководствоваться действующим законодательством РФ, нормативными документами Госстроя РФ, Федеральной службы геодезии и картографии.

Авторский коллектив благодарит за помощь в работе и высказанные предложения департаменты и комитеты администрации Тульской области и Кимовского района.

## 1. Основные цели и задачи генерального плана

## МО Новольвовское Кимовского района

Цель Генерального плана муниципального образования Новольвовское является разработка долгосрочной градостроительной стратегии на основе принципов устойчивого развития, создания благоприятной среды для проживания местного населения.

В материалах Генерального плана муниципального образования установлены следующие сроки его реализации:

исходный год - 2016 г.,

I этап – 2016-2026 гг. (первоочередные плановые мероприятия 5-10 лет);

II этап – до 2036 г. (расчетный срок Генерального плана, 20 лет).

Устойчивое развитие муниципального образования предполагает обеспечение существенного прогресса в развитии основных секторов экономики, повышение инвестиционной привлекательности муниципального образования, повышение уровня жизни и условий проживания населения, достижение долговременной экологической безопасности муниципального образования и смежных территорий, рациональное использование всех видов ресурсов, современные методы организации транспортных и инженерных систем, создание благоприятной для жизни населения среды.

Цель устойчивого развития градостроительной системы - сохранение и приумножение всех ресурсов для будущих поколений.

Основными задачами Генерального плана муниципального образования Новольвовское, на решение которых направлены основные разделы проекта, являются:

- разработка мероприятий по качественному улучшению состояния среды жизнедеятельности, реконструкция и благоустройство всех типов территорий, в том числе новых промышленных площадок.

- резервирование территорий для жилищного строительства, производства, бизнеса, торговли и других функций.

- предложения по оптимизации экологической ситуации.

- мероприятия по охране природного и культурного наследия.

- мероприятия по развитию системы зеленых насаждений и благоустройству населенных пунктов, развитию транспортной и инженерной инфраструктур.

Общее состояние и качество среды жизнедеятельности является одним из существенных факторов в конкурентной борьбе муниципальных образований за размещение инвестиций. Разработка Генерального плана муниципального образования Новольвовское, как документа, направленного на оптимизацию пространственной среды жизнедеятельности, является положительным фактором в формировании репутации муниципального образования, готового к развитию.

# 

# 2. Перечень основных мероприятий по территориальному планированию и последовательность их выполнения

# 2.1 Развитие планировочной структуры.

# Функциональное зонирование территории

Градостроительная концепция Генерального плана основана на стратегической цели развития муниципального образования – улучшение качества жизни – и базируется на следующем функциональном профиле муниципального образования Новольвовское:

МО Новольвовское – административно-территориальная единица, входящая в состав Кимовского района Тульской области, устойчиво развивающееся муниципальное образование с промышленным и рекреационным потенциалом, открытое для инвесторов.

Градостроительная концепция Генерального плана – это идея создания полноценных благоустроенных населенных пунктов с развитой инфраструктурой, системой обслуживания, сбалансированным развитием всех планировочных зон.

Градостроительное формирование муниципального образования предусматривается за счет внутренних территориальных ресурсов, входящих в границу муниципального образования Новольвовское, в целях устойчивого градостроительного развития муниципального образования на долгосрочную перспективу.

В Генеральном плане предусмотрено сбалансированное планировочное развитие функциональных зон муниципального образования – жилых, общественно-деловых, производственных, рекреационных, сельскохозяйственных и других.

Планируемые градостроительные преобразования включают мероприятия по сохранению исторической среды населенных пунктов, входящих в муниципальное образование Новольвовское.

В проекте определен комплекс мероприятий по охране окружающей среды и улучшению экологической ситуации.

Учитывая возрастание транспортных потоков и значительную изношенность инженерного оборудования муниципального образования, мероприятия по развитию транспортного комплекса МО Новольвовское и модернизации инженерных систем рассматриваются в качестве приоритетных.

В Генеральном плане предусмотрена реконструкция и модернизация всех функциональных зон муниципального образования в широком смысле – снос малоценного малоэтажного ветхого фонда, комплексное благоустройство существующих жилых населенных пунктов, переселение малочисленных по населению населенных пунктов и укрупнение существующих, выделение общественных центров; комплексное освоение площадок для нового жилищного строительства; реорганизация производственных территорий с целью их эффективного использования и снижения вредного воздействия на окружающую среду; благоустройство и озеленение существующих населенных пунктов.

**Концепция планировочной модели МО Новольвовское:**

МО Новольвовское в настоящее время представляет собой сложное многофункциональное территориальное образование.

Главными структурными элементами генерального плана муниципального образования являются:

* Центр муниципального образования (п. Новольвовск) и основные градостроительные узлы (общественные центры),
* Жилые населенные пункты,
* Локальные производственные зоны,
* Территории природно-рекреационного комплекса,
* Зоны концентрации общественных функций, связанные системой транспортных магистралей, образующие урбанизированный каркас муниципального образования,
* Система лесов, рекреационных зон – зон отдыха, водных ландшафтов, формирующие природный каркас МО Новольвовское.

Решения Генерального плана направлены на оптимальную градостроительную организацию и развитие двух вышеназванных подсистем – урбанизированного и природного каркасов.

Основными мероприятиями Генерального плана МО Новольвовское по территориальному планированию, являются:

* ликвидация ветхого жилищного фонда и эффективное использование освободившихся территориальных ресурсов,
* проведение работ по благоустройству и озеленению существующих населенных пунктов,
* комплексное жилое строительство,
* развитие системы общественных центров,
* модернизация инженерной инфраструктуры муниципального образования,
* развитие транспортной инфраструктуры для улучшения транспортного обслуживания,
* укрупнение существующих населенных пунктов,
* привлечение инвесторов для развития производства и рекреации на территории муниципального образования.

**Функциональное зонирование территории МО Новольвовское:**

Графическая часть функционального зонирования приведена на карте 3 части 1 "положение о территориальном планировании", карте функциональных зон.

В результате градостроительного зонирования определены следующие зоны:

- зона градостроительного использования, состоящая из жилой зоны, общественно-деловой зоны, зоны производственного использования, зоны инженерной и транспортной инфраструктуры, зоны сельскохозяйственного использования, зоны рекреационного назначения, зоны специального назначения;

- зона производственного назначения;

- зона инженерной и транспортной инфраструктуры;

- зона сельскохозяйственного назначения;

- зона рекреационного назначения;

- зона специального назначения.

В жилых зонах допускается размещение отдельно стоящих, встроенных или пристроенных объектов социального и коммунально-бытового назначения, объектов здравоохранения, объектов дошкольного, начального общего и среднего (полного) общего образования, культовых зданий, стоянок автомобильного транспорта, гаражей, объектов, связанных с проживанием граждан и не оказывающих негативного воздействия на окружающую среду. В состав жилых зон могут включаться также территории, предназначенные для ведения садоводства и дачного хозяйства.

В состав общественно-деловых зон могут включаться:

1) зоны делового, общественного и коммерческого назначения;

2) зоны размещения объектов социального и коммунально-бытового назначения;

3) зоны обслуживания объектов, необходимых для осуществления производственной и предпринимательской деятельности;

4) общественно-деловые зоны иных видов.

Общественно-деловые зоны предназначены для размещения объектов здравоохранения, культуры, торговли, общественного питания, социального и коммунально-бытового назначения, предпринимательской деятельности, научно-исследовательских учреждений, культовых зданий, стоянок автомобильного транспорта, объектов делового, финансового назначения, иных объектов, связанных с обеспечением жизнедеятельности граждан.

В перечень объектов капитального строительства, разрешенных для размещения в общественно-деловых зонах, могут включаться жилые дома, гостиницы, гаражи.

В состав производственных зон, зон инженерной и транспортной инфраструктур могут включаться:

1) коммунальные зоны - зоны размещения коммунальных и складских объектов, объектов жилищно-коммунального хозяйства, объектов транспорта, объектов оптовой торговли;

2) производственные зоны - зоны размещения производственных объектов с различными нормативами воздействия на окружающую среду;

3) иные виды производственной, инженерной и транспортной инфраструктур.

Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур предназначены для размещения промышленных, коммунальных и складских объектов, объектов инженерной и транспортной инфраструктур, в том числе сооружений и коммуникаций железнодорожного, автомобильного, речного, воздушного и трубопроводного транспорта, связи, а также для установления санитарно-защитных зон таких объектов в соответствии с требованиями технических регламентов.

В состав зон сельскохозяйственного использования могут включаться:

1) зоны сельскохозяйственных угодий - пашни, сенокосы, пастбища, залежи, земли, занятые многолетними насаждениями (садами, виноградниками и другими);

2) зоны, занятые объектами сельскохозяйственного назначения и предназначенные для ведения сельского хозяйства, дачного хозяйства, садоводства, личного подсобного хозяйства, развития объектов сельскохозяйственного назначения.

В состав функциональных зон, устанавливаемых в границах населенных пунктов, могут включаться зоны сельскохозяйственного использования (в том числе зоны сельскохозяйственных угодий), а также зоны, занятые объектами сельскохозяйственного назначения и предназначенные для ведения сельского хозяйства, дачного хозяйства, садоводства, развития объектов сельскохозяйственного назначения.

В состав зон рекреационного назначения могут включаться зоны в границах территорий, занятых внутрихозяйственными лесами, скверами, парками, городскими садами, прудами, озерами, водохранилищами, пляжами, а также в границах иных территорий, используемых и предназначенных для отдыха, туризма, занятий физической культурой и спортом.

В состав зон специального назначения могут включаться зоны, занятые кладбищами, крематориями, скотомогильниками, объектами размещения отходов потребления и иными объектами, размещение которых может быть обеспечено только путем выделения указанных зон и недопустимо в других территориальных зонах.

Функциональное зонирование территории муниципального образования является одним из основных инструментов регулирования градостроительной деятельности. Зонирование устанавливает рамочные условия использования территории, обязательные для всех участников градостроительной деятельности, в части функциональной принадлежности, плотности и характера застройки, ландшафтной организации территории.

Разработанное в составе Генерального плана МО Новольвовское зонирование, базируется на выводах комплексного градостроительного анализа, учитывает историко-культурную и планировочную специфику муниципального образования, сложившиеся особенности использования земель. При установлении зон учтены положения Градостроительного и Земельного кодексов Российской Федерации, требования специальных нормативов и правил, касающиеся зон с нормируемым режимом градостроительной деятельности.

При разработке зонирования последовательно проводился принцип экологического приоритета принимаемых решений:

* размещение нового жилищного строительства и объектов социальной инфраструктуры на экологически безопасных территориях, вне санитарно-защитных зон и других планировочных ограничений;
* развитие системы зеленых насаждений и рекреационных территорий;
* разработка градостроительных мероприятий по снижению негативного экологического воздействия источников загрязнения окружающей среды.

**Функциональное зонирование территории муниципального образования Новольвовское предусматривает:**

* Преемственность в функциональном назначении территориальных зон по отношению к сложившемуся использованию территории и ранее разработанным градостроительным проектам, если это не противоречит нормативным требованиям экологической безопасности, эффективному и рациональному использованию территорий.
* Проведение ряда изменений в зонировании территории: сокращение доли территорий специализированного функционального назначения, увеличение многофункциональных зон (территорий смешанного использования - общественно-жилых, общественно-деловых, производственно-деловых и пр.).
* Увеличение зон природно-рекреационного назначения в общем территориальном балансе.
* **жилые зоны** – различных строительных типов в соответствии с этажностью и плотностью застройки: зоны застройки многоэтажными и малоэтажными жилыми домами; зоны застройки индивидуальными жилыми домами; зоны садово-дачных участков.
* **общественно-деловые зоны** - учреждения здравоохранения и социальной защиты; учреждения высшего и среднего профессионального образования; прочие общественно-деловые зоны (административные, деловые, культурно-зрелищные, торговые и др. объекты).
* **производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур -** производственные зоны; коммунальные зоны; зоны инженерных и транспортных объектов.
* **зоны рекреационного назначения -**  парки, скверы; лесопарки, городские леса, зоны отдыха; памятники природы.
* **зоны** **специального назначения** – кладбища, скотомогильники, полигоны ТБО, тюрьмы военные объекты и т.п.

### 2.2 Рекреационно-туристическая деятельность.

### Рекреационно-туристическая система

### муниципального образования Новольвовское

Учитывая относительно высокий уровень рекреационно-туристического потенциала МО Новольвовское одним из направлений его социально-экономического и градостроительного развития должна стать деятельность по организации рекреационно-туристической системы различных уровней. Историко-культурные объекты, уникальные ландшафты, удобное транспортно-географическое положение (приближенность к Рязанской области) позволяют формировать рекреационно-туристическую систему, ориентированную как на внутренний, так и на внешний туризм.

Территории лесных массивов в большей своей части предназначены для кратковременного отдыха населения (сбор грибов, ягод, прогулки).

Рельеф, образованный различными геологическими процессами, сформировал пространственную и визуальную среду, характерную для данной местности и является рекреационным ресурсом.

К рекреационным ресурсам относятся: природные комплексы и их компоненты - рельеф, климат, растительность, водоемы, культурно-исторические памятники, уникальные технические сооружения.

Многопрофильная зона реализует потребности в разнообразном рекреационно-туристском обслуживании населения.

Действующие на данной территории туристические маршруты – включаются в общую систему и должны развиваться в дальнейшем.

Для формирования конкурентоспособной туристской отрасли и рационального использования природного и культурно-исторического наследия необходимы:

• создание и развитие инфраструктуры туристического потенциала, в том числе дорожной инфраструктуры, гостиниц, мест проведения досуга, магазинов, кафе, ресторанов, сувенирных лавок и т.д. Эти мероприятия будут способствовать созданию новых рабочих мест, сохранению местного колорита, созданию рынка сбыта продукции местных предприятий и мастеров и главным образом малого бизнеса;

• создание сети размещения туристов;

• развитие инфраструктуры приема туристов. Существующая сеть требует расширения и модернизации, строительства новых гостиниц, доведения до современных стандартов;

• создание сети экскурсионных бюро, развитие конкуренции в этой сфере путем привлечения развитых в этом отношении организаций и фирм;

• развитие инфраструктуры автомобильного туризма (пункты питания, магазины, туалеты);

• содействие созданию сети организаций по производству товаров для туристской индустрии.

### 2.3 Промышленное производство

В проекте предусматривается сохранение и дальнейшее развитие сформировавшихся промышленных зон и их эффективное использование.

Проектом предусмотрены следующие планировочные мероприятия по реорганизации производственных территорий:

* эффективное пользование территории существующих производственных зон, уплотнение, упорядочение застройки, благоустройство и озеленение, развитие инженерной и транспортной инфраструктур;
* улучшение состояния окружающей среды за счет ликвидации источников загрязнения в селитебных зонах, проведения мероприятий по технологической модернизации экологически опасных и ресурсоемких производств, рекультивации высвобождаемых производственных территорий, обеспечения на сохраняемых производствах требований экологических нормативов, сокращения санитарно-защитных зон;
* ликвидация источников загрязнения и соблюдение режима природоохранной деятельности в соответствии с действующими нормативами по охране водного бассейна;
* проведение инвентаризации с целью более эффективного использования территорий существующих предприятий и объемов производственных зданий;
* разработка сводных проектов санитарно-защитных зон промузлов, вынесение их на местность.

Одним из основных принципов дальнейшего развития промышленных узлов должен стать переход на экологически сбалансированный механизм, снижение вредного экологического воздействия на природную среду.

Вопросы по размещению перспективного промышленного строительства отображены на карте "Планируемого размещения объектов местного значения" (карта1 Том 1 "Положение о территориальном планировании").

### 

### 2.4 Мероприятия по градостроительному развитию

### территорий жилой застройки

Предложения Генерального плана по градостроительной организации территорий жилой застройки и новому жилищному строительству опираются на результаты градостроительного анализа территории - техническое состояние и строительные характеристики жилищного фонда; динамику и структуру жилищного строительства; историко-архитектурную и средовую ценность застройки; современные градостроительные тенденции в жилищном строительстве, экологическое состояние территории.

Разработка предложений по организации жилых зон, реконструкции существующего жилищного фонда и размещению площадок нового жилищного строительства – одна из приоритетных задач Генерального плана МО Новольвовское.

В ближайшей перспективе мероприятия по развитию жилой застройки планируются в следующих населенных пунктах: вблизи п. Дружба, с. Гранки, д. Алексеевка, д. Александровка, д. Зубовка, д. Урусово, п. Апарки – д. Андреевка, д. Марчуги – д. Ковалевка, с. Хитровщина, с. Таболо, д. Кривозерье, с. Краснополье, д. Белоозеро, д. Кропотово – с. Покровское.

Также проектом предлагается провести реконструкцию существующего муниципального жилищного фонда.

Типология нового жилищного строительства:

Жилые зоны предназначены для размещения жилой застройки домами усадебного типа, коттеджного типа, блокированными домами, многоквартирными, в том числе секционными домами, а также иными зданиями, предназначенными для постоянного и временного (общежития) проживания населения. К жилым зонам относятся также территории садово-дачной застройки.

Структура жилищного строительства в зависимости от уровня комфорта жилых домов (квартир), а также нормы площади жилых домов (квартир) на одного проживающего установлены СП 42.13330.2011 (СНиП 2.07.01-89\* Актуализированная редакция) «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

В составе жилых зон сельских поселений и населенных пунктов, как правило, выделяются зоны застройки:

* + индивидуальными домами (одно-, двух- и трехэтажными);

- малоэтажной.

Нормативы площади жилых зон в сельских поселениях в зависимости от типа застройки приведены в Таблице:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Тип жилой застройки** | **Площадь придомового земельного участка,**  **га** | | **Площадь жилой зоны на один дом (квартиру),**  **га** | |
| Большие  сельские поселения | Средние и малые  сельские поселения | Большие  сельские поселения | Средние и малые  сельские поселения |
| Малоэтажная застройка домами усадебного и коттеджного типа, а также блокированными домами | 0,2 | 0,25 | 0,25 | 0,27 |
| 0,15 | 0,18 | 0,21 | 0,23 |
| 0,12 | | 0,17 | 0,20 |
| 0,1 | | 0,15 | 0,17 |
| 0,08 | | 0,13 | 0,15 |
| 0,06 | | 0,11 | 0,13 |
| 0,04 | | 0,08 | 0,11 |
| Плотная малоэтажная жилая застройка блокированными домами и домами сложной объемно-пространственной структуры с числом этажей | 1 этаж | | 0,04 | |
| 2 этажа | | 0,03 | |
| 3 этажа | | 0,02 | |

В Генеральном плане определены следующие стратегические принципы градостроительной организации жилых зон:

* Максимально возможное размещение необходимых в течение расчетного срока объемов жилищного строительства в пределах территории существующих населенных пунктов.
* При размещения комплексной застройки учитывать принцип благоустройства площадок со строительством или модернизацией инженерного оборудования, строительством объектов социальной сферы, устройством спортивных и парковых зон.
* Эффективное использование территорий населенных пунктов с развитой инфраструктурой (использование возможности изменения границ населенных пунктов и использование земель запаса).
* Комплексная реконструкция и благоустройство сложившихся жилых зон – ремонт и модернизация жилищного фонда; модернизация инженерных сетей и сооружений; ремонт и усовершенствование улично-дорожной сети; благоустройство и озеленение жилых зон; создание новых озелененных пространств, спортивных и детских площадок.

### 2.5 Демографическая характеристика

В настоящее время численность населения Муниципального образования Новольвовское включает в себя 64 населенных пункта общая численность на 01.01.2015 г. составляет 6248 человек. Демографические процессы, происходящие в муниципальном образовании, аналогичны процессам, имеющим место в большинстве муниципальных образований России с преобладанием русского населения. Происходит старение населения – сокращение доли молодых возрастов, наблюдается естественная убыль населения.

Сведения о численности постоянного населения муниципальным образования Новольвовское Кимовского района:

|  |  |
| --- | --- |
| 2013 год | 7321 чел. |
| 2014 год | 6445 чел. |
| 2015 год | 6248 чел. |

На расчетный период возможен прирост населения, который может быть обеспечен, в основном, за счет механического притока и развития производственных объектов на территории муниципального образования. Увеличение численности будет зависеть от социально-экономического развития Кимовского района в целом и МО Новольвоское в частности, а также успешной политики, занятости населения, создания новых рабочих мест.

Образование и воспитание:

Общее среднее образование:

В настоящее время в муниципальном образовании создана система общеобразовательных учреждений – общеобразовательные школы, детские сады.

По количеству школьных мест предлагается довести обеспеченность общеобразовательными школами до нормативного уровня с соблюдением радиусов доступности, рекомендованных СП 42.13330.2011 (СНиП 2.07.01-89\* Актуализированная редакция) «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» и региональными нормативами градостроительного проектирования Тульской области. Предусматривается реконструкция существующих школ. Повышению качества образования так же будут способствовать мероприятия по программам «Внедрение современных образовательных технологий», «Поддержка и развитие лучших образцов отечественного образования», «Повышение уровня воспитательной работы в школах».

На территории МО Новольвовское расположены следующие образовательные учреждения.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование учреждения | Адрес | Год постройки | Кол-во мест | |
| По плану | Факт |
| **Муниципальные общеобразовательные школы** | | | | |
| МКОУ Львовская СОШ | 301747, Тульская область, Кимовский район, д. Львово, д. 88 | 1878 | 192 | 46 |
| МКОУ Хитровщинская СОШ | 301737, Тульская область, Кимовский район, с. Хитровщина, д. 17 | 1827 | 180 | 53 |
| МКОУ Новольвовская СОШ | 301735, Тульская область, Кимовский район, пос. Новольвовск, ул. Школьная, д. 6 | 1952 | 195 | 103 |
| МКОУ Машковская ООШ | 301736, Тульская область, Кимовский район, д. Машково | 1935 | 126 | 14 |
| МКОУ Табольская ООШ | 301751, Тульская область, Кимовский район, с. Таболо | 1993 | 60 | 18 |
| МКОУ Кропотовская СОШ | 301746, Тульская область, Кимовский район, д. Кропотово | 1937 | 100 | 26 |
| МКОУ Краснопольская ООШ | 301741, Тульская область, Кимовский район, с. Краснополье | 1895 | 127 | 33 |
| МКОУ Дудкинская СОШ | 301733, Тульская область, Кимовский район, д. Дудкино | 1894 | 110 | 30 |
| **Муниципальные дошкольные образовательные учреждения** | | | | |
| МКДОУ детский сад №13 общеразвивающего вида | 301735, Тульская область, Кимовский район, пос.Новольвовск, ул. Центральная, д. 33 | 1959 | 85 | 48 |

Внешкольное образование:

Создание условий для свободного выбора каждым ребенком дополнительной образовательной зоны, является главной задачей учреждений внешкольного образования.

Для создания более комфортных условий для занятий, предлагается создать сеть приближенных к жилью детских и юношеских клубов по интересам, из расчета 10 % общего числа школьников.

**Здравоохранение:**

Здоровье населения определяется условиями повседневной жизни и во многом зависит от того, что делается, и какие решения принимаются в сфере здравоохранения.

Наряду с программами по совершенствованию системы здравоохранения, в частности, приоритетным национальным проектом «Здоровье» и региональными программами, реализуемыми в районе, генеральным планом в целях совершенствования системы здравоохранения предлагается:

- довести до нормативного уровня емкость учреждений здравоохранения с соблюдением радиусов доступности;

- использовать новые направления обслуживания населения: дневные стационары, стационары на дому, центр амбулаторной хирургии, диагностические центры для детей и взрослых;

Учреждения здравоохранения, расположенные на территории МО Новольвовское приведены ниже в таблице.

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование учреждения | Адрес |
|
| Амбулатория №2 | п. Новольвовск, ул. Больничная, д. 1 |
| Апарковский ФАП | п. Апарки, ул. Больничная, д. 4 |
| Пронский фельдшерский здравпункт | п. Пронь, ул. Заводская, д. 6а |
| Гранковский фельдшерский здравпункт | с. Гранки |
| Краснопольский фельдшерский здравпункт | с. Краснополье |
| Кропотовский фельдшерский здравпункт | д. Кропотово |
| Львовский фельдшерский здравпункт | д. Львово |
| Хитровщинский фельдшерский здравпункт | с. Хитровщина |
| Табольский фельдшерский здравпункт | с. Таболо, д. 46 |
| Кудашевский фельдшерский здравпункт | д. Кудашево |

### 2.6 Основные направления развития системы

### культурно-бытового обслуживания.

На территории муниципального образования расположены школы, сельские клубы, дома культуры, детские сады, ФАПы.

В основном социальное обслуживание население может получить в районном центре п. Новольвовск, в связи с приближенностью и налаженным транспортным сообщением.

На основании анализа современного состояния сети учреждений обслуживания муниципального образования в проекте даны предложения по дальнейшему развитию системы культурно-бытового обслуживания муниципального образования.

Социальная сфера поддается нормированию, основанному на социальной статистике (учёт численности детей дошкольного и школьного возраста, частоты посещения медицинских учреждений и т. д.) и ориентируется на определенном этапе на социальные стандарты.

Следует отметить, что в новых экономических условиях коммерческая сфера услуг является одной из приоритетных, поскольку достаточно привлекательна для вложения капитала и наиболее ёмка для занятости населения.

Таким образом, система культурно-бытового обслуживания будет функционировать и развиваться за счёт смешанного финансирования – из личных средств населения, средств коммерческих структур и бюджетных средств.

Изменения в территориальной организации обусловлены необходимостью повышения комфортности среды проживания в части обеспечения достаточных по объёму и разнообразию услуг при минимальных затратах времени на их получение.

Эта цель достигается за счёт формирования иерархической системы центров обслуживания с определённым набором услуг разного типа и частоты пользования в центрах разных рангов (эпизодического, периодического и повседневного обслуживания).

В перспективный период потребность в новом строительстве учреждений обслуживания не рассматривается. Конкретные объёмы отдельных учреждений, их специализация и дислокация должны рассматриваться на последующих стадиях проектирования существующих (оснащение их новой техникой, современным оборудованием, обеспечение хорошо подготовленными кадрами).

Развитие социальной инфраструктуры предусматривает повышение качества жизни населения муниципального образования по основным сферам: образование, здравоохранение, культура, физкультура и спорт, социальная защита, жилищно-коммунальное хозяйство, торговля и бытовое обслуживание.

В настоящее время в МО наблюдается убыль и миграция населения, в связи с этим, имеющиеся «запасы» ёмкости существующих учреждений могут быть использованы под уменьшение наполняемости классов и групп, оборудованию компьютерных классов. Возможно перепрофилирование отдельных существующих зданий под другие функции социального назначения (желательно «детские нужды»).

На перспективу предусматривается:

- реконструкция или новое строительство медицинских объектов, размещаемых в ветхих зданиях;

- увеличение количества ФАПов.

### 2.7 Инженерная инфраструктура.

В составе Генерального плана разработаны мероприятия по развитию систем инженерного оборудования муниципального образования, направленные на комплексное инженерное обеспечение населенных пунктов, модернизацию и реконструкцию устаревших инженерных коммуникаций и головных источников, внедрение политики ресурсосбережения.

**Связь:**

Обеспеченность телефонной связью по МО Новольвовское составляет 15 телефонов на 100 человек.

«Кимовский межрайонный узел электросвязи Тулателеком – филиала ПАО Ростелеком» представляет стандартный набор услуг:

- международной, междугородной, местной телефонной, телеграфной связи и проводного вещания,

- предоставление доступа в сеть Internet.

**Водоснабжение:**

Структура системы водоснабжения поселений МО Новольвовское и территориально-институционального деления поселений Тульской области на зоны действия предприятий, организующих водоснабжение поселения.

Эксплуатация систем водопроводного хозяйства возложена на организации ООО «Ресурс» и ООО «Лонгин», обслуживающие п.Новольвовск, д.Львово МО Новольвовское.

Источниками водозабора в 19 населенных пунктах, являются подземные источники – артезианские скважины. Артезианские скважины д.Алексеевка, д.Урусово, д.Александровка, п.Пронь (ул.Центральная, Стадионная, Садовая, Заводская, Парковая, Новая), д.Кудашево, с.Краснополье, д.Ренево, д.Кропотово, с.Карачево, д.Каменка, д.Хомутовка, с.Таболо, д.Белоозеро, с.Хитровщина, п.Апарки – находятся в собственности МО Новольвовское. Артезианские скважины п.Новольвовск, д.Лопухиновка, д.Калиновка находятся в собственности МО Кимовский район. Артезианская скважина д.Львово находится в собственности ООО «Лонгин».

Источником водозабора в населенных пунктах п.Пронь (ул.Зеленая, Лесная, Октябрьская, Молодежная), д.Дудкино, д.Новоселки является центральный водовод Гремячее-Кимовск.

Источником водозабора в п.Новая жизнь является водопровод п.Зубовский.

Источником водозабора в д.Зубовка является водовод до д.Зубовка, запитанный от центрального водовода Гремячее-Кимовск.

Источниками водозабора в населенных пунктах д.Самочевка, д.Крутое, с.Каркадиново, с.Гранки, д.Ивановка, с.Иваньково, д.Машково, д.Кривозерье, д.Дурасово, п.Полевой, д.Прощеное, с.Ивановское, д.Кривой Куст, с.Покровское, д.Березовка, д.Горки, д.Дружное, д.Зиновка, д.Михайловские выселки, д.Писарево, д.Барма, д.Возрождение, д.Ковалевка, д.Марчуги, д.Новоспасское, д.Петровское, д.Апарки, п.Благовещенский, д.Румянцево, д.Соколовка, п.Веселый Луг, с.Галицкое, д.Кашино, п.Львовский, станция Львово, п.Михайловский, отд.Румянцево, п.Шахтерский, п.Дружба являются колодцы.

Сети и сооружения системы водоснабжения в населенных пунктах д. Алексеевка, д.Урусово, д.Дудкино, д.Новоселки, п.Новая жизнь, д.Александровка, д.Зубовка, п.Пронь, д.Кудашево, с.Краснополье, д.Белоозеро, д.Каменка, д.Ренево, Кропотово, с.Карачево, д.Хомутовка, с.Таболо, п.Новольвовск, с.Хитровщина, д.Львово, д.Лопухиновка, п.Апарки, д.Андреевка готовятся к передаче в концессию.

**д. Алексеевка**

|  |  |
| --- | --- |
| Артезианская скважина | Расположена на северо-западной окраине населенного пункта у пруда.  Вертикальный водопровод:  протяженность- 90 м,  диаметр ствола- 100 мм,  материал труб- ПЭ.  Глубинный насос- ЭЦВ 8-25-100. |
| Водонапорная башня | Расположена: на С-З окраине населенного пункта у пруда.  Высота- 14,5 м  объем- 25 куб.м,  год ввода в эксплуатацию-1969.  Техническое состояние- удовлетворительное |
| Насосная станция | нет |
| Водопроводные сети | Общая протяженность (L)-2615 м, в том числе:  L- 1000 м, диаметр- 114 мм, материал труб –стальные;  L- 1545 м, диаметр- 100 мм, материал труб–чугунные;  год ввода в эксплуатацию-1969;  L- 70 м, диаметр-110 мм, материал труб-ПЭ, год ремонта-2012. |
| Состояние системы водоснабжения, % износа | 60 |

**д. Александровка**

|  |  |
| --- | --- |
| Артезианская скважина | Расположена на юго-западной окраине населенного пункта.  Вертикальный водопровод:  протяженность- 112 м,  диаметр ствола - 70 мм,  материал труб- стальные.  Глубинный насос- ЭЦВ 6-10-80. |
| Водонапорная башня | Расположена на юго-западной окраине при въезде в населенный пункт.  Высота башни -14,5 м,  Объем башни - 25 куб.м,  Год ввода в эксплуатацию-1970.  Техническое состояние - удовлетворительное. |
| Насосная станция | Материал стен: блочные бетонные, размеры здания 3м\*3,8м\*1,5м.  Год капитального ремонта-2012.  Техническое состояние-удовлетворительное. |
| Водопроводные сети | Общая протяженность (L)-1549м, в том числе:  L-965м, диаметр- 114 мм, материал труб-стальные, год ввода эксплуатацию-1970;  водопровод протяженностью-584м, в том числе:  L- 197 м, диаметр -110 мм, материал труб-ПЭ,  L- 387 м, диаметр-63 мм, материал труб-ПЭ,  год капитального ремонта ремонта-2015. |
| Состояние системы водоснабжения, % износа | 40 |

**с. Гранки**

|  |  |
| --- | --- |
| Артезианская скважина | Расположена на северо-восточной окраине населенного пункта.  Вертикальный водопровод:  Протяженность - 60 м,  диаметр ствола - 100 мм  материал труб - стальные.  Глубинный насос - ЭЦВ6-10-110  Техническое состояние – ветхая, длительное время находится в нерабочем состоянии |
| Колодцы | Колодцы грунтовые глубиной 4-10 м, расположены на приусадебных участках жителей села. |
| Насосная станция | нет |
| Водопроводные сети | Общая протяженность-4500м,  Диаметр труб- 114 мм, материал труб -стальные.  Год ввода эксплуатацию- данных нет.  Сети в нерабочем состоянии. |
| Состояние системы водоснабжения, % износа | 100% |

**д. Дудкино**

|  |  |
| --- | --- |
| Источник водоснабжения: **водопровод, запитанный от центрального водовода Гремячее-Кимовск** | Тульская область, Кимовский район,  д. Дудкино |
| Собственник элементов системы водоснабжения и обслуживающая организация | Водопроводные сети - муниципальное образование Кимовский район |

**д. Зубовка**

|  |  |
| --- | --- |
| Источник водоснабжения: **водопровод, запитанный от центрального водовода Кимовск-Зубовка** | Тульская область, Кимовский район,  д. Зубовка. |
| Водовод до д. Зубовка | Общая протяженность - 2248,4 м, диаметр -110 мм, материал труб - ПЭ.  Год ввода в эксплуатацию: 2014 |
| Собственник элементов системы водоснабжения и обслуживающая организация | Водопроводные сети - муниципальное образование Кимовский район. |

**д. Новоселки**

|  |  |
| --- | --- |
| Источник водоснабжения: **водопровод, запитанный от центрального водовода Гремячее-Кимовск** | Тульская область, Кимовский район,  д. Новоселки |
| Собственник элементов системы водоснабжения и обслуживающая организация | Водопроводные сети - муниципальное образование Кимовский район |

**д. Урусово**

|  |  |
| --- | --- |
| Артезианская скважина | Расположена на юго-западной окраине населенного пункта.  Вертикальный водопровод:  протяжённость- 50 м,  диаметр- 110 мм,  материал- полиэтилен.  Глубинный насос- ЭЦВ 6-16-110. |
| Водонапорная башня | Расположена: на западной окраине, в 900 м от въезда в деревню.  Высота - 15,  Объем - 25 куб.м  Год ввода в эксплуатацию-1975.  Техническое состояние- требует ремонта. |
| Насосная станция | Здание- кирпичное.  Год капитального ремонта-2014.  Техническое состояние-удовлетворительное. |
| Водопроводные сети | Общая протяженность-3307м,  диаметр- 110 мм, материал труб-ПЭ,  год капитального ремонта-1992. |
| Состояние системы водоснабжения, % износа | 70 |

**п. Пронь**

|  |  |
| --- | --- |
| Артезианская скважина | п. Пронь: ул. Центральная, Заводская, Садовая, Стадионная, Парковая, Новая  Расположена на южной окраине населенного пункта.  Вертикальный водопровод:  Протяженность - 90 м,  Диаметр - 90 мм  материал труб - ПЭ.  Глубинный насос - ЭЦВ 6-16-140. |
| Водонапорная башня | Расположена: на южной окраине,  Высота - 14,5 м,  Объем - 48 куб.м,  год ввода в эксплуатацию - 1961.  Техническое состояние - требует ремонта. |
| Насосная станция | Нет |
| Водопроводные сети | Общая протяженность-4205,3 м,  L-4045,3 м, диаметром- 110 мм, материал труб-ПЭ;  L-160 м, диаметром- 63 мм, материал труб-ПЭ.  год реконструкции 2015. |
| Состояние системы водоснабжения, % износа | Техническое состояние удовлетворительное. |

**п. Пронь**

|  |  |
| --- | --- |
| Источник водоснабжения: **центральный водопровод, запитанный от центрального водовода Гремячее-Кимовск** | Тульская область, Кимовский район,  п. Пронь: ул. Зеленая, Лесная, Октябрьская, Молодежная |
| Собственник элементов системы водоснабжения и обслуживающая организация | Водопроводные сети - муниципальное образование Новольвовское Кимовского района |

**п. Новая жизнь**

|  |  |
| --- | --- |
| Источник водоснабжения: **от водопровода пос.Зубовский** | Тульская область, Кимовский район,  п. Новая жизнь |
| Собственник элементов системы водоснабжения и обслуживающая организация | Водопроводные сети - муниципальное образование Кимовский район |

**д. Кудашево**

|  |  |
| --- | --- |
| Артезианская скважина | Расположена на севере жилой застройки деревни, в 100 м на восток от автодороги.  Вертикальный водопровод:  Протяженность - 96 м,  Диаметр - 75 мм,  Материал - сталь.  Глубинный насос- ЭЦВ 6-10-110. |
| Водонапорная башня | Расположена на севере жилой застройки деревни.  Высота - 10м,  Объем - 15 куб.м,  год ввода в эксплуатацию - 1990.  Техническое состояние - удовлетворительное |
| Насосная станция | Нет |
| Водопроводные сети | Общая протяженность - 2678 м, в том числе:  L-2000 м, диаметр - 100 мм, материал труб-стальные,  L-678 м, диаметр - 80 мм, материал труб - стальные,  год ввода эксплуатацию-1991. |
| Состояние системы водоснабжения, % износа | 10 |

**д. Белоозеро**

|  |  |
| --- | --- |
| Артезианская скважина | Расположена в 150 м от домов № 49, 50.  Вертикальный водопровод:  протяженность - 30 м,  диаметр - 80 мм,  материал труб - стальные.  Глубинный насос - ЭЦВ 6-70-16.  Фактический водоотбор-16 куб.м/сут. |
| Водонапорная башня | Расположена за огородами домов № 49, 50.  Высота - 15 м,  Объем - 25м,  год ввода в эксплуатацию -1988.  Техническое состояние-удовлетворительное |
| Насосная станция | Нет |
| Водопроводные сети | Общая протяженность-813м, в том числе:  L-300м, диаметр-100мм, материал труб- чугунные, год ввода в эксплуатацию 1988;  L- 513м, диаметр- 63 мм, материал труб-ПЭ.  год капитального ремонта-2012. |
| Состояние системы водоснабжения, % износа | 30 |

**д. Каменка**

|  |  |
| --- | --- |
| Артезианская скважина | Расположена: на запад за мехмастерскими.  Вертикальный водопровод:  Протяженность - 40 м,  диаметр - 110 мм,  материал труб - ПЭ.  Глубинный насос - ЭЦВ 6-16-70.  Фактический водоотбор-16 куб.м/сутки. |
| Водонапорная башня | Расположена: на запад за мехмастерскими.  Высота- 12 м,  объем- 15м,  год ввода в эксплуатацию 1991.  Техническое состояние - удовлетворительное. |
| Насосная станция | Материал стен-кирпичные,  размеры: 3м\*3м\*1,8м.  Техническое состояние- удовлетворительное. |
| Водопроводные сети | Общая протяженность-909м,  диаметр- 63 мм, материал труб-ПЭ,  год ввода эксплуатацию-1991. |
| Состояние системы водоснабжения, % износа | 10 |

**с. Краснополье**

|  |  |
| --- | --- |
| Артезианская скважина | Скважина расположена в районе фермы.  Вертикальный водопровод:  Протяженность - 25 м,  диаметр ствола - 80 мм,  материал труб - сталь,  глубинный насос - ЭЦВ 6-10-110.  Фактический водоотбор -50 куб.м/сут. |
| Водонапорная башня | Расположена в районе фермы,  Высота - 10 м,  Объем - 15 куб.м,  Год ввода в эксплуатацию 1988.  Техническое состояние- удовлетворительное. |
| Насосная станция | Здание-кирпичное,  размеры: 3м\*3м\*2,2м,  год ввода в эксплуатацию-1988  Техническое состояние-удовлетворительное. |
| Водопроводные сети | Общая протяженность-1100м, в том числе:  L-900м, диаметр-150, материал труб-стальные;  L- 200 м, диаметр-80 мм, материал труб-стальные, год ввода в эксплуатацию 1988. |
| Состояние системы водоснабжения, % износа | 60 |

**с. Краснополье**

|  |  |
| --- | --- |
| Артезианская скважина | Скважина расположена в районе нового поселка.  Вертикальный водопровод:  Протяженность - 25 м,  Диаметр - 80 мм,  Материал - сталь,  глубинный насос - ЭЦВ 6-10-90.  Фактический водоотбор -36 куб.м/сут.  Год ввода в эксплуатацию ЧРП-1988. |
| Водонапорная башня | В нерабочем состоянии. |
| Насосная станция | Здание-кирпичное,  размеры: 3,2м\*2,2м\*1,8м  Год ввода в эксплуатацию-1988  Техническое состояние-удовлетворительное. |
| Водопроводные сети | Общая протяженность-2890м, в том числе:  L- 1670 м, диаметр-150 мм, материал труб-стальные,  L-230 м, диаметр-80, материал труб- стальные, год ввода в эксплуатацию 1988.  L- 130 м, диаметр- 110 мм , материал труб-ПЭ,  L- 860 м, диам.-63 мм, материал труб-ПЭ,  год капитального ремонта-2015. |
| Состояние системы водоснабжения, % износа | 20 |

**с. Карачево**

|  |  |
| --- | --- |
| Артезианская скважина | Расположена на северо-западной окраине населенного пункта.  Вертикальный водопровод:  Протяженность - 100 м,  Диаметр - 100 мм  Материал - сталь  Глубинный насос - ЭЦВ 8-40-150.  Фактический водоотбор -32 куб.м/сут. |
| Водонапорная башня | Расположена: на северо-западной окраине населенного пункта.  Высота - 10 м  Объем - 30 куб.м  Техническое состояние - требует ремонта.  Год ввода в эксплуатацию-1964. |
| Насосная станция | Здание- кирпичное, размеры: 2,7м\*2,3м\*2,1м.  Год ввода в эксплуатацию-1964  Техническое состояние- требуется ремонт. |
| Водопроводные сети | Общая протяженность-1216м, в том числе:  L-1150м- диаметр- 110 мм, материал-ПЭ,  L- 16 м, диаметр-63 мм, материал-ПЭ,  L- 50 м, диаметр-50 мм, материал-ПЭ,  год ремонта-2015. |
| Состояние системы водоснабжения, % износа | состояние удовлетворительное |

**д. Кропотово**

|  |  |
| --- | --- |
| Артезианская скважина | Расположена на юго-восточной окраине населенного пункта.  Вертикальный водопровод:  Протяженность - 100 м,  диаметр - 110 мм  материал труб - ПЭ.  Глубинный насос - ЭЦВ 8-25-110  Фактический водоотбор-45 куб.м/сут. |
| Водонапорная башня | Расположена на Ю-В окраине населенного пункта.  Высота - 15 м,  Объем - 25 куб.м,  год ввода в эксплуатацию-1970.  Техническое состояние-удовлетворительное. |
| Насосная станция | нет |
| Состояние системы водоснабжения, % износа | 10 |

**д. Ренево**

|  |  |
| --- | --- |
| Артезианская скважина | Расположена на юго-восточной окраине деревни.  Вертикальный водопровод:  Протяженность - 60 м,  Диаметр - 75 мм  Материал - ПЭ,  глубинный насос- ЭЦВ-6-10-80.  Фактический водоотбор-16 куб.м/сутки. |
| Водонапорная башня | Расположена на юго-восточной окраине деревни.  Высота- 12 м,  объем- 15м,  год ввода в эксплуатацию-1970.  Техническое состояние - удовлетворительное |
| Насосная станция | Нет |
| Население, обеспеченное водой | д. Ренево- 18 чел. |
| Наличие и характеристика подкачивающих насосных станций и регулирующих резервуаров | Почасовой график работы. |
| Очистка воды | Отсутствует |
| Водопроводные сети | Общая протяженность-1839м, в том числе:  L-739м, диаметр- 110 мм, материал-ПЭ,  L-1100м, диаметр- 63 мм, материал-ПЭ.  Год ввода эксплуатацию-1970. |
| Состояние системы водоснабжения, % износа | 50 |

**с. Таболо**

|  |  |
| --- | --- |
| Артезианская скважина | Расположена на северной окраине населенного пункта.  Вертикальный водопровод:  Протяженность - 60 м,  Диаметр - 75 мм  материал труб - стальные.  Глубинный насос - ЭЦВ 6.  Фактический водоотбор -32 куб.м/сут. |
| Водонапорная башня | Расположена: на северо-западной окраине населенного пункта.  Высота - 10 м,  Объем - 30 куб.м  Техническое состояние - требует ремонта.  Год ввода в эксплуатацию -1983. |
| Насосная станция | Материал стен- рубленные, размеры: 1,5м\*1,5м\*2,5м.  Год ввода в эксплуатацию-1983.  Техническое состояние- требуется капитальный ремонт. |
| Водопроводные сети | Общая протяженность-3359м, в том числе:  L-1510м, диаметр- 50 мм, материал- стальной,  год ввода в эксплуатацию-1983;  L- 1380 м, диаметр-63 мм, материал-ПЭ,  L- 469 м, диаметр-110 мм, материал-ПЭ,  год капитального ремонта - 2014-2015. |
| Состояние системы водоснабжения, % износа | 12 |

**д. Хомутовка**

|  |  |
| --- | --- |
| Артезианская скважина | Расположена на востоке населенного пункта, в районе фермы.  Вертикальный водопровод:  Глубиной - 75 м,  Протяженность - 100 мм,  материал труб - стальные.  Глубинный насос - ЭЦВ 6-10-80.  Фактический водоотбор -10 куб.м/сут. |
| Водонапорная башня | Расположена: на востоке населенного пункта, в район фермы.  Высота - 10м,  Объем - 30 куб.м,  год ввода в эксплуатацию -1966.  Техническое состояние - требуется капитальный ремонт. |
| Насосная станция | Здание металлическое,  год ввода в эксплуатацию - 1966.  Техническое состояние - требуется капитальный ремонт. |
| Водопроводные сети | Общая протяженность-1221 м,  диаметр- 63 мм, материал-ПЭ,  год реконструкции-1998. |
| Состояние системы водоснабжения, % износа | 10 |

**с. Покровское**

|  |  |
| --- | --- |
| Источник водоснабжения: **колодцы** | Тульская область, Кимовский район, с. Покровское |
| Артезианская скважина | Расположена через дорогу на восток от храма.  Вертикальный водопровод:  Протяженность - 70 м,  Диаметр - 75 мм,  материал труб - стальные.  Глубинный насос - ЭЦВ 6-10-110.  Техническое состояние - капремонт 2016 г., ЧРП |
| Водонапорная башня | Расположена через дорогу на восток от храма.  Высота-10м, объем-15 куб.м.  Находится в нерабочем состоянии. |
| Насосная станция | Здание деревянное, ветхое.  Техническое состояние- требуется постройка каменного нежилого здания. |
| Сети | Общая протяженность-790м.  Капремонт 2016 год |
| Состояние системы водоснабжения, % износа | Вновь проложенные сети |

**п. Новольвовск**

|  |  |
| --- | --- |
| Артезианская скважина | На территории водозабора расположено 2 артезианские скважины.  Скважина №1  Вертикальный водопровод:  Протяженность - 64м,  диаметр - 110 мм,  материал труб ствола - ПЭ,  глубинный насос - ЭЦВ 8-25-100.  Скважина №2  Вертикальный водопровод:  Протяженность - 62 м,  Диаметр - 110 мм  материал труб ствола - ПЭ,  глубинный насос - ЭЦВ 8-25-100.  Фактический водоотбор -130 куб.м/сут. |
| Водонапорная башня | отсутствует |
| Насосная станция | Расположена по ул.2-я Больничная в районе д/ж №№ 7-8.  Здание- кирпичное, общая площадь-114,3 кв.м, год ввода в эксплуатацию-1954.  Техническое состояние-удовлетворительное. |
| Водопроводные сети | Общая протяженность-6714м, в том числе:  L-497м, диаметр-100, материал- стальной,  год ввода в эксплуатацию 1989.  L-6217 м, диаметр- 110 мм, материал-ПЭ,  год реконструкции-2014. |
| Колодцы на водопроводных сетях | Колодцы -53 шт.  Конструкции- сборные ж/б Д-1,0м, Н-2м  Год постойки-2002. |
| Состояние системы водоснабжения, % износа | 5 |

**с. Хитровщина**

|  |  |
| --- | --- |
| Артезианская скважина | Расположена в западной части населенного пункта.  Вертикальный водопровод:  Протяженность - 75 м,  диаметр - 80 мм,  материал труб - стальные.  Глубинный насос - ЭЦВ 8-25-100.  Автоматическое управление. |
| Водонапорная башня | Расположена: в западной части населенного пункта.  Высота - 12м,  Объем - 21 куб.м,  год ввода в эксплуатацию -1974.  Техническое состояние - требуется капитальный ремонт. |
| Насосная станция | Нет |
| Водопроводные сети | Общая протяженность-3500 м,  диаметр- 100 мм, материал труб-чугунные,  год ввода в эксплуатацию-1974. |
| Состояние системы водоснабжения, % износа | 85 |

**д. Львово**

|  |  |
| --- | --- |
| Артезианская скважина | Расположена на западной стороне автодороги, напротив многоэтажной жилой застройки.  Вертикальный водопровод:  Протяженность - 65 м,  Диаметр - 50 мм,  материал труб - стальные.  Глубинный насос- ЭЦВ 6.  Ствол скважины имеет деформацию. |
| Водонапорная башня | Расположена на западной стороне автодороги, напротив многоэтажной жилой застройки.  Высота -32 м,  Объем - 50 куб.м,  год ввода в экслуатацию-1963.  Техническое состояние- требует ремонта. |
| Насосная станция | Нет |
| Водопроводные сети | Общая протяженность-5156 м, в том числе:  L-630 м, диаметр- 100мм, материал труб- чугунные,  L- 3776 м, диаметр-100 мм, материал труб- стальные, год ввод в эксплуатацию 1963;  L- 750м, диаметр- 63 мм, материал труб-ПЭ, год ремонтных работ- 2012-2015. |
| Состояние системы водоснабжения, % износа | 70 |

**д. Лопухиновка**

|  |  |
| --- | --- |
| Артезианская скважина | Расположена с южной стороны промзоны.  Год ввода в экслуатацию-1963.  Техническое состояние - требует капитального ремонта. |
| Водонапорная башня | Расположена с южной стороны промзоны.  Год ввода в экслуатацию-1963.  Техническое состояние - требует капитального ремонта. |
| Насосная станция | Техническое состояние-требуется капитальный ремонт. |
| Водопроводные сети | Общая протяженность - 1038 м., диаметр-100м, материал труб - стальные  год ввода в эксплуатацию - 1963. |
| Состояние системы водоснабжения, % износа | нет данных |

**п. Апарки**

|  |  |
| --- | --- |
| Артезианская скважина-2 | Артезианская скважина №1  Расположена на левой стороне автодороги при въезде в поселок  Вертикальный водопровод:  Глубиной - 25 м, диаметр- 80 мм,  материал труб - ПЭ.  Глубинный насос - ЭЦВ 8-25-100.  Артезианская скважина №2  Расположена на окраине поселка со стороны  ул. Больничная.  Вертикальный водопровод:  Глубиной - 25 м, диаметр - 80 мм,  материал труб- ПЭ.  Глубинный насос- ЭЦВ 8-25-100. |
| Водонапорная башня-2 | №1-расположена: на левой стороне автодороги при въезде в поселок.  Высота - 15 м,  Объем - 25 куб.м,  Год ввода в эксплуатацию - 1969.  Техническое состояние - удовлетворительное  №2-расположена: в районе ул. Молодежная  Высота- 15 м,  объем- 25 куб.м,  год ввода в эксплуатацию-1969.  Состояние не рабочее. |
| Насосная станция | Здание - кирпичная постройка,  год ввода в эксплуатацию-1969.  Техническое состояние - ветхое, требуется капитальный ремонт. |
| Водопроводные сети | Общая протяженность-3198 м, в том числе:   1. L- 190 м, диаетр-100 мм, L-1950 м, диаметр 63,год ввода в эксплуатацию -2016. 2. L- 560 м, диаметр-110 мм, материал-ПЭ,   L- 200 м, диам.-63 мм, материал-ПЭ,  год ремонта-1989.   1. L- 400 м, диам.-110 мм, материал-ПЭ,   год ремонта-2015. |
| Состояние системы водоснабжения, % износа | Техническое состояние сетей удовлетворительное |

**Водоотведение:**

В общем объеме сточных вод основная доля приходится на предприятия жилищно-коммунального хозяйства и промышленности. Ливневые и талые стоки с водосборной площади практически нигде не очищаются и ухудшают качество воды не меньше, чем промышленные и хозяйственно-бытовые стоки.

На расчетный срок Генеральным планом предлагается замена водопроводных сетей.

**Зоны санитарной охраны:**

Для обеспечения санитарно-эпидемиологической надежности водопровода хозяйственно-питьевого назначения предусматриваются зоны санитарной охраны источников питьевого водоснабжения включают три пояса (СанПиН 2.1.4.1110-02):

-1 пояс строгого режима включает территорию расположения водозаборов, в пределах которых запрещаются все виды строительства, не имеющие непосредственного отношения к водозабору.

-2, 3 пояса (режимов ограничений) включают территорию, предназначенную для предупреждения загрязнения воды источников водоснабжения. В пределах 2, 3 поясов ЗСО градостроительная деятельность допускается при условии обязательного канализования зданий и сооружений, благоустройства территории, организации поверхностного стока и др.

**Теплоснабжение:**

На расчетный срок предлагается оборудование одно-, двухэтажного жилищного фонда индивидуальными источниками отопления и горячего водоснабжения.

В МО Новольвовское Кимовского района располагаются 3 котельные, работающие на природном газе:

- п. Новольвовск котельная «Центральная», ул. Центральная, д. 7. Отапливает жилые дома, школу, детский сад, ЖЭУ, ДК.

- п. Новольвовск котельная ТМО, ул. Больничная, д. 19. Отапливает амбулаторию.

- д. Львово, д. 19. Отапливает жилые дома, Клуб, школу, детский сад.

### 

### Газификация:

Газоснабжение МО Новольвовское Кимовского района Тульской области производится в основном на базе природного газа. Природный газ подается по газопроводам - отводам от магистральных газопроводов.

Источники финансирования: ОАО «Газпром», средства федерального, областного и местного бюджетов, специальная надбавка к тарифам за транспортировку газа, средства населения, организаций, внебюджетные источники, прочие инвесторы.

Основными ожидаемыми результатами реализации программы ОАО «Газпром» и ГУКС «ТулоблУКС» будут:

* повышение уровня газификации;
* социально-экономическое состояние;
* оптимальная рациональная загрузка существующих газораспределительных станций, газопроводов-отводов;
* обеспечение надежного газоснабжения потребителей на основе  
  совершенствования системы газоснабжения, телемеханизации и  
  автоматизации.

**Электроснабжение:**

В МО Новольвовское в основном используются электросети ВЛ 10 кВ и 0,4 кВ. Их обслуживание проводит Кимовский район. На данный момент их состояние удовлетворительное. Плановый ремонт проводится раз в 6 лет по установленному графику.

Наружное освещение выполняется светильниками с лампами ДНаТ-250Вт, сеть 0,4 кВ – СИП 2А, проложенным по железобетонным опорам ОС2.

Управление наружным освещением – централизованное.

Причины отключения электричества в МО Новольвовское в основном климатические. Человеческий фактор в причинах отключение электроэнергии практически не присутствует.

За весь срок эксплуатации работы электротехническое оборудование электроподстанций в значительной мере выработало свой нормативный ресурс и морально устарело. В связи с этим необходима реконструкция этих электроподстанций с модернизацией оборудования и увеличением мощности подстанций, где планируется интенсивное новое строительство.

**Телевизионное вещание:**

Телевидение — комплекс устройств для передачи движущегося изображения и звука на расстоянии. В обиходе используется также для обобщённого обозначения организаций, занимающихся производством и распространением телевизионных программ. Вместе с радиовещанием является наиболее массовым средством распространения информации (политической, культурной, научно-познавательной или учебной), а также одним из основных средств связи.

Осуществляется по 23 основным каналам федерального, регионального и местного вещания.

### 2.8 Развитие транспортной инфраструктуры

Решение проблем развития транспортной инфраструктуры муниципального образования - одна их приоритетных задач, определяющих улучшение качества жизни и возможность активизации экономических, культурных связей муниципального образования.

### 

### 2.9 Защита территории от опасных

### природно–техногенных процессов

Основными физико-геологическими явлениями, распространенными на территории МО Новольвовское, отрицательно влияющими на ее освоение и жизнедеятельность, являются: овражная эрозия, оползневые явления на склонах водотоков и оврагов, подтопление территории грунтовыми водами, карстовые процессы, подработанные территории, неорганизованный сток поверхностных вод, отсутствие очистных сооружений ливневой канализации.

Для ликвидации названных отрицательных факторов природных условий необходимо выполнение комплекса мероприятий по инженерной защите и подготовке территории в составе:

- организация поверхностного стока;

- строительство очистных сооружений ливневой канализации;

- регулирование русел водотоков;

- благоустройство овражных склонов;

- противоэрозионные мероприятия;

- понижение уровня грунтовых вод и ликвидация заболоченностей;

- мероприятия по строительству на подработанных территориях.

**Организация поверхностного стока:**

Проектом предусматривается организация и сбор поверхностного стока с застроенных или намечаемых к освоению территорий ливнесточными коллекторами, с очисткой наиболее загрязненной части поверхностного стока на очистных сооружениях ливневой канализации, отвод в ближайший водоток. Для капитальной застройки предусматривается закрытая ливневая канализация, для усадебной и одно - двухэтажной застройки допускается открытая. Для очистки поверхностного стока предусматриваются пруды – отстойники механической очистки с устройствами для улавливания плавающего мусора и нефтепродуктов, с фильтрами доочистки. В случае необходимости, возможно строительство прудов биологической очистки.

**Защита от подтопления:**

В пределах планируемой территории имеются участки распространения техногенных грунтовых вод типа «верховодки», чему способствует невыдержанность распространения песчано-глинистых четвертичных, их изменчивая мощность, слабая дренированность. Питание грунтовых вод происходит за счет инфильтрации атмосферных осадков, утечек из водонесущих инженерных коммуникаций и сооружений, перетока грунтовых вод из других участков.

Проектом предлагается проведение инженерных мероприятий по понижению уровня грунтовых вод на проблемных участках в составе: подсыпки территории (в случае необходимости), вертикальной планировки, организации поверхностного стока и строительства дренажной системы.

Дренажная система состоит из магистральных горизонтальных коллекторов и локальных дренажей, в основном кольцевых, вокруг группы зданий или отдельно стоящих зданий и сооружений. Отвод дренажной воды предлагается в дождевую канализацию или близлежащие водотоки.

**Противоэрозионные мероприятия:**

На территории муниципального образования имеется овражно- балочная эрозия, развитая на территориях распространения покровных отложений макропористых суглинков, обладающих слабой устойчивостью к размыву.

В целях благоустройства овражных территорий проектом предлагается комплекс мероприятий в составе:

- засыпки отвершков и верховьев оврагов, частичной засыпки оврагов;

- террасирование крутых склонов (срезка и уполаживание склонов), в случае освоения таких участков под городское развитие;

- организации подземного стока в местах выхода дренажных вод на склоны оврагов при помощи строительства дренажных прорезей и наслонных дренажей из щебеночных материалов, каптаж родников;

- строительства удерживающих сооружений;

- регулирования русла водотока, проходящего по тальвегу оврага;

- агролесомелиорации.

**Освоение подработанных территорий:**

Подработка территории горными выработками приводит к значительным деформациям земной поверхности над горными выработками, к деформациям зданий и сооружений.

Градостроительное использование подрабатываемых территорий зависит от способа добычи полезного ископаемого, планировочной структуры поселения, функциональных потребностей в территориях. Под застройку в перспективе могут использоваться территории, под которыми активная стадия оседания земной поверхности заканчивается к моменту строительства.

Рекультивация подработанных территорий включает:

- закладку выработанного пространства для уменьшения деформации земной поверхности (в том числе шахтной породой);

- мероприятия по организации рациональной системы поверхностного водоотвода на прилегающих и подработанных территориях с целью ликвидации бессточных участков, уменьшения инфильтрации атмосферных осадков.

Особое внимание следует уделять конструкциям зданий и сооружений, размещаемых на подработанных территориях. При проектировании зданий и сооружений по жестким конструктивным схемам в качестве инженерных схем защиты необходимо предусматривать: усиление несущих конструкций и объединение их в пространственные жесткие блоки; устройство фундаментных и поэтажных железобетонных поясов, фундаментных связей распорок; фундаментов в виде сплошных железобетонных плит, перекрестных балок и пр. При проектировании зданий и сооружений по податливым конструктивным схемам в качестве инженерных схем защиты необходимо предусматривать: разделение зданий и сооружений на отсеки с устройством между ними деформационных швов; устройством швов скольжения в фундаментных конструкциях, шарнирных и шарнирно-подвижных сопряжений и стыков несущих и ограждающих конструкциях; снижение жесткости колонн и несущих стен.

Особенности рекультивации террикоников обусловлены влиянием на санитарно - гигиеническое состояние прилегающих территорий, составом материала, возможностью использования отходов в различных отраслях народного хозяйства.

### 2.10 Формирование природного каркаса территории.

### Система озеленения

В проекте разработана планировочная концепция развития природного каркаса территории и системы озеленения муниципального образования Новольвовское, определены границы природно-рекреационных территорий, проведена их классификация и установлены основные требования по режиму использования и охраны. Проектом планируется довести обеспеченность зелеными насаждениями общего пользования до нормативного.

Природный каркас муниципального образования выполняет важнейшие природоохранные, рекреационные, оздоровительные и ландшафтообразующие функции и включает различные по своему функциональному назначению территории природного комплекса:

* зеленые насаждения - скверы, сады, леса, внутрихозяйственные насаждения,
* ландшафты водных пространств – озелененные долины малых рек и ручьев, озер, искусственных водоемов,
* зоны спортивно-парковых комплексов, зоны отдыха,
* ландшафты открытых пространств - луга, поля, склоны,
* озелененные территории ограниченного пользования и специального назначения (озеленение улиц, лечебно-оздоровительных учреждений и пр.).

Леса активно используются населением в рекреационных целях и поэтому требуют проведения серьезных работ по проведению рубок формирования ландшафта, созданию декоративных куртин из древесных и кустарниковых групп, проведение санитарных рубок и рубок ухода, устройство туристических троп, оборудование стоянок и мест отдыха. То есть предлагается все лесные массивы на границах населенных пунктов превратить в благоустроенные лесопарки.

Озеленение проектируется как единая система озелененных территорий и открытых пространств – лесопарков, озелененных набережных, скверов, садов, рекреационных и парковых зон, связанных с окружающими лесами зеленой зоны.

Ниже в сводном виде приводится описание основных элементов и мероприятий по формированию природного каркаса и системы озеленения муниципального образования:

**Система рекреационных зон муниципального образования:**

1. **Существующие насаждения общего пользования** – скверы, сады – сохранение зеленого фонда, комплексное благоустройство, уход. Систему озелененных территорий общего пользования дополнят озелененные территории ограниченного пользования на прилегающих участках дошкольных и образовательных учреждений, больниц, озеленение придомовых территорий.
2. **Рекреационные и парковые зоны районов нового строительства** - сохранение и активное включение в застройку существующих ландшафтных элементов – участки древесно-кустарниковых насаждений, лесополосы, озеленение и пр. Новое зеленое строительство с сохранением первозданного вида территории.
3. **Скверы** предусмотрены во всех общественно-деловых центрах крупных населенных пунктов. В районах сложившейся застройки проектируются небольшие по площади скверы, в основном на свободных территориях.

**2.11 Государственный список памятников истории и культуры**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| АЛЕКСАНДРОВКА. СЕЛИЩЕ,  XII-XIII, XVI-XVII вв. | Восточная окраина деревни, первая надпойменная терраса правого берега р.Мокрая Табола (левый приток р.Дон). Протянулось вдоль края террасы, размером около 100х40 м, высота над рекой 6-8 м. | выявленный | Приказ министерства культуры и туризма Тульской области от 06.03.2014 № 45 «Об утверждении списка выявленных объектов культурного наследия – памятников археологии Тульской области» |
| АНДРЕЕВКА. СЕЛИЩЕ,  XV-XVI вв. | Юго-западная окраина деревни, правый берег ручья, впадающего справа в р.Пронь (Проня-Марковка) (левый приток р.Проня, правый приток р.Ока), ныне в месте впадения р.Пронь в р.Проня - Пронское водохранилище). Размеры около 260х150 м, высота над ручьем 2-5 м. | выявленный | Приказ министерства культуры и туризма Тульской области от 06.03.2014 № 45 «Об утверждении списка выявленных объектов культурного наследия – памятников археологии Тульской области» |
| АПАРКИ. ПОСЕЛЕНИЕ,  эпоха бронзы | Около 3 км к северо-северо-западу от деревни, правый берег р.Пронь (Проня-Марковка) (левый приток р.Проня, правого притока р.Ока), в нижнем течении превращенной ныне в залив Пронского водохранилища. Размеры около 180х40 м, высота над рекой 5-8 м. | выявленный | Приказ министерства культуры и туризма Тульской области от 06.03.2014 № 45 «Об утверждении списка выявленных объектов культурного наследия – памятников археологии Тульской области» |
| АПАРКИ.  СЕЛИЩЕ 1,  XIII-XIV вв. | Около 3 км к северо-северо-западу от деревни, левый берег р.Пронь (Проня-Марковка) (левый приток р.Проня, правого притока р.Ока), в нижнем течении превращенной ныне в залив Пронского водохранилища, 0,3 км к западу от поселения. Размеры около 180х45 м, высота над рекой 5-8 м. | выявленный | Приказ министерства культуры и туризма Тульской области от 06.03.2014 № 45 «Об утверждении списка выявленных объектов культурного наследия – памятников археологии Тульской области» |
| АПАРКИ.  СЕЛИЩЕ 2,  XII-XIV вв. | Около 3 км к северо-северо-западу от деревни, правый берег р.Пронь (Проня-Марковка) (левый приток р.Проня, правого притока р.Ока), в нижнем течении превращенной ныне в залив Пронского водохранилища, 0,3 км к западо-северо-западу от селища 1. Размеры около 200х40 м, высота над рекой 5-8 м. | выявленный | Приказ министерства культуры и туризма Тульской области от 06.03.2014 № 45 «Об утверждении списка выявленных объектов культурного наследия – памятников археологии Тульской области» |
| БЛАГОВЕЩЕНСКИЙ.  ПОСЕЛЕНИЕ,  эпоха бронзы,  XIII-XIV вв. | 0,5 км к северо-востоку от восточной окраины поселения, мысовидный выступ левого берега р. Проня (правый приток р. Ока), ныне - южный берег Пронского водохранилища. Размеры около 200х25 м, высота над водохранилищем 3-4 м (до создания водохранилища – 9-11 м над рекой). | выявленный | Приказ министерства культуры и туризма Тульской области от 06.03.2014 № 45 «Об утверждении списка выявленных объектов культурного наследия – памятников археологии Тульской области» |
| БЛАГОВЕЩЕНСКИЙ. СЕЛИЩЕ 1,  XIV-XVII вв. | 0,6 км к северо-востоку от восточной окраины поселения, мыс левого берега р.Проня (правый приток р.Ока), ныне - южный берег Пронского водохранилища. Размеры около 150х40-50 м, высота над водохранилищем 2-3 м. | выявленный | Приказ министерства культуры и туризма Тульской области от 06.03.2014 № 45 «Об утверждении списка выявленных объектов культурного наследия – памятников археологии Тульской области» |
| БЛАГОВЕЩЕНСКИЙ. СЕЛИЩЕ 2,  XIII-XV вв. | 0,7 км к западо-северо-западу от восточной окраины поселения, мысовидный выступ левого берега р.Проня (правый приток р.Ока), ныне - южный берег Пронского водохранилища. Размеры около 150х20-40 м, высота над водохранилищем 1-2 м (до создания водохранилища - 11-12 м над рекой). | выявленный | Приказ министерства культуры и туризма Тульской области от 06.03.2014 № 45 «Об утверждении списка выявленных объектов культурного наследия – памятников археологии Тульской области» |
| БЛАГОВЕЩЕНСКИЙ. СЕЛИЩЕ 3,  XV-XVII вв. | Восточная окраина поселения, левый берег р.Проня (правый приток р.Ока), ныне - южный берег Пронского водохранилища. Протянулось вдоль берега, Размеры около 250х20-45 м, высота над водохранилищем 3-4 м. | выявленный | Приказ министерства культуры и туризма Тульской области от 06.03.2014 № 45 «Об утверждении списка выявленных объектов культурного наследия – памятников археологии Тульской области» |
| БЛАГОВЕЩЕНСКИЙ. СЕЛИЩЕ 4,  XIV-XVII вв. | 0,5 км к западу от поселения, правый берег безымянного ручья, впадающего слева в р.Проня (правый приток р.Ока), ныне - Пронское водохранилище. Протянулось вдоль ручья, Размеры около 180х60 м, высота над ручьем 5-10 м. | выявленный | Приказ министерства культуры и туризма Тульской области от 06.03.2014 № 45 «Об утверждении списка выявленных объектов культурного наследия – памятников археологии Тульской области» |
| ГОРКИ (на р. Дон). ПОСЕЛЕНИЕ,  эпоха бронзы. | 0,85 км к северо-западу от деревни, склон первой надпойменной террасы правого берега р.Дон, к востоку от устья Крюковской балки. Размеры около 30х20 м, высота над рекой 5-6 м. | выявленный | Приказ министерства культуры и туризма Тульской области от 06.03.2014 № 45 «Об утверждении списка выявленных объектов культурного наследия – памятников археологии Тульской области» |
| ГОРКИ (на р. Дон). СЕЛИЩЕ 1,  XV-XVII вв. | 1 км к северо-западу от деревни, надпойменная терраса правого берега р.Дон, 0,25 км от русла. Размеры около 140х95 м, высота над рекой 12-16 м. | выявленный | Приказ министерства культуры и туризма Тульской области от 06.03.2014 № 45 «Об утверждении списка выявленных объектов культурного наследия – памятников археологии Тульской области» |
| ГОРКИ (на р. Дон). СЕЛИЩЕ 2  (ГОРКИ 1),  XIII-XIV вв. | 1,5 км к северо-западу от деревни, надпойменная терраса правого берега р.Дон, 0,28 км от русла, между двумя балками. Протянулось вдоль берега, Размеры около 180х100 м, высота над поймой до 11 м. | выявленный | Приказ министерства культуры и туризма Тульской области от 06.03.2014 № 45 «Об утверждении списка выявленных объектов культурного наследия – памятников археологии Тульской области» |
| ГОРКИ (на р. Дон). СЕЛИЩЕ 3  (ГОРКИ 2),  XII-XIV вв. | Территория деревни, мыс надпойменной террасы правого берега р.Дон при устье оврага, вост. берег последнего. Размеры около 60х50 м, высота над рекой XII-XIV м. | выявленный | Приказ министерства культуры и туризма Тульской области от 06.03.2014 № 45 «Об утверждении списка выявленных объектов культурного наследия – памятников археологии Тульской области» |
| ГОРКИ (на р. Дон). СЕЛИЩЕ 4  (ГОРКИ 3),  XII-XIV вв. | 0,15 км к северо-востоку от восточной окраины деревни, высокая пойма правого берега р.Дон. Размеры около 75х35 м, высота над рекой 4-5 м. | выявленный | Приказ министерства культуры и туризма Тульской области от 06.03.2014 № 45 «Об утверждении списка выявленных объектов культурного наследия – памятников археологии Тульской области» |
| ГОРКИ (на р. Дон). СЕЛИЩЕ 5  (ГОРКИ 4),  XI-XIII вв. | 1,2 км к северу от деревни, высокая пойма правого берега р.Дон, 100 м к востоку от полевой дороги. Размеры около 120х25 м, высота над рекой  6-7 м. | выявленный | Приказ министерства культуры и туризма Тульской области от 06.03.2014 № 45 «Об утверждении списка выявленных объектов культурного наследия – памятников археологии Тульской области» |
| ГОРКИ (на р. Дон). СЕЛИЩЕ 6  (ГОРКИ 5),  XII-XIII вв. | 1 км к северо-северо-западу от деревни, высокая пойма правого берега р.Дон, около 60 м от русла, по обе стороны современной полевой дороги. На пашне, на высоте 6-7 м над рекой, выявлены два участка культурного слоя и скоплений керамики Размеры 100х30 и 40х30 м, располагающихся на расстоянии около 60 м друг от друга. | выявленный | Приказ министерства культуры и туризма Тульской области от 06.03.2014 № 45 «Об утверждении списка выявленных объектов культурного наследия – памятников археологии Тульской области» |
| ГОРКИ (на р. Дон). СЕЛИЩЕ 7  (ГОРКИ 6),  XII-XIII вв. | 0,7 км к северо-западу от деревни, 0,2 км к юго-западу от деревни Старая Гать, склон первой надпойменной террасы правого берега р.Дон. Размеры около 30х20 м, высота над рекой 6-7 м. | выявленный | Приказ министерства культуры и туризма Тульской области от 06.03.2014 № 45 «Об утверждении списка выявленных объектов культурного наследия – памятников археологии Тульской области» |
| ГОРКИ (на р. Дон). СЕЛИЩЕ 8  (ГОРКИ 9),  XII-XIII вв. | 2 км к юго-западу от деревни, склон левого берега балки Крюковская, входящей справа в долину р.Дон. Протянулось вдоль балки, Размеры около 320х50 м, высота над дном балки 9-11 м. | выявленный | Приказ министерства культуры и туризма Тульской области от 06.03.2014 № 45 «Об утверждении списка выявленных объектов культурного наследия – памятников археологии Тульской области» |
| ГОРКИ (на р. Дон). СЕЛИЩЕ 9  (ГОРКИ 10),  XII-XIV вв. | 2,6 км к юго-западу от деревни, правый берег балки Крюковская, входящей справа в долину р.Дон. Протянулось вдоль балки, Размеры около 330х80 м, высота над дном балки 8-10 м. | выявленный | Приказ министерства культуры и туризма Тульской области от 06.03.2014 № 45 «Об утверждении списка выявленных объектов культурного наследия – памятников археологии Тульской области» |
| ГОРКИ (на р. Дон). СЕЛИЩЕ 10  (ГОРКИ 11),  XII-XIII вв. | 2,2 км к юго-западу от деревни, правый берег балки Крюковская, входящей справа в долину р.Дон, близ плотины. Протянулось вдоль балки, Размеры около 180х70 м, высота над дном балки  11-12 м. | выявленный | Приказ министерства культуры и туризма Тульской области от 06.03.2014 № 45 «Об утверждении списка выявленных объектов культурного наследия – памятников археологии Тульской области» |
| ГОРКИ (на р. Дон). СЕЛИЩЕ 11  (ГОРКИ 12),  XII-XIII вв. | 2,6 км к юго-западу от деревни, левый берег балки Крюковская, входящей справа в долину р.Дон, к востоку от лесополосы, напротив селища 10. Протянулось вдоль балки, Размеры около 240х60 м, высота над дном балки  12-16 м. | выявленный | Приказ министерства культуры и туризма Тульской области от 06.03.2014 № 45 «Об утверждении списка выявленных объектов культурного наследия – памятников археологии Тульской области» |
| ГОРКИ  (на р. Мокрая Табола).  СЕЛИЩЕ 1,  XII-XIV вв. | Центральная часть деревни, надпойменная терраса правого берега р.Мокрая Табола (левый приток р.Дон), между родником и колодцем. Размеры около 80х20 м, высота над рекой  XII-XIV м. | выявленный | Приказ министерства культуры и туризма Тульской области от 06.03.2014 № 45 «Об утверждении списка выявленных объектов культурного наследия – памятников археологии Тульской области» |
| ГОРКИ  (на р. Мокрая Табола).  СЕЛИЩЕ 2,  XII-XIV вв. | Восточная окраина деревни, надпойменная терраса правого берега р.Мокрая Табола (левый приток р.Дон). Протянулось вдоль террасы, Размеры около 400х50-70 м, высота над рекой 7-10 м. | выявленный | Приказ министерства культуры и туризма Тульской области от 06.03.2014 № 45 «Об утверждении списка выявленных объектов культурного наследия – памятников археологии Тульской области» |
| ГРАНКИ.  СЕЛИЩЕ 1,  XVI-XVII вв. | 1,2 км от деревни, в верховьях оврага на левобережье р.Гранка (левый приток р.Дон). На пашне, на высоте 2 м над дном оврага, зафиксированы два участка культурного слоя Размеры 50х30 и 25х25 м, находящиеся на расстоянии 40 м друг от друга. | выявленный | Приказ министерства культуры и туризма Тульской области от 06.03.2014 № 45 «Об утверждении списка выявленных объектов культурного наследия – памятников археологии Тульской области» |
| ГРАНКИ.  СЕЛИЩЕ 2,  XVI-XVII вв. | 1,6 км к юго-востоку от деревни, у дороги Кимовск - Донской, правый берег безымянного ручья (левый приток р.Дон). Размеры около 25х25 м, высота над ручьем 1,5 м. | выявленный | Приказ министерства культуры и туризма Тульской области от 06.03.2014 № 45 «Об утверждении списка выявленных объектов культурного наследия – памятников археологии Тульской области» |
| ГРАНКИ.  СЕЛИЩЕ 3,  XII-XIII, XVI-XVII вв. | 0,6 км к северо-востоку от деревни, левый берег ручья, правого притока р.Гранка (левый приток р.Дон). Протянулось вдоль ручья, Размеры около 160х40 м, высота над ручьем XV-XVII м. | выявленный | Приказ министерства культуры и туризма Тульской области от 06.03.2014 № 45 «Об утверждении списка выявленных объектов культурного наследия – памятников археологии Тульской области» |
| ДРУЖНОЕ. СЕЛИЩЕ,  XII-XIII,  XIV-XVII вв. | Юго-восточная окраина деревни, пологий мыс правого берега р.Мокрая Табола (левый приток р.Дон), 0,15 км ниже устья р. Клекотоколо Размеры около 150х50 м, высота над рекой 5-7 м. | выявленный | Приказ министерства культуры и туризма Тульской области от 06.03.2014 № 45 «Об утверждении списка выявленных объектов культурного наследия – памятников археологии Тульской области» |
| ЕКАТЕРИНОВКА. СЕЛИЩЕ,  XII-XIV вв. | 0,8 км к северо-западу от деревни, 0,5 км к востоку-юго-востоку от деревни Писарево, надпойменная терраса левого берега р.Мокрая Табола (левый приток р.Дон), у небольшой ее излучины. Протянулось вдоль террасы, Размеры около 200х50 м, высота над рекой 10-12 м. | выявленный | Приказ министерства культуры и туризма Тульской области от 06.03.2014 № 45 «Об утверждении списка выявленных объектов культурного наследия – памятников археологии Тульской области» |
| ЗИНОВКА.  СЕЛИЩЕ 1,  XII-XIV вв. | 0,4 км к югу от деревни, надпойменная терраса левого берега р.Мокрая Табола (левый приток р.Дон), у ее излучины. Протянулось вдоль террасы, Размеры около 100х30 м, высота над рекой 12-15 м. | выявленный | Приказ министерства культуры и туризма Тульской области от 06.03.2014 № 45 «Об утверждении списка выявленных объектов культурного наследия – памятников археологии Тульской области» |
| ЗИНОВКА.  СЕЛИЩЕ 2,  XII-XIV вв. | Северо-восточная окраина деревни, первая надпойменная терраса левого берега р.Мокрая Табола (левый приток р.Дон). Протянулось вдоль края террасы, Размеры около 400х50 м, высота над рекой 4-9 м. | выявленный | Приказ министерства культуры и туризма Тульской области от 06.03.2014 № 45 «Об утверждении списка выявленных объектов культурного наследия – памятников археологии Тульской области» |
| КОВАЛЕВКА. СЕЛИЩЕ,  XV-XVI вв. | Восточная окраина деревни, левый берег р. Улыбыш (левый приток р. Проня, правого притока р. Ока). Размеры около 230х140 м, высота над рекой  3-8 м. | выявленный | Приказ министерства культуры и туризма Тульской области от 06.03.2014 № 45 «Об утверждении списка выявленных объектов культурного наследия – памятников археологии Тульской области» |
| МАРЧУГИ. СЕЛИЩЕ,  XIV-XVI вв. | 100 м к юго-востоку от деревни, левый берег р.Улыбыш (левый приток р.Проня, правого притока р.Ока), у ее излучины. Протянулось вдоль берега. Размеры около 200х60 м, высота над рекой 4-6 м. | выявленный | Приказ министерства культуры и туризма Тульской области от 06.03.2014 № 45 «Об утверждении списка выявленных объектов культурного наследия – памятников археологии Тульской области» |
| ПИСАРЕВО. СЕЛИЩЕ 1,  12-15 вв. | 0,3 км к юго-востоку от юго-восточной окраины деревни, пологий склон надпойменной террасы правого берега р.Мокрая Табола (левый приток р.Дон). Протянулось вдоль террасы, Размеры около 250х50 м, высота над рекой 12-15 м. | выявленный | Приказ министерства культуры и туризма Тульской области от 06.03.2014 № 45 «Об утверждении списка выявленных объектов культурного наследия – памятников археологии Тульской области» |
| ПИСАРЕВО. СЕЛИЩЕ 2,  XII-XIV вв. | 0,7 км к югу от юго-восточной окраины деревни, мыс левого берега р. Мокрая Табола (левый приток р.Дон), при устье оврага. Протянулось вдоль берега, Размеры около 200х60 м, высота над рекой 4-7 м. | выявленный | Приказ министерства культуры и туризма Тульской области от 06.03.2014 № 45 «Об утверждении списка выявленных объектов культурного наследия – памятников археологии Тульской области» |
| ПИСАРЕВО. СЕЛИЩЕ 3,  XII-XIV вв. | 1 км к юго-юго-западу от северо-западной окраины деревни, склон надпойменной террасы левого берега р.Мокрая Табола (левый приток р.Дон), к северо-западу от старых выработок известняка. Протянулось вдоль террасы. Размеры около 200х30 м, высота над рекой 10-15 м. | выявленный | Приказ министерства культуры и туризма Тульской области от 06.03.2014 № 45 «Об утверждении списка выявленных объектов культурного наследия – памятников археологии Тульской области» |
| ПИСАРЕВО. СЕЛИЩЕ 4,  XII-XIV вв. | Около 1,2 км к юго-западу от северо-западной окраины деревни, склон надпойменной террасы левого берега р.Мокрая Табола (левый приток р.Дон), 0,5 км к западу от селища 3. Протянулось вдоль террасы. Размеры около 300х50 м, высота над рекой 8-11 м. | выявленный | Приказ министерства культуры и туризма Тульской области от 06.03.2014 № 45 «Об утверждении списка выявленных объектов культурного наследия – памятников археологии Тульской области» |
| ПИСАРЕВО. СЕЛИЩЕ 5,  XII-XIV вв. | 2 км к северо-северо-востоку от деревни, около 2 км к юго-западу от с. Клекотки Рязанской обл., мыс левого берега р. Клекотка (правый приток р. Мокрая Табола, левого притока р.Дон). Протянулось вдоль русла реки. Размеры около 150х70 м, высота над рекой 4-6 м. | выявленный | Приказ министерства культуры и туризма Тульской области от 06.03.2014 № 45 «Об утверждении списка выявленных объектов культурного наследия – памятников археологии Тульской области» |
| РЕНЕВО.  СЕЛИЩЕ,  XIV-XVII вв. | 1 км к юго-юго-востоку от деревни, пойма левого берега р.Дон, в 50 м от русла. Размеры около 200х50 м, высота над рекой 4-5 м. | выявленный | Приказ министерства культуры и туризма Тульской области от 06.03.2014 № 45 «Об утверждении списка выявленных объектов культурного наследия – памятников археологии Тульской области» |
| ТАБОЛО.  СЕЛИЩЕ,  2-я пол. 1-го тыс. н.э., XII-XIV вв. | 0,5 км к юго-востоку от восточной окраины села, пологий склон надпойменной террасы правого берега р.Мокрая Табола (левый приток р.Дон). Размеры около 150х40 м, высота над рекой 8-10 м. | выявленный | Приказ министерства культуры и туризма Тульской области от 06.03.2014 № 45 «Об утверждении списка выявленных объектов культурного наследия – памятников археологии Тульской области» |
| ХИТРОВЩИНА. СЕЛИЩЕ,  XV-XVI вв. | Восточная окраина деревни, пойма левого берега р.Улыбыш (левый приток р.Проня, правого притока р.Ока). Размеры около 250х180 м, высота над рекой 2-6 м. | выявленный | Приказ министерства культуры и туризма Тульской области от 06.03.2014 № 45 «Об утверждении списка выявленных объектов культурного наследия – памятников археологии Тульской области» |
| ПОСЕЛЕНИЕ  у п. АПАРКИ  Эпоха бронзы | Расположено на левом берегу Пронского водохранилища, в 3200 м к северу от северной окраины поселка Апарки. | выявленный | Приказ министерства культуры и туризма Тульской области от 06.03.2014 № 45 «Об утверждении списка выявленных объектов культурного наследия – памятников археологии Тульской области» |
| СЕЛИЩЕ 8  у п. АПАРКИ.  XII-XIII вв. | Расположено на правом берегу Пронского водохранилища, в 3200 м. к северо-северо-востока от пос. Апарки. | выявленный | Приказ министерства культуры и туризма Тульской области от 06.03.2014 № 45 «Об утверждении списка выявленных объектов культурного наследия – памятников археологии Тульской области» |
| СЕЛИЩЕ 10  у п. АПАРКИ.  XVI в. | Расположено на изгибе Пронского водохранилища в 3000 м. к северо-западу от пос. Апарки. | выявленный | Приказ министерства культуры и туризма Тульской области от 06.03.2014 № 45 «Об утверждении списка выявленных объектов культурного наследия – памятников археологии Тульской области» |
| СЕЛИЩЕ 9  у п.Благовещенский  Эпоха бронзы, XII-XIV, XVI-XVII вв. | Расположено на левом берегу Пронского водохранилища на мысовидно останце в 3600 м к северо-востоку от пос. Апарки, и в 4000 м. к северо-западу от поселка Благовещенский, на месте бывшего села Александровка (Нижнее Городище). | выявленный | Приказ министерства культуры и туризма Тульской области от 06.03.2014 № 45 «Об утверждении списка выявленных объектов культурного наследия – памятников археологии Тульской области» |
| Усадьба князей Вяземских Шаховых, XVII-XIX вв.: церковь Ведения во храм Пресвятой Богородицы, 1791 г.  Парк (остатки) | Кимовский р-н, с. Пронь | выявленный | Приказ министерства культуры и туризма Тульской области от 15.12.2013 № 210 |
| Братская могила с захоронением воинов, погибших в боях в период ВОВ 1941-1945 гг. | Кимовский р-н,  с. Краснополье | выявленный | решение исполнительного комитета Тульского областного Совета депутатов трудящихся от 09.04.1969г. №6-294 «Об улучшении постановки дела охраны, эксплуатации и учета памятников истории и культуры» |
| Братская могила с захоронением воинов, погибших в период ВОВ 1941-1945 гг. | Кимовский р-н, д. Ренево | выявленный | решение исполнительного комитета Тульского областного Совета депутатов трудящихся от 09.04.1969г. №6-294 «Об улучшении постановки дела охраны, эксплуатации и учета памятников истории и культуры» |
| **Памятники архитектуры** | | | |
| Церковь  Казанской иконы Божией Матери, 1753г., 1853г. | Кимовский район  с. Иваньково | выявленный |  |
| Усадьба князей Вяземских Шаховых, XVIII-XIXвв.:  церковь Ведения во храм Пресвятой Богородицы, 1781г.  парк (остатки) | Кимовский район  с. Пронь | выявленный |  |
| Усадьба кн. Измайлова  главный дом, 1827г.  флигель, 1827г.  хозпостройка , кон.XIXв.  хозпостройка, кон.XIXв. | Кимовский район  с.Хитровщина | выявленный |  |
| Братская могила с захоронением воинов, погибших в боях в период Великой Отечественной войны 1941—1945 гг. | Кимовский  район  с. Краснополье | региональная | Решение исполнительного комитета Тульского областного Совета депутатов трудящихся от 09.04.1969г. №6-294 «Об улучшении постановки дела охраны, эксплуатации и учета памятников истории и культуры» |
| Братская могила с захоронением воинов, погибших в период Великой Отечественной войны 1941—1945 гг. | Кимовский  район  дер. Ренево | региональная | Решение исполнительного комитета Тульского областного Совета депутатов трудящихся от 09.04.1969г. №6-294 «Об улучшении постановки дела охраны, эксплуатации и учета памятников истории и культуры» |
| Бывшая Покровская церковь, 1767 г. | Кимовский  район  с. Покровское | региональная | Решение исполнительного комитета Тульского областного Совета депутатов трудящихся от 09.04.1969г. №6-294 «Об улучшении постановки дела охраны, эксплуатации и учета памятников истории и культуры» |
| Братская могила с захоронением воинов, погибших в период Великой Отечественной войны 1941—1945 гг. | Кимовский  район  с. Гранки | региональная | Решение исполнительного комитета Тульского областного Совета депутатов трудящихся от 09.04.1969г. №6-294 «Об улучшении постановки дела охраны, эксплуатации и учета памятников истории и культуры» |
| Братская могила с захоронением воинов, погибших в период Великой Отечественной войны 1941—1945 гг. | Кимовский  район  с. Иваньково | региональная | Решение исполнительного комитета Тульского областного Совета депутатов трудящихся от 09.04.1969г. №6-294 «Об улучшении постановки дела охраны, эксплуатации и учета памятников истории и культуры» |
| Богоявленская церковь, 1769г. | Кимовский  район  с. Хитровщина | региональная | Решение исполнительного комитета Тульского областного Совета депутатов трудящихся от 09.04.1969г. №6-294 «Об улучшении постановки дела охраны, эксплуатации и учета памятников истории и культуры» |
| Братская могила с захоронением воинов, погибших в период Великой Отечественной войны 1941—1945 гг. | Кимовский  район  с. Хитровщина | региональная | Решение исполнительного комитета Тульского областного Совета депутатов трудящихся от 09.04.1969г. №6-294 «Об улучшении постановки дела охраны, эксплуатации и учета памятников истории и культуры» |

Все объекты отмечены на карте 5 объектов культурного наследия, исторических поселений федерального значения и регионального значения.

### 2.12 Санитарная очистка территории

На территории Кимовского района сбор бытовых отходов производится путем выноса отходов из жилых домов и складирования в типовые контейнеры. Сбор и транспортировка бытовых отходов осуществляется организацией ООО «Реком».

Для временного хранения бытовых отходов, согласно СНиП II-60-75 на территории домовладений должны оборудоваться площадки из расчета 30 кв.м. площади дворовой территории на 1000 жителей.

Сбор твердых бытовых отходов производится в типовые контейнеры, размещенные на оборудованных контейнерных площадках. Балансодержатель контейнеров и бункеров ООО «Реком».

В настоящее время все ТБО размещаются на полигоне, расположенном в 12 км от МО Кимовский р-н. Полигон находится в собственности у Муниципального образования Кимовский район.

Полигон состоит из двух взаимосвязанных территориальных частей:

- территория, занятая под складирование ТБО,

- территория для размещения хозяйственно-бытовых объектов.

### 2.13 Мероприятия по охране окружающей среды

Основная экологическая стратегия градостроительного развития муниципального образования Новольвовское направлена на обеспечение устойчивого и экологически безопасного развития территории, создание условий, обеспечивающих снижение техногенного воздействия на окружающую среду, формирование комфортных условий проживания.

В проекте выполнен комплексный эколого-градостроительный анализ состояния окружающей среды муниципального образования, определены экологически проблемные территории, разработаны градостроительные мероприятия по оздоровлению экологической обстановки. Предусмотрены планировочные мероприятия по снижению вредного техногенного воздействия на население и окружающую среду, определена очередность освоения территорий под жилую застройку с учетом экологического состояния, предусмотрен комплекс мероприятий по благоустройству и озеленению территории.

Градостроительные мероприятия по оптимизации экологической ситуации носят комплексный характер, связаны с установлением экологического обоснования зонирования территории, реконструкцией и развитием инженерной инфраструктуры, оптимизацией транспортной инфраструктуры, благоустройством и озеленением территории.

Генеральным планом предусмотрены следующие основные градоэкологические мероприятия:

1. Перспективное развитие селитебной и рекреационной зон населенных пунктов, планируется на наиболее благоприятных в экологическом отношении территориях.

2. Улучшение качества атмосферного воздуха в жилой зоне достигается за счет:

- разработка проектов санитарно-защитных зон, организация озеленения и благоустройства СЗЗ;

* в связи с этим, чтобы обеспечить снижение аэротехногенного загрязнения до нормативного уровня только градостроительными методами не представляется возможным, рекомендуется предприятиям, перекрывающим санитарно-защитными зонами жилую застройку, разработать комплекс природоохранных мероприятий по снижению выбросов загрязняющих веществ в атмосферу и сокращению размеров СЗЗ.

3. Снижение аэротехногенного загрязнения и уровня шума от автотранспорта предлагается за счет:

* организации контроля за токсичностью выбросов автотранспорта;
* создание дополнительных звукоизоляционных оконных проемов;

- строительство ограждений в виде шумозащитной стенки предприятий.

4. Разработан комплекс мероприятий по охране водных ресурсов, включающий следующие аспекты:

* развитие централизованной системы хоз.бытовой канализации;
* строительство локальных очистных сооружений на предприятиях перед сбросом их стоков в систему хоз.бытовой канализации;
* перекладка физически изношенных сетей канализации, замена устаревшего наносного оборудования, строительство вторых напорных трубопроводов от насосных станций;
* выноса источников загрязнения из водоохранных зон водных объектов;
* озеленение и благоустройства водоохранных зон;

5. Обеспечение населения питьевой водой, соответствующей санитарно-гигиеническим нормативам за счет:

* водоподготовки;
* выявление и подготовка к эксплуатации новых и находящихся в резерве месторождений пресных подземных вод.

6. Снижение загрязнения почв предусмотрено за счет:

* строительство новых полигонов ТБО и ПО, соответствующих природоохранным требованиям;
* ликвидация несанкционированных свалок.

7. Планируется новое «зеленое строительство», которое позволит сформировать «экологический каркас» муниципального образования и обеспечить нормативную потребность в зеленых насаждениях общего пользования.

8. Организация комплексной системы экологического мониторинга.

В результате реализации запланированных планировочных, организационно-технических, инженерно-технических мероприятий ожидается снижение уровня загрязнения территорий и улучшение условий проживания населения в пределах расчетного срока Генерального плана, в том числе по следующим показателям:

* ликвидация проблемных эколого-градостроительных зон и ситуаций на селитебных территориях (вывод вредных и непрофильных предприятий, снижение площадей СЗЗ, расселение жилищного фонда и вывод объектов социальной инфраструктуры из экологически неблагополучных зон и СЗЗ).
* организация защитных зеленых зон между промышленными и жилыми территориями.
* экологическая реабилитация водных объектов муниципального образования путем уменьшения сброса загрязняющих веществ, реконструкции и строительства очистных сооружений, развития системы ливневой канализации, организации и благоустройства водоохранных зон.
* снижение водопотребления, обеспечение населения стандартной питьевой водой.
* достижение современного уровня инженерного благоустройства селитебных территорий.
* снижение шумового загрязнения селитебных территорий, уменьшение количества населения, проживающего в зонах акустического дискомфорта.
* защита зданий и сооружений от негативных инженерно-геологических процессов.
* снижение техногенной нагрузки на территорию МО за счет создания системы управления движением отходов, расширения системы вторичного использования и

переработки отходов, строительства сооружений размещения и переработки ТБО, ликвидации несанкционированных свалок.

* улучшение состояния атмосферного воздуха селитебных территорий за счет проведения атмосфероохранных мероприятий по снижению выбросов загрязняющих веществ от стационарных источников и проведения комплекса мероприятий по оптимизации транспортной инфраструктуры муниципального образования.
* создание системы природно-экологического каркаса и обеспечение нормативных требований по озеленению территорий, в том числе сохранение лесов, развитие системы особо охраняемых природных территорий и лесопарковых зон.
* развитие массовых и специализированных видов рекреации, спорта.
* организация комплексной системы экологического мониторинга наблюдений за состоянием атмосферы, водных ресурсов, почвенного покрова, зеленых насаждений и т.д.

**Охрана поверхностных вод:**

Для улучшения санитарного состояния, защиты водостоков и водоемов районов от истощения предусматривается:

* расширение и модернизация, имеющихся очистных сооружений,
* строительство новых, и реконструкция существующих локальных очистных сооружений промпредприятий,
* внедрение на всех промышленных предприятиях оборотного и повторно-последовательного использования воды, совершенствование технологии, сокращение водопотребления на единицу продукции.

**Охрана подземных вод:**

Для обеспечения населения муниципального образования доброкачественной питьевой водой необходимо полное освоение разведанных месторождений подземных вод, строительство новых подземных водозаборов и расширение существующих.

Для предотвращения истощения запасов подземных вод необходимо:

* организовать службу мониторинга (ведение гидрогеологического контроля и режима эксплуатации) на всех существующих водозаборах, работающих как на утвержденных, так и на неутвержденных запасах подземных вод;
* установить водоизмерительную аппаратуру на каждой скважине для контроля за количеством отбираемой воды;
* проводить ежегодный профилактический ремонт скважин силами водопользователей;
* провести ликвидационный тампонаж на бездействующих скважинах, продолжить работу по выявлению заброшенных скважин и их тампонированию.

Для предотвращения загрязнения подземных вод необходимо:

* обязательная герметизация оголовков всех эксплуатируемых и резервных скважин;
* организация вокруг каждой скважины зоны строгого режима – I пояса ЗСО;
* вынос из зоны II пояса ЗСО всех потенциальных источников химического загрязнения;
* систематическое выполнение бактериологических и химических анализов воды, подаваемой потребителю.
* проведение мониторинга за состоянием подземных вод и недр на скважинах, расположенных на территориях предприятий-загрязнителей.

**Охрана почв:**

Основными мероприятиями по охране почв являются:

* ограничение потребления человеком и животными продукции растениеводства, выращенной вблизи дорог и промышленных предприятий;
* реабилитация выявленных загрязнённых почв, путем применения наиболее доступных и дешевых способов с использованием существующих в природе сорбентов;
* строительство полигона ТБО,
* организация утилизации биологических отходов.

**Формирование экологического каркаса:**

Природно-экологический каркас - это природно-планировочная структура относительно непрерывных озелененных территорий и водных систем, осуществляющих природоохранные, рекреационные, средозащитные и компенсаторные функции и имеющих связи (коридоры) с окружающей природной средой.

В территориальном отношении природно-экологический каркас представляет собой планировочную структуру, состоящую из опорных природоохранных элементов (особо охраняемые территории, водные объекты, система зеленых насаждений, зеленые зоны) и природоохранных средозащитных зон (водоохранные зоны, защитные полосы леса вдоль авто- и железных дорог, зоны охраны источников питьевого водоснабжения и др.).

Природно-экологический каркас территории призван ввести и закрепить более жесткие режимы использования включенных в него территорий, обеспечить непрерывность природного пространства с помощью формирования миграционных экологических коридоров, что придаст природному комплексу свойства системы, то есть образования, способного к саморегуляции за счет внутренних связей. Такая система, обладающая наибольшей экологической устойчивостью, т.е. условиями для лесовозобновления, разнообразием биогеоценозов, повышенной мозаичностью ландшафтов, представляет возможность для миграции животных, сохранения информационных свойств и генетического фонда.

На данной территории различаются площадные, линейные и точечные элементы каркаса.

К *площадным элементам* относятся леса, озера. Площадные элементы призваны воспроизводить основные компоненты природной среды (атмосферный кислород, воду, растительный и животный мир), сохранять природные комплексы, характерные для данного района, выполнять социальные и эстетические задачи.

*Линейные элементы*, являющиеся осями экологической активности, - это река Мордвес, притоки, водоохранные зоны, озелененные коридоры транспортной и инженерно-технической инфраструктуры, защитные лесопосадки, сады. В задачи линейных элементов входят поддержание целостности каркаса, обеспечение передвижения подвижных компонентов природной среды, выполнение хозяйственных, социальных и эстетических функций.

Важное значение для формирования единой сети миграционных экологических русел имеет расчистка и экологическая реабилитация малых рек и водотоков, организация их водоохранных зон, озеленение (залужение) прибрежных защитных полос.

Точечные элементы каркаса (узлы экологической активности) – зеленые зоны города, охраняемые объекты живой и неживой природы, памятники материальной культуры, а именно: ландшафтные и ландшафтно-биологические, гидрологические памятники природы.

**2.14 Мероприятия по социальной защите инвалидов**

В соответствии с федеральным законом от 01.12.2014.г. № 419-ФЗ (ред. от 29.12.2015 г.) «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации по вопросам социальной защиты инвалидов в связи с ратификацией Конвенции о правах инвалидов» не допускается планировка и застройка городов, других населенных пунктов, формирование жилых и рекреационных зон, разработка проектных решений на новое строительство и реконструкцию зданий, сооружений и их комплексов, а также разработка и производство транспортных средств общего пользования, средств связи и информации без приспособления указанных объектов для беспрепятственного доступа к ним инвалидов и использования их инвалидами.

В целях исполнения вышеуказанных требований и недопущения дискриминация по признаку инвалидности необходимо учитывать следующие требования, обеспечивающие инвалидам (включая инвалидов, использующих кресла-коляски и собак-проводников):

1) беспрепятственный доступ к объектам социальной, инженерной и транспортной инфраструктур (жилым, общественным и производственным зданиям, строениям и сооружениям, включая те, в которых расположены физкультурно-спортивные организации, организации культуры и другие организации), к местам отдыха и к предоставляемым в них услугам;

2) условия для беспрепятственного пользования железнодорожным, воздушным, водным транспортом, автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом в городском, пригородном, междугородном сообщении, средствами связи и информации (включая средства, обеспечивающие дублирование звуковыми сигналами световых сигналов светофоров и устройств, регулирующих движение пешеходов через транспортные коммуникации);

3) возможность самостоятельного передвижения по территории, на которой расположены объекты социальной, инженерной и транспортной инфраструктур, входа в такие объекты и выхода из них, посадки в транспортное средство и высадки из него, в том числе с использованием кресла-коляски;

4) сопровождение инвалидов, имеющих стойкие расстройства функции зрения и самостоятельного передвижения, и оказание им помощи на объектах социальной, инженерной и транспортной инфраструктур;

5) надлежащее размещение оборудования и носителей информации, необходимых для обеспечения беспрепятственного доступа инвалидов к объектам социальной, инженерной и транспортной инфраструктур и к услугам с учетом ограничений их жизнедеятельности;

6) дублирование необходимой для инвалидов звуковой и зрительной информации, а также надписей, знаков и иной текстовой и графической информации знаками, выполненными рельефно-точечным шрифтом Брайля, допуск сурдопереводчика и тифлосурдопереводчика;

7) допуск на объекты социальной, инженерной и транспортной инфраструктур собаки-проводника при наличии документа, подтверждающего ее специальное обучение и выдаваемого по форме и в порядке, которые определяются федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере социальной защиты населения.

Таким образом, организации, осуществляющие производство транспортных средств, а также организации, осуществляющие транспортное обслуживание населения (независимо от их организационно-правовых форм), обеспечивают оборудование указанных средств, вокзалов, аэропортов и других объектов транспортной инфраструктуры специальными приспособлениями и устройствами в целях обеспечения условий инвалидам для беспрепятственного пользования указанными средствами.

Места для строительства гаража или стоянки для технических и других средств передвижения предоставляются инвалидам вне очереди вблизи места жительства с учетом градостроительных норм.

На каждой стоянке (остановке) автотранспортных средств, в том числе около объектов социальной, инженерной и транспортной инфраструктур (жилых, общественных и производственных зданий, строений и сооружений, включая те, в которых расположены физкультурно-спортивные организации, организации культуры и другие организации), мест отдыха, выделяется не менее 10 процентов мест (но не менее одного места) для парковки специальных автотранспортных средств инвалидов. Указанные места для парковки не должны занимать иные транспортные средства. Инвалиды пользуются местами для парковки специальных автотранспортных средств бесплатно.

Порядок обеспечения условий доступности для инвалидов объектами социальной, инженерной и транспортной инфраструктур и предоставляемых услуг, а также оказания им при этом необходимой помощи устанавливается федеральными органами исполнительной власти, осуществляющими функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в установленных сферах деятельности, по согласованию с федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно- правовому регулированию в сфере социальной защиты населения, исходя из финансовых возможностей бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, организаций.

В соответствии с СП 59.13330.2012 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения» (актуализированная редакция СНИП 35-01-2001):

Требования настоящего документа необходимо учитывать при проектировании новых, реконструируемых, подлежащих капитальному ремонту и приспособленных зданий и сооружений. Они распространяются на функционально-планировочные элементы зданий и сооружений, их участки или отдельные помещения, доступные для МГН: входные узлы, коммуникации, пути эвакуации, помещения (зоны) проживания, обслуживания и места приложения труда, а также на их информационное и инженерное обустройство.

В случае невозможности полного приспособления объекта для нужд МГН при реконструкции, капитальном ремонте зданий и сооружений и т.д., следует осуществлять проектирование в рамках "разумного приспособления" при согласовании задания на проектирование с территориальными органами социальной защиты населения соответствующего уровня и с учетом мнения общественных объединений инвалидов.

Возможность и степень (вид) адаптации к требованиям настоящих норм зданий, имеющих историческую, художественную или архитектурную ценность, следует согласовывать с органом по охране и использованию памятников истории и культуры соответствующего уровня и с органами социальной защиты населения соответствующего уровня.

Требования нормативного документа не распространяются на проектирование жилых одноквартирных домов.

Проектные решения, предназначенные для МГН, должны обеспечивать повышенное качество среды обитания при соблюдении:

досягаемости ими кратчайшим путем мест целевого посещения и беспрепятственности перемещения внутри зданий и сооружений и на их территории;

безопасности путей движения (в том числе эвакуационных и путей спасения), а также мест проживания, обслуживания и приложения труда МГН;

эвакуации людей из здания или в безопасную зону до возможного нанесения вреда их жизни и здоровью вследствие воздействия опасных факторов;

своевременного получения МГН полноценной и качественной информации, позволяющей ориентироваться в пространстве, использовать оборудование (в том числе для самообслуживания), получать услуги, участвовать в трудовом и обучающем процессе и т.д.;

удобства и комфорта среды жизнедеятельности для всех групп населения.

Проектные решения объектов, предназначенных для маломобильных групп населения, не должны ограничивать условия жизнедеятельности или ущемлять права и возможности других групп населения, находящихся в здании (сооружении).

**Состав графической части (Часть 1)**

Карта 1 планируемого размещения объектов местного значения

Карта 2 границ населенных пунктов

Карта 3 функциональных зон

Карта 4 (обоснование) зон с особыми условиями использования территории

Карта 5 (обоснование) объектов культурного наследия, исторических поселений федерального значения и регионального значения