0 ПРОЕКТ

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПРАВИЛ БЛАГОУСТРОЙСТВА ТЕРРИТОРИИ

МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КИМОВСК КИМОВСКОГО РАЙОНА

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131 – ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании Устава муниципального образования город Кимовск Кимовского района, Собрание депутатов муниципального образования город Кимовск Кимовского района

РЕШИЛО:

1. Утвердить Правила благоустройства территории муниципального образования город Кимовск Кимовского района согласно приложению.

2. Признать утратившими силу:

решение Собрания депутатов муниципального образования город Кимовск Кимовского района № 41-232 от 25.11.2011 г. «Об утверждении Правил благоустройства, обеспечения чистоты и содержания территорий муниципального образования город Кимовск Кимовского района»,

3. Обнародовать настоящее решение путем его размещения на официальном сайте муниципального образования Кимовский район в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и опубликовать в газете «Районные будни. Кимовский район».

4. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального обнародования.

**Глава муниципального образования**

**город Кимовск Кимовского района В.А.Викторов**

Приложение

к решению Собрания депутатов

муниципального образования

город Кимовск Кимовского района

от\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ПРАВИЛА

БЛАГОУСТРОЙСТВА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО

ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КИМОВСК КИМОВСКОГО РАЙОНА

**1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

1.1. Настоящие Правила благоустройства территории муниципального образования город Кимовск Кимовского района (далее - Правила) разработаны в соответствии с [Конституцией](consultantplus://offline/ref=2526A3AF8C3C492B0AD37EB39BCAE5E7E8805B270301A6A9D5FBBCCCA7H) Российской Федерации, Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=8043C5515ACD714A09100ADF3F930682BA642F437190F42C18C9665B7697A72B7B154D94FFD0A1H) от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=8043C5515ACD714A09100ADF3F930682BA652245709BF42C18C9665B7697A72B7B154D96FF04FD03DDA7H) от 30.03.1999 N 52-ФЗ "О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения", Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=8043C5515ACD714A09100ADF3F930682BA6528407698F42C18C9665B7697A72B7B154D96FF04F907DDAAH) от 10.01.2002 N 7-ФЗ "Об охране окружающей среды", Федеральным законом от 24.06.1998 N 89-ФЗ "Об отходах производства и потребления", Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=8043C5515ACD714A09100ADF3F930682BA652944759CF42C18C9665B76D9A7H) от 07.02.1992 N 2300-1-ФЗ "О защите прав потребителей", [Кодексом](consultantplus://offline/ref=8043C5515ACD714A09100ADF3F930682BA642E43779BF42C18C9665B76D9A7H) Российской Федерации об административных правонарушениях, [Правилами](consultantplus://offline/ref=8043C5515ACD714A09100ADF3F930682BF692C447092A92610906A597198F83C7C5C4197FF04FDD0A0H) и нормами технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденными Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, Градостроительным [кодексом](consultantplus://offline/ref=8043C5515ACD714A09100ADF3F930682BA6528417198F42C18C9665B76D9A7H) Российской Федерации, Земельным [кодексом](consultantplus://offline/ref=8043C5515ACD714A09100ADF3F930682BA652843779BF42C18C9665B76D9A7H) Российской Федерации, Жилищным [кодексом](consultantplus://offline/ref=8043C5515ACD714A09100ADF3F930682BA6428427599F42C18C9665B76D9A7H) Российской Федерации, Законом Тульской области от 09.06.2003 N 388-ЗТО "Об административных правонарушениях в Тульской области", а также в соответствии с иным действующим законодательством Российской Федерации и Тульской области, определяющим требования к состоянию благоустройства территорий муниципального образования город Кимовск Кимовского района (далее - муниципальное образование), защите окружающей среды, проведению работ, нарушающих существующее благоустройство на территории муниципального образования, Уставом муниципального образования город Кимовск Кимовского района.

1.2. Правила устанавливают требования по содержанию зданий (включая жилые дома), сооружений и земельных участков, на которых они расположены, к внешнему виду фасадов и ограждений соответствующих зданий и сооружений, перечень работ по благоустройству и периодичность их выполнения, порядок участия собственников зданий (помещений в них) и сооружений в благоустройстве прилегающих территорий, организации благоустройства территории муниципального образования (включая освещение улиц, озеленение территории, установку указателей с наименованиями улиц и номерами домов, размещение и содержание малых архитектурных форм).

1.3. Настоящие Правила регулируют отношения по обеспечению благоустройства и санитарного содержания территории муниципального образования город Кимовск Кимовского района, устанавливают санитарно-гигиенические, экологические, эстетические требования (правила, нормы) по содержанию принадлежащих (арендуемых) или закрепленных участков и объектов, обязанности должностных, физических и юридических лиц по соблюдению Правил, а также ответственность за их нарушение (не соблюдение).

**2. ЭЛЕМЕНТЫ БЛАГОУСТРОЙСТВА ТЕРРИТОРИИ**

2.1. Элементы инженерной подготовки и защиты территории

2.1.1. Элементы инженерной подготовки и защиты территории обеспечивают безопасность и удобство пользования территорией, ее защиту от неблагоприятных явлений природного и техногенного воздействия в связи с новым строительством или реконструкцией. Проектирование элементов инженерной подготовки и защиты территории производится в составе мероприятий по организации рельефа и стока поверхностных вод.

2.1.2. Организацию рельефа при проектировании благоустройства необходимо определять в зависимости от функционального назначения территории и целей ее преобразования и реконструкции. Организацию рельефа реконструируемой территории ориентируют на максимальное сохранение рельефа, почвенного покрова, имеющихся зеленых насаждений, условий существующего поверхностного водоотвода, использование вытесняемых грунтов на площадке строительства.

2.1.3. При организации рельефа предусматривается снятие плодородного слоя почвы толщиной 150 - 200 мм и оборудование места для его временного хранения, а если подтверждено отсутствие в нем сверхнормативного загрязнения любых видов - меры по защите от загрязнения. При проведении подсыпки грунта на территории допускается использовать только минеральные грунты и верхние плодородные слои почвы.

2.1.4. При террасировании рельефа проектируются подпорные стенки и откосы. Максимально допустимые величины углов откосов устанавливаются в зависимости от видов грунтов.

2.1.5. Проводится укрепление откосов. Выбор материала и технологии укрепления зависят от местоположения откоса в городе, предполагаемого уровня механических нагрузок на склон, крутизны склона и формируемой среды.

2.1.6. В городской застройке укрепление откосов открытых русел ведется с использованием материалов и приемов, предотвращающих неорганизованное попадание поверхностного стока в водоем и разрушение берегов в условиях высокого уровня механических нагрузок: формирование набережных с применением подпорных стенок, стеновых блоков, облицовкой плитами и омоноличиванием швов.

2.1.7. Подпорные стенки проектируются с учетом разницы высот сопрягаемых террас. Перепад рельефа менее 0,4 м необходимо оформлять бортовым бетонным камнем или выкладкой естественного камня. При перепадах рельефа более 0,4 м подпорные стенки проектируются как инженерное сооружение, обеспечивая устойчивость верхней террасы гравитационными (монолитные, из массивной кладки) или свайными (тонкие анкерные, свайные ростверки) видами подпорных стенок.

2.1.8. Ограждение подпорных стенок и верхних бровок откосов при размещении на них транспортных коммуникаций предусматривается согласно "ГОСТ Р 52289-2004. Национальный стандарт Российской Федерации. Технические средства организации дорожного движения. Правила применения дорожных знаков, разметки, светофоров, дорожных ограждений и направляющих устройств" (утв. Приказом Ростехрегулирования от 15.12.2004 N 120-ст) (далее - ГОСТ 52289-2004). Также предусматриваются ограждения пешеходных дорожек, размещаемых вдоль этих сооружений, при высоте подпорной стенки более 1,0 м, а откоса - более 2 м. Высоту ограждений необходимо устанавливать не менее 0,9 м.

2.1.9. Искусственные элементы рельефа (подпорные стенки, земляные насыпи, выемки), располагаемые вдоль магистральных улиц, используются в качестве шумозащитных экранов.

2.1.10. При проектировании вновь строящихся и реконструируемых систем наружной канализации постоянного назначения в муниципальном образовании работы по организации стока воды необходимо выполнять в соответствии с требованиями СНиП 2.04.03-85. При организации стока обеспечивается комплексное решение вопросов организации рельефа и устройства открытой или закрытой системы водоотводных устройств: водосточных труб (водостоков), лотков, кюветов, быстротоков. Проектирование поверхностного водоотвода необходимо осуществлять с минимальным объемом земляных работ и предусматривающий сток воды со скоростями, исключающими возможность эрозии почвы.

2.1.11. Применение открытых водоотводящих устройств допускается в границах территорий парков и лесопарков. Открытые лотки (канавы, кюветы) по дну или по всему периметру укрепляются (одерновка, каменное мощение, монолитный бетон, сборный железобетон, керамика), угол откосов кюветов принимают в зависимости от видов грунтов.

2.1.12. Минимальные и максимальные уклоны назначают с учетом неразмывающих скоростей воды, которые принимаются в зависимости от вида покрытия водоотводящих элементов. На участках рельефа, где скорости течения дождевых вод выше максимально допустимых, предусматривается устройство быстротоков (ступенчатых перепадов).

2.1.13. На территориях объектов рекреации водоотводные лотки обеспечивают сопряжение покрытия пешеходной коммуникации с газоном, их необходимо выполнять из элементов мощения (плоского булыжника, колотой или пиленой брусчатки, каменной плитки), стыки допускается замоноличивать раствором высококачественной глины.

2.2. Озеленение

2.2.1. Озеленение - элемент благоустройства и ландшафтной организации территории, обеспечивающий формирование среды муниципального образования с активным использованием растительных компонентов, а также поддержание ранее созданной или изначально существующей природной среды на территории муниципального образования.

2.2.2. Основными типами насаждений и озеленения являются: массивы, группы, солитеры, живые изгороди, кулисы, боскеты, шпалеры, газоны, цветники, различные виды посадок (аллейные, рядовые, букетные). В зависимости от выбора типов насаждений определяется объемно-пространственная структура насаждений и обеспечивается визуально-композиционные и функциональные связи участков озелененных территорий между собой и с застройкой муниципального образования.

2.2.3. На территории муниципального образования используются два вида озеленения: стационарное - посадка растений в грунт и мобильное - посадка растений в специальные передвижные емкости (контейнеры, вазоны). Стационарное и мобильное озеленение используют для создания архитектурно-ландшафтных объектов (газонов, садов, цветников, площадок с кустами и деревьями) на естественных и искусственных элементах рельефа, крышах (крышное озеленение), фасадах (вертикальное озеленение) зданий и сооружений.

2.2.4. При проектировании озеленения учитывать: минимальные расстояния посадок деревьев и кустарников до инженерных сетей, зданий и сооружений. Необходимо соблюдать максимальное количество насаждений на различных территориях (таблица 1 приложения N 2 настоящих Правил), ориентировочный процент озеленяемых территорий на участках различного функционального назначения, параметры и требования для сортировки посадочного материала (таблицы 2 - 5 приложения N 2 настоящих Правил).

2.2.5. Проектирование озеленения и формирование системы зеленых насаждений на территории муниципального образования ведется с учетом факторов потери (в той или иной степени) способности городских экосистем к саморегуляции. Для обеспечения жизнеспособности насаждений и озеленяемых территорий муниципального образования необходимо:

- учитывать степень техногенных нагрузок от прилегающих территорий;

- осуществлять для посадок подбор адаптированных пород посадочного материала с учетом характеристик их устойчивости к воздействию антропогенных факторов.

2.2.6. При озеленении территории общественных пространств и объектов рекреации, в том числе вертикального озеленения, предусматривается устройство газонов, автоматических систем полива и орошения, цветочное оформление (таблица 2 приложения N 2 настоящих Правил). Обязательное цветочное оформление вводить только при условии комплексной оценки территории конкретного объекта с учетом его местоположения, рекреационной нагрузки, наличия иных близлежащих объектов озеленения и цветочного оформления.

2.2.7. При посадке деревьев в зонах действия теплотрасс необходимо учитывать фактор прогревания почвы в обе стороны от оси теплотрассы на расстояние: интенсивного прогревания - до 2 м, среднего - 2 - 6 м, слабого - 6 - 10 м. У теплотрасс не допускается размещать: липу, клен, сирень, жимолость - ближе 2 м, тополь, боярышник, кизильник, дерен, лиственницу, березу - ближе 3 - 4 м.

2.2.8. При воздействии неблагоприятных техногенных и климатических факторов на различные территории муниципального образования формируются защитные насаждения; при воздействии нескольких факторов выбирается ведущая по интенсивности и (или) наиболее значимый для функционального назначения участок территории.

2.2.9. Для защиты от ветра используются зеленые насаждения ажурной конструкции с вертикальной сомкнутостью полога 60 - 70 процентов.

2.2.9.1. Шумозащитные насаждения необходимо проектировать в виде однорядных или многорядных рядовых посадок не ниже 7 м, обеспечивая в ряду расстояния между стволами взрослых деревьев 8 - 10 м (с широкой кроной), 5 - 6 м (со средней кроной), 3 - 4 м (с узкой кроной), подкроновое пространство заполнять рядами кустарника. Ожидаемый уровень снижения шума указан в таблице 4 приложения N 2 настоящих Правил.

2.2.9.2. В условиях высокого уровня загрязнения воздуха формируются многорядные древесно-кустарниковые посадки: при хорошем режиме проветривания - закрытого типа (смыкание крон), при плохом режиме проветривания - открытого, фильтрующего типа (несмыкание крон).

2.3. Виды покрытий

2.3.1. Покрытия поверхности обеспечивают на территории муниципального образования условия безопасного и комфортного передвижения, а также формируют архитектурно-художественный облик среды.

Виды покрытий:

- твердые (капитальные) - монолитные или сборные, выполняемые из асфальтобетона, цементобетона, природного камня;

- мягкие (некапитальные) - выполняемые из природных или искусственных сыпучих материалов (песок, щебень, гранитные высевки, керамзит, резиновая крошка), находящихся в естественном состоянии, сухих смесях, уплотненных или укрепленных вяжущими;

- газонные, выполняемые по специальным технологиям подготовки и посадки травяного покрова;

- комбинированные, представляющие сочетания покрытий, указанных выше (например, плитка, утопленная в газон).

2.3.2. На территории муниципального образования не допускается наличие участков почвы без перечисленных видов покрытий за исключением дорожно-тропиночной сети участков территории в процессе реконструкции и строительства.

2.3.3. Применяемый в проекте вид покрытия устанавливается прочным, ремонтопригодным, экологичным, не допускающим скольжения. Выбор видов покрытия принимать в соответствии с их целевым назначением: твердых - с учетом возможных предельных нагрузок, характера и состава движения, противопожарных требований, действующих на момент проектирования; мягких - с учетом их специфических свойств при благоустройстве отдельных видов территорий (детских, спортивных площадок, прогулочных дорожек); газонных и комбинированных, как наиболее экологичных.

2.3.4. Твердые виды покрытия устанавливается с шероховатой поверхностью с коэффициентом сцепления в сухом состоянии не менее 0,6, в мокром - не менее 0,4. Не допускается применение в качестве покрытия кафельной, метлахской плитки, гладких или отполированных плит из искусственного и естественного камня на территории пешеходных коммуникаций, в наземных и подземных переходах, на ступенях лестниц, площадках крылец входных групп зданий.

2.3.5. Предусматривается уклон поверхности твердых видов покрытия, обеспечивающий отвод поверхностных вод, - на водоразделах при наличии системы дождевой канализации не менее 4 промилле; при отсутствии системы дождевой канализации - не менее 5 промилле. Максимальные уклоны назначаются в зависимости от условий движения транспорта и пешеходов.

2.4. Сопряжения поверхностей

2.4.1. К элементам сопряжения поверхностей относят различные виды бортовых камней, пандусы, ступени, лестницы.

Бортовые камни

2.4.2. На стыке тротуара и проезжей части устанавливаются дорожные бортовые камни. Бортовые камни необходимо устанавливать с нормативным превышением над уровнем проезжей части не менее 150 мм, которое должно сохраняться и в случае ремонта поверхностей покрытий. Для предотвращения наезда автотранспорта на газон в местах сопряжения покрытия проезжей части с газоном необходимо применение повышенного бортового камня на улицах общегородского и районного значения, а также площадках автостоянок при крупных объектах обслуживания.

2.4.3. При сопряжении покрытия пешеходных коммуникаций с газоном устанавливается садовый борт, дающий превышение над уровнем газона не менее 50 мм на расстоянии не менее 0,5 м, что защищает газон и предотвращает попадание грязи и растительного мусора на покрытие, увеличивая срок его службы. На территории пешеходных зон используются естественные материалы (кирпич, дерево, валуны, керамический борт) для оформления примыкания различных типов покрытия.

2.4.4. Для категории маломобильных групп населения опасные участки и пространства необходимо огораживать бортовым камнем высотой не менее 5 см.

2.4.4.1. В местах пересечения пешеходных путей с проезжей частью улиц и дорог высота бортовых камней тротуара должна быть не менее 2,5 см и не превышать 4 см. Минимальная ширина пониженного бордюра, исходя из габаритов кресла-коляски, должна быть не менее 900 мм.

2.4.4.2. Пониженный бортовой камень окрашивается ярко-желтой (или белой) краской.

2.4.4.3. На территориях общего пользования содержание, ремонт и замена бортовых камней осуществляется органами местного самоуправления.

Ступени, лестницы, пандусы

2.4.5. При уклонах пешеходных коммуникаций более 60 промилле предусматривается устройство лестниц. На основных пешеходных коммуникациях в местах размещения учреждений здравоохранения и других объектов массового посещения, ступени и лестницы предусматриваются при уклонах более 50 промилле, обязательно сопровождая их пандусом. При пересечении основных пешеходных коммуникаций с проездами или в иных случаях, оговоренных в задании на проектирование, предусматривается устройство бордюрного пандуса для обеспечения спуска с покрытия тротуара на уровень дорожного покрытия.

2.4.6. На открытых лестницах на перепадах рельефа высоту ступеней назначать не более 120 мм, ширину - не менее 400 мм и уклон 10 - 20 промилле в сторону вышележащей ступени. После каждых 10 - 12 ступеней устраивать площадки длиной не менее 1,5 м. Край первых ступеней лестниц при спуске и подъеме выделяется полосами яркой контрастной окраски. Все ступени наружных лестниц в пределах одного марша устанавливаются одинаковыми по ширине и высоте подъема ступеней. В условиях реконструкции сложившихся территорий населенного пункта высота ступеней может быть увеличена до 150 мм, а ширина ступеней и длина площадки - уменьшена до 300 мм и 1,0 м соответственно.

2.4.7. Пандус выполняется из нескользкого материала с шероховатой текстурой поверхности без горизонтальных канавок. При отсутствии ограждающих пандус конструкций предусматривается ограждающий бортик высотой не менее 75 мм и поручни. Зависимость уклона пандуса от высоты подъема принимать по таблице 8 приложения N 2 настоящих Правил.

2.4.8. При повороте пандуса или его протяженности более 9 м не реже чем через каждые 9 м предусматриваются горизонтальные площадки размером 1,5 x 1,5 м. На горизонтальных площадках по окончании спуска проектируются дренажные устройства. Горизонтальные участки пути в начале и конце пандуса выполнять отличающимися от окружающих поверхностей текстурой и цветом.

2.4.9. По обеим сторонам лестницы или пандуса предусматриваются поручни на высоте 800 - 920 мм круглого или прямоугольного сечения, удобного для охвата рукой и отстоящего от стены на 40 мм. При ширине лестниц 2,5 м и более предусматриваются разделительные поручни. Длину поручней устанавливать больше длины пандуса или лестницы с каждой стороны не менее чем на 0,3 м, с округленными и гладкими концами поручней.

2.5. Ограждения

2.5.1. В целях благоустройства на территории муниципального образования должно быть предусмотрено применение различных видов ограждений, которые различаются:

- по назначению (декоративные, защитные, их сочетание);

- высоте (низкие - 0,3 - 1,0 м, средние - 1,1 - 1,7 м, высокие - 1,8 - 3,0 м);

- виду материала (металлические, железобетонные);

- степени проницаемости для взгляда (прозрачные, глухие);

- степени стационарности (постоянные, временные, передвижные).

2.5.2. Организацию (проектирование) ограждений производят в зависимости от их местоположения и назначения согласно ГОСТам, каталогам сертифицированных изделий, проектам индивидуального проектирования.

2.5.2.1. Устройство ограждений является дополнительным элементом благоустройства. В целях благоустройства на территории муниципального образования город Кимовск Кимовского района, предусматривается применение различных видов ограждений:

- газонные ограждения (высота 0,3 - 0,5 м);

- ограды: низкие (высота 0,5 - 1,0 м), средние (высота 1,0 - 1,5 м), высокие (высота 1,5 - 2,0 м);

- ограждения - тумбы для транспортных проездов и автостоянок (высота 0,3 - 0,4 м);

- ограждения спортивных площадок (высота 2,5 - 3,0 м);

- декоративные ограждения (высота 1,2 - 2,0 м);

- технические ограждения (высота в соответствии с действующими нормами).

2.5.2.2. Ограждения территорий памятников историко-культурного наследия должны соответствовать требованиям, установленным для данных территорий.

2.5.2.3. На территориях общественного, жилого, рекреационного назначения запрещена организация глухих и железобетонных ограждений. В таких случаях применяются декоративные металлические ограждения.

2.5.3. Защитные металлические ограждения устанавливаются высотой не менее 0,5 м в местах примыкания газонов к проездам, стоянкам автотранспорта, в местах возможного наезда автомобилей на газон и вытаптывания троп через газон. Ограждения должны быть размещены на территории газона с отступом от границы примыкания порядка 0,2 - 0,3 м.

2.5.4. При проектировании средних и высоких видов ограждений в местах пересечения с подземными сооружениями должны быть предусмотрены конструкции ограждений, позволяющие производить ремонтные или строительные работы.

2.5.5. В случае произрастания деревьев в зонах интенсивного пешеходного движения или в зонах производства строительных и реконструктивных работ при отсутствии иных видов защиты устанавливаются защитные приствольные ограждения высотой 0,9 м и более, диаметром 0,8 м и более в зависимости от возраста, породы дерева и прочих характеристик.

2.5.6. На территориях общего пользования содержание, ремонт и замена ограждений, находящихся в муниципальной собственности, осуществляется органами местного самоуправления.

2.6. Малые архитектурные формы

2.6.1. К малым архитектурным формам (МАФ) относятся: элементы монументально-декоративного оформления, устройства для оформления мобильного и вертикального озеленения, водные устройства, городская мебель, коммунально-бытовое и техническое оборудование на территории муниципального образования.

Территории жилой застройки, общественно-деловые зоны, скверы, улицы, парки, площадки для отдыха оборудуются малыми архитектурными формами - беседками, теневыми навесами, цветочницами, скамьями, урнами, фонтанами, устройствами для игр детей, отдыха взрослого населения, оградами, телефонными будками (навесами), павильонами для ожидания автотранспорта.

Малые архитектурные формы могут быть стационарными и мобильными, их количество и размещение определяются проектами благоустройства территорий.

Малые архитектурные формы для территорий общественно-деловых зон, площадей, улиц, скверов и парков изготавливаются по индивидуальным проектам.

На территориях общего пользования содержание, ремонт и замена малых архитектурных форм, находящихся в муниципальной собственности осуществляется органами местного самоуправления.

Ответственность за содержание и ремонт малых архитектурных форм несут их правообладатели. Ремонт и покраска малых архитектурных форм осуществляется до наступления летнего сезона.

Конструктивные решения малых архитектурных форм должны обеспечивать их устойчивость, безопасность пользования, при их изготовлении целесообразно использовать традиционные местные материалы - дерево, естественный камень, кирпич, металл.

Водные устройства

2.6.2. К водным устройствам относятся фонтаны, питьевые фонтанчики, бюветы, родники, декоративные водоемы. Водные устройства выполняют декоративно-эстетическую функцию, улучшают микроклимат, воздушную и акустическую среду. Водные устройства всех видов снабжаются водосливными трубами, отводящими избыток воды в дренажную сеть и канализацию.

2.6.2.1. Фонтаны проектируются на основании индивидуальных проектных разработок.

2.6.2.2. Родники на территории муниципального образования должны соответствовать качеству воды согласно требованиям санитарных норм и иметь положительное заключение органов санитарно-эпидемиологического надзора, на особо охраняемых территориях природного комплекса для обустройства родника, кроме вышеуказанного заключения, требуется разрешение уполномоченных органов природопользования и охраны окружающей среды. Родники оборудуются подходом и площадкой с твердым видом покрытия, приспособлением для подачи родниковой воды (желоб, труба, иной вид водотока), чашей водосбора, системой водоотведения.

2.6.2.3. Декоративные водоемы сооружаются с использованием рельефа или на ровной поверхности в сочетании с газоном, плиточным покрытием, цветниками, древесно-кустарниковыми посадками. Дно водоема делать гладким, удобным для очистки.

Мебель муниципального образования

2.6.3. К мебели муниципального образования относятся: различные виды скамей отдыха, размещаемые на территории общественных пространств, рекреаций и дворов; скамей и столов - на площадках для настольных игр, летних кафе.

2.6.3.1. Установку скамей предусматривать на твердые виды покрытия или фундамент. В зонах отдыха, детских площадках допускается установка скамей на мягкие виды покрытия. При наличии фундамента его части выполнять заподлицо с поверхностью земли. Высоту скамьи для отдыха взрослого человека от уровня покрытия до плоскости сидения необходимо принимать в пределах 420 - 480 мм. Поверхности скамьи для отдыха выполняется из дерева, с различными видами водоустойчивой обработки (предпочтительно - пропиткой).

2.6.3.2. Количество размещаемой мебели муниципального образования устанавливается в зависимости от функционального назначения территории и количества посетителей на этой территории.

Уличное коммунально-бытовое оборудование

2.6.4. Уличное коммунально-бытовое оборудование - это различные виды мусоросборников - контейнеров и урн. Основными требованиями при выборе того или иного вида коммунально-бытового оборудования являются: экологичность, безопасность (отсутствие острых углов), удобство в пользовании, легкость очистки, привлекательный внешний вид.

2.6.4.1. Для сбора бытового мусора на улицах, площадях, объектах рекреации применяются малогабаритные (малые) контейнеры (менее 0,5 куб. м) и (или) урны, которые должны быть установлены у входов: в объекты торговли и общественного питания, другие учреждения общественного назначения, жилые дома и сооружения транспорта (вокзалы, станции). Интервал при расстановке малых контейнеров и урн (без учета обязательной расстановки у вышеперечисленных объектов) может составлять: на основных пешеходных коммуникациях - не более 60 м, других территорий муниципального образования - не более 100 м. На территории объектов рекреации расстановка малых контейнеров и урн предусматривается у скамей, некапитальных нестационарных сооружений и уличного технического оборудования, ориентированных на продажу продуктов питания. Урны устанавливаются и на остановках общественного транспорта. Во всех случаях расстановка оборудования, не должна создавать затруднения передвижению пешеходов, проезду инвалидных и детских колясок. У входов в объекты общественного, хозяйственного, коммунально-бытового назначения урны должны быть установлены в количестве 2-х штук - с правой руки при входе в объект и с правой руки при выходе из объекта.

2.6.4.2. Требования к конструкции контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:

- сбор твердых бытовых отходов производится в контейнеры емкостью 0,8 м3 и 8,0 м3. Конструкция контейнеров определяется правообладателем контейнерных площадок по согласованию со специализированной организацией по вывозу ТБО.

На контейнеры наносится информация способом, обеспечивающим ее механическую стойкость:

- о виде отходов;

- инвентарном номере отходов;

- правообладателе контейнера;

- наименовании (номере контейнерной площадки).

Уличное техническое оборудование

2.6.5. К уличному техническому оборудованию относятся: укрытия таксофонов, почтовые ящики, автоматы по продаже воды, торговые палатки, элементы инженерного оборудования (подъемные площадки для инвалидных колясок, смотровые люки, решетки дождеприемных колодцев, вентиляционные шахты, подземные коммуникации, шкафы телефонной связи).

2.6.5.1. Установка уличного технического оборудования обеспечивается удобным подходом к оборудованию. Указанное оборудование необходимо размещать в соответствии с разделом 3 СНиП 35-01 таким образом, чтобы предусмотреть для инвалидов и других маломобильных групп населения условия жизнедеятельности равные с остальными категориями населения.

2.6.5.2. При установке таксофонов на территориях общественного, жилого, рекреационного назначения предусматривается их электроосвещение. Устанавливать таксофоны (не менее одного в каждом ряду) на такой высоте, чтобы уровень щели монетоприемника от покрытия составлял 1,3 м; уровень приемного отверстия почтового ящика располагать от уровня покрытия на высоте 1,3 м.

2.6.6. Выполнять оформление элементов инженерного оборудования, не нарушающего уровень благоустройства формируемой среды, ухудшающего условия передвижения, противоречащего техническим условиям, а именно:

- крышки люков смотровых колодцев, расположенных на территории пешеходных коммуникаций (в т.ч. уличных переходов), должны быть в одном уровне с покрытием прилегающей поверхности, в ином случае перепад отметок, не превышающий 20 мм, а зазоры между краем люка и покрытием тротуара - не более 15 мм;

2.7. Игровое и спортивное оборудование

2.7.1. Игровое и спортивное оборудование на территории муниципального образования представлено игровыми, физкультурно-оздоровительными устройствами, сооружениями и (или) их комплексами. При выборе состава игрового и спортивного оборудования для детей и подростков обеспечивается соответствие данного оборудования анатомо-физиологическим особенностям разных возрастных групп ([таблица 9](#Par2767) приложения N 2 настоящих Правил).

Игровое оборудование

2.7.2. Игровое оборудование должно соответствовать требованиям санитарно-гигиенических норм, охраны жизни и здоровья ребенка, быть удобным в технической эксплуатации, эстетически привлекательным. Допускается применение модульного оборудования, обеспечивающего вариантность сочетаний элементов.

2.7.3. Предусматривается следующие требования к материалу игрового оборудования и условиям его обработки:

- деревянное оборудование, выполненное из твердых пород дерева со специальной обработкой, предотвращающей гниение, усыхание, возгорание, сколы; отполированное, острые углы закруглены;

- металл применяется преимущественно для несущих конструкций оборудования, должен иметь надежные соединения и соответствующую обработку (влагостойкая покраска, антикоррозийное покрытие); также применяется металлопластик, основными характеристиками которого является не травмоопасность, не подвергается коррозии, морозоустойчив;

- бетонные и железобетонные элементы оборудования выполняются из бетона марки не ниже 300, морозостойкость не менее 150, гладкие поверхности;

- оборудование из пластика и полимеров выполняется с гладкой поверхностью и яркой, чистой цветовой гаммой окраски, не выцветающей от воздействия климатических факторов.

2.7.4. В требованиях к конструкциям игрового оборудования необходимо исключать острые углы, застревание частей тела ребенка, их попадание под элементы оборудования в состоянии движения; поручни оборудования должны полностью охватываться рукой ребенка; для оказания экстренной помощи детям в комплексы игрового оборудования при глубине внутреннего пространства более 2 м необходимо предусматривать возможность доступа внутрь в виде отверстий (не менее двух) диаметром не менее 500 мм.

2.7.5. При размещении игрового оборудования на детских игровых площадках необходимо соблюдать минимальные расстояния безопасности в соответствии с [таблицей 11](#Par2846) приложения N 2 настоящих Правил. В пределах указанных расстояний на участках территории площадки не допускается размещение других видов игрового оборудования, скамей, урн, бортовых камней и твердых видов покрытия, а также веток, стволов, корней деревьев. Требования к параметрам игрового оборудования и его отдельных частей необходимо принимать согласно [таблице 10](#Par2833) приложения N 2 настоящих Правил.

Запрещается размещение элементов игрового оборудования вблизи линий электропередач, зеленых насаждений, находящихся в аварийном состоянии.

Спортивное оборудование

2.7.6. Спортивное оборудование предназначено для всех возрастных групп населения, размещается на спортивных, физкультурных площадках, либо на специально оборудованных пешеходных коммуникациях (тропы здоровья) в составе рекреаций. Спортивное оборудование в виде специальных физкультурных снарядов и тренажеров используется как заводского изготовления, так и выполненное из бревен и брусьев со специально обработанной поверхностью, исключающей получение травм (отсутствие трещин, сколов).

Запрещается размещение спортивных физкультурных площадок вблизи линий электропередач, зеленых насаждений, находящихся в аварийном состоянии.

2.8. Освещение и осветительное оборудование

2.8.1. В различных градостроительных условиях предусматривается функциональное, архитектурное и информационное освещение с целью решения утилитарных, светопланировочных и светокомпозиционных задач, в т.ч. при необходимости светоцветового зонирования территорий муниципального образования и формирования системы светопространственных ансамблей.

2.8.2. При проектировании каждой из трех основных групп осветительных установок (функционального, архитектурного освещения, световой информации) обеспечиваются:

- количественные и качественные показатели, предусмотренные действующими нормами искусственного освещения селитебных территорий и наружного архитектурного освещения;

- надежность работы установок согласно [Правилам](consultantplus://offline/ref=8043C5515ACD714A09100ADF3F930682B26F28427192A92610906A59D7A1H) устройства электроустановок (ПУЭ), безопасность населения, обслуживающего персонала и, в необходимых случаях, защищенность от вандализма;

- экономичность и энергоэффективность применяемых установок, рациональное распределение и использование электроэнергии;

- эстетика элементов осветительных установок, их дизайн, качество материалов и изделий с учетом восприятия в дневное и ночное время;

- удобство обслуживания и управления при разных режимах работы установок.

При проектировании указанных групп освещения необходимо руководствоваться СНиП 23-05-95.

Функциональное освещение

2.8.3. Функциональное освещение (ФО) осуществляется стационарными установками освещения дорожных покрытий и пространств в транспортных и пешеходных зонах. Установки ФО подразделяют на обычные, высокомачтовые, парапетные, газонные и встроенные.

2.8.3.1. В обычных установках светильники располагаются на опорах (венчающие, консольные), подвесах или фасадах (бра, плафоны) на высоте от 3 до 15 м. Применять в транспортных и пешеходных зонах как наиболее традиционные.

2.8.3.2. В высокомачтовых установках осветительные приборы (прожекторы или светильники) располагаются на опорах на высоте 20 и более метров. Эти установки используются для освещения обширных пространств, транспортных развязок и магистралей, открытых паркингов.

2.8.3.3. В парапетных установках светильники встраиваются линией или пунктиром в парапет высотой до 1,2 метров, ограждающий проезжую часть путепроводов, мостов, эстакад, пандусов, развязок, а также тротуары и площадки.

2.8.3.4. Газонные светильники служат для освещения газонов, цветников, пешеходных дорожек и площадок. Они предусматриваются на территориях общественных пространств и объектов рекреации в зонах минимального вандализма.

Архитектурное освещение

2.8.4. Архитектурное освещение (АО) применяется для формирования художественно выразительной визуальной среды в вечернем городе, выявления из темноты и образной интерпретации памятников архитектуры, истории и культуры, инженерного и монументального искусства, доминантных и достопримечательных объектов, ландшафтных композиций, создания световых ансамблей. Оно осуществляется стационарными или временными установками освещения объектов, главным образом, наружного освещения их фасадных поверхностей.

2.8.4.1. К временным установкам АО относится праздничная иллюминация: световые гирлянды, сетки, контурные обтяжки, светографические элементы, панно и объемные композиции из ламп накаливания, разрядных, светодиодов, световодов, световые проекции, лазерные рисунки.

2.8.5. В целях архитектурного освещения используются также установки ФО - для монтажа прожекторов, нацеливаемых на фасады зданий, сооружений, зеленых насаждений, для иллюминации, световой информации и рекламы, элементы которых крепятся на опорах уличных светильников.

Световая информация

2.8.6. Световая информация (СИ), в том числе, световая реклама должна помогать ориентации пешеходов и водителей автотранспорта в городском пространстве и участвовать в решении светокомпозиционных задач. Необходимо учитывать размещение, габариты, формы и светоцветовые параметры элементов такой информации, обеспечивающие четкость восприятия с расчетных расстояний и гармоничность светового ансамбля, не противоречащую действующим правилам дорожного движения, не нарушающую комфортность проживания населения.

Освещение транспортных и пешеходных зон

2.8.7. В установках ФО транспортных и пешеходных зон применяются осветительные приборы направленного в нижнюю полусферу прямого, рассеянного или отраженного света. Применение светильников с неограниченным светораспределением (типа шаров из прозрачного или светорассеивающего материала) допускается в установках: газонных, на фасадах (типа бра и плафонов) и на опорах с венчающими и консольными приборами.

2.8.8. Для освещения проезжей части улиц и сопутствующих им тротуаров в зонах интенсивного пешеходного движения применяются двухконсольные опоры со светильниками на разной высоте.

2.8.9. Выбор типа, расположения и способа установки светильников ФО транспортных и пешеходных зон осуществлять с учетом формируемого масштаба светопространств. Над проезжей частью улиц, дорог и площадей светильники на опорах устанавливается на высоте не менее 8 м. В пешеходных зонах высота установки светильников на опорах принимается не менее 3,5 м и не более 5,5 м. Светильники (бра, плафоны) для освещения проездов, тротуаров и площадок, расположенных у зданий, устанавливается на высоте не менее 3 м.

2.8.10. Опоры уличных светильников для освещения проезжей части магистральных улиц (общегородских и районных) располагаются на расстоянии не менее 0,6 м от лицевой грани бортового камня до цоколя опоры, на уличной сети местного значения это расстояние допускается уменьшать до 0,3 м при условии отсутствия автобусного или троллейбусного движения, а также регулярного движения грузовых машин. Опора не должна находиться между пожарным гидрантом и проезжей частью улиц и дорог.

2.8.11. Опоры на пересечениях магистральных улиц и дорог устанавливаются до начала закругления тротуаров и не ближе 1,5 м от различного рода въездов, не нарушая единого строя линии их установки.

Режимы работы осветительных установок

2.8.12. При проектировании всех трех групп осветительных установок (ФО, АО, СИ) в целях рационального использования электроэнергии и обеспечения визуального разнообразия среды муниципального образования в темное время суток предусматриваются следующие режимы их работы:

- вечерний будничный режим, когда функционируют все стационарные установки ФО, АО и СИ, за исключением систем праздничного освещения;

- ночной дежурный режим, когда в установках ФО, АО и СИ отключается часть осветительных приборов, допускаемая нормами освещенности и распоряжениями Администрации;

- праздничный режим, когда функционируют все стационарные и временные осветительные установки трех групп в часы суток и дни недели, определяемые администрацией муниципального образования Кимовский район (далее - Администрация);

- сезонный режим, предусматривается в рекреационных зонах для стационарных и временных установок ФО и АО в определенные сроки (зимой, осенью).

2.8.13. Включение всех групп осветительных установок независимо от их ведомственной принадлежности производится вечером при снижении уровня естественной освещенности до 20 лк. Отключение производить:

- установок ФО - утром при повышении освещенности до 10 лк; время возможного отключения части уличных светильников при переходе с вечернего на ночной режим устанавливается Администрацией;

- установок АО - в соответствии с решением Администрации, которая для большинства освещаемых объектов назначает вечерний режим в зимнее и летнее полугодие до полуночи и до часу ночи соответственно, а на ряде объектов (вокзалы, градостроительные доминанты, въезды в город) установки АО допускается функционировать от заката до рассвета;

- установок СИ - по решению соответствующих ведомств или владельцев.

2.9. Некапитальные нестационарные сооружения

2.9.1. Размещение нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования осуществляется в соответствии со схемой, утвержденной постановлением администрации муниципального образования Кимовский район.

Размещение нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования город Кимовск Кимовского района не должно мешать пешеходному движению, нарушать противопожарные требования, условия инсоляции территории и помещений, рядом с которыми они расположены, ухудшать визуальное восприятие среды населенного пункта и благоустройство территории и застройки. При размещении сооружений в границах охранных зон зарегистрированных памятников культурного наследия (природы) и в зонах особо охраняемых природных территорий параметры сооружений (высота, ширина, протяженность) функциональное назначение и прочие условия их размещения необходимо согласовывать с уполномоченными органами охраны памятников, природопользования и охраны окружающей среды.

2.9.2. Отделочные материалы некапитальных нестационарных (временных) сооружений должны отвечать санитарно-гигиеническим требованиям, нормам противопожарной безопасности, архитектурно-художественным требованиям городского дизайна и освещения, характеру сложившейся среды населенного пункта и условиям долговременной эксплуатации. При остеклении витрин применяются безосколочные, ударостойкие материалы, безопасные упрочняющие многослойные пленочные покрытия, поликарбонатные стекла. При проектировании мини-маркетов, мини-рынков, торговых рядов применяются быстровозводимые модульные комплексы, выполняемые из легких конструкций.

2.9.3. Обязанность по содержанию территории, в надлежащем санитарном состоянии, а также по обеспечению сохранности зеленых насаждений и осуществлению ее благоустройства возлагается на собственников, арендаторов (правообладателей) данных объектов, если иное не предусмотрено договором.

2.9.4. Сооружения предприятий мелкорозничной торговли, бытового обслуживания и питания размещаются на территориях пешеходных зон, в парках, в скверах населенного пункта. Сооружения устанавливаются на твердые виды покрытия, оборудуются осветительным оборудованием, урнами и малыми контейнерами для мусора, сооружения питания - туалетными кабинами (при отсутствии общественных туалетов на прилегающей территории в зоне доступности 200 м).

2.9.5. Размещение остановочных павильонов производится в местах остановок наземного пассажирского транспорта. Для установки павильона используется площадка с твердыми видами покрытия размером 2,0 x 5,0 м и более. Расстояние от края проезжей части до ближайшей конструкции павильона должно быть не менее 3,0 м, расстояние от боковых конструкций павильона до ствола деревьев - не менее 2,0 м для деревьев с компактной кроной. При проектировании остановочных пунктов и размещении ограждений остановочных площадок необходимо руководствоваться соответствующими ГОСТ и СНиП.

2.9.6. Размещение туалетных кабин производится на активно посещаемых территориях населенного пункта при отсутствии или недостаточной пропускной способности общественных туалетов: в местах проведения массовых мероприятий, при крупных объектах торговли и услуг, на территории объектов рекреации (парках, садах), в местах установки городских АЗС, на автостоянках, а также - при некапитальных нестационарных сооружениях питания. Не допускается размещение туалетных кабин на придомовой территории, при этом расстояние до жилых и общественных зданий должно быть не менее 20 м. Туалетную кабину необходимо устанавливать на твердые виды покрытия.

2.9.7. При эксплуатации нестационарного торгового объекта собственники указанных объектов, арендаторы (правообладатели) обязаны обеспечивать соблюдение требований, предусмотренных нормативными правовыми актами Российской Федерации, Тульской области и муниципального образования Кимовский район или договором, в том числе производить:

- очистку прилегающей территории от снега, наледи, посыпку прилегающей территории противогололедным материалом, вывоз снежной массы, уборку территории, прилегающей по периметру к объектам в радиусе 10 метров, ежедневно (в постоянном режиме), если это предусмотрено договором;

- ежедневный вывоз мусора в соответствии с договором и графиком на вывоз мусора;

- ремонт и замену пришедших в негодность частей конструкций по мере необходимости, а в случаях угрозы безопасности граждан - незамедлительно;

- регулярную промывку объекта не реже одного раза в два дня (кроме зимнего периода).

В зоне объекта, а также на прилегающих газонах запрещается:

- складирование тары (в том числе на крышах сооружений);

- сброс бытового и строительного мусора, производственных отходов;

- складирование спиленных деревьев, листвы и снега.

В зимний период дорожки, лавочки, урны, а также пространство перед ними и с боков, подходы к ним должны быть очищены от снега и наледи.

Запрещается выдвигать или перемещать на проезжую часть магистралей, улиц и проездов снег, счищаемый с территории вокруг торговых объектов (10 м).

2.9.8. Запрещается самовольная установка и эксплуатация некапитальных нестационарных (временных) сооружений (далее - временные объекты).

2.9.9. Выявление самовольно установленных временных объектов осуществляется функциональным структурным подразделением администрации муниципального образования, уполномоченным на осуществление отдельных видов муниципального контроля на территории муниципального образования, а также на основании информации, поступившей от органов государственной власти, местного самоуправления, граждан, индивидуальных предпринимателей и юридических лиц.

2.9.10. Факт выявления самовольно установленного временного объекта оформляется актом, составленным представителем функционального структурного подразделения администрации муниципального образования, уполномоченного на осуществление отдельных видов муниципального контроля на территории муниципального образования.

2.9.11. В случае выявления фактов самовольной установки объектов хозяйственно-бытового и иного назначения на территории муниципального образования владельцы указанных объектов несут административную ответственность в соответствии с действующим законодательством.

2.10. Оформление и оборудование зданий и сооружений

2.10.1. Проектирование оформления и оборудования зданий и сооружений обычно включает: колористическое решение внешних поверхностей стен, отделку крыши, некоторые вопросы оборудования конструктивных элементов здания (входные группы, цоколи), размещение антенн, водосточных труб, отмостки, домовых знаков, защитных сеток.

2.10.2. Колористическое решение зданий и сооружений применяется с учетом концепции общего цветового решения застройки улиц и территорий муниципального образования.

2.10.2.1. Владельцы зданий и сооружений и иные лица, на которых возложены соответствующие обязанности, обязаны поддерживать в исправном состоянии фасады зданий и сооружений и сохранять архитектурно-художественный облик зданий и сооружений.

2.10.2.2. Окраска фасадов осуществляется на основе заданий и колерных бланков, выдаваемых уполномоченным органом.

2.10.2.3. При изменении внешнего облика фасада (частей фасада), а также при аварийном состоянии фасада проектная документация согласуется с уполномоченными органами.

Проектная документация разрабатывается на основе результатов технического обследования. Если здание, сооружение является объектом культурного наследия или находится в охранной зоне памятников истории и культуры, проектная документация согласуется с уполномоченными органами.

2.10.2.4. Возможность остекления лоджий и балконов, замены рам, окраски стен в жилых зданиях, расположенных вдоль магистральных улиц города, следует предусматривать из аналогичных материала, в единой цветовой гамме и согласовывать с отделом строительства и архитектуры администрации муниципального образования Кимовский район.

2.10.2.5. Оформление фасадов, встроенных на первых этажах жилых помещений магазинов и других объектов общественного назначения следует предусматривать в едином стилевом решении в границах отдельно взятого дома. Проектное решение таких фасадов необходимо согласовывать с отделом строительства и архитектуры администрации муниципального образования Кимовский район.

2.10.2.6. Изменение архитектурного решения, нарушение композиции фасада за счет произвольного изменения архитектурного решения, остекления, оборудования балконов и лоджий, устройства новых балконов и лоджий или ликвидации существующих не допускаются.

2.10.2.7. Изменение устройства и оборудования балконов и лоджий, не нарушающее архитектурного решения фасада или обоснованное необходимостью его преобразования в рамках реконструкции, капитального ремонта зданий и сооружений, допускается при условии единого комплексного решения на основе архитектурного проекта, согласованного в установленном порядке.

При эксплуатации и ремонте балконов и лоджий не допускается их произвольное остекление и изменение габаритов, изменение цветового решения, и других элементов устройства и оборудования балконов и лоджий, соответствующих общему архитектурному решению фасада.

Реконструкция балконов и лоджий, затрагивающая конструктивные характеристики фасада, допускается только на основании заключения технической экспертизы.

Владельцы (правообладатели) зданий и сооружений и иные лица, на которых возложены соответствующие обязанности, обязаны обеспечивать регулярную очистку элементов оборудования, текущий ремонт балконов и лоджий и ограждающих конструкций.

При замене, ремонте, эксплуатации элементов устройства и оборудования балконов и лоджий не допускается изменение их характеристик, установленных проектной документацией.

2.10.2.8. При оборудовании входных групп во вновь образованных объектах общественного назначения (магазины, офисы и т.п.), размещаемых на первых этажах многоквартирных жилых домов владельцам указанных объектов рекомендуется устанавливать специальные защитные сетки на уровне второго этажа с целью недопущения падения снежного настила и сосулек с края крыши.

2.10.3. Размещение наружных кондиционеров и антенн - "тарелок" на зданиях, расположенных вдоль магистральных улиц населенного пункта предусматривается:

- на кровле зданий и сооружений;

- в верхней части оконных и дверных проемов, в окнах подвального этажа без выхода за плоскость фасада с использованием маскирующих ограждений (решеток, жалюзи);

- на дворовых фасадах, брандмауэрах - упорядоченно, с привязкой к единой системе осей на фасаде;

- на лоджиях, в нишах - в наиболее незаметных местах.

Устройство систем кондиционирования и вентиляции без наружного блока с подачей воздуха через отверстие в стене диаметром до 0,15 м, скрытое заборной решеткой, допускается.

Размещение наружных блоков систем кондиционирования и вентиляции не допускается:

- на поверхности лицевых фасадов;

- на дворовых фасадах, представляющих историко-культурную ценность (по заключению соответствующего органа);

- над пешеходными тротуарами;

- в оконных и дверных проемах с выступанием за плоскость фасада без использования маскирующих ограждений.

Размещение антенн допускается:

- на кровле зданий и сооружений - компактными упорядоченными группами, с использованием единой несущей основы (при необходимости - с устройством ограждения);

- на дворовых фасадах, глухих стенах, брандмауэрах, не просматривающихся с улицы;

- на дворовых фасадах - в простенках между окнами на пересечении вертикальной оси простенка и оси, соответствующей верхней границе проема;

- на зданиях малоэтажной застройки - в наиболее незаметных местах, без ущерба объемным и силуэтным характеристикам зданий и сооружений.

Размещение антенн не допускается:

- на лицевых фасадах;

- на кровле, дворовых фасадах и брандмауэрах, просматривающихся с улицы;

- на кровле зданий с выразительным силуэтом, на силуэтных завершениях зданий и сооружений (башнях, куполах), на парапетах, ограждениях кровли, вентиляционных трубах;

- на угловой части фасада;

- на ограждениях балконов, лоджий.

2.10.4. На зданиях и сооружениях, расположенных на территории муниципального образования город Кимовск Кимовского района должно быть предусмотрено размещение следующих домовых знаков: указатель наименования улицы, площади, проспекта, указатель номера дома и корпуса, указатель номера подъезда и квартир, международный символ доступности объекта для инвалидов, флагодержатели, памятные доски, полигонометрический знак, указатель пожарного гидранта, указатель грунтовых геодезических знаков, указатели камер магистрали и колодцев водопроводной сети, указатель городской канализации, указатель сооружений подземного газопровода. Состав домовых знаков на конкретном здании и условия их размещения определяется функциональным назначением и местоположением зданий относительно улично-дорожной сети.

Улицы, площади и переулки должны иметь адресные указатели с обозначением наименования. Жилые, административные, производственные и общественные здания и индивидуальные жилые дома должны быть оборудованы домовыми знаками. Адресные указатели устанавливаются на стенах зданий, расположенных на перекрестках, с обеих сторон квартала. Жилые дома должны иметь указатели номеров подъездов и квартир.

Домовые знаки должны содержаться в чистоте и в исправном состоянии. За чистоту и исправность домовых знаков отвечают балансодержатели зданий.

Общими требованиями к размещению знаков адресации являются:

- унификация мест размещения, соблюдение единых правил размещения;

- хорошая видимость с учетом условий пешеходного и транспортного движения, дистанций восприятия, архитектуры зданий, освещенности, зеленых насаждений.

Произвольное перемещение знаков адресации с установленного места не допускается.

Номерные знаки размещаются:

- на лицевом фасаде - в простенке с правой стороны фасада;

- на улицах с односторонним движением транспорта - на стороне фасада, ближней по направлению движения транспорта;

- у арки или главного входа - с правой стороны или над проемом;

- на дворовых фасадах - в простенке со стороны внутриквартального проезда;

- при длине фасада более 100 м - на его противоположных сторонах;

- на оградах и корпусах промышленных предприятий - справа от главного входа, въезда.

Размещение рядом с номерным знаком выступающих вывесок, консолей, а также наземных объектов, затрудняющих его восприятие, запрещается.

2.10.5. Для обеспечения поверхностного водоотвода от зданий и сооружений по их периметру должно быть предусмотрено устройство отмостки с надежной гидроизоляцией. Уклон отмостки принимается не менее 10 промилле в сторону от здания. Ширина отмостки для зданий и сооружений принимается 0,8 - 1,2 м, в сложных геологических условиях (грунты с карстами) - 1,5 - 3 м. В случае примыкания здания к пешеходным коммуникациям, роль отмостки обычно выполняет тротуар с твердым видом покрытия.

При осуществлении работ по благоустройству прилегающих к зданию территорий (тротуаров, отмосток, дорог) заказчик обязан выполнить восстановление поврежденных в процессе работ элементов фасадов, гидроизоляции, отмостки.

При организации стока воды со скатных крыш через водосточные трубы необходимо:

- не нарушать пластику фасадов при размещении труб на стенах здания, обеспечивать герметичность стыковых соединений и требуемую пропускную способность, исходя из расчетных объемов стока воды;

- не допускать высоты свободного падения воды из выходного отверстия трубы более 200 мм;

- предусматривать в местах стока воды из трубы на основные пешеходные коммуникации наличие твердого покрытия с уклоном не менее 5 промилле в направлении водоотводных лотков, либо - устройство лотков в покрытии;

- предусматривать устройство дренажа в местах стока воды из трубы на газон или иные мягкие виды покрытия.

2.10.6. Входные группы зданий жилого и общественного назначения должны быть оборудованы осветительным оборудованием, навесом (козырьком), элементами сопряжения поверхностей (ступени), устройствами и приспособлениями для перемещения инвалидов и маломобильных групп населения (пандусы, перила). Требования, предъявляемые к устройству и оборудованию входов, определяются:

- архитектурным решением фасада;

- историко-культурной ценностью здания, сооружения;

- назначением, характером использования помещений;

- техническим состоянием основных несущих конструкций здания, сооружения.

Входы в помещения подвального этажа должны иметь единое решение в пределах всего фасада, располагаться согласованно с входами первого этажа, не нарушать архитектурную композицию фасада, не препятствовать движению пешеходов и транспорта

Устройство входов, расположенных выше первого этажа, допускается только на дворовых фасадах в соответствии с требованиями противопожарной безопасности. Входы, расположенные выше первого этажа, не должны нарушать композицию фасада ухудшать его техническое состояние и внешний вид, а также условия проживания и эксплуатации здания. Устройство входов, расположенных выше первого этажа, на фасадах объектов культурного наследия запрещается.

Входы в объекты торговли и обслуживания должны решаться в едином комплексе с устройством и оформлением витрин, рекламным оформлением части фасада, относящейся к объекту. Комплексное решение объекта должно быть согласовано с архитектурным решением фасада и другими объектами, расположенными на фасаде. Дверные полотна должны иметь остекление.

Восстановление утраченных входов, раскрытие заложенных ранее проемов, а также осуществление иных мер по восстановлению первоначального архитектурного решения фасада допускается по согласованию с уполномоченными органами.

Установка козырьков и навесов, нарушающих архитектурное решение и внешний вид фасада, не соответствующих требованиям безопасности использования, не допускается.

Установка козырьков и навесов под окнами жилых помещений должна быть согласована с собственниками жилых помещений.

Устройство ступеней, лестниц, крылец, приямков должно соответствовать нормативным требованиям, обеспечивать удобство и безопасность использования. Характер устройства, материалы, цветовое решение должны соответствовать общему архитектурному решению.

2.10.6.1. При входных группах должны быть предусмотрены площадки с твердыми видами покрытия и различными приемами озеленения. Организация площадок при входах может быть предусмотрена как в границах территории участка, так и на прилегающих к входным группам общественных территориях населенного пункта.

Поверхность ступеней должна быть шероховатой и не допускать скольжения в любое время года. Использование материалов и конструкций, представляющих опасность для людей, включая облицовку глазурованной плиткой, полированным камнем, не допускается.

Сезонное озеленение входов предусматривается с использованием наземных, настенных, подвесных устройств. Размещение и внешний вид элементов озеленения должны способствовать эстетической привлекательности фасада, обеспечивать комплексное решение его оборудования и оформления. При устройстве озеленения должна быть обеспечена необходимая гидроизоляция, защита архитектурных поверхностей.

2.10.6.2. Возможно допускать использование части площадки при входных группах для временного паркования легкового транспорта, если при этом обеспечивается ширина прохода, необходимая для пропуска пешеходного потока, что необходимо подтверждать расчетом в порядке, предусмотренном приложением 3 настоящих Правил. В этом случае предусматривается наличие разделяющих элементов (стационарного или переносного ограждения), контейнерного озеленения.

2.10.6.3. В случае размещения входных групп в зоне тротуаров улично-дорожной сети с минимальной нормативной шириной тротуара элементы входной группы (ступени, пандусы, крыльцо, озеленение) должны быть вынесены на прилегающий тротуар не более чем на 0,5 м.

2.10.7. Для защиты пешеходов и выступающих стеклянных витрин от падения снежного настила и сосулек с края крыши, а также падения плиток облицовки со стен отдельных зданий периода застройки до 70-х годов должна быть предусмотрена установка специальных защитных сеток на уровне второго этажа. Для предотвращения образования сосулек необходимо применение электрического контура по внешнему периметру крыши.

2.10.8. Собственники или арендаторы зданий, на кровле которых образуется снежный наст и сосульки должны применять защитные сетки или электрические контуры по внешнему периметру крыши.

2.11 Площадки

2.11.1. На территории муниципального образования проектируются следующие виды площадок: для игр детей, отдыха взрослых, занятий спортом, установки мусоросборников, стоянок автомобилей. Размещение площадок в границах охранных зон зарегистрированных памятников культурного наследия и зон, особо охраняемых природных территорий согласовываются с уполномоченными органами охраны памятников, природопользования и охраны окружающей среды.

Детские площадки

2.11.2. Детские площадки предназначены для игр и активного отдыха детей разных возрастов: преддошкольного (до 3 лет), дошкольного (до 7 лет), младшего и среднего школьного возраста (7 - 12 лет). Площадки организовываются в виде отдельных площадок для разных возрастных групп или как комплексные игровые площадки с зонированием по возрастным интересам. Для детей и подростков (12 - 16 лет) организуются спортивно-игровые комплексы (микро-скалодромы, велодромы) и оборудование специальных мест для катания на самокатах, роликовых досках и коньках.

2.11.3. Расстояние от окон жилых домов и общественных зданий до границ детских площадок дошкольного возраста принимается не менее 10 м, младшего и среднего школьного возраста - не менее 20 м, комплексных игровых площадок - не менее 40 м, спортивно-игровых комплексов - не менее 100 м. Детские площадки для дошкольного и преддошкольного возраста размещаются на участке жилой застройки, площадки для младшего и среднего школьного возраста, комплексные игровые площадки размещаются на озелененных территориях группы или микрорайона, спортивно-игровые комплексы и места для катания - в парках жилого района.

2.11.4. Площадки для игр детей на территориях жилого назначения необходимо проектировать из расчета 0,5 - 0,7 кв. м на 1 жителя. Размеры и условия размещения площадок проектируются в зависимости от возрастных групп детей и места размещения жилой застройки в городе.

2.11.4.1. Площадкам детей преддошкольного возраста допускается иметь незначительные размеры (50 - 75 кв. м), размещаться отдельно или совмещаться с площадками для тихого отдыха взрослых - в этом случае общую площадь площадки устанавливают не менее 80 кв. м.

2.11.4.2. Оптимальный размер игровых площадок устанавливается для детей дошкольного возраста - 70 - 150 кв. м, школьного возраста - 100 - 300 кв. м, комплексных игровых площадок - 900 - 1600 кв. м. При этом допускается объединение площадок дошкольного возраста с площадками отдыха взрослых (размер площадки - не менее 150 кв. м). Соседствующие детские и взрослые площадки разделяются густыми зелеными посадками и (или) декоративными стенками.

2.11.5. Детские площадки изолируются от транзитного пешеходного движения, проездов, разворотных площадок, гостевых стоянок, площадок для установки мусоросборников, участков постоянного и временного хранения автотранспортных средств. При условии изоляции детских площадок зелеными насаждениями (деревья, кустарники) минимальное расстояние от границ детских площадок до гостевых стоянок и участков постоянного и временного хранения автотранспортных средств составляет 15 м, площадок мусоросборников - 15 м, отстойно-разворотных площадок на конечных остановках маршрутов городского пассажирского транспорта - не менее 50 м.

2.11.6. При реконструкции детских площадок во избежание травматизма необходимо предотвращать наличие на территории площадки выступающих корней или нависающих низких веток, остатков старого, срезанного оборудования (стойки, фундаменты), находящихся над поверхностью земли, незаглубленных в землю металлических перемычек (турники и качели). При реконструкции прилегающих территорий детские площадки изолируются от мест ведения работ и складирования строительных материалов.

2.11.7. Обязательный перечень элементов благоустройства территории на детской площадке включает: мягкие виды покрытия, элементы сопряжения поверхности площадки с газоном, озеленение, игровое оборудование, скамьи и урны, осветительное оборудование.

2.11.7.1. Мягкие виды покрытия (песчаное, уплотненное песчаное на грунтовом основании или гравийной крошке, мягкое резиновое или мягкое синтетическое) предусматриваются на детской площадке в местах расположения игрового оборудования и других, связанных с возможностью падения детей. Места установки скамеек оборудуются твердыми видами покрытия или фундаментом согласно пункту 2.6.3.1 настоящих Правил. При травяном покрытии площадок предусматриваются пешеходные дорожки к оборудованию с твердым, мягким или комбинированным видами покрытия.

2.11.7.2. Детские площадки озеленяются посадками деревьев и кустарника, с учетом их инсоляции в течение 5 часов светового дня. Деревья с восточной и северной стороны площадки должны высаживаться не ближе 3 м, а с южной и западной - не ближе 1 м от края площадки до оси дерева. На площадках дошкольного возраста не допускается применение видов растений с колючками. На всех видах детских площадок не допускается применение растений с ядовитыми плодами.

2.11.7.3. Размещение игрового оборудования проектируется с учетом нормативных параметров безопасности, представленных в таблице 11 приложение N 2 настоящих Правил. Площадки спортивно-игровых комплексов оборудуются стендом с правилами поведения на площадке и пользования спортивно-игровым оборудованием.

2.11.7.4. Осветительное оборудование должно функционировать в режиме освещения территории, на которой расположена площадка. Не допускается размещение осветительного оборудования на высоте менее 2,5 м.

Площадки отдыха

2.11.8. Площадки отдыха предназначены для тихого отдыха и настольных игр взрослого населения, их размещают на участках жилой застройки, на озелененных территориях жилой группы и микрорайона, в парках и лесопарках. Площадки отдыха устанавливаются проходными, примыкающими к проездам, посадочным площадкам остановок, разворотным площадкам - между ними и площадкой отдыха предусматривается полоса озеленения (кустарник, деревья) не менее 3 м. Расстояние от границы площадки отдыха до мест хранения автомобилей составляет не менее 15 м, отстойно-разворотных площадок на конечных остановках маршрутов городского пассажирского транспорта - не менее 50 м. Расстояние от окон жилых домов до границ площадок тихого отдыха устанавливается не менее 10 м, площадок шумных настольных игр - не менее 25 м. При установлении указанных расстояний необходимо учитывать требования СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03.

2.11.9. Площадки отдыха на жилых территориях проектируются из расчета 0,1 - 0,2 кв. м на жителя. Оптимальный размер площадки 50 - 100 кв. м, минимальный размер площадки отдыха - не менее 15 - 20 кв. м. Допускается совмещение площадок тихого отдыха с детскими площадками согласно пункту 2.10.4.1 настоящих Правил.

2.11.10. Обязательный перечень элементов благоустройства на площадке отдыха включает: твердые виды покрытия, элементы сопряжения поверхности площадки с газоном, озеленение, скамьи для отдыха, скамьи и столы, урны (как минимум, по одной у каждой скамьи), осветительное оборудование.

2.11.10.1. Покрытие площадки проектируется в виде плиточного мощения. При совмещении площадок отдыха и детских площадок не допускается устройство твердых видов покрытия в зоне детских игр.

Спортивные площадки

2.11.11. Спортивные площадки, предназначены для занятий физкультурой и спортом всех возрастных групп населения, их проектируют в составе территорий жилого и рекреационного назначения, участков спортивных сооружений, участков общеобразовательных школ. Проектирование спортивных площадок проводится в зависимости от вида специализации площадки. Расстояние от границы площадки до мест хранения легковых автомобилей принимается согласно СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03.

2.11.12. Размещение и проектирование благоустройства спортивного ядра на территории участков общеобразовательных школ ведется с учетом обслуживания населения прилегающей жилой застройки. Минимальное расстояние от границ спортплощадок до окон жилых домов принимать от 20 до 40 м в зависимости от шумовых характеристик площадки. Комплексные физкультурно-спортивные площадки для детей дошкольного возраста (на 75 детей) устанавливать площадью не менее 150 кв. м, школьного возраста (100 детей) - не менее 250 кв. м.

2.11.13. Обязательный перечень элементов благоустройства территории на спортивной площадке включает: мягкие или газонные виды покрытия, спортивное оборудование. Предусматривается озеленение и ограждение площадки.

2.11.13.1. Озеленение размещают по периметру площадки, высаживая быстрорастущие деревья на расстоянии от края площадки не менее 2 м.

Площадки автостоянок

2.11.14. На территории муниципального образования предусмотрены следующие виды парковочных карманов, автостоянок:

- кратковременного и длительного хранения автомобилей;

- уличных (в виде парковок на проезжей части);

- внеуличных (в виде "карманов" и отступов от проезжей части);

- гостевых (на участке жилой застройки);

- для хранения автомобилей населения;

- приобъектных (у объекта или группы объектов);

- прочих (грузовых).

Размещение гаражей для хранения индивидуальных легковых автомобилей, открытых охраняемых автостоянок, временных автостоянок у общественных зданий производится в соответствии с проектной документацией, разработанной специализированной проектной организацией, согласованной в установленном порядке с инспектирующими службами города.

В жилой застройке производится размещение временных металлических гаражей только инвалидами Великой Отечественной войны, лицами, приравненными к данной категории, обеспеченными автотранспортными средствами. При этом количество гаражей на одной площадке не должно превышать пяти единиц.

Благоустройство и содержание территории гаражно-строительных кооперативов и охраняемых автостоянок осуществляются за счет средств юридических и физических лиц, являющихся собственниками (владельцами), арендаторами данных объектов. Благоустройство и уборка территории гаражей, расположенных в жилой застройке и не объединенных в гаражно-строительные кооперативы, обеспечиваются их собственниками (владельцами).

2.11.15. Расстояние от границ автостоянок до окон жилых и общественных заданий принимается в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03. На площадках приобъектных автостоянок доля мест для автомобилей инвалидов должна быть организована согласно СНиП 35-01, блокировать по два или более мест без объемных разделителей, а лишь с обозначением границы прохода при помощи ярко-желтой разметки.

2.11.16. Запрещается размещение площадок автостоянок в зоне остановок городского пассажирского транспорта, организация заездов на автостоянки должна быть не ближе 15 м от конца или начала посадочной площадки.

2.11.17. Обязательный перечень элементов благоустройства территории на площадках автостоянок включает: твердые виды покрытия, элементы сопряжения поверхностей, разделительные элементы, осветительное и информационное оборудование. Площадки для длительного хранения автомобилей могут быть оборудованы навесами, легкими осаждениями боксов, смотровыми эстакадами.

2.11.17.1. Покрытие площадок необходимо выполнять - аналогичным покрытию транспортных проездов.

2.11.17.2. Сопряжение покрытия площадки с проездом должно быть выполнено в одном уровне без укладки бортового камня, с газоном в порядке, предусмотренном пунктом 2.4.3 настоящих Правил.

2.11.17.3. Разделительные элементы на площадках могут быть выполнены в виде разметки (белых полос), озелененных полос (газонов), контейнерного озеленения.

2.11.18. Ответственность за содержание (уборку) парковочных карманов на территории города Кимовска возложена:

- в зоне объектов общегородского значения городской застройки (общественные, спортивные, культурные, торговые центры, вокзалы) - на собственников, арендаторов (правообладателей);

- в коммунальных и других нежилых зонах - на собственников, арендаторов (правообладателей);

- в жилой зоне, в том числе дворовые территории - на уполномоченную собственниками помещений в МКД организацию;

- в жилой зоне, в том числе: районные, внутриквартальные - на организации, осуществляющие уборку городских территорий по договору;

- в зоне городского транспорта (улицы) - на организации, осуществляющие уборку городских территорий по договору.

2.11.19. Уборка парковочных карманов должна осуществляться ежедневно, лицами согласно пункту 2.11.18 настоящих Правил.

2.11.20. Наличие смета, грязи, пыли, снежной массы (в зимний период) на территории парковочных карманов и у основания бортового камня запрещается.

2.12. Пешеходные коммуникации

2.12.1. Пешеходные коммуникации обеспечивают пешеходные связи и передвижение на территории муниципального образования город Кимовск Кимовского района. К пешеходным коммуникациям относят: тротуары, аллеи, дорожки, тропинки. При организации пешеходных коммуникаций на территории населенного пункта должно быть обеспечено: минимальное количество пересечений с транспортными коммуникациями, непрерывность системы пешеходных коммуникаций, возможность безопасного, беспрепятственного и удобного передвижения людей, включая инвалидов и маломобильные группы населения. В системе пешеходных коммуникаций необходимо выделять основные и второстепенные пешеходные связи.

2.12.2. При проектировании пешеходных коммуникаций продольный уклон принимается не более 60 промилле, поперечный уклон (односкатный или двускатный) - оптимальный 20 промилле, минимальный - 5 промилле, максимальный - 30 промилле. Уклоны пешеходных коммуникаций с учетом обеспечения передвижения инвалидных колясок должны быть предусмотрены не превышающими: продольный - 5 процентов, поперечный - 1 - 2 процента. На пешеходных коммуникациях с уклонами 30 - 60 промилле необходимо не реже, чем через 100 м устраивать горизонтальные участки длиной не менее 5 м.

При приемке плиточного покрытия на пешеходных коммуникациях необходимо проверить:

- наличие бокового упора из грунта;

- плотность прилегания плитки к основанию;

- швы между плитками не должны быть более 15 мм. Вертикальное смещение в швах между плитками не должно быть более 2 мм.

2.12.3. В случае необходимости расширения тротуаров, возможно, устраивать пешеходные галереи в составе прилегающей застройки.

Основные пешеходные коммуникации

2.12.4. Основные пешеходные коммуникации обеспечивают связь жилых, общественных, производственных и иных зданий с остановками общественного транспорта, учреждениями культурно-бытового обслуживания, рекреационными территориями, а также связь между основными пунктами тяготения в составе общественных зон и объектов рекреации.

2.12.5. Трассировка основных пешеходных коммуникаций может осуществляться вдоль улиц и дорог (тротуары) или независимо от них. Ширину основных пешеходных коммуникаций необходимо рассчитывать в зависимости от интенсивности пешеходного движения в часы "пик" и пропускной способности одной полосы движения в порядке, предусмотренном приложением 3 настоящих Правил.

2.12.6. Во всех случаях пересечения основных пешеходных коммуникаций с транспортными проездами необходимо устройство бордюрных пандусов. При устройстве на пешеходных коммуникациях лестниц, пандусов, мостиков необходимо обеспечивать создание равновеликой пропускной способности этих элементов. Не допускается использование существующих пешеходных коммуникаций и прилегающих к ним газонов для остановки и стоянки автотранспортных средств.

2.12.7. Насаждения, здания, выступающие элементы зданий и технические устройства, расположенные вдоль основных пешеходных коммуникаций, не должны сокращать ширину дорожек, а также - минимальную высоту свободного пространства над уровнем покрытия дорожки равную 2 м. При ширине основных пешеходных коммуникаций 1,5 м через каждые 30 м необходимо предусматривать уширения (разъездные площадки) для обеспечения передвижения инвалидов в креслах-колясках во встречных направлениях.

2.12.8. Общая ширина пешеходной коммуникации в случае размещения на ней некапитальных нестационарных сооружений складывается из ширины пешеходной части, ширины участка, отводимого для размещения сооружения, и ширины буферной зоны (не менее 0,75 м), предназначенной для посетителей и покупателей. Ширину пешеходных коммуникаций на участках возможного встречного движения инвалидов на креслах-колясках не допускается устанавливать менее 1,8 м.

2.12.9. Обязательный перечень элементов благоустройства территории на территории основных пешеходных коммуникаций включает: твердые виды покрытия, элементы сопряжения поверхностей, урны или малые контейнеры для мусора, осветительное оборудование, скамьи (на территории рекреаций).

2.12.10.. Требования к покрытиям и конструкциям основных пешеходных коммуникаций необходимо устанавливать с возможностью их всесезонной эксплуатации, а при ширине 2,25 м и более - возможностью эпизодического проезда специализированных транспортных средств в порядке, предусмотренном приложением 3 настоящих Правил. Рекомендуется использовать мощение плиткой.

2.12.10.1. Возможно размещение некапитальных нестационарных сооружений.

Второстепенные пешеходные коммуникации

2.12.11. Второстепенные пешеходные коммуникации обеспечивают связь между застройкой и элементами благоустройства (площадками) в пределах участка территории, а также передвижения на территории объектов рекреации (сквер, парк, лесопарк). Ширина второстепенных пешеходных коммуникаций принимается порядка 1,0 - 1,5 м.

2.12.12. Обязательный перечень элементов благоустройства на территории второстепенных пешеходных коммуникаций обычно включает различные виды покрытия.

2.12.12.1. На дорожках скверов, парков муниципального образования город Кимовск Кимовского района необходимо предусматривать твердые виды покрытия с элементами сопряжения, а также мощение плиткой.

2.12.12.2. На дорожках крупных рекреационных объектов (парков, лесопарков) необходимо предусматривать различные виды мягкого или комбинированных покрытий, пешеходные тропы с естественным грунтовым покрытием.

2.13. Транспортные проезды

2.13.1. Транспортные проезды - элементы системы транспортных коммуникаций, обеспечивающие транспортную связь между зданиями и участками внутри территорий кварталов, крупных объектов рекреации, производственных и общественных зон, а также связь с улично-дорожной сетью муниципального образования.

2.13.2. Проектирование транспортных проездов ведется с учетом СНиП 2.05.02.-85. При проектировании проездов должно быть обеспечено сохранение или улучшение ландшафта и экологического состояния прилегающих территорий.

**3. БЛАГОУСТРОЙСТВО НА ТЕРРИТОРИЯХ**

**ОБЩЕСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ**

3.1. Объектами нормирования благоустройства на территориях общественного назначения являются: общественные пространства муниципального образования город Кимовск Кимовского района, участки и зоны общественной застройки, которые в различных сочетаниях формируют все разновидности общественных территорий муниципального образования город Кимовск Кимовского района: центры общегородского и локального значения, многофункциональные и специализированные общественные зоны муниципального образования город Кимовск Кимовского района.

3.1.1. На территориях общественного назначения при благоустройстве должно быть обеспечено: открытость и проницаемость территорий для визуального восприятия (отсутствие глухих оград), условия беспрепятственного передвижения населения (включая маломобильные группы), приемы поддержки исторически сложившейся планировочной структуры и масштаба застройки, достижение стилевого единства элементов благоустройства с окружающей средой населенного пункта.

3.2. Общественные пространства

3.2.1. Общественные пространства муниципального образования город Кимовск Кимовского района включают пешеходные коммуникации, пешеходные зоны, участки активно посещаемой общественной застройки, участки озеленения, расположенные в составе населенного пункта, примагистральных и многофункциональных зон, центров общегородского и локального значения.

3.2.1.1. Пешеходные коммуникации и пешеходные зоны обеспечивают пешеходные связи и передвижения по территории муниципального образования в порядке, предусмотренном пунктами 2.12, [7.2](#Par880) и [7.3](#Par898) настоящих Правил.

3.2.1.2. Участки общественной застройки с активным режимом посещения - это учреждения торговли, культуры, искусства, образования; они могут быть организованы с выделением приобъектной территории, либо без нее, в этом случае границы участка устанавливаются совпадающими с внешним контуром подошвы застройки зданий и сооружений.

3.2.2. Обязательный перечень элементов благоустройства на территории общественных пространств муниципального образования город Кимовск Кимовского района включает твердые виды покрытия в виде плиточного мощения, элементы сопряжения поверхностей, озеленение, скамьи, урны и малые контейнеры для мусора, уличное техническое оборудование, осветительное оборудование, оборудование архитектурно-декоративного освещения, носители городской информации, элементы защиты участков озеленения (металлические ограждения, специальные виды покрытий).

3.2.2.1. На территории общественных пространств необходимо размещение произведений декоративно-прикладного искусства, декоративных водных устройств.

3.2.2.2. Возможно на территории пешеходных зон и коммуникаций размещение средств наружной рекламы, некапитальных нестационарных сооружений мелкорозничной торговли, бытового обслуживания и питания, остановочных павильонов, туалетных кабин.

3.2.2.3. Возможно на территории участков общественной застройки (при наличии приобъектных территорий) размещение ограждений и средств наружной рекламы. При размещении участков в составе исторической, сложившейся застройки, общественных центров муниципального образования возможно отсутствие стационарного озеленения.

3.3. Участки и специализированные зоны

общественной застройки

3.3.1. Участки общественной застройки (за исключением рассмотренных в пункте 3.2.1.2 настоящих Правил) - это участки общественных учреждений с ограниченным или закрытым режимом посещения: органы власти и управления, больницы. Они могут быть организованы с выделением приобъектной территории, либо без нее - в этом случае границы участка устанавливаются совпадающими с внешним контуром подошвы застройки зданий и сооружений. Специализированные зоны общественной застройки (больничные, студенческие) формируются в виде группы участков.

3.3.1.1. Благоустройство участков и специализированных зон общественной застройки проектируется в соответствии с заданием на проектирование и отраслевой специализацией.

3.3.2. Обязательный перечень элементов благоустройства территории на участках общественной застройки (при наличии приобъектных территорий) и территориях специализированных зон общественной застройки включает: твердые виды покрытия, элементы сопряжения поверхностей, озеленение, урны или контейнеры для мусора, осветительное оборудование, носители информационного оформления учреждений. Для учреждений, назначение которых связано с приемом посетителей, необходимо обязательное размещение скамей.

3.3.2.1. Возможно размещение ограждений, средств наружной рекламы; при размещении участков в составе исторической, сложившейся застройки, общественных центров населенного пункта допускается отсутствие стационарного озеленения.

**4. БЛАГОУСТРОЙСТВО НА ТЕРРИТОРИЯХ ЖИЛОГО НАЗНАЧЕНИЯ**

4.1. Объектами благоустройства на территориях жилого назначения являются: общественные пространства, участки жилой застройки, детских садов, школ, постоянного и временного хранения автотранспортных средств, которые в различных сочетаниях формируют жилые группы, микрорайоны, жилые районы.

4.2. Общественные пространства

4.2.1. Общественные пространства на территориях жилого назначения формируются системой пешеходных коммуникаций, участков учреждений обслуживания жилых групп, микрорайонов, жилых районов и озелененных территорий общего пользования.

4.2.2. Учреждения обслуживания жилых групп, микрорайонов, жилых районов должны быть оборудованы площадками при входах. Для учреждений обслуживания с большим количеством посетителей (торговые центры, рынки, поликлиники, отделения полиции) должно быть предусмотрено устройство приобъектных автостоянок. На участках отделения полиции, пожарных депо, подстанций скорой помощи, рынков, объектов городского значения, расположенных на территориях жилого назначения, предусматривают различные по высоте металлические ограждения.

4.2.3. Обязательный перечень элементов благоустройства на территории пешеходных коммуникаций и участков учреждений обслуживания включает твердые виды покрытия, элементы сопряжения поверхностей, урны, малые контейнеры для мусора, осветительное оборудование, носители информации.

4.2.3.1. Необходимо предусматривать твердые виды покрытия в виде плиточного мощения, а также размещение мобильного озеленения, уличного технического оборудования, скамей.

4.2.3.2. Возможно размещение средств наружной рекламы, некапитальных нестационарных сооружений.

4.3. Участки жилой застройки

4.3.1. На территории участка жилой застройки с коллективным пользованием придомовой территорией (многоквартирная застройка) должны быть предусмотрены: транспортный проезд (проезды), пешеходные коммуникации (основные, второстепенные), площадки (для игр детей дошкольного возраста, отдыха взрослых, установки мусоросборников, гостевых автостоянок, при входных группах), озелененные территории. Если размеры территории участка позволяют, то в границах участка должно быть размещение спортивных площадок и площадок для игр детей школьного возраста.

4.3.1.1. Запрещается незаконная установка индивидуальных ограждающих конструкций (ограничителей) парковочных мест на гостевых автостоянках (на участке жилой застройки) и (или) на автостоянках (микрорайонных, районных) для хранения автомобилей населения.

4.3.2. Обязательный перечень элементов благоустройства на территории участка жилой застройки коллективного пользования включает: твердые виды покрытия проезда, различные виды покрытия площадок в порядке, предусмотренном [пунктом 2.11](#Par444) настоящих Правил), элементы сопряжения поверхностей, оборудование площадок, озеленение, осветительное оборудование.

4.3.2.1. Возможно ограждение участка жилой застройки, если оно не противоречит условиям размещения жилых участков вдоль магистральных улиц в порядке, предусмотренном пунктом 4.3.4 настоящих Правил.

4.3.3. Благоустройство жилых участков, расположенных в составе исторической застройки, на территориях высокой плотности застройки, вдоль автодорог, на реконструируемых территориях должно выполняться с учетом градостроительных условий и требований их размещения.

4.3.3.1. На территориях охранных зон памятников благоустройство должно соответствовать режимам зон охраны и типологическим характеристикам застройки.

4.3.3.2. На жилых участках с высокой плотностью застройки (более 20 тыс. кв. м/га) необходимо применять компенсирующие приемы благоустройства, при которых нормативные показатели территории участка обеспечиваются за счет:

- перемещения ряда функций, обычно реализуемых на территории участка жилой застройки (отдых взрослых, спортивные и детские игры, гостевые стоянки), и элементов благоустройства (озеленение) в состав жилой застройки.

- использования крыш подземных и полуподземных сооружений под размещение спортивных, детских площадок (малые игровые устройства) и озеленение (газон, кустарник с мелкой корневой системой) - при этом расстояние от вышеуказанных площадок до въезда-выезда и вентиляционных шахт гаражей должно быть не менее 15 м с подтверждением достаточности расстояния соответствующими расчетами уровней шума и выбросов автотранспорта.

4.3.4. При размещении жилых участков вдоль магистральных улиц запрещается допускать со стороны улицы их сплошное ограждение и размещение площадок (детских, спортивных, для установки мусоросборников).

4.3.4.1. На территориях участков жилой застройки, собственники частных домовладений, уполномоченные собственниками помещений в МКД организации должны выполнять работы по согласованию с администрацией муниципального образования по: удалению больных и ослабленных деревьев, ликвидации внеплановой застройки (сараев, стихийно возникших гаражей), замене морально и физически устаревших элементов благоустройства.

4.4. Участки детских садов и школ

4.4.1. На территории участков детских садов и школ должны быть: транспортные проезды, пешеходные коммуникации (основные, второстепенные), площадки при входах (главные, хозяйственные), площадки для игр детей, занятия спортом (на участках школ - спортядро), озелененные и другие территории и сооружения.

4.4.2. Обязательный перечень элементов благоустройства на территории детского сада и школы включает: твердые виды покрытия проездов, основных пешеходных коммуникаций, площадок (кроме детских игровых), элементы сопряжения поверхностей, озеленение, ограждение, оборудование площадок, скамьи, урны, осветительное оборудование, носители информационного оформления.

4.4.2.1. В качестве твердых видов покрытий используется асфальтовое покрытие или плиточное мощение.

4.4.2.2. При озеленении территории детских садов и школ запрещается применение растений с ядовитыми плодами и шипами.

4.4.3. При устройстве инженерных коммуникаций квартала не допускается их трассировка через территорию детского сада и школы, уже существующие сети при реконструкции территории квартала необходимо переложить. Собственные инженерные сети детского сада и школы необходимо проектировать по кратчайшим расстояниям от подводящих инженерных сетей до здания, исключая прохождение под игровыми и спортивными площадками (прокладка со стороны хозяйственной зоны). Запрещается устройство смотровых колодцев на территориях площадок, проездов, проходов. Места их размещения на других территориях в границах участка должны быть огорожены или выделены предупреждающими об опасности знаками.

4.5. Участки длительного и кратковременного хранения

автотранспортных средств

4.5.1. На участке длительного и кратковременного хранения автотранспортных средств необходимо сооружение: гаража или стоянки, площадки (накопительной), выездов и въездов, пешеходных дорожек. Подъездные пути к участкам постоянного и кратковременного хранения автотранспортных средств должны быть установлены не пересекающимися с основными направлениями пешеходных путей. Запрещается организация транзитных пешеходных путей через участок длительного и кратковременного хранения автотранспортных средств. Участок длительного и кратковременного хранения автотранспортных средств должен быть изолирован от остальной территории полосой зеленых насаждений шириной не менее 3 м. Въезды и выезды должны иметь закругления бортов тротуаров и газонов радиусом не менее 4 - 8 м.

4.5.2. Обязательный перечень элементов благоустройства на участке длительного и кратковременного хранения автотранспортных средств, включает: твердые виды покрытия, элементы сопряжения поверхностей, ограждения, урны или малые контейнеры для мусора, осветительное оборудование, информационное оборудование (указатели).

4.5.2.1. На пешеходных дорожках должен быть предусмотрен съезд - бордюрный пандус - на уровень проезда (не менее одного на участок).

4.5.3. Благоустройство участка территории, предназначенного для хранения автомобилей в некапитальных нестационарных гаражных сооружениях, должно быть с твердым видом покрытия дорожек и проездов, осветительным оборудованием.

**5. БЛАГОУСТРОЙСТВО НА ТЕРРИТОРИЯХ РЕКРЕАЦИОННОГО ЗНАЧЕНИЯ**

5.1. Объектами нормирования благоустройства на территориях рекреационного назначения являются объекты рекреации - части территорий зон особо охраняемых природных территорий: зоны отдыха, парки, сады, бульвары, скверы.

5.1.1. Благоустройство памятников садово-паркового искусства, истории и архитектуры включает реконструкцию или реставрацию их исторического облика, планировки, озеленения, включая воссоздание ассортимента растений. Оборудование и оснащение территории парка элементами благоустройства должно соответствовать историко-культурному регламенту территории, на которой он расположен (при его наличии).

5.1.2. Планировочная структура объектов рекреации должна соответствовать градостроительным, функциональным и природным особенностям территории муниципального образования.

При организации (проектировании) благоустройства необходимо обеспечивать приоритет природоохранных факторов: для крупных объектов рекреации - не нарушение природного, естественного характера ландшафта; для малых объектов рекреации (скверы, бульвары, сады) - активный уход за насаждениями; для всех объектов рекреации - защита от высоких техногенных и рекреационных нагрузок муниципального.

5.1.3. В случае реконструкции объектов рекреации необходимо предусматривать:

- для лесопарков: создание экосистем, способных к устойчивому функционированию, проведение функционального зонирования территории в зависимости от ценности ландшафтов и насаждений с установлением предельной рекреационной нагрузки, режимов использования и мероприятий благоустройства для различных зон лесопарка;

- для парков и садов: реконструкция планировочной структуры (например, изменение плотности дорожно-тропиночной сети), разреживание участков с повышенной плотностью насаждений, удаление больных, старых, недекоративных деревьев и растений малоценных видов, их замена на декоративно-лиственные и красивоцветущие формы деревьев и кустарников, организация площадок отдыха, детских площадок;

- для бульваров и скверов: формирование групп и куртин со сложной вертикальной структурой, удаление больных, старых и недекоративных деревьев, создание и увеличение расстояний между краем проезжей части и ближайшим рядом деревьев, посадка за пределами зоны риска преимущественно крупномерного посадочного материала с использованием специальных технологий посадки и содержания.

5.1.4. Устройство инженерных коммуникаций на территориях рекреационного назначения необходимо вести с учетом экологических особенностей территории, преимущественно в проходных коллекторах или в обход объекта рекреации.

5.2. Зоны отдыха

5.2.1. Зоны отдыха - территории, предназначенные и обустроенные для организации активного массового отдыха, купания и рекреации.

5.2.2. При организации зон отдыха в прибрежной части водоемов площадь пляжа и протяженность береговой линии пляжей обычно принимаются по расчету количества посетителей.

5.2.3. На территории зоны отдыха необходимо размещать: пункт медицинского обслуживания с проездом, спасательную станцию, пешеходные дорожки, инженерное оборудование (питьевое водоснабжение и водоотведение, защита от попадания загрязненного поверхностного стока в водоем). Медицинский пункт обычно располагают рядом со спасательной станцией и оснащают надписью "Медпункт" или изображением красного креста на белом фоне, а также - местом парковки санитарного транспорта с возможностью беспрепятственного подъезда машины скорой помощи. Помещение медпункта должно быть установлено площадью не менее 12 кв. м, иметь естественное и искусственное освещение, водопровод и туалет.

5.2.4. Обязательный перечень элементов благоустройства на территории зоны отдыха включает: твердые виды покрытия проезда, комбинированные - дорожек (плитка, утопленная в газон), озеленение, скамьи, урны, малые контейнеры для мусора, оборудование пляжа (навесы от солнца, лежаки, кабинки для переодевания), туалетные кабины.

5.2.4.1. Запрещается использование территории зоны отдыха для иных целей (выгуливания собак, устройства игровых городков, аттракционов).

5.2.4.2. Возможно размещение ограждения, уличного технического оборудования (торговые элементы "вода", "мороженое").

5.3. Парки (многофункциональный парк)

5.3.1. Многофункциональный парк предназначен для периодического массового отдыха, развлечения, активного и тихого отдыха, устройства аттракционов для взрослых и детей.

5.3.2. На территории многофункционального парка должна быть: система аллей, дорожек и площадок, парковые сооружения (аттракционы, беседки, павильоны, туалеты). Мероприятия благоустройства и плотность дорожек в различных зонах парка должны соответствовать допустимой рекреационной нагрузке. Назначение и размеры площадок, вместимость парковых сооружений организовывается в порядке, предусмотренном приложением 4 настоящих Правил.

5.3.3. Обязательный перечень элементов благоустройства на территории многофункционального парка включает: твердые виды покрытия (плиточное мощение) основных дорожек и площадок (кроме спортивных и детских), элементы сопряжения поверхностей, озеленение, элементы декоративно-прикладного оформления, водные устройства (водоемы, фонтаны), скамьи, урны и малые контейнеры для мусора, ограждение (парка в целом, зон аттракционов, отдельных площадок или насаждений), оборудование площадок, уличное техническое оборудование (торговые палатки "вода", "мороженое"), осветительное оборудование, оборудование архитектурно-декоративного освещения, носители информации о зоне парка или о парке в целом.

5.3.3.1. Возможно размещение некапитальных нестационарных сооружений мелкорозничной торговли и питания, туалетных кабин.

5.3.4. Скамейки и урны в скверах, парках устанавливаются организациями, их содержащими. Промывание и дезинфекция урн должны проводиться не реже одного раза в месяц.

5.3.5. Ответственность за состояние элементов благоустройства, санитарное состояние территории парка, а также за техническое состояние - несет правообладатель парка.

5.4. Скверы

5.4.1. Скверы предназначены для организации кратковременного отдыха, прогулок, транзитных пешеходных передвижений.

5.4.2. Обязательный перечень элементов благоустройства на территории скверов включает: твердые виды покрытия дорожек и площадок, элементы сопряжения поверхностей, озеленение, скамьи, урны или малые контейнеры для мусора, осветительное оборудование, оборудование архитектурно-декоративного освещения.

5.4.2.1. Покрытие дорожек должно быть в виде плиточного мощения, с учетом колористического решения покрытия, размещения элементов декоративно-прикладного оформления, низких декоративных ограждений.

5.4.2.2. Возможно размещение технического оборудования (палатки "вода", "мороженое").

**6. БЛАГОУСТРОЙСТВО НА ТЕРРИТОРИЯХ ПРОИЗВОДСТВЕННОГО**

**НАЗНАЧЕНИЯ**

6.1. Требования к организации благоустройства на территориях производственного назначения определяются ведомственными нормативами. Объектами благоустройства на территориях производственного назначения являются общественные пространства в зонах производственной застройки и озелененные территории санитарно-защитных зон. Приемы озеленения в зависимости от отраслевой направленности производства применяются в порядке, предусмотренном приложением 5 настоящих Правил.

**7. ОБЪЕКТЫ БЛАГОУСТРОЙСТВА НА ТЕРРИТОРИЯХ ТРАНСПОРТНЫХ**

**И ИНЖЕНЕРНЫХ КОММУНИКАЦИЙ**

7.1. Объектами благоустройства на территориях транспортных коммуникаций муниципального образования город Кимовск Кимовского района является улично-дорожная сеть (УДС) муниципального образования город Кимовск Кимовского района в границах красных линий и пешеходные переходы различных типов (надземные, подземные). Организацию благоустройства допускается производить на сеть улиц определенной категории, отдельную улицу или площадь, часть улицы или площади, транспортное сооружение.

7.1.1. Объектами нормирования благоустройства на территориях инженерных коммуникаций являются охранно-эксплуатационные зоны магистральных сетей, инженерных коммуникаций.

7.1.2. Комплексное благоустройство на территориях транспортных и инженерных коммуникаций муниципального образования ведется с учетом СНиП 35-01, СНиП 2.05.02-85, [ГОСТ Р 52289-2004](consultantplus://offline/ref=8043C5515ACD714A09100ADF3F930682BA6B28427A9FF42C18C9665B76D9A7H), [ГОСТ Р 52290-2004](consultantplus://offline/ref=8043C5515ACD714A09100ADF3F930682BA6B28427098F42C18C9665B76D9A7H), ГОСТ Р 51256-2011, обеспечивая условия безопасности населения и защиту прилегающих территорий от воздействия транспорта и инженерных коммуникаций. Размещение подземных инженерных сетей муниципального образования в границах улично-дорожной сети ведется преимущественно в проходных коллекторах.

7.2. Улицы и дороги

7.2.1. Улицы и дороги на территории муниципального образования город Кимовск Кимовского района по назначению и транспортным характеристикам подразделяются на магистральные улицы общегородского и районного значения, улицы и дороги местного значения.

7.2.2. Обязательный перечень элементов благоустройства на территории улиц и дорог включает: твердые виды покрытия дорожного полотна и тротуаров, элементы сопряжения поверхностей, озеленение вдоль улиц и дорог, ограждения опасных мест, осветительное оборудование, носители информации дорожного движения (дорожные знаки, разметка, светофорные устройства).

7.2.2.1. Виды и конструкции дорожного покрытия проектируются с учетом категории улицы и обеспечением безопасности движения. Материалы для покрытий улиц и дорог приведены в порядке, предусмотренном [приложением 6](#Par3580) настоящих Правил.

7.2.2.2. Приемы озеленения необходимо применять в порядке, предусмотренном подразделом 8.7 настоящих Правил.

7.2.2.3. Ограждения на территории транспортных коммуникаций предназначены для организации безопасности передвижения транспортных средств и пешеходов. У наземных пешеходных переходов со светофорным регулированием должны быть установлены ограничивающие пешеходные ограждения перильного типа с двух сторон дороги на расстоянии не менее 50 м в обе стороны от пешеходного перехода.

7.2.2.4. Условия размещения дорожных знаков и информации, их форму, размеры, изображения, места их установки проектируются в соответствии с ГОСТ 52289 на дорожные знаки. Расстояние в плане проезжей части до ближайшего к ней знака должно составлять от 0,5 до 2,0 м. Дорожная разметка проектируется в соответствии с [ГОСТ Р 52289](consultantplus://offline/ref=8043C5515ACD714A09100ADF3F930682BA6B28427A9FF42C18C9665B76D9A7H).

7.2.2.5. Размещение светофоров проектируется в соответствии с [ГОСТ 52289](consultantplus://offline/ref=8043C5515ACD714A09100ADF3F930682BA6B28427A9FF42C18C9665B76D9A7H), в частности:

- светофоры на стойках или кронштейнах располагаются на высоте 2,0 - 3,0 м от поверхности тротуара до нижней линзы светофора, размещаются - в пределах 0,5 - 2,0 м от края проезжей части;

- высота установки светофора на подвесках должно составлять 5,0 - 6,0 м от поверхности проезжей части до днища корпуса светофора;

- основной светофор на стойке или кронштейне должен располагаться на расстоянии 1,0 - 2,0 м перед пешеходным переходом, размещение светофорных стоек на переходе не допускается, дублирующий светофор должен располагаться на островке безопасности, либо (при его отсутствии) - совмещаться со светофором для встречного направления.

7.2.2.6. Для проектирования озеленения улиц и дорог устанавливается минимальное расстояние от посадок до сетей подземных коммуникаций и прочих сооружений улично-дорожной сети в соответствии с действующим законодательством. Размещение зеленых насаждений у поворотов и остановок при нерегулируемом движении проектировать согласно пункту 7.4.2 настоящих Правил. Предусматривается увеличение буферных зон между краем проезжей части и ближайшим рядом деревьев - за пределами зоны риска высаживать специально выращиваемые для таких объектов растения ([таблица 12](#Par2862) приложения N 2 настоящих Правил).

7.3. Площади

7.3.1. По функциональному назначению площади подразделяются на: главные (у зданий органов власти, общественных организаций), приобъектные (у театров, памятников, кинотеатров, музеев, торговых центров, стадионов, парков, рынков), общественно-транспортные (у вокзалов, станций, на въездах в город), мемориальные (у памятных объектов или мест), площади транспортных развязок. При организации благоустройства должно быть обеспечено максимально возможное разделение пешеходного и транспортного движения, основных и местных транспортных потоков.

7.3.2. Территории площади включают: проезжую часть, пешеходную часть, участки и территории озеленения.

7.3.3. Обязательный перечень элементов благоустройства на территории площади необходимо принимать в порядке, предусмотренном пунктом 7.2.2 настоящих Правил. В зависимости от функционального назначения площади необходимо размещать следующие дополнительные элементы благоустройства:

- на главных, приобъектных, мемориальных площадях - произведения монументально-декоративного искусства, водные устройства (фонтаны);

- на общественно-транспортных площадях - остановочные павильоны, некапитальные нестационарные сооружения мелкорозничной торговли, питания, бытового обслуживания, средства наружной рекламы и информации.

7.3.3.1. Виды покрытия пешеходной части площади должны предусматривать возможность проезда автомобилей специального назначения (пожарных, аварийных, уборочных), временной парковки легковых автомобилей.

7.3.3.2. Места возможного проезда и временной парковки автомобилей на пешеходной части площади должны быть выделены цветом или фактурой покрытия, мобильным озеленением (контейнеры, вазоны), переносными ограждениями. Ширину прохода применяют в порядке, предусмотренном [приложением 3](#Par2888) настоящих Правил.

7.4. Пешеходные переходы

7.4.1. Пешеходные переходы размещаются в местах пересечения основных пешеходных коммуникаций с городскими улицами и дорогами. Пешеходные переходы предусматриваются в одном уровне с проезжей частью улицы (наземные), либо вне уровня проезжей части улицы - внеуличные (надземные и подземные).

7.4.2. При размещении наземного пешеходного перехода на улицах нерегулируемого движения должен быть обеспечен треугольник видимости, в зоне которого запрещается допускать размещение строений, некапитальных нестационарных сооружений, рекламных щитов, зеленых насаждений высотой более 0,5 м. Стороны треугольника должны быть: 8 x 40 м при разрешенной скорости движения транспорта 40 км/ч; 10 x 50 м - при скорости 60 км/ч.

7.4.3. Обязательный перечень элементов благоустройства наземных пешеходных переходов включает: дорожную разметку, пандусы для съезда с уровня тротуара на уровень проезжей части, осветительное оборудование.

7.4.3.1. Если в составе наземного пешеходного перехода расположен "островок безопасности", приподнятый над уровнем дорожного полотна, в нем должен быть предусмотрен проезд шириной не менее 0,9 м в уровне транспортного полотна для беспрепятственного передвижения колясок (детских, инвалидных, хозяйственных).

7.4.3.2. Светофорное оборудование в зоне пешеходного перехода на улицах регулируемого движения оборудуется согласно ГОСТ Р 52289-2004.

7.4.4. Ширина внеуличных переходов проектируется с учетом величины ожидаемого пешеходного потока, но менее 3 м.

7.4.5. Обязательный перечень элементов комплексного благоустройства внеуличного пешеходного перехода включает: твердые виды покрытия пола, элементы сопряжения поверхностей (лестницы, пандусы), осветительное оборудование, урны и малые контейнеры для мусора.

7.4.5.1. Покрытие пола выполняется из естественного камня типа базальта или гранита толщиной не менее 40 мм или цветной тротуарной плитки из высококачественного пескобетона. Для облицовки внутренних поверхностей подземного пешеходного перехода необходимо использовать высококачественные искусственные материалы морозостойкостью не менее F 300.

7.4.5.2. Минимальная ширина двухсторонних лестниц и сопровождающих их пандусов должна быть 2,25 м (лестница) и 1,8 м (пандус).

7.4.5.3. В подземном пешеходном переходе продольный уклон пола тоннеля принимается не более 40 процентов, поперечный уклон - не более 10 процентов.

7.4.6. В переходах-распределителях транспортно-пересадочных узлов должно быть обеспечено минимальное пересечение пешеходных потоков, применяя разграничение встречных потоков разметкой, мощением. Полы необходимо применять из разноцветных естественных и искусственных материалов.

7.5. Технические зоны транспортных, инженерных

коммуникаций, водоохранные зоны

7.5.1. На территории муниципального образования город Кимовск Кимовского района предусматриваются следующие виды технических (охранно-эксплуатационных) зон, выделяемые линиями градостроительного регулирования: магистральных коллекторов и трубопроводов, кабелей высокого и низкого напряжения, слабых токов, линий высоковольтных передач.

7.5.2. На территории выделенных технических (охранных) зон магистральных коллекторов и трубопроводов, кабелей высокого, низкого напряжения и слабых токов, линий высоковольтных передач не допускается прокладка транспортно-пешеходных коммуникаций с твердыми видами покрытий, установка осветительного оборудования, средств наружной рекламы и информации, устройство площадок (детских, отдыха, стоянок автомобилей, установки мусоросборников), возведение любых видов сооружений, в т.ч. некапитальных нестационарных, кроме технических, имеющих отношение к обслуживанию и эксплуатации проходящих в технической зоне коммуникаций.

7.5.3. Предприятия, учреждения, организации независимо от форм собственности и ведомственной принадлежности, на балансе которых имеются инженерные сети и сооружения, обязаны следить за их исправным состоянием и своевременно производить ремонт, обеспечивать порядок проведения земляных работ и восстановление нарушенных элементов благоустройства после строительства, реконструкции и ремонта объектов коммунального назначения, коммуникаций, дорог, трамвайных и железнодорожных путей, переездов, мостов, пешеходных переходов.

7.5.3.1. Руководители организаций, в эксплуатации которых имеются сети водо- и теплоснабжения, канализации, линий связи, электро- и газоснабжения, обязаны при их повреждении принять меры к устранению аварийных ситуаций в течение суток.

7.5.4. Организации, ведущие строительство или ремонт подземных коммуникаций, обязаны устанавливать люки смотровых колодцев в одном уровне с покрытием проезжей части улиц, дорог, тротуаров, газонов. Не допускается отклонение крышки люка относительно уровня покрытия более 2,0 см, а дождеприемника относительно уровня лотка - более 3,0 см. Основание под люк должно быть выполнено из бетона или железобетона. Устройство оснований из кирпича или асфальтобетона, другого штучного материала на проезжей части запрещается.

Люки должны устанавливаться на бетонные плиты (кольца), применение кирпича и других штучных материалов запрещается.

Строительство и реконструкция тепловых камер, смотровых колодцев, других элементов подземных и наземных коммуникаций с отступлением от проекта, из некондиционных материалов, снижающих надежность и долговечность сооружения, не допускается.

7.5.5. Организации, в ведении которых находятся подземные инженерные сооружения и коммуникации, обязаны постоянно следить за тем, чтобы крышки люков смотровых колодцев, решеток дождеприемника, независимо от их месторасположения, находились на проектной отметке, содержались в исправном состоянии и были закрытыми. В случае повреждения или разрушения они должны быть немедленно ограждены и обозначены соответствующими дорожными знаками, в течение суток заменены или восстановлены владельцами коммуникаций (кроме случаев, указанных в [пункте 7.5.4](#Par929) настоящих Правил).

Организации, в ведении которых находятся надземные инженерные сооружения и коммуникации, обязаны содержать их в технически исправном состоянии, а также обеспечивать их соответствие требованиям проектной документации и эксплуатирования.

7.5.6. Провалы, просадки грунта или дорожного покрытия, появившиеся как над подземными коммуникациями, так и в других местах, где не проводились ремонтно-восстановительные работы, или появившиеся по истечении 5 лет после проведения ремонтно-восстановительных работ, должны быть устранены в течение суток организациями, эксплуатирующими данную территорию.

Устранение просадок люков смотровых колодцев в течение года со дня сдачи дороги в эксплуатацию выполняет за свой счет организация, производившая ремонт.

7.5.7. Грунтовые наносы, размывы, наледи, образовавшиеся из-за аварий на подземных коммуникациях, ликвидируются предприятиями - владельцами коммуникаций. На владельцев водоразборных колонок возлагается обязанность по содержанию и очистке территории около колонок в радиусе пяти метров.

7.5.8. Очистку и ремонт, водопропускных труб и каналов производят владельцы данных коммуникаций, дорожно-эксплуатационные организации, а также соответствующие службы территориальных управлений.

7.5.9. Сброс поверхностных вод с территорий предприятий в инженерные коммуникации разрешен только при наличии договора или согласования балансодержателя инженерных сетей.

Сброс воды на дороги, тротуары, газоны, а в зимнее время не допускается.

7.5.10. Не допускается повреждение телефонной канализации, кабельных линий операторов электросвязи, сотовой связи, кабельного телевидения и радиофикации.

7.5.11. Благоустройство полосы отвода железной дороги проектируется с учетом СНиП 32-01-95.

7.5.12. Благоустройство территорий водоохранных зон проектируется в соответствии с водным законодательством.

**8. ЭКСПЛУАТАЦИЯ ОБЪЕКТОВ БЛАГОУСТРОЙСТВА**

8.1. Общие положения

8.1.1. Эксплуатация объектов благоустройства включает в себя: распределение обязанности по уборке территорий муниципального образования город Кимовск Кимовского района, содержание строительных площадок, содержание придомовых территорий, содержание индивидуальных жилых домов, особенности уборки территорий в весенне-летний период, особенности уборки территорий в осенне-зимний период, порядок организации сбора и вывоза ТКО и крупногабаритного мусора, порядок содержания элементов благоустройства, содержание и эксплуатацию дорог, проведение работ при строительстве, ремонте, реконструкции коммуникаций, содержание животных в муниципальном образовании, особые требования к доступности городской среды, праздничное оформление территории.

8.1.2. Содержание территории муниципального образования включает в себя:

- ежедневную уборку от мусора, листвы, снега и льда (наледи);

- обработку противогололедными материалами покрытий проезжей части дорог, мостов, улиц, тротуаров, проездов, пешеходных территорий;

- сгребание и подметание снега;

- вывоз снега и льда (снежно-ледяных образований);

- содержание и уборку дорог и других объектов улично-дорожной сети;

- установку и содержание в чистоте и технически исправном состоянии контейнерных площадок, контейнеров для всех видов отходов, урн для мусора, скамеек, малых архитектурных форм;

- окраску и капитальный ремонт объектов благоустройства не реже одного раза в год, текущий ремонт - ежегодно, в том числе и малых архитектурных форм на детских игровых площадках, как на городских, так и на внутридомовых территориях;

- уборку, мойку и дезинфекцию мусороприемных камер, контейнеров, бункеров-накопителей и контейнерных площадок;

- сбор и вывоз мусора, отходов производства и потребления;

- удаление трупов животных с территории дорог, тротуаров, газонов;

- полив территории для уменьшения пылеобразования и увлажнения воздуха;

- обеспечение сохранности зеленых насаждений и уход за ними;

- очистку водоотводных канав на прилегающих территориях частных домовладений;

- содержание в технически исправном состоянии объектов незавершенного строительства, заборов, ограждающих строительные площадки;

- восстановление нарушенных элементов благоустройства территории (земляного полотна, газона, асфальтового покрытия, планировки территории и иных элементов) после проведения земляных и иных работ.

8.1.3. Благоустройству, уборке и содержанию подлежит вся территория муниципального образования и все расположенные на ней здания (включая жилые дома) и сооружения.

8.1.3.1. Организацию благоустройства и уборки незакрепленных территорий муниципального образования город Кимовск Кимовского района осуществляет администрация муниципального образования Кимовский район.

8.1.4. Благоустройство и содержание территории муниципального образования обеспечивается:

- структурным подразделением администрации муниципального образования Кимовский район, осуществляющим организацию благоустройства по заключенным договорам;

- специализированными и другими организациями в соответствии с договорами на выполнение работ по санитарной очистке и механизированной уборке;

- физическими и юридическими лицами, осуществляющими благоустройство территорий в пределах земельных участков, находящихся у них в собственности (владении, пользовании, аренде) (далее - правообладатели), если иное не предусмотрено законом или договором, а также прилегающих к ним территорий, если это предусмотрено законом или договором.

8.1.5. Физические и юридические лица обязаны принимать меры к устранению нарушений норм, предусмотренных законодательством в сфере благоустройства и настоящими Правилами, и (или) обстоятельств, представляющих угрозу жизни или здоровью граждан. При невозможности устранения возникающих угроз своими силами должны извещать соответствующие службы и принимать меры к ограждению опасных зон либо объектов от доступа посторонних лиц.

8.2. Уборка территории муниципального образования

город Кимовск Кимовского района

8.2.1. Основной задачей уборки территорий является удаление загрязнений, накапливающихся на городских территориях и приводящих к возникновению скользкости, запыленности, ухудшению чистоты атмосферы и эстетического вида города, а также обеспечение такого состояния дорог, тротуаров, при котором достигается беспрепятственность работы транспорта общего пользования, безопасное движение пешеходов и транспортных средств.

Важнейшим условием качественного выполнения работ является их своевременность.

8.2.2. Физические и юридические лица обязаны обеспечивать своевременную и качественную очистку и уборку принадлежащих им на праве собственности или ином праве земельных участков, а также прилегающих к ним территорий, если это предусмотрено законом или договором, в соответствии с разделом 8 настоящих Правил.

Организация уборки иных территорий осуществляется администрацией муниципального образования Кимовский район в пределах средств, предусмотренных на эти цели в бюджете муниципального образования город Кимовск Кимовского района в порядке, установленном муниципальными правовыми актами.

8.2.3. Уборка дворовых территорий, мест массового пребывания людей (подходы к торговым предприятиям, вокзалам, территории рынков, торговых зон) производится до 8.00 часов с поддержанием чистоты в течение всего рабочего дня, возлагается на юридических и физических лиц, в собственности, пользовании, аренде или на балансе которых находятся строения, расположенные на указанных территориях.

8.2.4. Технология и режимы производства уборочных работ на проезжей части улиц и проездов, тротуаров и дворовых территорий должны обеспечить беспрепятственное движение транспортных средств и пешеходов независимо от погодных условий.

8.2.5. Уборка остановочных пунктов, а также, эксплуатация, уборка и мойка, покраска возлагается на юридических и физических лиц, в собственности, на балансе или в ведении которых находятся указанные объекты.

8.2.6. Уборку и очистку конечных остановочных пунктов обязаны обеспечивать организации, эксплуатирующие данные объекты.

8.2.7. Уборку и очистку остановочных пунктов, на которых расположены некапитальные объекты торговли, осуществляют собственники или арендаторы, если иное не предусмотрено договором аренды данного некапитального объекта торговли по периметру от занимаемой территории не менее 10 м.

8.2.8. Уборка объектов, территорию которых невозможно убирать механизированным способом (из-за недостаточной ширины либо сложной конфигурации), производится вручную.

8.2.9. Эксплуатацию и содержание в надлежащем санитарно-техническом состоянии водоразборных колонок, в том числе их очистку от мусора, льда и снега, а также обеспечение безопасных подходов к ним обязаны осуществлять собственники, арендаторы (правообладатели), обслуживающие организации.

8.2.10. Содержание и уборку скверов, парков, зеленых насаждений, земельных участков обязаны производить их правообладатели самостоятельно или по договорам со специализированными организациями.

8.2.11. Уборку мостов, путепроводов, наземных пешеходных переходов, а также прилегающих к ним территорий в случаях, предусмотренных законом или договором, обязаны производить их правообладатели, организации, обслуживающие данные объекты.

8.2.12. Железнодорожные пути, проходящие в черте муниципального образования город Кимовск Кимовского района в пределах полосы отвода (откосы выемок и насыпей, переезды, переходы через пути, объекты капитального строительства, объекты с кратковременным сроком эксплуатации, зеленые насаждения), необходимо производить уборку и содержать организациям, эксплуатирующим сооружения, указанные в настоящем пункте.

8.2.13. Санитарную уборку территории от твердых бытовых отходов, крупногабаритного, строительного мусора, а также отходов I - IV классов опасности, с последующей организацией вывоза мусора на полигон ТКО, скос сорной растительности, а также обрезку крон деревьев и вывоз скошенной растительности и порубочных остатков в охранной зоне (2,0 м), отведенной для размещения и эксплуатации воздушных линий электропередач, надземных газовых, водопроводных и тепловых сетей осуществляют организации, эксплуатирующие указанные сети и линии электропередач.

8.2.14.1. В случае, если надземные инженерные сети (газовые, водопроводные, тепловые, ЛЭП) являются бесхозяйными, уборка и очистка территорий организуется администрацией муниципального образования Кимовский район.

8.2.14.2. Ответственность за содержание территорий, прилегающих к объектам жилищно-коммунального назначения (здания котельных, насосных станций, тепловые камеры, электрические подстанции) в радиусе 10 м, несут организации, осуществляющие эксплуатацию сетей или являющиеся балансодержателями данных объектов, в случаях, предусмотренных законом или договором.

8.2.14.3. Окраску, штукатурку, побелку фасадов объектов, указанных в пункте 8.2.14.2 настоящих Правил осуществляют организации, осуществляющие эксплуатацию сетей не реже одного раза в год.

8.2.15. Администрация муниципального образования Кимовский район на добровольной основе привлекать граждан для выполнения работ по уборке, благоустройству и озеленению территории муниципального образования.

Выполнение работ по уборке, благоустройству и озеленению территории муниципального образования в период проведения "Месячника по благоустройству и санитарной очистке" осуществляется на основании постановления администрации муниципального образования Кимовский район.

8.2.16. Ответственность за организацию и производство уборочных работ в соответствии с настоящими Правилами возлагается:

8.2.16.1. По тротуарам, пешеходным зонам:

- расположенным вдоль улиц и проездов или отделенных от проезжей части газоном и не имеющим непосредственных выходов из подъездов жилых зданий - на собственников, арендаторов (правообладателей), организации обслуживающие данные объекты.

- отделенным от проезжей части улиц и проездов газоном и имеющим непосредственные выходы из подъездов зданий, строений, сооружений, а также дворовым территориям, въездам во дворы, пешеходным дорожкам, расположенным на территории домовладений, на собственников, арендаторов (правообладателей), соответствующих зданий, строений, сооружений и на уполномоченные собственниками помещений в МКД организации, осуществляющие управление соответствующими многоквартирными домами, строениями.

8.2.16.2. За уборку и содержание проезжей части по всей ширине дорог, площадей, улиц и проездов дорожной сети муниципального образования город Кимовск Кимовского района, - на организации, на балансе или в ведении которых они находятся.

8.2.16.3. За уборку и содержание межквартальных проездов многоквартирных жилых домов - на уполномоченные собственниками помещений в МКД организации.

8.2.16.4. За уборку мостов, путепроводов - на организации, на балансе или в ведении которых они находятся.

8.2.16.5. За уборку газонной части, содержание ограждений на проезжей части, тротуарах и газонах, других элементов благоустройства дороги - на организации, на балансе или в ведении которых они находятся.

8.2.16.6. За уборку территорий, прилегающих к пешеходным переходам на расстоянии 5 м по периметру перехода, лестничных сходов переходов и самих переходов - на организации, на балансе или в ведении которых они находятся.

8.2.16.7. За уборку, благоустройство и содержание территорий, прилегающих к отдельно стоящим рекламным конструкциям, в том числе опорам для размещения рекламных перетяжек (транспарантов), в радиусе не менее 5 м от рекламных конструкций, - на собственников рекламных конструкций, арендаторов (правообладателей) рекламных конструкций, если указанное предусмотрено договором.

8.2.16.8. За уборку и содержание территорий, прилегающих к объектам с кратковременным сроком эксплуатации (павильоны, киоски, палатки, быстровозводимые торговые комплексы, мини-рынки) - на собственников, арендаторов, организации обслуживающие данные объекты в соответствии с заключенным договором.

8.2.16.9. За уборку и содержание длительное время неиспользуемых и не осваиваемых территорий, территорий после сноса строений - на собственников, арендаторов (правообладателей), а при их отсутствии на администрацию муниципального образования город Кимовск Кимовского района в соответствии с действующим законодательством.

8.2.16.10. За уборку, благоустройство, поддержание чистоты территорий, въездов и выездов АЗС, ГАЗС, автомоечных постов, шиномонтажных и авторемонтных мастерских, заправочных комплексов, платных и бесплатных автостоянок, а также прилегающих территорий по периметру до 15 метров и подъездов к ним в случаях, предусмотренных законом или договором, - на правообладателей указанных объектов.

8.2.16.11. За уборку и вывоз бытового мусора, снега с территорий автостоянок, притротуарных парковок, гаражей - на собственников, арендаторов (правообладателей) и (или) организации, эксплуатирующие данные объекты.

8.2.16.12. За уборку и содержание территорий, находящихся в собственности, владении или пользовании юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, - правообладатели, а также в 5-метровой зоне от границы указанной территории юридических лиц и индивидуальных предпринимателей по всему периметру, если это предусмотрено законом или договором.

8.2.16.13. Территории учреждений образования, здравоохранения и других зданий и сооружений социальной сферы убираются в радиусе 5 м от имеющегося ограждения территории, в том числе прилегающие к ограждению газоны и тротуары.

8.2.17. При проведении массовых мероприятий их организаторы обязаны обеспечить уборку места проведения мероприятия, прилегающих к нему территорий и восстановление нарушенного благоустройства в течение двух часов после окончания массового мероприятия.

8.2.18. Физические и юридические лица, осуществляющие на территории муниципального образования город Кимовск Кимовского района хозяйственную деятельность, связанную с организацией рынков (складов), организацией похоронного дела (на кладбищах), строительством (на строительных площадках на период строительства), проведением публично-массовых мероприятий, с посещением населением стационарных торговых объектов, стационарных объектов общественного питания и сезонных кафе, объектов социального и коммунально-бытового назначения, автозаправочных станций, автостоянок, автомоек, станций технического обслуживания автомобилей, временных аттракционов, передвижных зоопарков, парков культуры и отдыха, зон отдыха, а также гаражные кооперативы, объекты религиозного значения обязаны обеспечить наличие туалетов, как для сотрудников, так и для посетителей в ежедневном исправном рабочем состоянии. Установка туалетов осуществляется в соответствии с санитарными нормами и правилами.

8.2.19. Общественные стационарные туалеты и биотуалеты должны содержаться в надлежащем состоянии, их уборка должна производиться не менее двух раз в день с обязательной дезинфекцией. Ответственность за санитарное и техническое состояние туалетов несут их собственники, арендаторы (правообладатели) или организации, на обслуживании которых они находятся.

8.2.20. На территории муниципального образования запрещается:

- оставлять мусор на улицах, площадях, участках с зелеными насаждениями, в скверах, парках, на газонах, на пляжах и других территориях общего пользования;

- устанавливать мемориальные намогильные сооружения (памятные сооружения) на территориях общего пользования вне мест погребения, отведенных в соответствии с действующим законодательством;

- сливать отработанные масла и ГСМ на рельеф местности;

- осуществлять мойку, чистку салона и техническое обслуживание транспортных средств в местах, не предусмотренных для этих целей (около водоразборных колонок, водоемов, ручьев, прудов, рек, у жилых зданий), в том числе на конечных остановочных пунктах;

- самовольно перекрывать проезжие части дорог, переулки, тротуары ограждениями, столбами или другими сооружениями;

- размещать в неустановленных местах объявления, листовки, рекламную печатную продукцию и иные средства наружной информации;

- портить внешний вид информационных щитов, табличек, аншлагов;

- устанавливать изгороди, столбы и иные конструкции на территориях общественного назначения;

- заниматься огородничеством в местах, не отведенных для этих целей;

- выпускать домашнюю птицу и пасти скот на дворовых территориях, скверах, газонах, зонах отдыха и других территориях общественного назначения;

- повреждать объекты внешнего благоустройства (детские площадки, скамейки, урны, бордюры, ограждения и прочее).

8.2.21. Содержание дорожек и площадок.

8.2.21.1. Содержание дорожек и площадок должно заключаться в подметании, сборе мусора, уборке снега, посыпке песком в случае гололеда и других работах. Подметание дорожек и площадок проводится утром, когда движение минимальное. Садово-парковые дорожки на объектах с повышенной интенсивностью пешеходного движения, а также в мемориальных, исторических и других местах должны подметаться ежедневно по установленному режиму организациями на балансе или в ведении которых находятся указанные объекты.

8.2.21.2. Садово-парковые дорожки и площадки необходимо очищать от снега. Снег сгребается "рыхлым" до момента уплотнения. На дорожках с интенсивным движением снег должен сгребаться после каждого снегопада.

8.2.21.3. Края дорожек, не обрамленные бортовым камнем, необходимо два раза за сезон (весной и осенью) обрезать. Обрезка должна производиться в соответствии с профилем дорожки или площадки на прямолинейных участках - обязательно по шнуру. Грунтовые дорожки должны быть очищены от сорняков.

8.2.21.4. Вдоль грунтовых дорожек обрезаются бровки (газонные), проводится планировка полотна дорожки под шаблон со срезкой бугров и засыпкой углублений, смачивание, присыпка песком слоем до 2 см и "прикатка" катком (до трех проходов).

На дорожках из плиточного покрытия разрушенная плитка подлежит замене с выравниванием, уплотнением основания и удалением травяного покрова.

Содержание строительных площадок

8.2.22. Содержание строительных площадок, восстановление внешнего благоустройства после окончания строительных работ возлагается на заказчика или генеральную подрядную организацию и (или) их должностных лиц.

8.2.23. До начала строительных, ремонтных и иных видов работ (далее - работ) необходимо:

- установить по всему периметру территории строительной площадки сплошное ограждение;

- обеспечить общую устойчивость, прочность, надежность, эксплуатационную безопасность ограждения строительной площадки;

- следить за надлежащим техническим состоянием ограждения строительной площадки, его чистотой, своевременной очисткой от грязи, снега, наледи, информационно-печатной продукции;

- разместить при въезде на территорию строительной площадки информационный щит строительного объекта и содержать его в надлежащем состоянии (информационный щит должен иметь информацию: о наименовании организации заказчика, генподрядчика, фамилии лица, ответственного за производство строительных работ, номерами телефонов, схемой въезда и выезда автотранспорта со строительной площадки в соответствии со строительным генпланом, строительными нормами и правилами);

- обеспечить временные тротуары для пешеходов;

- обеспечить наружное освещение по периметру строительной площадки;

- оборудовать благоустроенные подъезды к строительной площадке, внутриплощадочные проезды и пункты моек колес транспортных средств, исключающие вынос грязи и мусора на проезжую часть улиц (проездов);

- обеспечить вывоз снега, убранного с территории строительной площадки;

- обеспечить при производстве работ ежедневную уборку территории строительной площадки, подъездов к ней и тротуаров от грязи и мусора, снега, льда (учитывая период года (зима, лето);

- обеспечить при производстве работ сохранность действующих подземных инженерных коммуникаций, сетей наружного освещения, зеленых насаждений и малых архитектурных форм;

- восстановить разрушенные и поврежденные дорожные покрытия, зеленые насаждения, газоны, тротуары, откосы, малые архитектурные формы, произведенные при производстве работ.

8.2.24. Территория стройплощадки по всему периметру должна быть ограждена сплошным забором, высотой 2 - 2,5 м. Ограждения должны быть изготовлены из железобетонных заборных плит, оцинкованного профнастила либо деревянного настила из обрезной доски, содержаться в чистоте и исправном состоянии и не иметь дефектов, сказывающихся на их эстетическом виде или прочности.

8.2.25. В тех случаях, когда строящийся объект располагается вдоль улиц, проездов, проходов, забор должен иметь козырек и деревянный тротуар под козырьком. Ширина настила пешеходного тротуара должна быть не менее 70 см.

8.2.26. В случае примыкания настила пешеходного тротуара непосредственно к дороге тротуар должен быть оборудован перилами с установкой защитного экрана со стороны проезжей части высотой не менее 1,0 м.

8.2.27. Строительные материалы, оборудование, автотранспорт и передвижные механизмы, подсобные помещения, бытовые вагончики для временного нахождения рабочих и служащих, места для временного хранения и накопления транспортных партий строительных отходов размещаются в пределах строительных площадок в соответствии с проектом организации строительства.

8.2.28. Строительные и другие хозяйствующие субъекты, ведущие текущий или капитальный ремонт зданий, размещают бытовые вагончики для временного нахождения в них рабочих и служащих на придомовых территориях или других местах, не мешающих движению транспорта и пешеходов.

8.2.29. Строительные площадки в обязательном порядке должны быть оборудованы пунктами очистки (мойки) колес автотранспорта.

8.2.30. Содержание подъездных путей к стройплощадкам, складирование и хранение мусора вне территории строек:

8.2.30.1. Обустройство и содержание подъездных путей к строительным площадкам возлагается на заказчика работ, а в случае наличия генеральной подрядной организации на генподрядные строительные организации.

8.2.30.2. Выезды со стройплощадки должны выходить на второстепенные дороги. Подъездные пути на стройплощадку и внутриплощадочные пути должны иметь твердое покрытие.

8.2.30.3. На период строительства, реконструкции или капитального ремонта объекта капитального строительства и иных объектов ответственность за уборку и содержание территории по всему периметру возлагается на заказчика, если иное не предусмотрено договором.

8.2.30.4. При производстве работ, связанных со строительством, необходимо обеспечивать сохранность действующих подземных инженерных коммуникаций и наружного освещения.

8.2.30.5. Все элементы благоустройства, поврежденные при производстве работ, должны быть восстановлены в полном объеме производителем работ.

8.2.31. Запрещается:

- перевозка грунта, мусора, сыпучих строительных материалов, легкой тары, листвы, сена, спила деревьев без покрытия брезентом или другим материалом, исключающим загрязнение дорог, а также транспортировка строительных смесей и растворов (цементно-песчаного раствора, известковых, бетонных смесей и т.д.) без принятия мер, исключающих возможность пролива на дорогу, тротуар, обочину или прилегающую к дороге полосу газона;

- складирование строительных материалов, мусора, грунта, отходов строительного производства и оборудования, в том числе размещение бытовок, за пределами территории строительной площадки и вне специально отведенных мест;

- установка ограждений строительных площадок с занятием под эти цели тротуаров, газонов, дорог без согласования с администрацией муниципального образования Кимовский район;

- вынос грунта и грязи колесами автотранспорта на городскую территорию;

- осуществлять строительство или реконструкцию объекта капитального строительства без разрешения на строительство или реконструкцию объекта капитального строительства;

- начинать строительство объекта без установки ограждения строительной площадки по всему периметру территории строительной площадки;

- самовольное возведение объектов капитального строительства.

8.2.32. Для складирования мусора и отходов строительного мусора производства на строительной площадке в соответствии с проектом организации строительства (ПОС) должны быть оборудованы специально отведенные места или установлен бункер - накопитель.

8.2.32.1. Запрещается складирование мусора, грунта и отходов строительного производства в не специально отведенных для этих целей местах.

8.2.33. В составе "Проекта организации работ по сносу или демонтажу объектов капитального строительства" должна быть разработана схема движения от объекта капитального строительства до площадки складирования и представлен договор на вывоз строительного мусора заинтересованным физическим и юридическим лицам.

8.2.34. Объекты незавершенного строительства, на которых не ведутся работы, должны быть закрыты строительными сетками либо рекламными баннерами либо сплошным ограждением.

Содержание придомовых территорий

8.2.35. Придомовые территории должны содержаться в чистоте. Уборка придомовых территорий должна производиться ежедневно в соответствии с действующими нормами, правилами и другими нормативными актами.

Содержание дворовых территорий включает в себя обязанности в порядке, предусмотренном пунктом 8.1.2 настоящих Правил.

Важнейшим условием качественного выполнения работ является их своевременность.

8.2.36. Запрещается:

- хранить мусор на территории жилого дома (в том числе прилегающая территория согласно границ технического паспорта дома) более одних суток;

- производить любые работы, отрицательно влияющие на здоровье людей и окружающую среду;

- загромождать и засорять придомовые территории металлическим ломом, строительным и бытовым мусором и другими материалами.

8.2.37. За внешний вид контейнерных площадок и подъездов к ним, исправность мусоросборников, наружного освещения во дворах несут ответственность, уполномоченные собственниками помещений в МКД организации.

8.2.38. Сбор отходов производства и потребления от населения осуществляется ежедневно.

8.2.39. Очистка от отходов производства и потребления, крупногабаритного, строительного мусора придомовых территорий, территорий прилегающих к границам технических паспортов жилых домов - выполняется уполномоченной собственниками помещений в МКД организацией.

8.2.40. Вывоз жидких нечистот из не канализованных домовладений, а также бытового, крупногабаритного и строительного мусора после проведения ремонта жилых помещений производится силами организаций, обслуживающих жилищный фонд муниципального образования город Кимовск Кимовского района.

8.2.41. Запрещается образование свалок вокруг контейнерных площадок.

8.2.42. Металлолом, крупногабаритный мусор, тара (в разобранном виде), листва, спил деревьев должны складироваться в специально отведенные для этих целей места и вывозиться по мере накопления, но не реже одного раза в два дня. Для лиц, оформивших лимиты на размещение отходов производства и потребления - в соответствии с указанными лимитами. Организация контейнерных площадок для сбора крупногабаритных отходов (КГО), а также его своевременный вывоз осуществляется в порядке, предусмотренном разделом 8.5 настоящих Правил.

8.2.43. Уборка придомовых территорий включает в себя сбор, удаление мусора и жидких бытовых отходов с придомовой территории, газонов, тротуаров и пешеходных дорожек и прилегающих территорий.

8.2.44. Уполномоченные собственниками помещений в МКД организации обязаны обеспечивать:

- установку на обслуживаемой территории сборников для отходов производства потребления, крупногабаритного мусора, а в не канализированных зданиях иметь, кроме того, сборники (выгребы) для жидких бытовых отходов;

- своевременную уборку закрепленных и прилегающих территории и систематическое наблюдение за ее санитарным состоянием;

- организацию вывоза отходов и контроль за выполнением графика удаления отходов;

- свободный подъезд и освещение около контейнерных площадок;

- содержание в исправном состоянии контейнеров и мусоросборников для отходов производства и потребления (кроме контейнеров и бункеров-накопителей, находящихся на балансе других организаций) без переполнения и загрязнения территории;

- проведение среди населения широкой разъяснительной работы по организации уборки территории.

8.2.45. Обязанность по подметанию дворовых территорий многоквартирных домов, прилегающих к ним территорий, внутридворовых, внутриквартальных проездов и тротуаров от смета, пыли и мелкого бытового мусора, уборка детских площадок возлагается на уполномоченные собственниками помещений в МКД организации.

Уборка должна быть выполнена механизированным способом или вручную до 8 часов утра, чистота на территории должна поддерживаться указанными организациями в течение всего рабочего дня.

8.2.46. Зимняя уборка дворовых территорий:

8.2.47. Тротуары, дворовые территории и проезды должны быть очищены собственниками, арендаторами (правообладателями) соответствующих территорий и (или) уполномоченными собственниками помещений в МКД организациями, на которые возложена обязанность по уборке территории, от снега и наледи до усовершенствованного покрытия (асфальта, брусчатки, тротуарной плитки, бетона). При возникновении наледи (гололеда) производится обработка песком.

8.2.48. В зимний период тротуары, пешеходные дорожки придомовых территорий должны своевременно очищаться от свежевыпавшего и уплотненного снега, а в случае гололеда и скользкости - посыпаться песком.

8.2.49. Крыши, карнизы, водосточные трубы МКД в зимний период должны освобождаться от нависшего снега и наледи, представляющих угрозу для жизни и здоровья граждан, согласно пункту 8.4.8 настоящих Правил.

8.2.50. Снег, счищаемый с придомовых территорий и внутриквартальных проездов, должен вывозиться для свободного проезда автотранспорта (в том числе машины скорой помощи, пожарные машины) и движения пешеходов.

8.2.50.1. В случае временного складирования снежной массы на внутридворовых территориях - необходимо предусматривать отвод талых вод.

8.2.50.2. Не допускается повреждение зеленых насаждений при складировании снега.

8.2.50.3. Участки тротуаров и дворов, покрытые уплотненным снегом, убираются малой снегоуборочной техникой или вручную. Уборка скола должна производиться одновременно со скалыванием или немедленно после него путем вывоза на снежные свалки.

8.2.50.4. Запрещается образование снежно-ледяных накатов на ступенях при входе в подъезд, крыльце, тротуарах, проезжих частях дворовых территорий и проездов к ним.

8.2.50.5. Ликвидация зимней скользкости производится путем обработки тротуаров и дворовых территорий пескосоляной смесью. В первую очередь обрабатываются тротуары и дворовые переходы с уклонами и спусками и участки с интенсивным пешеходным движением.

8.2.51. Детские площадки, расположенные во дворах жилых домов, в том числе игровое и спортивное оборудование на них должны:

- иметь планировку поверхности с засыпкой песком неровностей в летнее время;

- регулярно подметаться и смачиваться в утреннее время;

- очищаться от снега и производиться его откидывание в сторону при толщине слоя выше 15 см в зимнее время;

- быть покрашены, окраску ограждений и строений на площадке необходимо производить два раза в год.

- комиссионно обследоваться не реже 1 раза в месяц, с оформлением соответствующего акта.

8.2.52. Ответственность за содержание детских площадок, расположенных во дворах МКД, в том числе обеспечение безопасности на них возлагается на уполномоченные собственниками помещений в МКД организации.

Содержание индивидуальных жилых домов

8.2.53. Владельцы индивидуальных жилых домов обязаны содержать в порядке земельный участок в пределах землеотвода и обеспечивать надлежащее санитарное состояние прилегающей территории, а именно:

- постоянно обеспечивать надлежащее состояние фасадов зданий, заборов и ограждений, а также прочих сооружений в пределах землеотвода;

- производить уборку территории частного домовладения со стороны дорог, улиц (переулков, проходов, проездов) от мусора, скос и уборку сорной растительности;

- содержать в порядке зеленые насаждения на территории в пределах землеотвода, проводить санитарную обрезку кустарников и деревьев, поливать их в сухую погоду, не допускать посадок деревьев в охранной зоне газопроводов, кабельных и воздушных линий электропередачи и других инженерных сетей;

- очищать канавы и трубы для стока воды, проходящие перед застроенным участком, в весенний период обеспечивать проход талых вод;

- собирать твердые бытовые отходы только в местах, специально оборудованных в соответствии с санитарными правилами и нормами;

- производить сбор жидких бытовых отходов и нечистот в неканализованных индивидуальных жилых домах в места, специально оборудованные для этих целей в соответствии с санитарными правилами и нормами. При подключении индивидуальных жилых домов к сетям централизованного водоснабжения устройство децентрализованных систем водоотведения (выгребных ям, септиков, локальных очистных сооружений) производить в соответствии с требованиями к устройству децентрализованных систем водоотведения (выгребных ям, септиков, локальных очистных сооружений) при подключении объектов капитального строительства (реконструкции) к сетям централизованного водоснабжения на территориях, где отсутствует возможность подключения к централизованным сетям канализации в порядке, предусмотренном подразделом 8.10 настоящих Правил;

- заключать договоры на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами;

- не допускать сброс жидких бытовых отходов и нечистот на пешеходные дорожки, проезжую часть дорог и территории домовладения;

- иметь на домах номерные знаки, а также на крайних по улице домах указатели с обозначением наименования улиц и переулков;

- оборудовать в соответствии с санитарными нормами в пределах землеотвода при отсутствии централизованного канализования местную канализацию, помойную яму, туалет, содержать их в чистоте и порядке, регулярно производить их очистку и дезинфекцию.

8.2.54. В зоне индивидуальной жилой застройки вывоз твердых бытовых отходов и жидких отходов осуществляется за счет домовладельцев или лиц, проживающих в домах.

8.2.55. Собственникам не канализованных домовладений и сооружений, которые расположены на территориях, где отсутствуют централизованные системы водоотведения, запрещается:

- иметь и осуществлять эксплуатацию выгребных ям, не обеспечивающих водонепроницаемость объекта, по причине нарушения целостности конструкций стенок и дна, устройства переливных труб;

- допускать наполнение выгребных ям нечистотами выше, чем 0,35 м от поверхности земли;

- не иметь беспрепятственных подъездов специализированной техники для откачки сточных вод из выгребных ям;

8.2.56. В зоне застройки индивидуальными жилыми домами вывоз отходов производства и потребления осуществляется за счет собственников или иных владельцев индивидуальных жилых домов.

8.2.57. Собственникам частных домовладений запрещается:

- складирование и хранение вне принадлежащего земельного участка строительных материалов, угля, дров;

- захламлять прилегающую территорию отходами производства и потребления.

8.3. Особенности уборки территории в весенне-летний период

8.3.1. Физические и юридические лица независимо от организационно-правовых форм и форм собственности самостоятельно должны обеспечивать себя всем необходимым для летнего содержания своих территорий.

8.3.2. Летняя уборка территории муниципального образования город Кимовск Кимовского района включает два вида технологических операций: систематические и периодические.

К систематическим операциям относятся:

- подметание;

- поливка;

- сбор мусора, очистка урн.

К периодическим операциям относятся:

- очистка и вывоз грунтовых наносов;

- подметание и вывоз опавших листьев;

- уборка газонов под грабли;

- мойка и окраска ограждений, фасадов и витрин;

- грейдирование обочин (срезка грунта с обочин).

8.3.3. Летняя уборка - подметание, сбор мусора, опавшей листвы, очистка урн тротуаров, внутриквартальных проездов, дворовых территорий, посадочных площадок остановок общественного транспорта и других территорий, прилегающих к зданиям и сооружениям (в том числе объектам торговли и сферы услуг), должна производиться собственниками, арендаторами (правообладателями), указанных объектов, специализированными организациями, на которые возложена обязанность по уборке территории, ежедневно, включая выходные и праздничные дни.

8.3.4. Период летней уборки устанавливается с 16 апреля по 14 октября. В случае резкого изменения погодных условий по решению администрации муниципального образования Кимовский район сроки проведения летней уборки могут изменяться. Мероприятия по подготовке уборочной техники к работе в летний период проводятся в сроки, определенные администрацией муниципального образования Кимовский район.

8.3.5. Летняя уборка проезжих частей улиц:

8.3.5.1. Подметание является основной технологической операцией уборки мусора на улицах, площадях и тротуарах города. Ее производят на дорогах с асфальтобетонными и цементобетонными покрытиями. Подметание дорожных покрытий без увлажнения запрещено. Подметание проезжих частей осуществляют механизированным способом организации, отвечающие за содержание и уборку дорожной сети муниципального образования город Кимовск Кимовского района.

При подметании принята допустимая предельная засоренность дорожного покрытия на расстоянии 0,5 м от бортового камня для проездов со средним и интенсивным движением:

- для улиц, расположенных в благоустроенных жилых районах, - 30 г/м2;

- для улиц, которые граничат с проездами, имеющими неусовершенствованные дорожные покрытия, а также в тех местах, где расположены промышленные предприятия, - 50 г/м2;

- для улиц второстепенного значения, пересекаемых улицами с неусовершенствованными покрытиями - 80 г/м2.

Технологический порядок и периодичность уборки дорог, обеспечивающие соблюдение указанных допустимых норм засоренности, устанавливаются в зависимости от интенсивности движения городского транспорта в порядке, предусмотренном [таблицей 11](#Par1203) настоящего раздела.

Таблица 11. Технологический порядок и периодичность

уборки дорог

|  |  |
| --- | --- |
| Характеристика объектов | Уборка загрязнений с проездов |
| проезжая часть |
| Основные магистральные проезды | Подметание 1 раз в сутки |
| Улицы местного значения | Подметание 1 раз в сутки |
| Улицы местного значения с прилегающими неблагоустроенными территориями | Подметание 1 раз в сутки |

Подметание тротуаров, улиц, проездов осуществляется с целью удаления пыли, с предварительным увлажнением дорожных покрытий в дневное время (с 8 до 21 часа), а на улицах с интенсивным движением транспорта - в ночное время (с 23 до 8 часов).

8.3.5.2. Полив дорожных покрытий производится исключительно в жаркие и сухие дни с температурой воздуха свыше +25 град. C в период с 12 до 16 часов (с интервалом два часа). Эту операцию осуществляют механизированным способом организации, отвечающие за содержание и уборку дорожной сети муниципального образования город Кимовск Кимовского района. Поливку производят в часы наиболее высокой температуры воздуха. Полив также применяют для обеспыливания улично-дорожной сети (УДС) города.

8.3.5.3. Проезжая часть должна быть полностью очищена от всякого вида загрязнений организацией, отвечающей за содержание и уборку дорожной сети муниципального образования город Кимовск Кимовского района, обязанность по уборке на которую возложена администрацией муниципального образования Кимовский район.

8.3.5.4. Осевые полосы, обозначенные линиями регулирования, должны быть постоянно очищены от песка и различного мелкого мусора. Прибордюрные зоны не должны иметь грунтово-песчаных наносов и загрязнений различным мусором.

8.3.5.5. Обочины дорог должны быть очищены от мусора, грязи, организацией, отвечающей за содержание и уборку дорожной сети муниципального образования город Кимовск Кимовского района.

8.3.5.6. Уборку грунтовых наносов в зависимости от толщины их слоя производят либо грейдером, либо поливомоечной машиной, снабженной плугом и щеткой.

8.3.5.7. Уборка грунтовых наносов, образующихся на территориях, закрепленных за собственниками арендаторами (правообладателями), убирается ими самостоятельно. Основные показатели технологического процесса уборки грунтовых наносов приведены в порядке, предусмотренном [таблицей 12](#Par1249) настоящих Правил.

8.3.5.8. Уборка опавших листьев производится обычными подметательно-уборочными машинами или вручную. Основные показатели технологического процесса уборки опавших листьев приведены в порядке, предусмотренном [таблицей 12](#Par1249) настоящего Раздела.

Таблица 12. Технологический процесс уборки

грунтовых наносов и опавших листьев

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Характеристика объектов | Уборка грунтовых наносов | | Уборка загрязнений | Уборка опавших листьев | |
| межсезонного образования | после ливневых дождей | малых накоплений | после интенсивного листопада |
| Улицы местного значения | В течение 20 суток | В течение 3 суток | 1 раз в сутки | При подметании | В течение 3 суток |
| Улицы местного значения с прилегающими неблагоустроенными территориями | В течение 30 суток | В течение 5 суток | 1 раз в 2 суток | При подметании | В течение 3 суток |

8.3.5.9. Грейдирование обочин, не отделенных от проезжей части бордюром, производят два раза весной после таяния снега и осенью до наступления заморозков. Грейдирование обочин летом производят с целью планировки профиля дороги.

8.3.6. Летняя уборка территорий:

8.3.6.1. Физические и юридические лица обязаны осуществлять полив тротуаров и дворовых территорий, зеленых насаждений, принадлежащих им на праве собственности или каком-либо ином праве, а также территорий, прилегающих к объектам, находящимся в их собственности или пользовании, если это предусмотрено законом или договором.

8.3.6.2. В период листопада организации и иные хозяйствующие субъекты, ответственные за уборку территорий на основании закона или договора, производят сгребание опавшей листвы на газонах вдоль улиц и дворовых территориях с последующим ее вывозом на свалку в течение 24 часов.

Запрещается сгребание листвы, мусора к комлевой части деревьев и кустарников, а также уборка и вывоз листвы и мусора в нарушение установленного настоящими Правилами срока.

8.3.6.3. Тротуары и расположенные на них посадочные площадки остановок пассажирского транспорта должны быть полностью очищены от грунтово-песчаных наносов, различного мусора. Уборка должна проводиться в часы наименьшего движения пешеходов и минимального скопления пассажиров. Уборка тротуаров производится до уборки проезжей части.

8.3.6.4. Полив тротуаров и дворовых территорий, зеленых насаждений производится силами организаций, отвечающих за содержание и уборку дорожной сети муниципального образования город Кимовск Кимовского района а также уполномоченными собственниками помещений в МКД организациями.

8.3.6.5. Запрещается:

- нарушение физическими и юридическими лицами правил уборки территории, установленных настоящими Правилами;

- невыполнение и (или) ненадлежащее выполнение физическими и юридическими лицами возложенных [разделом 8](#Par945) настоящих Правил обязанностей по уборке территории;

- сжигание мусора, листвы, тары, производственных отходов, разведение костров на прилегающих и закрепленных территориях, в том числе на внутренних территориях предприятий и частных домовладений;

- сброс неочищенных вод промышленных и жидких промышленных отходов предприятий и иных хозяйствующих субъектов в водоемы;

- сброс неочищенных вод на проезжую часть;

- перевозка грунта, мусора, сыпучих, пылящих строительных материалов, грузов, легкой тары, листвы, спила деревьев без покрытия брезентом или другим материалом, исключающим загрязнение дорог;

- размещение на внутридворовых территориях объектов различного назначения на расстоянии ближе 25 м от здания на газонах, цветниках, детских площадках, в арках зданий и ближе 20 м от окон зданий;

- складирование тары, запасов товара, строительных материалов, строительного мусора у объектов с кратковременным сроком эксплуатации, у магазинов, салонов, офисов и иных объектов, а также использование для складирования прилегающей территории, в том числе дворовой территории жилых домов, в которых находятся указанные объекты.

8.4. Особенности уборки территории в осенне-зимний период

8.4.1. Период зимней уборки устанавливается с 15 октября по 15 апреля.

В зависимости от климатических условий по решению администрации муниципального образования Кимовский район период осенне-зимней уборки может быть изменен.

8.4.2. Предприятия и организации независимо от организационно-правовой формы собственности самостоятельно должны обеспечивать себя всем необходимым для зимнего содержания своих территорий, в том числе заготовить противогололедный материал в количестве, необходимом на весь зимний период (заготовка пескосоляной смеси осуществляется в количестве 4 - 8 м3 на 1000 м2 убираемой площади на сезон, в зависимости от местных климатических условий.

8.4.3. К первоочередным операциям зимней уборки улиц относятся:

- обработка проезжей части дорог, тротуаров противогололедными материалами;

- укладку выпавшего снега в валы и кучи и подметание снега;

- выполнение разрывов в валах снега на перекрестках, пешеходных переходах, у остановок городского пассажирского транспорта, подъездов к административным и общественным зданиям, выездов из дворов.

К операциям второй очереди относятся:

- удаление (вывоз) снега;

- зачистка прибордюрной части дороги после удаления снега;

- скалывание и удаление (вывоз) льда, снежно-ледяных образований, уплотненного снега.

Укладка свежевыпавшего снега в валы и кучи разрешена на всех улицах, площадях и скверах с последующим вывозом в течение 2 дней с момента формирования кучи или вала.

В зависимости от ширины улицы и характера движения на ней валы необходимо укладывать либо по обеим сторонам проезжей части, либо с одной стороны проезжей части вдоль тротуара с оставлением необходимых проходов и проездов.

Запрещена укладка свежевыпавшего снега в валы и кучи без последующего его вывоза.

8.4.4. Мероприятия по подготовке уборочной техники к работе в зимний период проводятся организациями, ответственными за уборку соответствующей территории, в срок до 1 октября текущего года, к этому же сроку структурным подразделением администрации муниципального образования Кимовский район должны быть завершены работы по подготовке мест для приема снега (снежные свалки). Организации, отвечающие за уборку муниципального образования, в срок до 1 октября обязаны обеспечить завоз, заготовку и складирование необходимого количества противогололедных материалов.

8.4.5. При уборке дорог и пешеходных дорожек в парках, скверах и других зеленых зонах временное складирование снега, не содержащего химических реагентов, на заранее подготовленные для этих целей площадки только при условии сохранности зеленых насаждений и обеспечения оттока талых вод.

8.4.6. В зимний период пешеходные дорожки и элементы благоустройства, пространство перед ними и с боков, а также подходы к ним должны быть очищены от снега и наледи лицами, на которых возложена обязанность проведения указанных работ.

8.4.7. Крышки люков подземных коммуникаций должны полностью очищаться от снега, льда и содержаться в состоянии, обеспечивающем возможность быстрого их использования.

8.4.8. Очистку от снега крыш и удаление сосулек обязаны производить собственники, арендаторы (правообладатели) зданий, строений, сооружений и уполномоченные собственниками помещений в МКД организации, при их наличии, не реже, чем раз в 2 дня, с обеспечением следующих мер безопасности: назначение дежурных, ограждение тротуаров, оснащение страховочным оборудованием лиц, работающих на высоте. При сбрасывании снега и ледяных образований должны быть приняты меры, обеспечивающие полную сохранность деревьев, кустарников, воздушных линий уличного освещения и связи, растяжек, рекламоносителей, светофорных объектов, дорожных знаков.

8.4.9. Запрещается:

- нарушение организациями, ответственными за уборку территории в зимний период настоящих Правил;

- укладка снега и сосулек, сброшенных с крыш, в валы и кучи;

- выдвигать или перемещать на проезжую часть улиц и проездов снег, счищаемый с внутриквартальных проездов, дворовых территорий, территорий предприятий, организаций, строительных площадок, торговых объектов, автомобильных парковок, стоянок;

- применение пищевой, технической, других солей и жидкого хлористого кальция в качестве противогололедного реагента на искусственных сооружениях, тротуарах, посадочных площадках остановок городского пассажирского транспорта, в парках, скверах, дворах и прочих пешеходных и озелененных зонах;

- роторная переброска и перемещение загрязненного и засоленного снега, а также скола льда на газоны, цветники, кустарники и другие зеленые насаждения;

- вывоз и сброс грязного, засоленного снега, снежно-ледяных образований и снега, собранного с территорий города и промышленных предприятий в бассейны близлежащих рек;

- вывоз и сброс снега, уплотненного снега и снежно-ледяных образований в неустановленных для этой цели местах.

8.4.10. При уборке улиц, проездов, площадей специализированными организациями лицам, указанным в [пункте 8.2.2](#Par983) настоящих Правил, необходимо обеспечивать после прохождения снегоочистительной техники уборку прибордюрных мест и расчистку въездов, пешеходных переходов, заездных карманов, как со стороны строений, так и с противоположной стороны проезда, если там нет других строений.

8.4.11. Обработка покрытий противогололедным материалом:

8.4.11.1. Обработка проезжей части городских дорог противогололедными материалами должна начинаться сразу с началом снегопада.

8.4.11.2. В случае получения от метеорологической службы города заблаговременного предупреждения об угрозе возникновения массового гололеда обработка проезжей части дорог, эстакад, мостовых сооружений производится до начала выпадения осадков.

8.4.11.3. Обработка дорожных покрытий пескосоляной смесью производится механизированным способом организациями, отвечающими за содержание и уборку дорожной сети муниципального образования город Кимовск Кимовского района. С началом снегопада в первую очередь посыпаются наиболее опасные места: спуски, подъемы, развороты и крутые повороты, перекрестки, пешеходные переходы, мосты, остановки общественного транспорта, где чаще возникает необходимость торможения или создается опасность заноса транспортных средств. По окончании выборочной посыпки там, где есть необходимость, посыпка доводится до сплошной. Посыпку производят в полосе движения, составляющей не менее 60 процентов от ширины проезжей части. Городские проезды с интенсивностью движения транспорта менее 100 машин в час противогололедными материалами не посыпаются. На посыпку должны быть составлены маршрутные графики. Копии маршрутных графиков должны выдаваться водителю вместе с путевым листом.

8.4.11.4. По окончании обработки наиболее опасных для движения транспорта мест необходимо приступить к сплошной обработке проезжей части противогололедными материалами. Данная операция начинается с первой от бортового камня полосы движения транспорта, по которой проходят маршруты движения городского пассажирского транспорта.

8.4.11.5. Время, необходимое на сплошную обработку противогололедными материалами всей территории, закрепленной за специализированным предприятием, не должно превышать пяти часов с момента начала снегопада.

8.4.11.6. Проезжая часть и тротуары городских мостов и путепроводов посыпаются только песком. В исключительных случаях разрешается применение технической соли на дорогах и тротуарах с интенсивным движением транспорта и пешеходов.

8.4.12. Формирование снежных валов:

8.4.12.1. Сгребание снега с проезжих частей улиц производится механизированным способом специализированными предприятиями. Сгребание производят в полосе движения, составляющей 80 процентов от ширины проезжей части.

8.4.12.2. Одновременно необходимо приступить к выполнению работ по формированию снежных валов и куч у прибордюрых мест улиц и проездов, расчистке проходов в валах снега на остановках городского пассажирского транспорта, в местах наземных пешеходных переходов, въездов на дворовые территории.

8.4.12.3. После завершения механизированного расчистки проезжая часть должна быть полностью очищена от снежных накатов и наледей.

8.4.12.4. Все тротуары, дворовые территории, проезжая часть улиц, площадей и другие участки с асфальтовым покрытием должны быть очищены от снега и обледенелого наката до усовершенствованного покрытия и посыпаны песком до 8 часов утра.

При отсутствии усовершенствованных покрытий снег убирается методом сдвигания, оставляя слои снега для его последующего уплотнения.

8.4.12.5. Снег, счищаемый с проезжей части улиц и проездов, а также с тротуаров, сдвигается до бордюрного камня улиц и проездов для временного складирования снежной массы.

8.4.12.6. Формирование снежных валов производится механизированным способом предприятиями с целью последующего удаления снега с проезда. Вал снега должен быть уложен с таким расчетом, чтобы в основании он был не шире 1,5 м и давал возможность нормального движения общественного транспорта.

Запрещено формирование снежных валов:

- на пересечениях всех дорог и улиц и проездов в одном уровне и вблизи железнодорожных переездов в зоне треугольника видимости;

- ближе 5 м от пешеходного перехода;

- ближе 20 м от остановочного пункта общественного транспорта;

- на участках дорог с повышенным бордюром;

- на тротуарах.

8.4.12.7. В валах снега на остановках городского пассажирского транспорта и в местах наземных пешеходных переходов должны быть сделаны разрывы:

- на остановках общественного транспорта - до 40 м;

- на переходах, имеющих разметку, - на ширину разметки, - не имеющих разметки - не менее 5 м.

8.4.12.8. Устройство разрывов в валах снега перед въездами во внутриквартальные проезды и к социальным объектам должно выполняться в первую очередь после выполнения механизированной очистки проезжей части по окончании очередного снегопада.

8.4.13. Вывоз и складирование снежной массы:

8.4.13.1. Вывоз снега, уплотненного снега и снежно-ледяных образований с улиц и проездов должен осуществляться на специально отведенные места отвала. Места временного складирования снега после снеготаяния должны быть очищены от мусора и благоустроены организациями, ответственными за уборку и вывоз снега с соответствующих территорий.

8.4.13.2. Вывоз снега с улиц и проездов осуществляется предприятиями, отвечающими за содержание и уборку дорожной сети муниципального образования город Кимовск Кимовского района в два этапа. Первоочередной (выборочный) вывоз снега от остановочных пунктов, пешеходных переходов, мест массового посещения населения (рынков, гостиниц, вокзалов), въездов на территории больниц и других социально важных объектов осуществляется в течение 24 часов после окончания снегопада, с дорог и улиц - в течение 2 суток после окончания снегопада. Перечень объектов первоочередного вывоза снега утверждается заказчиком, окончательный (сплошной) вывоз снега производится по окончании первоочередного вывоза в соответствии с очередностью, определяемой администрацией муниципального образования Кимовский район.

8.4.13.3. Снег, сдвигаемый в процессе снегоуборочных работ с проезжей части дорог на обочины, должен быть вывезен на специально отведенные места отвала снега.

8.4.14. Снегоуборочные работы (механизированная расчистка и ручная зачистка) на тротуарах, пешеходных дорожках и посадочных площадках начинаются сразу по окончании снегопада. При длительных интенсивных снегопадах циклы снегоочистки и обработки противогололедными материалами должны повторяться не позднее чем после каждых 5 см выпавшего снега.

8.4.15. Уборка тротуаров и пешеходных дорожек, посадочных площадок остановок общественного транспорта осуществляется с учетом интенсивности движения пешеходов после окончания снегопада или метели в срок не более 2 часов. При обильных снегопадах - по мере необходимости с таким расчетом, чтобы пешеходное движение на них не нарушалось.

8.4.16. Тротуары и лестничные сходы мостовых сооружений должны быть очищены на всю ширину до покрытия от свежевыпавшего или уплотненного снега и снежно-ледяных образований.

8.4.17. В период интенсивного снегопада тротуары, лестничные сходы мостовых сооружений и переходов должны обрабатываться противогололедными материалами, а также расчищаться проходы для движения пешеходов.

8.5. Порядок организации сбора и вывоза твердых

коммунальных отходов и крупногабаритных отходов

8.5.1. Система обращения с отходами на территории муниципального образования город Кимовск Кимовского района включает комплекс мер по рациональному сбору, вывозу и утилизации твердых коммунальных, в том числе крупногабаритных, жидких бытовых и пищевых отходов.

Важнейшим условием качественного выполнения работ является их своевременность.

8.5.2. Сбор и вывоз отходов производства и потребления должен осуществляться по бестарной и контейнерной системе в установленном администрацией муниципального образования Кимовский район порядке.

8.5.3. Для последующей утилизации отходов I - III классов опасности, крупногабаритного, строительного мусора места для их временного хранения определяются в строгом соответствии с санитарными правилами и нормами администрацией муниципального образования Кимовский район.

8.5.4. Физические и юридические лица всех форм собственности обязаны предусмотреть места для накопления и сбора твердых коммунальных отходов, крупногабаритного и строительного мусора, обеспечивать их вывоз и утилизацию (захоронение) в порядке, установленном администрацией муниципального образования.

8.5.4.1. Физические и юридические лица всех форм собственности обязаны собирать ТКО, КГО и другие отходы в мусоросборники и контейнеры, установленные на специально оборудованных площадках с твердым покрытием, размещенных в соответствии с санитарными правилами и нормами.

8.5.4.2. Физические и юридические лица всех форм собственности обязаны осуществлять вывоз отходов способами, исключающими возможность их потери при перевозке, создания аварийной ситуации, причинения транспортируемыми отходами вреда здоровью людей и окружающей среде.

8.5.4.3. Площадки для установки мусоросборников, - специально оборудованные места, предназначенные для сбора твердых коммунальных отходов (далее по тексту - ТКО) и крупногабаритных отходов (далее по тексту - КГО). Наличие таких площадок необходимо предусматривать в составе территорий и участков любого функционального назначения, где могут накапливаться ТКО и КГО.

8.5.4.4. Порядок организации площадки для размещения мусоросборников включает в себя:

- разработку схемы размещения (в масштабе), с учетом санитарных норм и правил;

- оборудование места под обустройство контейнерной площадки в порядке, предусмотренном настоящими Правилами;

- заключение договора на вывоз мусора (с учетом норм накопления) с организацией, в компетенцию которой входит данный вид услуги. Условия договора (кратность вывоза, нормы накопления, места складирования отходов и иные условия, предусмотренные законодательством для договоров данного вида) должны обеспечивать выполнение требований настоящих Правил.

8.5.4.5 Площадки необходимо размещать удаленными от окон жилых зданий, границ участков детских учреждений, спортивных площадок, мест отдыха на расстояние не менее, чем 20 м, на участках жилой застройки - не далее 100 м от входов, считая по пешеходным дорожкам от дальнего подъезда, при этом территория площадки должна примыкать к сквозным проездам, но не мешать проезду транспорта. При обособленном размещении площадки (вдали от проездов) необходимо предусматривать возможность удобного подъезда транспорта для очистки контейнеров и наличия разворотных площадок (12 м x 12 м). Размещение площадок необходимо вне зоны видимости с транзитных транспортных и пешеходных коммуникаций, в стороне от уличных фасадов зданий. Территорию площадки необходимо располагать в зоне затенения (прилегающей застройкой, навесами или посадками зеленых насаждений).

8.5.4.6. Размер площадки на один контейнер принимается 2 - 3 кв. м (с учетом размещения необходимого числа контейнеров - количество мусорных контейнеров, а также объем контейнеров (8,0 м3 или 0,8 м3 согласно [пункту 2.6.4](#Par295) настоящих Правил), устанавливаемых на контейнерных площадках, исчисляется из норм накопления отходов, численности населения, пользующегося мусоросборниками, сроков хранения отходов. Емкость контейнеров должна быть рассчитана на возможное их наполнение в периоды между вывозами, исключая ее переполнение. Между контейнером и краем площадки размер прохода должен быть установлен не менее 1,0 м, между контейнерами - не менее 0,35 м. На территории жилого назначения площадки должны быть размещены из расчета 0,03 кв. м на 1 жителя или 1 площадка при каждом доме.

8.5.4.7. Размещение мест временного хранения отходов, особенно на жилой территории согласовывается с отраслевым (функциональным) органом, администрацией муниципального образования Кимовский район.

8.5.4.8. Обязательный перечень элементов благоустройства территории на площадке для установки мусоросборников включает: размещение контейнеров или бункеров-накопителей для сбора ТКО только на участках с твердым асфальтовым либо бетонным покрытием, ограждение площадок с трех сторон, наличие осветительного оборудования, озеленение площадки.

8.5.4.9. Покрытие площадки устанавливается аналогичным покрытию транспортных проездов. Уклон покрытия площадки устанавливается составляющим 5 - 10 процентов в сторону проезжей части, чтобы не допускать застаивания воды и скатывания контейнера.

8.5.4.10. Сопряжение площадки с прилегающим проездом осуществляется в одном уровне, без укладки бордюрного камня, с газоном - садовым бортом или декоративной стенкой высотой 1,0 - 1,2 м.

8.5.4.11. Контейнерные площадки должны быть изолированы от окружающей среды ограждением из кирпича или профлиста с трех сторон, высотой не менее 1,5 м, чтобы не допускать попадания мусора на прилегающую территорию.

8.5.4.12. На площадке для установки мусоросборников размещается информация о:

- наименовании (номере контейнерной площадки);

- правообладателе (обслуживающей организации) контейнерной площадки;

- графике вывоза отходов;

- наименовании обслуживаемых объектов;

- наименовании организации, осуществляющей вывоз отходов;

- телефонах организаций, осуществляющих контроль за вывозом отходов и содержанием контейнерной площадки.

Ответственность за обустройство и надлежащее содержание контейнерной площадки несет:

- на территории многоквартирных жилых домов - уполномоченные собственниками помещений в МКД организации;

- в зоне застройки индивидуальными жилыми домами - собственники и (или) пользователи индивидуальных жилых домов;

- на иных территориях, на которых установлены мусоросборники, находящиеся в аренде, собственности, пользовании физических или юридических лиц - предприятия, организации и иные хозяйствующие субъекты, в ведении которых находятся мусоросборники.

8.5.5. Собственники частных домовладений, собственники имущества в многоквартирных жилых домах, балансодержатели муниципального и ведомственного жилого фонда, гаражно-строительные кооперативы, гаражные и садоводческие общества, индивидуальные предприниматели, организации, предприятия и учреждения всех форм собственности обязаны обеспечивать своевременный вывоз твердых коммунальных отходов и крупногабаритных отходов, образуемых ими в процессе хозяйственной, бытовой и иных видов деятельности.

8.5.5.1. В случае, если производитель отходов, осуществляющий свою бытовую и хозяйственную деятельность на земельном участке, в здании, строении, сооружении, в жилом или нежилом помещении на основании договора аренды или иного соглашения с собственником, не организовал сбор, вывоз и утилизацию отходов самостоятельно, сбор, вывоз и захоронение отходов данного производителя отходов обязаны производить собственники объектов недвижимости, вышеперечисленные в [пункте 8.5.5](#Par1410) настоящих Правил.

8.5.5.2. В случае принятия решения о вывозе образуемых физическими и юридическими лицами в процессе производственной, хозяйственной, бытовой и иных видов деятельности твердых коммунальных отходов и крупногабаритных отходов самостоятельно, без привлечения третьих лиц (специализированного предприятия, имеющего лицензию по сбору, использованию, обезвреживанию, транспортировке, размещению отходов I - IV класса опасности), они обязаны представлять (по запросу) в администрацию муниципального образования план мероприятий по сбору, вывозу и утилизации (захоронению) ТКО, КГО с указанием способа, периодичности, объема и места вывоза, а также лицензии, полученной вышеперечисленными лицами (кроме V класса опасности).

8.5.5.3. Вновь зарегистрированные юридические лица всех форм собственности, в том числе гаражно-строительные кооперативы, гаражные и садоводческие общества, а также индивидуальные предприниматели, в течение месяца со дня их государственной регистрации заключают договор на вывоз ТКО со специализированным предприятием, имеющим лицензию на сбор, утилизацию (захоронение) ТКО.

8.5.5.4. Договор на вывоз ТКО заключается с учетом норм накопления и тарифов на вывоз твердых коммунальных отходов, действующих на момент заключения договора. При изменении норм накопления ТКО в договор на вывоз твердых коммунальных отходов должны быть внесены соответствующие изменения.

8.5.5.5. Торговое (торгово-промышленное) предприятие (комплекс), осуществляющее сдачу в аренду торговых мест, самостоятельно несет ответственность за сбор и вывоз ТКО с территории предприятия (комплекса).

8.5.5.6. Решение о прекращении сбора твердых коммунальных отходов в определенном месте принимается заказчиком и исполнителем по договору на вывоз ТКО в соответствии с его условиями и действующим законодательством.

8.5.6. Собственники частных домовладений, собственники помещений в многоквартирных жилых домах, балансодержатели муниципального и ведомственного жилого фонда, гаражно-строительные кооперативы, гаражные и садоводческие общества, индивидуальные предприниматели, юридические лица всех форм собственности, осуществляющие свою деятельность на территории муниципального образования город Кимовск Кимовского района, заключают договоры на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами (договоров на вывоз ТКО, КГО) со специализированными организациями, имеющими лицензии на осуществление деятельности по сбору, транспортированию, обработке, утилизации, обезвреживанию, размещению отходов I - IV класса опасности:

- от имени собственников помещений в многоквартирных жилых домах - уполномоченные собственниками помещений в МКД организации, если иное не предусмотрено договором;

- собственники и (или) пользователи индивидуальных жилых домов - самостоятельно;

- от имени юридических лиц - руководители юридических лиц.

8.5.7. Сбор и временное хранение отходов производства промышленных предприятий осуществляется силами этих предприятий в специально оборудованных для этих целей местах, расположение которых согласовывается в установленном законом порядке. Предприятия и организации, осуществляющие хозяйственную и иную деятельность, должны иметь специально установленные уполномоченными органами в области охраны окружающей среды нормативы образования отходов производства и потребления и лимиты на их размещение.

8.5.8. Временное складирование растительного и иного грунта разрешается только на специально отведенных участках.

8.5.9. Собственники помещений в МКД, собственники жилых домов, организаций торговли и общественного питания, культуры, детских и лечебных заведений, иных предприятий, уполномоченные собственниками помещений в МКД организации обязаны обеспечивать беспрепятственные подъезды непосредственно к выгребным ямам, мусоросборникам и контейнерным площадкам.

8.5.10. Вывоз ТКО осуществляется специализированными организациями, имеющими лицензию на указанный вид деятельности, в сроки, установленные в графике (приложение к договору на вывоз ТКО). Ответственность за несоблюдение графика несут специализированные организации.

8.5.11. Вывоз пищевых отходов с территорий должен осуществляться ежедневно. Остальной мусор вывозится систематически, по мере накопления, но не реже одного раза в два дня, а при температуре выше +14 град. C - ежедневно.

8.5.12. При очистке смотровых колодцев, подземных коммуникаций грунт, мусор и нечистоты необходимо складировать в специальную тару с немедленной вывозкой силами организаций, занимающихся очистными работами.

8.5.13. Утилизация отходов производства осуществляется по разрешению специально уполномоченным органом в области охраны окружающей среды и при наличии лицензии на прием и захоронение отходов.

8.5.13.1. Производственные отходы I - III классов опасности, биологические отходы, медицинские, радиологические, ртутьсодержащие изделия (аккумуляторы, автомобильные шины, ртутные и люминесцентные лампы), собираются и утилизируются в порядке, установленном [СанПиН 2.1.7.2790-10](consultantplus://offline/ref=8043C5515ACD714A09100ADF3F930682BA6C2B4A7691F42C18C9665B7697A72B7B154D96FF04FC03DDA1H) "Санитарно-эпидемиологические требования к обращению с медицинскими отходами", Санитарными [правилами](consultantplus://offline/ref=8043C5515ACD714A09100ADF3F930682BA6D2A4B769AF42C18C9665B76D9A7H) при работе со ртутью, ее соединениями, приборами с ртутным заполнением. Лица, утилизирующие указанные выше отходы должны иметь отдельные договоры на их утилизацию.

8.5.13.2. Складирование такого рода отходов на территории муниципального образования город Кимовск Кимовского района в не специально отведенных местах запрещается.

8.5.14. Проектирование, ремонт (текущий, капитальный) контейнерных площадок для сбора ТКО, в том числе регулирование количества контейнеров на них осуществляют:

- на территории многоквартирных жилых домов - уполномоченные собственниками помещений в МКД организации;

- в зоне застройки индивидуальными жилыми домами - собственники и (или) пользователи индивидуальных жилых домов;

- на иных территориях, на которых установлены мусоросборники, находящиеся в аренде, собственности, пользовании физических или юридических лиц - предприятия, организации и иные хозяйствующие субъекты.

8.5.14.1. Контейнерные площадки должны постоянно содержаться в чистоте и техническом исправном состоянии организацией, в ведении которой они находится, а также должны быть покрашены и иметь маркировку с указанием владельца.

8.5.14.2. Уборку указанных площадок и территорий, прилегающих к ним, осуществляют собственники частных домовладений, уполномоченные собственниками помещений в МКД организации, балансодержатели государственного, муниципального и ведомственного жилого фонда, гаражно-строительные кооперативы, гаражные и садоводческие общества, индивидуальные предприниматели, организации, предприятия и учреждения всех форм собственности в соответствии с заключенным договором.

8.5.14.3. Удаление с контейнерной площадки и прилегающей к ней территории мусора, в том числе просыпавшегося при погрузочно-разгрузочных работах мусоровывозящим транспортом обязаны осуществлять уполномоченные собственниками помещений в МКД организации, собственники частных домовладений, балансодержатели государственного, муниципального и ведомственного жилого фонда, гаражно-строительные кооперативы, гаражные и садоводческие общества, индивидуальные предприниматели, юридические лица всех форм собственности самостоятельно, если иное не предусмотрено договором.

8.5.14.4. В случае нарушения конструкции контейнеров, ограждения, водонепроницаемого покрытия контейнерной площадки, ремонт должен осуществляться сразу после обнаружения неисправности.

8.5.14.5. Окраска контейнеров масляными составами должна осуществляться не реже 1 раза в год.

8.5.14.6. Допускается изготовление контейнерных площадок закрытого типа по индивидуальным проектам (эскизам), разработанным и согласованным с администрацией муниципального образования.

8.5.14.7. На автозаправочных станциях (АЗС) - контейнеры для сбора ТКО должны быть оборудованы крышками (запираться на замки).

8.5.15. На площадях и улицах, парках, на рынках, остановочных пунктах, у входов в магазины, предприятия сферы обслуживания, офисные помещения юридических и физических лиц, имеющие отдельные входы, у объектов с кратковременным сроком эксплуатации устанавливаются урны для сбора мусора. Установка урн для мусора и своевременная их очистка (содержание) осуществляется:

- на площадях и улицах, парках, на рынках, остановках общественного транспорта, иных территориях - лицами, в обязанность которых входит уборка соответствующих территорий, улиц, площадей, парков, рынков, остановок, иных территорий.

- у входов в магазины, на предприятия сферы обслуживания, в офисные помещения юридических и физических лиц, у объектов с кратковременным сроком эксплуатации и иных объектов - юридическими и физическими лицами, осуществляющими хозяйственную или иную деятельность в указанных объектах.

8.5.15.1. Урны (баки) должны содержаться в исправном и опрятном состоянии, промываться и дезинфицироваться лицами, на которых возложена обязанность по уборке территории, на которой расположены урны (баки) не реже одного раза в месяц.

8.5.16. Для складирования крупногабаритного, строительного мусора должны быть определены места (по согласованию с органами местного самоуправления и иными компетентными службами) и организованы специальные контейнерные площадки.

8.5.16.1. Сбор крупногабаритных коммунальных отходов осуществляется в специальные места для сбора крупногабаритных коммунальных отходов, обозначенные соответствующим указателем.

8.5.16.2. Вывоз крупногабаритных коммунальных отходов осуществляется на основании договора, заключенного со специализированной организацией по вывозу отходов или с уполномоченной собственниками помещений в МКД организацией мусоровозами для крупногабаритных отходов или обычным грузовым транспортом. Вывоз утильных фракций осуществляется на предприятия по переработке (обработке) отходов, других отходов - на полигон.

8.5.16.3. Договоры на вывоз и утилизацию КГО со специализированными организациями и предприятиями заключают лица, согласно [пункту 8.5.7](#Par1421) настоящих Правил.

8.5.16.4. Проектирование, ремонт (текущий, капитальный) контейнерных площадок для сбора КГО, в том числе регулирование количества контейнеров на них осуществляют лица, согласно [пункта 8.5.15](#Par1434) к настоящим Правилам.

8.5.17. Для сбора жидких бытовых отходов (далее по тексту ЖБО) в не канализованных домовладениях устраиваются дворовые уборные, имеющие водонепроницаемый выгреб и наземную часть с крышкой и решеткой для отделения твердых фракций.

8.5.17.1. Жидкие бытовые отходы из мест сбора вывозятся ассенизационным транспортом к месту утилизации.

8.5.17.2. Вывоз жидких нечистот собственники или иные законные владельцы земельных участков, зданий, строений и сооружений обязаны производить по договорам или разовым заявкам с организациями, имеющими специальный транспорт.

8.5.18. Ответственность за складирование крупногабаритных, строительных отходов, а также отходов I - III классов опасности на территории муниципального образования город Кимовск Кимовского района в не специально отведенных местах несут:

- на территории многоквартирных жилых домов - собственники и (или) пользователи помещений в МКД, иные лица, незаконно осуществляющие складирование мусора;

- в зоне застройки индивидуальными жилыми домами - собственники и (или) пользователи индивидуальных жилых домов;

- на иных территориях, на которых установлены мусоросборники, находящиеся в аренде, собственности, пользовании физических или юридических лиц - предприятия, организации и иные хозяйствующие субъекты, в ведении которых находится соответствующая территория.

8.5.19. Ответственность за сбор ТКО в контейнеры и КГО в бункеры-накопители, зачистку (уборку) территории контейнерных площадок, в том числе и по периметру контейнерной площадки на расстоянии 10 м возлагается:

- на территории многоквартирных жилых домов - на уполномоченные собственниками помещений в МКД организации;

- в зоне застройки индивидуальными жилыми домами - на собственников и (или) пользователей индивидуальных жилых домов;

- на иных территориях, на которых установлены мусоросборники, находящиеся в аренде, собственности, пользовании физических или юридических лиц - на данных физических или юридических лиц.

8.5.20. Ответственность за несвоевременную и не качественную уборку территорий и других объектов от твердых коммунальных отходов, крупногабаритных, строительных отходов, а также отходов I - III классов опасности на территории муниципального образования город Кимовск Кимовского района несут:

- на территории многоквартирных жилых домов - уполномоченные собственниками помещений в МКД организация, если иное не предусмотрено договором;

- в зоне застройки индивидуальными жилыми домами - собственники и (или) пользователи индивидуальных жилых домов;

- на иных территориях - предприятия, организации и иные хозяйствующие субъекты, в ведении которых находится соответствующая территория.

8.5.21. На территории муниципального образования физическим и юридическим лицам всех форм собственности запрещается:

- складирование отходов на территории предприятия, организации вне специально отведенных местах и превышение разрешенного к временному накоплению количества отходов;

- осуществлять складирование, хранение, утилизацию и обращение с ТКО, КГО и ЖБО с нарушением порядка, установленного [разделом 8](#Par945) настоящих Правил;

- оставлять на территориях общего пользования ТКО и (или) КГО, за исключением случаев, когда для данных юридических и физических лиц оборудовано специальное место для приема ТКО и (или) КГО и заключен договор на вывоз отходов;

- использовать места складирования мусора, не установленные заключенным договором на вывоз ТКО и (или) КГО;

- засорять общественные места различного вида мусором (окурки, бумага, бутылки);

- устанавливать на территориях домовладений и многоквартирных домов дополнительные контейнеры для обслуживания специализированными предприятиями коммерческих и торговых организаций и учреждений без согласования с администрацией муниципального образования Кимовский район и с уполномоченными представителями организаций, обслуживающих МКД;

- препятствовать размещению, уполномоченными собственниками помещений в МКД организациями, контейнерных площадок и отдельных контейнеров на территориях, где их установка не противоречит санитарно-эпидемиологическим требованиям и настоящим Правилам;

- устанавливать контейнеры на проезжей части, тротуарах, газонах, в проходных арках домов;

- установка мусоросборников и контейнерных площадок в местах, не позволяющих обеспечить непосредственный подъезд к ним;

- использование контейнеров, а также контейнерных площадок, не отвечающих требованиям, установленным в [подпунктах 8.5.4.9](#Par1394), [8.5.4.12](#Par1398), [8.5.15.1](#Par1438) настоящих Правил;

- складирование нечистот на проезжую часть улиц, тротуары и газоны;

- складирование крупногабаритных отходов около мусорных камер многоквартирных жилых домов;

- физическим и юридическим лицам всех форм собственности производить сброс ТКО в не отведенных для этих целей местах, включая контейнеры для сбора ТКО, на вывоз мусора с которых не заключен договор;

- физическим и юридическим лицам всех форм собственности производить сброс КГО в не отведенных для этих целей местах, включая контейнеры для сбора ТКО;

- бросать в урны и контейнеры жидкие бытовые отходы, песок, крупногабаритные и строительные материалы, землю, смет, непогашенные угли, тлеющие материалы, отходы горюче-смазочных материалов;

- содержание и эксплуатация санкционированных мест хранения и утилизации отходов с нарушением настоящих Правил и иных норм действующего законодательства.

8.5.22. Обращение с твердыми коммунальными отходами, образующимися в результате жизнедеятельности населения и деятельности хозяйствующих субъектов, должно обеспечивать уменьшение количества и объемного веса отходов, вовлечение их в хозяйственный оборот. Захоронение твердых коммунальных отходов должно осуществляться после отбора утильных фракций (обеспечиваемого раздельным сбором твердых коммунальных отходов либо их первичной обработкой, включающей сортировку) и прессования не перерабатываемого остатка.

8.5.23. Лица, разместившие отходы производства и потребления в местах, специально не отведенных для указанных целей, обязаны за свой счет произвести уборку и очистку данной территории, а при необходимости - рекультивацию земельного участка.

8.5.23.1. В случае невозможности установления лиц, разместивших отходы производства и потребления в местах, специально не отведенных для указанных целей, удаление таких отходов и рекультивация территорий производится за счет лиц, обязанных обеспечивать уборку данной территорий:

- на территории многоквартирных жилых домов - на уполномоченные собственниками помещений в МКД организации;

- в зоне застройки индивидуальными жилыми домами - на собственников и (или) пользователей индивидуальных жилых домов, в том числе зона прилегающей территории по периметру 10 м от зданий, сооружений, существующих ограждений различных типов;

- на городских территориях общего пользования - на администрацию муниципального образования;

- на иных территориях, на которых установлены мусоросборники, находящиеся в аренде, собственности, пользовании физических или юридических лиц - на данных физических или юридических лиц.

8.5.24. В случае если физическими и юридическими лицами, перечисленными в разделе 8.5 настоящих Правил, не обеспечивается своевременный сбор, вывоз ТКО, а также уборка территории они несут административную ответственность в соответствии с действующим законодательством.

8.5.25. Вывоз опасных отходов может быть осуществлен только организациями, имеющими лицензию, в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

8.5.26. Запрещается сбор, вывоз и хранение твердых коммунальных отходов, крупногабаритных, строительных отходов, а также отходов I - III классов опасности с нарушением требований настоящих Правил.

8.5.27. Контроль за соблюдением графика вывоза и объемов ТКО осуществляют уполномоченные собственниками помещений в МКД организации или другие организации и предприятия, заключившие договоры на вывоз мусора.

8.5.28. Контроль за соблюдением физическими и юридические лицами всех форм собственности [раздела 8.5](#Par1374) настоящих Правил осуществляется администрацией муниципального образования.

8.6. Особенности содержания территории муниципального

образования в связи с эксплуатацией транспортных средств

8.6.1. Обустройство стоянок для автотранспорта на придомовой территории допускается только после принятия соответствующего решения собственниками многоквартирного дома в порядке, установленном жилищным законодательством.

Заезд, парковка (стоянка) автотранспортных средств допускается на специально оборудованных (заасфальтированных, забетонированных) площадках.

Запрещается самовольная установка ограждающих конструкций с целью ограничения доступа к площадкам для парковки автомобилей на придомовой территории.

Запрещается обустройство стоянок для автотранспорта на земельных участках придомовой территории, на газонах, то есть в местах с естественной или искусственно высаженной травянистой растительностью, кроме случаев оборудования экогазонов.

8.6.2. Все юридические и физические лица обязаны соблюдать правила содержания закрепленных за физическими, юридическими лицами всех форм собственности разворотных колец, остановочных пунктов, парковочных зон.

8.6.3. Все юридические и физические лица, осуществляющие пассажирские перевозки, с целью профилактики инфекционных и паразитарных заболеваний обязаны осуществлять дезинфекцию салонов пассажирских автотранспортных средств.

8.6.4. Владельцам транспортных средств запрещается:

1) мойка транспортных средств на придомовой территории жилых многоквартирных домов, на газонах, участках с зелеными насаждениями, в местах, удаленных менее 20 метров от водоразборных колонок, поверхностных водоемов, источников и объектов водоснабжения, расположенных в населенных пунктах;

2) производить слив бензина и масла во дворах, местах массового отдыха граждан, на берегах водоемов, парках;

3) заезд, а также парковка (стоянка) автотранспортных средств на газонах, земельном участке с травяной растительностью, который относится к придомовой территории,

4) размещение технически неисправных, разукомплектованных транспортных средств на детских и спортивных площадках, пешеходных дорожках, газонах, участках с зелеными насаждениями, парковочных площадках и внутридомовых проездах;

5) самовольное обустройство стояночных мест для автотранспорта (с повреждением верхнего слоя почвы и засыпкой щебнем, камнем, гравием) на придомовой территории.

6) загрязнение территории города и сельских населенных пунктов, связанное с эксплуатацией и ремонтом транспортных средств.

8.7. Охрана и содержание объектов озеленения

8.7.1. Охране подлежат все объекты озеленения, расположенные на территории муниципального образования город Кимовск Кимовского района, независимо от форм собственности на земельные участки, где эти насаждения расположены.

8.7.2. Граждане, должностные лица и юридические лица обязаны осуществлять меры по охране объектов озеленения, не допускать незаконных действий или бездействия, способных привести к повреждению или уничтожению объектов озеленения.

8.7.3. Собственники, владельцы, пользователи земельных участков, на которых расположены объекты озеленения, обязаны обеспечивать своевременное проведение всех необходимых агротехнических мероприятий (полив, рыхление, обрезка, сушка, борьба с вредителями и болезнями растений, скашивание травы), если это установлено законом или договором. Работы по уходу за объектами озеленения, связанные с проведением агротехнических мероприятий, осуществляются пользователями земельных участков самостоятельно или специализированными организациями в соответствии с заключенными договорами.

8.7.4. Сохранность объектов озеленения на придомовой территории многоквартирного жилого дома и надлежащий уход за ними обеспечивается управляющими организациями, независимо от форм собственности.

8.7.5. Категорически запрещается самовольный снос объектов озеленения без соответствующего разрешения (акт комиссионного обследования администрации муниципального образования Кимовский район). Соответствующее разрешение выдается администрацией муниципального образования.

8.7.6. Обрезку ветвей в охранной зоне (в радиусе 2,0 м) воздушных линий электропередач обеспечивает организация, осуществляющая техническое обслуживание и эксплуатацию линий электропередач.

8.7.7. Обрезку ветвей, закрывающих указатели улиц и номерные знаки жилых домов, обеспечивают уполномоченные собственниками помещений в МКД организации.

В остальных случаях обрезка обеспечивается собственниками, пользователями недвижимого имущества.

8.7.8. Обрезку ветвей, закрывающих дорожные знаки и светофоры, удаление старых и больных деревьев, расположенных вдоль проезжей части дороги, обеспечивает организация, отвечающая за выполнение указанных работ.

8.7.9. Уход за объектами озеленения (посадка, омоложение, снос) осуществляется пользователями земельных участков, на которых расположены указанные объекты, за собственные средства в случаях, установленных законом или договором.

8.7.10. Стрижка газонов производится на высоту до 5 см периодически при достижении травяным покровом высоты 10 - 15 см. Скошенная трава должна быть убрана в течение 3 суток с момента производства данных работ.

8.7.11. Запрещается:

- разбивать палатки и разводить костры на площадях зеленых насаждений;

- засорять газоны, естественный травяной покров, цветники;

- добывать из деревьев сок, делать надписи, приклеивать к деревьям объявления, номерные знаки, всякого рода указатели;

- ездить на велосипедах, мотоциклах, лошадях, тракторах и автомашинах на площадях зеленых насаждений;

- мыть автотранспортные средства, стирать белье, а также купать животных в водоемах, расположенных на территории г.Кимовска Кимовского района;

- парковать автотранспортные средства на газонах;

- пасти скот на площадях зеленых насаждений;

- производить строительные и ремонтные работы без ограждений зеленых насаждений щитами, гарантирующими защиту их от повреждений;

- обнажать корни деревьев на расстоянии ближе 1,5 м от ствола и засыпать шейки деревьев землей или строительным мусором;

- складировать на территории зеленых насаждений материалы, а также устраивать на прилегающих территориях склады материалов, способствующие распространению вредителей зеленых насаждений;

- добывать растительную землю, песок и производить другие раскопки на площадях зеленых насаждений;

- сжигать листву и мусор на территории общего пользования муниципального образования город Кимовск Кимовского района.

- повреждать или самовольно вырубать зеленые насаждения, расположенные на территории муниципального образования.

8.8. Содержание и эксплуатация инженерных коммуникаций

и устройств наружного освещения

8.8.1. Содержание инженерных коммуникаций:

1) руководители организаций, в собственности или в пользовании которых находятся сети водо- и теплоснабжения, канализации, линий связи, электро- и газоснабжения, обязаны при их повреждении принять меры по устранению аварийных ситуаций в течение суток;

2) строительство и реконструкция тепловых камер, смотровых колодцев, других элементов подземных и наземных коммуникаций с отступлением от проекта, из некондиционных материалов, снижающих надежность и долговечность сооружения, не допускается;

3) организации, в собственности, пользовании которых находятся подземные инженерные сооружения и коммуникации, обязаны постоянно следить за тем, чтобы крышки люков смотровых колодцев, независимо от их месторасположения, находились на проектной отметке, содержались в исправном состоянии и были закрытыми. Указанным в настоящем пункте организациям запрещается оставлять открытыми люки смотровых колодцев. В случае повреждения или разрушения они должны быть немедленно ограждены и обозначены соответствующими дорожными знаками, в течение суток заменены или восстановлены владельцами коммуникаций (кроме случаев, указанных в разделе 6).

4) организации, в ведении которых находятся инженерные сооружения и коммуникации, обязаны содержать их в технически исправном состоянии, а также обеспечивать их соответствие требованиям проектной документации и действующего законодательства Российской Федерации;

5) грунтовые наносы, размывы, наледи, образовавшиеся из-за аварий на подземных коммуникациях, ликвидируются предприятиями - владельцами коммуникаций. На владельцев водоразборных колонок возлагается обязанность по содержанию и очистке территории около колонок в радиусе пяти метров;

6) при ремонте дорог организация, выполняющая работы, обязана устанавливать люки смотровых колодцев подземных сооружений на уровне нового дорожного покрытия;

7) люки должны устанавливаться на бетонные плиты (кольца), применение кирпича и других штучных материалов запрещается;

8) устранение просадок люков смотровых колодцев в течение года со дня сдачи дороги в эксплуатацию выполняет за свой счет организация, производившая ремонт;

9) на проезжей части улиц и дорог не допускается отклонение крышки люка смотровых колодцев относительно уровня покрытия более 2,0 см, в соответствии с государственными стандартами;

10) очистку и ремонт лотков колодцев, водопропускных труб и каналов производят владельцы данных коммуникаций, дорожно-эксплуатационные организации;

11) в индивидуальной застройке вышеуказанные работы выполняют владельцы частных строений.

8.8.2. Наружное освещение.

1) сети уличного освещения должны содержаться в исправном состоянии, не допускается их эксплуатация при наличии обрывов проводов, повреждений опор, изоляторов;

2) отказы в работе наружных осветительных установок, связанные с обрывом электрических проводов или повреждением опор, устраняются немедленно после обнаружения физическими, юридическими лицами в собственности, аренде, на балансе или в ведении которых они находятся;

3) вывоз сбитых опор освещения осуществляется организацией, эксплуатирующей данные объекты - в течение суток с момента обнаружения (демонтажа);

4) подключение световой рекламы, иллюминации и другого светового оформления выполняется после согласования с администрацией муниципального образования Кимовский район.

8.8.3. Физическим, юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям запрещается повреждение инженерных коммуникаций и устройств наружного освещения.

8.9. Организация мелкорозничной торговли

8.9.1. Мелкорозничная торговля осуществляется только:

1) из павильонов, палаток и киосков;

2) на открытых территориях - только в местах, специально выделенных администрацией муниципального образования Кимовский район для мелкорозничной торговли с лотков из специализированного оборудования на территориях и в помещениях рынков, оборудованных для торговли в соответствии с требованиями действующего законодательства.

8.9.2. Лица, осуществляющие мелкорозничную торговлю, обязаны поддерживать чистоту и надлежащее содержание мест торговли.

8.9.3. Основные требования к содержанию объектов торговли.

Владельцы и руководители торговых предприятий, палаток, киосков, павильонов (независимо от форм собственности) обязаны:

1) соблюдать чистоту и порядок в местах торговли и на прилегающей территории в течение всего времени торговли;

2) производить уборку мест торговли от отходов продукции и мусора не позднее 3 часов после окончания торговли;

8.9.4. Юридическим и физическим лицам запрещается:

- организация торговли пищевыми продуктами в местах, не отведенных для этих целей администрацией муниципального образования Кимовский район и не приспособленных для надлежащего соблюдения требований санитарного законодательства, предусмотренные санитарно-эпидемиологическими правилами и нормативами [(СанПиН 2.3.2.1078-01](consultantplus://offline/ref=8043C5515ACD714A09100ADF3F930682BA6F28447490F42C18C9665B7697A72B7B154D96FF04FC03DDA6H) "Гигиенические требования безопасности и пищевой ценности пищевых продуктов").

- торговля пищевыми продуктами юридическими и физическими лицами вне стационарных организаций торговли на территории города Кимовска.

8.10. Порядок проведения земляных работ

8.10.1. Земляные работы по прокладке и ремонту подземных и наземных инженерных коммуникаций при строительстве объектов капитального строительства, некапитальных нестационарных объектов и иных сооружений, в том числе отдельно стоящих рекламных конструкций, знаково-информационных систем, при проведении работ по благоустройству и озеленению территорий, связанных с разрытием городской и сельской территорий муниципального образования, должны производиться в соответствии с действующими строительными нормами и правилами, настоящими Правилами и муниципальными нормативными правовыми актами.

8.10.2. Физические и юридические лица, осуществляющие земляные работы по прокладке и ремонту подземных и наземных инженерных коммуникаций, при строительстве объектов капитального строительства, некапитальных нестационарных объектов и иных сооружений, в том числе отдельно стоящих рекламных конструкций, знаково-информационных систем, при проведении работ по благоустройству и озеленению территорий, связанных с разрытием городской и сельской территорий муниципального образования, обращаются в администрацию муниципального образования Кимовский район с заявкой на предоставление ордера (разрешения) на осуществление земляных работ (далее - ордер).

Форма ордера, порядок его оформления и выдачи устанавливаются постановлением администрации муниципального образования.

По истечении установленных в ордере сроков ордер теряет силу и не может служить основанием для дальнейшего производства земляных работ.

Проведение земляных работ по просроченному ордеру является самовольным разрытием.

Организациям, не выполнившим своих обязательств по восстановлению благоустройства на прежних участках, ордера на производство земляных работ на новых участках не выдаются.

На построенной или капитально отремонтированной дороге прокладка подземных коммуникаций производится только бестраншейным (закрытым) способом, исключающим нарушение дорожного покрытия. Прокладка коммуникаций открытым способом допускается только в случае проектного обоснования невозможности осуществления прокладки коммуникаций бестраншейным (закрытым) способом.

8.10.3. Устранение просадок, появившихся в местах проведения земляных работ, в течение двух лет со дня сдачи восстановленных элементов благоустройства производит за счет собственных средств юридическое или физическое лицо, выполнявшее эти работы.

8.10.4. В случае если проведение земляных работ на улице и дороге ограничивает движение транспорта и (или) пешеходов или перекрывает движение на время проведения работ, заказчик обязан информировать об этом население через средства массовой информации до начала работ.

8.10.5. До начала производства земляных работ на проезжей части дороги и использование проезжей части дороги для установки строительной техники необходимо выставить дорожные знаки согласно проекту организации работ (ПОР), вызвать на место представителей эксплуатационных служб, указанных в условиях согласования проекта, а при их отсутствии - представителей организаций, согласовавших проектную документацию.

8.10.6. В случае неявки представителя эксплуатационной организации к месту производства земляных работ в установленный срок в течение суток делается повторный вызов с одновременным уведомлением об этом администрации муниципального образования, которая принимает решение о дальнейших действиях в случае повторной неявки представителей указанных организаций. До принятия соответствующего решения приступать к земляным работам нельзя.

8.10.7. Ответственность за сохранность существующих подземных сетей и пунктов полигонометрической сети, зеленых насаждений несут физические, юридические лица или их должностные лица, получившие ордер (разрешение) на производство земляных работ. В случае повреждения соседних или пересекаемых коммуникаций они должны быть немедленно восстановлены. Земляные работы, связанные с ликвидацией повреждений и восстановлением коммуникаций производятся в присутствии представителей организаций, отвечающих за эксплуатацию подземных коммуникаций. Ответственность за восстановление поврежденных коммуникаций несут физические, юридические лица, получившие ордер.

8.10.8. Если при выполнении земляных работ выявлено несоответствие расположения действующих подземных сооружений с данными топоосновы или обнаружены неуказанные подземные коммуникации, земляные работы должны быть приостановлены и вызваны представители проектной организации, заказчика и эксплуатационных служб для принятия согласованного решения. Запрещается дальнейшее проведение земляных работ до принятия решения, указанного в настоящем абзаце.

В случае если владелец неизвестной коммуникации не выявлен, вызывается представитель администрации муниципального образования, который принимает решение о привлечении необходимых служб.

8.10.9. Котлованы и траншеи, разрабатываемые на улицах, проездах, во дворах, а также в местах, где происходит движение людей или транспорта, должны быть ограждены защитным ограждением согласно требованиям государственного стандарта. На ограждении необходимо установить предупредительные надписи и дорожные знаки, а в ночное время - сигнальное освещение.

Места прохода людей через траншеи должны быть оборудованы переходными мостиками шириной не менее 1 м, с ограждениями по высоте и освещаемыми в ночное время.

8.10.10. Грунт, извлеченный из котлованов или траншей, размещается на расстоянии не менее 0,5 м от бровки выемки. Грунт, непригодный для обратной засыпки, вывозится.

8.10.11. При производстве земляных работ на улицах, дорогах и площадях с интенсивным или затрудненным движением транспорта и пешеходов грунт, извлеченный из котлованов и траншей, должен вывозиться немедленно.

Земляные работы в отвал на этих местах не допускаются.

8.10.12. Организации, ведущие строительство или ремонт подземных коммуникаций, обязаны устанавливать люки смотровых колодцев на одном уровне с покрытием проезжей части улиц, дорог, тротуаров, газонов. Не допускается отклонение крышки люка относительно уровня покрытия более 2,0 см, в соответствии с государственными стандартами.

Основание под люк должно быть выполнено из бетона или железобетона. Устройство оснований из кирпича или асфальтобетона, другого штучного материала на проезжей части запрещается.

8.10.13. На улицах, дорогах, тротуарах и внутриквартальных территориях, имеющих усовершенствованное покрытие, траншеи и котлованы должны засыпаться песком или песчаным грунтом с послойной проливкой и уплотнением, а в зимнее время - талым песком на всю ширину траншей.

Засыпка траншей во дворах, на газонах, в скверах производится сыпучим грунтом, вынутым из траншеи, или другим местным грунтом, не содержащим органических включений.

8.10.14. Восстановление покрытия проезжей части улиц и дорог в местах интенсивного движения транспорта, пешеходов необходимо производить в течение суток после засыпки траншей и котлованов, в других местах - в течение двух суток или в сроки, предусмотренные ордером.

При вскрытии асфальтобетонного покрытия вдоль дорог, тротуаров, внутриквартальных проездов восстановление асфальта производится на всю ширину дороги, тротуара, внутриквартального проезда. При необходимости восстановление производится с заменой бордюрного камня.

8.10.15. Земляные работы, проводимые в зимний период, сдаются в установленные сроки представителю администрации муниципального образования в "зимнем" варианте: с планировкой грунта, на улицах, дорогах и тротуарах с усовершенствованным покрытием с подсыпкой песка и щебня. Организация, выполняющая земляные работы, должна поддерживать в состоянии, пригодном для беспрепятственного проезда транспорта и прохода пешеходов, нарушенный участок дороги, тротуара весь зимний период.

В случае невозможности продолжения земляных работ, связанных с благоустройством территории в связи с низкими температурами, исполнитель обязан направить в администрацию муниципального образования или уполномоченную организацию письмо с просьбой приостановить действие ордера, провести мероприятия по приведению в порядок территории (планировка грунта на улицах, дорогах и тротуарах с усовершенствованным покрытием с подсыпкой песка и щебня), обеспечению безопасности движения транспорта и пешеходов. В полном объеме нарушенные элементы благоустройства (асфальт, газон, ограждения) восстанавливаются до 1 июня текущего года.

8.10.16. Заказчик не имеет права окончательно оформлять актом приемку в эксплуатацию построенных коммуникаций и сооружений без представления подрядной организацией акта о восстановлении нарушенного благоустройства, в соответствии с которым работы по восстановлению нарушенных элементов благоустройства выполнены в полном объеме.

За не восстановленное нарушенное благоустройство на объекте, принятом заказчиком по акту приемки, ответственность несет заказчик.

8.10.17. Физическое, юридическое лицо, индивидуальный предприниматель, выполняющие земляные работы, обязаны восстановить в полном объеме нарушенные элементы благоустройства в срок, указанный в ордере.

Восстановление покрытия проезжей части улиц и дорог в местах интенсивного движения транспорта необходимо производить в течение суток после засыпки траншей и котлованов, за исключением случаев, установленных в [пункте 8.10.15](#Par1630) настоящих Правил.

В случае невыполнения земляных работ в полном объеме в срок, указанный в ордере, физическое, юридическое лицо, индивидуальный предприниматель, выполняющие земляные работы, обязаны продлить ордер.

8.10.18. Допускается проведение земляных работ без соответствующего ордера только в случае возникновения аварийной ситуации, повлекшей нарушение жизнеобеспечения городской и сельских территорий муниципального образования.

При этом должностные лица организаций, предприятий, владельцы подземных коммуникаций и сетей, на которых произошло повреждение (авария), или организации, предприятия, эксплуатирующие данные сооружения, обязаны незамедлительно оповестить о начале земляных работ телефонограммой главу администрации муниципального образования, а также организации, имеющие подземные коммуникации на участке разрытия, с последующим оформлением (не позднее трех суток) ордера в уполномоченной организации на выдачу ордера.

Если авария произошла на проезжей части дороги, аналогичная телефонограмма передается в отделение ОГИБДД МОМВД России «Кимовский».

Работы по ликвидации аварии производятся под наблюдением и в присутствии представителей организаций, отвечающих за эксплуатацию подземных коммуникаций.

В иных случаях разрытие считается самовольным.

8.10.19. Запрещается проводить плановые земляные работы по ремонту подземных коммуникаций под видом аварийных.

8.10.20. Восстановление дорожных покрытий и других элементов благоустройства осуществляется либо силами юридического или физического лица, выполнявшего земляные работы, либо по договору специализированным предприятием.

8.10.21. Восстановление нарушенного благоустройства производится с учетом площадей, нарушенных в результате устройства обходов перемещения техники в процессе производства работ, складирования грунта и строительных материалов, в соответствии с требованиями действующих строительных норм и правил.

8.10.22. По окончании земляных работ подрядная организация обязана выполнить исполнительную съемку.

8.10.23. Физическим и юридическим лицам, осуществляющим земляные работы, запрещается:

1) вскрывать дорожное покрытие или осуществлять разрытие территории муниципального образования без ордера, полученного в порядке, установленном постановлением администрации муниципального образования;

2) изменять существующее положение подземных сооружений, не предусмотренных утвержденным проектом;

3) размещать наземные строения и сооружения на трассах существующих подземных сетей без согласования с заинтересованной организацией;

4) засыпать кюветы, а также устраивать переезды через водосточные канавы и кюветы без оборудования подмостовых пропусков воды.

8.10.24. Земляные работы, связанные с устройством открытых автомобильных стоянок, притротуарных парковок, открытых спортивных плоскостных сооружений, площадок с усовершенствованным покрытием под торговые и иные объекты, с ремонтом и устройством тротуаров, а также с ремонтом, изменением архитектурного облика фасадов и конструктивных внешних элементов зданий, сооружений и объектов с кратковременным сроком эксплуатации, в том числе по устройству крылец и ограждений, размещению (установке) объектов с кратковременным сроком эксплуатации, павильонов ожидания пассажирского транспорта, и другие земляные работы, связанные с нарушением существующего благоустройства в период их проведения, должны проводиться в соответствии с действующими строительными нормами и правилами и муниципальными нормативными правовыми актами, регулирующими порядок оформления ордера, и настоящими Правилами.

8.10.25. Подрядчик при проведении земляных работ обязан соблюдать строительные правила и нормы, настоящие Правила.

8.10.26. На период проведения земляных работ за собственником объекта (согласно договору) закрепляется для уборки и содержания территория по периметру вдоль здания, сооружения, ограждения и (или) до проезжей части улицы.

8.10.27. Место проведения земляных работ (временная площадка) должно быть ограждено сплошным забором высотой от 1,0 м до 2,5 м. При производстве работ на фасадах зданий, сооружений строительные "леса" должны быть закрыты пылезащитной сеткой.

Для движения пешеходов должен быть оставлен проход шириной не менее 1 м. При невозможности организации прохода пешеходов по твердому покрытию должен быть устроен временный настил. В зависимости от характера проводимых работ над местом для прохода пешеходов устанавливается козырек.

8.10.28. Строительные материалы, строительный мусор, тара, а также строительный инструмент должны храниться на временной площадке. Строительный мусор, жидкие и сыпучие строительные материалы (цементный раствор, песок и т.п.) должны находиться (храниться) в специальной таре, не допускающей их попадания на тротуар или газон.

8.10.29. По завершении земляных работ должно быть полностью восстановлено благоустройство с учетом площадей и объемов, нарушенных в результате проведения земляных работ, перемещения техники в процессе производства земляных работ, складирования строительных материалов и мусора.

8.10.30. При производстве земляных работ запрещается:

1) всякий перенос существующих подземных сооружений, не предусмотренных утвержденным проектом, без согласования с заинтересованной организацией, даже если указанные сооружения мешают производству работ;

2) заваливать грунтом или строительными материалами крышки колодцев, водосточные решетки, лотки, деревья, кустарники, цветники. Для их защиты необходимо применять щиты или короба;

3) производить вырубку деревьев, кустарников, сносить заборы, ограждения без специального разрешения и соответствующих актов служб;

4) заваливать землей въезды во дворы, входы в подъезды зданий и жилых домов;

5) засорять грунтом или мусором прилегающие к месту производства работ улицы, тротуары и дворовые территории;

6) оставлять вскрытые электрокабели без защиты от механических повреждений;

7) откачивать воду на проезжую часть, тротуары;

8) проведение земляных работ без ордера.

8.10.31. Места производства земляных работ должны быть огорожены. В местах интенсивного движения транспорта и пешеходов к ограждению прикрепляются красные габаритные специальные фонари и знаками обеспечиваются направления объездов.

Производители земляных работ обязаны обеспечивать все меры безопасности по предотвращению дорожно-транспортных происшествий и несчастных случаев с пешеходами.

8.10.32. При производстве земляных работ необходимо обеспечить возможность въезда во все дворы и входы в подъезды зданий и жилых домов, для чего должны быть устроены настилы через траншеи и пешеходные мостики с перилами. За состояние ограждений настилов отвечает производитель земляных работ, получивший ордер.

После завершения земляных работ производителем должна быть выполнена засыпка разрытий, а также очистка места работы и уборка лишнего грунта и материалов.

8.10.33. Восстановление дорожных покрытий, внутриквартальных проездов, тротуаров, пешеходных дорожек, дворов выполняется организацией, предприятием, производившими земляные работы, согласно срокам, указанным в ордере.

8.10.34. Восстановление зеленых насаждений на улицах, площадях, вдоль тротуаров, в скверах осуществляется организацией, производящей земляные работы, или специализированной организацией за счет средств той организации, которая выполняла эти работы.

8.10.35. Регулировка крышек колодцев и камер производится организацией, выполняющей земляные работы, при техническом контроле владельцев сооружений.

8.11. Рекламные конструкции

8.11.1. Средства наружной рекламы и информации должны размещаться и содержаться в чистоте. Размещение средств наружной рекламы производится в соответствии с [ГОСТ Р 52044-2003](consultantplus://offline/ref=8043C5515ACD714A09100ADF3F930682BA642F4B729AF42C18C9665B76D9A7H).

Запрещается производить смену изображений (плакатов) на рекламных конструкциях с заездом автотранспорта на газоны.

8.11.2. Демонтаж рекламных конструкций, установленных без разрешения на их установку и эксплуатацию, либо после аннулирования разрешения на установку и эксплуатацию рекламной конструкции (далее - Разрешение) или признания его недействительным, в том числе по причине внесения изменения в схему размещения рекламных конструкций, в результате которого место размещения ранее установленной рекламной конструкции перестало соответствовать указанной схеме, производится владельцем рекламной конструкции.

В случае выявления вышеуказанных рекламных конструкций, Администрация выдает предписание об их демонтаже владельцу рекламной конструкции.

8.11.2.1. Владелец рекламной конструкции обязан осуществить демонтаж рекламной конструкции в течение месяца со дня выдачи предписания Администрацией о демонтаже рекламной конструкции, установленной и (или) эксплуатируемой без разрешения, а также удалить информацию, размещенную на такой рекламной конструкции, в течение трех дней со дня выдачи указанного предписания.

8.11.2.2. Демонтаж в добровольном порядке в соответствии с предписанием Администрации осуществляется владельцем рекламной конструкции с последующим восстановлением внешних поверхностей здания или иного недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности, на которых она была размещена, в том виде, который был до установки рекламной конструкции, и с использованием аналогичных материалов и технологий, а в случае размещения рекламной конструкции на земельном участке - с последующим восстановлением благоустройства территории.

8.11.2.3. Если в установленный срок владелец рекламной конструкции не выполнил обязанность по демонтажу рекламной конструкции или владелец рекламной конструкции неизвестен, Администрация выдает предписание о демонтаже рекламной конструкции собственнику или иному законному владельцу недвижимого имущества, к которому присоединена рекламная конструкция, за исключением случая присоединения рекламной конструкции к объекту муниципального имущества или к общему имуществу собственников помещений в многоквартирном доме при отсутствии согласия таких собственников на установку и эксплуатацию рекламной конструкции. Собственник или иной законный владелец недвижимого имущества, к которому присоединена рекламная конструкция, обязан демонтировать рекламную конструкцию в течение месяца со дня выдачи соответствующего предписания. Демонтаж, хранение или в необходимых случаях уничтожение рекламной конструкции осуществляется за счет собственника или иного законного владельца недвижимого имущества, к которому была присоединена рекламная конструкция.

8.11.2.4. Если рекламная конструкция присоединена к объекту муниципального имущества или к общему имуществу собственников помещений в многоквартирном доме при отсутствии согласия таких собственников на установку и эксплуатацию рекламной конструкции, ее демонтаж, хранение или в необходимых случаях уничтожение осуществляются за счет средств местного бюджета. По требованию Администрации владелец рекламной конструкции обязан возместить необходимые расходы, понесенные в связи с демонтажем, хранением или в необходимых случаях уничтожением рекламной конструкции.

8.11.2.5. При отсутствии сведений о владельце рекламной конструкции, а также, если рекламная конструкция не была демонтирована владельцем рекламной конструкции в добровольном порядке в установленный предписанием срок, организация, уполномоченная постановлением Администрации на осуществление демонтажа, хранения и утилизации демонтированных рекламных конструкций, в принудительном порядке осуществляет ее демонтаж за счет средств бюджета муниципального образования город Кимовск Кимовского района.

8.11.2.6. Хранение демонтированных рекламных конструкций производится на специально организованных Администрацией для их хранения местах в течение не более одного месяца со дня демонтажа с составлением акта вывоза материальных ценностей и акта передачи их на хранение. По истечении месяца демонтированные конструкции подлежат утилизации.

8.11.2.7. После оплаты владельцем рекламной конструкции затрат, связанных с демонтажем в принудительном порядке, транспортировкой и хранением рекламной конструкции, в срок не более месяца со дня демонтажа рекламных конструкций демонтированные конструкции возвращаются указанному лицу.

8.11.2.8. Организация, уполномоченная на осуществление демонтажа, хранение и утилизацию демонтированных рекламных конструкций, не несет ответственности за состояние и сохранность конструкции, оборудования или иного имущества, находящихся на рекламной конструкции, при ее демонтаже в принудительном порядке и (или) перемещении на специально организованные места для хранения демонтированных рекламных конструкций.

8.12. Праздничное оформление территории

8.12.1. Праздничное оформление территории муниципального образования выполняется по решению администрации муниципального образования на период проведения государственных и городских (сельских) праздников, мероприятий, связанных со знаменательными событиями.

8.12.2. Работы, связанные с проведением общегородских (сельских) торжественных и праздничных мероприятий, осуществляются организациями самостоятельно за счет собственных средств, а также по договорам с администрацией муниципального образования в пределах средств, предусмотренных на эти цели в бюджете муниципального образования.

8.12.3. В праздничное оформление включаются: вывеска национальных флагов, лозунгов, гирлянд, панно, установка декоративных элементов и композиций, стендов, киосков, трибун, эстрад, а также устройство праздничной иллюминации.

8.12.4. При изготовлении и установке элементов праздничного оформления не допускается снимать, повреждать и ухудшать видимость технических средств регулирования дорожного движения.

**9. ОРГАНИЗАЦИЯ КОНТРОЛЯ ЗА САНИТАРНЫМ**

**СОДЕРЖАНИЕМ И БЛАГОУСТРОЙСТВОМ ТЕРРИТОРИИ**

9.1. Контроль за организацией благоустройства и санитарным содержанием города осуществляют в пределах своих полномочий должностные лица администрации муниципального образования, органов внутренних дел города Кимовска.

9.2. Целью контроля является проверка соблюдения гражданами, индивидуальными предпринимателями и юридическими лицами требований настоящих Правил в сфере жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства.

9.3. В ходе контроля должностные лица определяют состояние территорий, устанавливают причины и виновных лиц в выявленных нарушениях, сроки их устранения, а при обнаружении достаточных данных, указывающих на наличие нарушения настоящих Правил выдают соответствующие предписания или составляют протоколы об административных правонарушениях.

**10. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ ЗА НАРУШЕНИЕ ПРАВИЛ**

10.1. За нарушение настоящих Правил устанавливается дисциплинарная, административная ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации и Тульской области.

10.2. Применение мер административной ответственности не освобождает нарушителя от обязанности возмещения причиненного им материального ущерба в соответствии с действующим законодательством и устранения допущенных нарушений

**11. ОБЖАЛОВАНИЕ ДЕЙСТВИЙ (БЕЗДЕЙСТВИЯ) ДОЛЖНОСТНЫХ ЛИЦ**

11.1. Граждане, индивидуальные предприниматели и юридические лица в случае нарушения их прав по организации благоустройства и санитарного содержания территории муниципального образования, установленных настоящими Правилами, вправе обжаловать действия (бездействия) должностных лиц вышестоящему должностному лицу, а также в судебном порядке.

Глава муниципального образования

город Кимовск Кимовского района В.А.ВИКТОРОВ

Приложение 1

к Правилам благоустройства территории

муниципального образования

город Кимовск Кимовского района

Основные термины

и определения

Список изменяющих документов

1) Элементы благоустройства территории - декоративные, технические, планировочные, конструктивные устройства, растительные компоненты, различные виды оборудования и оформления, малые архитектурные формы, некапитальные нестационарные сооружения, наружная реклама и информация, используемые как составные части благоустройства.

2) Нормируемый комплекс элементов благоустройства - необходимое минимальное сочетание элементов благоустройства для создания на территории муниципального образования безопасной, удобной и привлекательной среды.

Нормируемый комплекс элементов благоустройства устанавливается в составе местных норм и правил благоустройства территории органом местного самоуправления.

3) Объекты благоустройства территории - территории муниципального образования, на которых осуществляется деятельность по благоустройству: площадки, дворы, кварталы, функционально-планировочные образования, территории административных округов и районов городских округов, а также территории, выделяемые по принципу единой градостроительной регламентации (охранные зоны) или визуально-пространственного восприятия (площадь с застройкой, улица с прилегающей территорией и застройкой), другие территории муниципального образования.

4) Объекты нормирования благоустройства территории - территории муниципального образования, для которых в нормах и правилах по благоустройству территории устанавливаются: нормируемый комплекс элементов благоустройства, нормы и правила их размещения на данной территории. Такими территориями являются: площадки различного функционального назначения, пешеходные коммуникации, проезды, общественные пространства, участки и зоны общественной, жилой застройки, санитарно-защитные зоны производственной застройки, объекты рекреации, улично-дорожная сеть муниципального образования, технические (охранно-эксплуатационные) зоны инженерных коммуникаций.

4.1) Объект - здания, сооружения, земельные участки, нестационарные торговые объекты, места (площадки) для сбора отходов производства и потребления, сети инженерно-технического обеспечения, водные объекты, зеленые насаждения, а также иные объекты и территории, определенные [Законом](consultantplus://offline/ref=8043C5515ACD714A091014D229FF5889BC66754E779CFD7D44963D06219EAD7CD3ACH) Тульской области от 09.12.2013 N 2040-ЗТО "Об обеспечении чистоты и порядка на территории Тульской области".

5) Внешнее благоустройство территории - совокупность работ и мероприятий, направленных на создание благоприятных, здоровых и культурных условий жизни и досуга населения.

6) территория предприятий и организаций - часть территории муниципального образования город Кимовск Кимовского района, имеющая площадь, границы, местоположение, правовой статус и другие характеристики, переданная (закрепленная) целевым назначением юридическим или физическим лицам на правах, предусмотренных законодательством;

7) Прилегающая территория - территория общего пользования, непосредственно примыкающая к объектам, определение границ которой установлено [статьей 5](consultantplus://offline/ref=8043C5515ACD714A091014D229FF5889BC66754E779CFD7D44963D06219EAD7C3C5A14D4BB09FD02D34C8ADBADH) Закона Тульской области от 09.12.2013 N 2040-ЗТО "Об обеспечении чистоты и порядка на территории Тульской области".

9) Земляные работы - комплекс строительных работ, включающий выемку (разработку) грунта, его перемещение, укладку с разравниванием и уплотнением грунта, а также подготовительные работы, связанные с расчисткой территории, сопутствующие работы (в том числе планировка площадей, откосов, полотна выемок и насыпей, отделка полотна, устройство уступов по откосам (в основании) насыпей, бурение ям бурильно-крановыми машинами, засыпка пазух котлованов).

10) устройства наружного освещения - технические сооружения и приборы, предназначенные для освещения улиц, площадей, дворов, пешеходных переходов, подъездов зданий, номерных знаков домов;

11) твердые коммунальные отходы (далее ТКО) - твердые коммунальные отходы и аналогичные им отходы малых размеров: бумага, картон, дерево, листья, отходы пищеблоков, тара продуктов питания, строительные отходы от ремонта помещений, упаковочные материалы (флаконы) моющих и косметических средств, текстильные отходы, топливные и воздушные фильтры и т.д., сбор которых производится в контейнерах, с использованием контейнерных площадок;

12) крупногабаритные отходы (далее КГО) - сломанные парты, мебель, холодильники, газовые плиты, бытовая техника и т.д., данные отходы накапливаются вблизи контейнерных площадок бестарным образом либо в бункерах-накопителях и вывозятся самосвальным автотранспортом либо бункеровозами по мере накопления;

13) контейнер или бункер-накопитель - стандартная емкость для сбора ТКО (КГО);

14) Санитарная очистка территории - зачистка территорий, сбор, вывоз и утилизация (обезвреживание) твердых коммунальных отходов (ТКО) и крупногабаритных отходов (КГО);

15) договор на вывоз ТКО (КГО) - письменное соглашение (договор), имеющее юридическую силу, заключенное между заказчиком и подрядной специализированной организацией, осуществляющей вывоз ТКО (КГО);

16) график вывоза ТКО - составная часть договора на вывоз ТКО (КГО);

17) брошенный разукомплектованный автотранспорт - транспортное средство, от которого собственник в установленном порядке отказался, или не имеющее собственника, собственник которого не известен. Заключения о принадлежности транспортного средства (наличии или отсутствии собственника) предоставляют органы УГИБДД;

18) контейнерные площадки - специально оборудованные площадки, на которых размещаются контейнеры и бункера-накопители;

19) объекты озеленения - деревья, кустарники, цветники, газоны, естественный травяной покров.

20) Ассимиляционный потенциал (емкость) - самоочищающая способность экосистемы, показатель максимальной вместимости количества загрязняющих веществ, которое накапливается за единицу времени, разрушено и выведено за пределы экосистемы без нарушения ее нормальной деятельности.

21) Бордюрный пандус - сооружение, обеспечивающее съезд с пешеходного пути на проезжую часть через сниженный или утопленный в покрытие бордюрный камень.

22) Вертикальное озеленение - использование фасадных поверхностей зданий и сооружений, включая балконы, лоджии, подпорные стенки, для размещения на них стационарных и мобильных зеленых насаждений.

23) Зональность (типичная зональность) - характеристики структуры растительности в зависимости от природно-географических условий территории.

24) Объемно-пространственная структура объектов ландшафтного искусства - метод или форма ландшафтной организации среды муниципального образования; типы объемно-пространственной структуры: закрытые (боскеты, массивы, рощи), открытые (поляны, лужайки, партеры, крупные цветники, площади, водоемы, плоскостные спортивные сооружения), полуоткрытые (рощи, группы, а также сочетания элементов закрытых и открытых структур).

25) Пешеходные зоны - участки территории муниципального образования, на которых осуществляется движение населения в прогулочных и культурно-бытовых целях, в целях транзитного передвижения и которые обладают определенными характеристиками: наличие остановок скоростного внеуличного и наземного общественного транспорта, высокая концентрация объектов обслуживания, памятников истории и культуры, рекреаций, высокая суммарная плотность пешеходных потоков.

26) Пешеходные улицы - это исторически сложившиеся связи между различными территориями и районами муниципального образования, закрытые для транспортного сообщения и приспособленные для пешеходного передвижения. Оптимальную протяженность пешеходных улиц необходимо устанавливать 800 - 1200 м, ширину, исходя из двустороннего восприятия объектов, - не менее 7 м и не более 30 м.

27) Пешеходные части площади - участки и пространства площади, предназначенные для пешеходного движения (представительские и мемориальные).

28) Рекреационный потенциал - способность территории обеспечивать определенное количество отдыхающих психофизиологическим комфортом и возможностью для отдыха (спортивно-укрепляющей деятельности) без деградации природной среды. Выражается числом людей (или человеко-дней) на единицу площади.

29) Сомкнутость полога насаждений - отношение площади горизонтальной (вертикальной) проекции полога насаждений без просветов к площади горизонтальной (вертикальной) проекции всего полога, выражается в десятых долях единицы.

30) Аварийно-восстановительные работы - ремонтно-восстановительные работы на инженерных коммуникациях, иных объектах при их повреждении, требующие безотлагательного производства земляных работ для устранения опасности, непосредственно угрожающей безопасности людей, их правам, а также охраняемым законом интересам.

31) Владелец информационной конструкции (физическое или юридическое лицо, или индивидуальный предприниматель) - собственник информационной конструкции либо иное лицо, обладающее вещным правом на информационную конструкцию или правом владения и пользования на основании договора с ее собственником;

32) объект информации - объект, предназначенный для распространения информации нерекламного характера, установленный на объектах недвижимости и свободных городских землях в границах муниципального образования город Кимовск Кимовского района, территориях общего пользования, других земельных участках и ориентированный на визуальное восприятие потребителями информации;

33) информационная конструкция - объект благоустройства, выполняющий функцию информирования, размещаемый на фасадах, крышах или иных внешних поверхностях (внешних ограждающих конструкциях) зданий, строений, сооружений, включая витрины, внешних поверхностях нестационарных торговых объектов в месте нахождения или осуществления деятельности Владельца информационной конструкции и соответствующий требованиям, установленным настоящими Правилами;

34) штендеры - выносные щитовые конструкции, представляющие собой временные средства размещения наружной информации, размещаемые в муниципальном образовании город Кимовск Кимовского района;

35) информационные таблички - информационные конструкции, содержащие информацию об организационно-правовой форме предприятия или организации, фирменном наименовании организации, типе и профиле предприятия или организации, месте ее нахождения (адрес), режиме работы;

36) вывески - конструкции в объемном или плоскостном исполнении, расположенные, как правило, на фасаде здания, сооружения рядом со входом, которые информируют об организации или предприятии, находящемся внутри здания, сооружения;

37) демонтаж информационных конструкций - разборка информационной конструкции на составляющие элементы.

38). Газон - это территория (площадь) земельного участка, предназначенная для размещения естественной или искусственно высаженной травянистой растительности.

39). "Экогазон" - специальная газонная решетка модульного типа для выполнения наружного настила с травяным покрытием, предназначенного для проезда либо парковки автотранспортных средств.

Глава муниципального образования

город Кимовск Кимовского района В.А.ВИКТОРОВ

Приложение 2

к Правилам благоустройства территории

муниципального образования

город Кимовск Кимовского района

Таблица 1. Максимальное количество деревьев и кустарников

на 1 га озелененной территории

Количество штук

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Типы объектов | Деревья | Кустарники |
| Озелененные территории общего пользования | | |
| Скверы | 100 - 130 | 1000 - 1300 |
| Озелененные территории на участках застройки | | |
| Участки жилой застройки | 100 - 120 | 400 - 480 |
| Участки детских садов и яслей | 160 - 200 | 640 - 800 |
| Участки школ | 140 - 180 | 560 - 720 |
| Спортивные комплексы | 100 - 130 | 400 - 520 |
| Больницы и лечебные учреждения | 180 - 250 | 720 - 1000 |
| Участки промышленных предприятий | 150 - 180 [<\*>](#Par2042) | 600 - 720 |
| Озелененные территории специального назначения | | |
| Улицы, набережные [<\*\*>](#Par2043) | 150 - 180 | 600 - 720 |
| Санитарно-защитные зоны | В зависимости от процента озеленения зоны [<\*\*\*>](#Par2044) | |
| <\*> В зависимости от профиля предприятия. | | |
| <\*\*> На 1 км при условии допустимости насаждений. | | |
| <\*\*\*> В соответствии с п. 2.28 [СанПиН](consultantplus://offline/ref=8043C5515ACD714A09100ADF3F930682BF6F2A427692A92610906A597198F83C7C5C4197FF03F4D0A4H) 2.2.1/2.1.1.1031 | | |

Таблица 2. Доля цветников на озелененных

территориях объектов рекреации

В процентах

|  |  |
| --- | --- |
| Виды объектов рекреации | Удельный вес цветников [<\*>](#Par2058) от площади озеленения объектов |
| Парки | 2,0 - 2,5 |
| Сады | 2,5 - 3,0 |
| Скверы | 4,0 - 5,0 |
| <\*> В том числе не менее половины от площади цветника формируется из многолетников | |

Таблица 3. Обеспеченность озелененными территориями участков

общественной, жилой, производственной застройки

В процентах

|  |  |
| --- | --- |
| Территории участков общественной, жилой, производственной застройки | Территории озеленения |
| Участки детских садов-яслей | Не менее 50 |
| Участки школ | Не менее 40 |
| Участки больниц | 50 - 65 |
| Участки культурно-просветительных учреждений | 20 - 30 |
| Участки жилой застройки | 40 - 60 |
| Участки производственной застройки | 10 - 15 [<\*>](#Par2078) |
| <\*> В зависимости от отраслевой направленности производства | |

Таблица 4. Виды растений в различных категориях насаждений

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Название растений | Категории насаждений | | | | |
| садов, парков | скверов | улиц и дорог | внутриквартальных | специальных |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| Деревья | | | | | |
| Ель колючая | + | + | - | - | + |
| Лиственница русская | + | + | - | + | + |
| Туя западная | + | + | +  только ул., с огр. | + | + |
| Белая акация | + | + | - | + | + |
| Береза повислая | + | + | +  только ул., с огр. | + | + |
| Боярышник даурский | + | + | + | + | - |
| Боярышник колючий | + | + | + | + | + |
| Боярышник кроваво-красный | + | + | + | - | - |
| Боярышник Максимовича | + | + | - | - | - |
| Боярышник полумягкий | + | + | + | + | + |
| Боярышник приречный | + | + | + | + | + |
| Вишня обыкновенная | + | + | - | + | - |
| Вяз гладкий | + | + | + | + | + |
| Вяз приземистый | + | + | - | + | + |
| Груша обыкновенная | + | + | + | + | + |
| Груша уссурийская | + | + | - | + | + |
| Дуб красный (северный) | + | + | - | + | + |
| Дуб черешчатый | + | + | - | +  с огр. | + |
| Жостер слабительный | + | + | - | + | + |
| Ива белая | + | + | +  только ул. | + | + |
| Ива ломкая | + | +  с огр. | - | - | - |
| Ива ломкая (ф. шаровидная) | + | + | + | + | + |
| Клен Гиннала | + | + | +  с огр. | + | + |
| Клен остролистный и его формы | + | +  с огр. | +  с огр. | + | + |
| Клен серебристый | + | + | - | + | + |
| Клен татарский | + | + | + | + | + |
| Конский каштан обыкновенный | + | +  огр. | +  с огр. | + | + |
| Липа голландская | + | + | + | + | + |
| Липа мелколистная | + | +  с огр. | +  с огр. | + | + |
| Липа крупнолистная | + | +  с огр. | +  с огр. | + | + |
| Лох узколистный | + | +  с огр. | - | + | + |
| Орех маньчжурский | + | + | - | + | + |
| Рябина гибридная | + | +  с огр. | - | + | + |
| Рябина обыкновенная | + | +  огр. | +  с огр. | + | + |
| Рябина обыкновенная (ф. плакучая) | + | +  с огр. | +  (только для улиц) | + | + |
| Тополь бальзамический | - | +  с огр. | +  с огр. | + | +  с огр. |
| Тополь белый | + | +  бульв. с огр. | +  только ул., с огр. | + | + |
| Тополь берлинский | + | + | + | + | + |
| Тополь канадский | + | + | + | + | + |
| Тополь китайский | + | + | +  только ул. | + | + |
| Тополь советский (ф. пирамидальный) | + | + | + | + | + |
| Тополь черный | +  с огр. | - | - | +  с огр. | +  с огр. |
| Черемуха Маака | + | +  с огр. | - | + | + |
| Черемуха обыкновенная | + | + | - | +  с огр. | +  с огр. |
| Яблоня домашняя | - | +  с огр. | - | - | - |
| Яблоня Недзведского | + | + | - | - | - |
| Яблоня ягодная | + | + | - | - | - |
| Ясень пенсильванский | + | + | + | + | + |
| Ясень обыкновенный | + | + | +  с огр. | + | + |
| Кустарники | | | | | |
| Барбарис обыкновенный | + | +  с огр. | - | + | + |
| Барбарис обыкновенный (ф. пурпурный) | + | + | +  с огр. | + | + |
| Барбарис Тунберга | + | + | + | + | + |
| Бирючина обыкновенная | + | + | - | + | + |
| Вишня войлочная | + | + | +  с огр. | + | + |
| Дерен белый | + | + | - | + | + |
| Карагана древовидная (желтая акация) | + | - | - | + | + |
| Карагана кустарник | + | + | + | + | + |
| Кизильник обыкновенный | + | + |  | + | + |
| Жимолость (различные виды) | + | +  с огр. | +  с огр. | + | + |
| Ирга (различные виды) | + | +  с огр. | - | + | + |
| Калина гордовина | + | +  с огр. | +  с огр | + | + |
| Калина обыкновенная | + | + | - | + | + |
| Кизильник блестящий | + | + | + | + | + |
| Пузыреплодник калинолистный |  |  |  | + | + |
| Роза (различные виды) | + | + | - | +  с огр. | + |
| Сирень венгерская | + | +  с огр. | +  с огр. | + | + |
| Сирень обыкновенная | + | +  с огр. | +  с огр. | + | + |
| Смородина альпийская | + | + | + | + | + |
| Смородина золотистая | + | +  с огр. | - | + | + |
| Снежноягодник белый | + | +  с огр. | +  с огр. | + | + |
| Спирея (различные виды) | + | + | +  с огр. | + | + |
| Форзичия | + | +  с огр. | +  с огр. | + | + |
| Чубушник венечный | + | +  с огр. | - | + | + |
| Лианы | | | | | |
| Девичий виноград | + | + | - | + | + |
| Примечания - сокращения в таблице:  с огр. - с ограничением; скв. - сквер, ул. – улицы. | | | | | |

Таблица 5. Параметры и требования для сортировки

крупномерных деревьев

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование | Требования | Сортировка |
| Крупномерные деревья [<\*>](#Par2698) (Кр. д.), пересаженные дважды (2 x Пер.) | Кр. д. должны быть предварительно пересажены два раза или быть приведены в равноценное состояние с помощью соответствующих агроприемов. Независимо от мероприятий они обозначаются как "пересаженные два раза". Они должны соответствовать одному из сортов, иметь прямой ствол не менее 180 см в высоту и выраженный центральный побег внутри кроны (исключения: шарообразная и плакучая формы). Кр. д. должны выращиваться на одном месте не менее четырех вегетационных периодов после последней пересадки | Сортировка осуществляется по обхвату ствола (см): 8 - 10 [<\*\*>](#Par2699), 10 [<\*\*>](#Par2699) - 12 Количество растений при транспортировке в пучках: не более 5 |
| Крупномерные деревья, пересаженные трижды (3 x Пер.), Крупномерные деревья, пересаженные четыре раза и более | Кр. д., пересаженные трижды должны выращиваться на одном месте не менее четырех вегетационных периодов после последней пересадки. Высота ствола должна составлять не менее 200 см. Дальнейшее удаление сучьев должно происходить соответственно виду, недопустимы мутовчатое разветвление или раздвоение (исключения: прививка в штамб, шарообразная и плакучая форма кроны). | Сортировка осуществляется по обхвату ствола (см):  10 - 12, 12 - 14, 14 - 16,  16 - 18, 18 - 20, 20 - 25 и далее с интервалом 5 см,  при обхвате более 50 см - с интервалом 10 см.  Ширина кроны в см:  60 - 100, 100 - 150, 150 - 200, 200 - 300, 300 - 400, 400 - 600  Общая высота в см:  выше 300 см с |
|  | Крона должна регулярно подрезаться. Последняя стрижка должна быть проведена не позднее, чем в предпоследний вегетационный период. Стрижка проводится по годичному приросту в установленные сроки. Поставляются с комом, упакованным в мешковину и металлическую сетку или в контейнерах | интервалом 100 см  выше 500 см с интервалом 200 см  выше 900 см с интервалом 300 см  Количество пересадок дается у растений с комом в металлической сетке (4 x Пер., 5 x Пер. и т.д.) |
| Аллейные деревья (Кр. д. для озеленения улиц) | Аллейные деревья - это высокоствольные деревья, у которых обрезаются ветви, выступающие за пределы кроны. У них должен быть прямой ствол, а удаление сучьев проведено до начала последнего вегетационного периода. Высота ствола: при обхвате до 25 см не менее 220 см при обхвате более 25 см не менее 250 см | Сортировка осуществляется как для Кр. д (3 x Пер.) |
| Кр. д. с шарообразной и плакучей формой кроны | Так как у них нет прямых приростов ствола в крону, они выращиваются с различной длиной штамба | Сортировка осуществляется как для Кр. д. (3 x Пер.) |
| <\*> Крупномерные деревья (Кр. д.) - это древесные растения с четкой границей между стволом и кроной. | | |
| <\*\*> При пограничных значениях интервала посадочный материал относится к низшей группе показателей (например: при обхвате ствола 10 см - к интервалу 8 - 10 см, а не 10 - 12 см) | | |

Таблица 6. Комплексное благоустройство территории

в зависимости от рекреационной нагрузки

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Рекреационная нагрузка, чел./га | Режим пользования территорией посетителями | | Мероприятия благоустройства и озеленения |
| До 5 | Свободный | Пользование всей территорией | - |
| 5 - 25 | Средне регулируемый | Движение преимущественно по дорожно-тропиночной сети | Организация дорожно-тропиночной сети плотностью 5 - 8%, прокладка экологических троп |
| 26 - 50 | Организация дорожно-тропиночной сети плотностью 12 - 15%, прокладка экологических троп, создание на опушках полян буферных и почвозащитных посадок, применение устойчивых к вытаптыванию видов травянистой растительности, создание загущенных защитных полос вдоль автомагистралей, пересекающих лесопарковый массив или идущих вдоль границ |
| 51 - 100 | Строго регулируемый | Движение только по дорожкам и аллеям. Отдых на специально оборудованных площадках, интенсивный уход за насаждениями, в т.ч. их активная защита, вплоть до огораживания | Функциональное зонирование территории и организация дорожно-тропиночной сети плотностью не более 20 - 25%, буферных и почвозащитных посадок кустарника, создание загущенных защитных полос вдоль границ автомагистралей. Организация поливочного водопровода (в т.ч. автоматических систем полива и орошения), дренажа, ливневой канализации, наружного освещения, а в случае размещения парковых зданий и сооружений - водопровода и канализации, теплоснабжения, горячего водоснабжения, телефонизации. Установка мусоросборников, туалетов, МАФ |
| более 100 |  |  | Организация дорожно-тропиночной сети общей плотностью 30 - 40% (более высокая плотность дорожек ближе к входам и в зонах активного отдыха), уровень благоустройства как для нагрузки 51 - 100 чел./га, огораживание участков с ценными насаждениями или с растительностью вообще декоративными оградами |
| Примечание - В случае невозможности предотвращения превышения нагрузок предусматривается формирование нового объекта рекреации в зонах доступности [(таблица 7)](#Par2727) | | | |

Таблица 7. Ориентировочный уровень предельной

рекреационной нагрузки

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Тип рекреационного объекта муниципального образования | Предельная рекреационная нагрузка - число единовременных посетителей в среднем по объекту, чел./га | Радиус обслуживания населения (зона доступности) |
| Лес | Не более 5 | - |
| Сад | Не более 100 | 400 - 600 м |
| Сквер | 100 и более | 300 - 400 м |
| Примечания: | | |
| 1. На территории объекта рекреации выделяются зоны с различным уровнем предельной рекреационной нагрузки. | | |
| 2. Фактическая рекреационная нагрузка определяется замерами, ожидаемая - рассчитывается по формуле: | | |
| R = Ni / Si, где | | |
| R - рекреационная нагрузка, | | |
| Ni - количество посетителей объектов рекреации, | | |
| Si - площадь рекреационной территории. | | |
| Количество посетителей, одновременно находящихся на территории рекреации принимать 10 - 15% от численности населения, проживающего в зоне доступности объекта рекреации | | |

Таблица 8. Зависимость уклона пандуса от высоты подъема

В миллиметрах

|  |  |
| --- | --- |
| Уклон пандуса (соотношение) | Высота подъема |
| От 1:8 до 1:10 | 75 |
| От 1:10,1 до 1:12 | 150 |
| От 1:12,1 до 1:15 | 600 |
| От 1:15,1 до 1:20 | 760 |

Игровое и спортивное оборудование

Таблица 9. Состав игрового и спортивного оборудования

в зависимости от возраста детей

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Возраст | Назначение оборудования | Игровое и физкультурное оборудование |
| Дети преддошкольного возраста (1 - 3 г.) | А) Для тихих игр, тренировки усидчивости, терпения, развития фантазии: | - песочницы |
|  | Б) Для тренировки лазания, ходьбы, перешагивания, подлезания, равновесия: | - домики, пирамиды, гимнастические стенки, бумы, бревна, горки - кубы деревянные 20 x 40 x 15 см;  - доски шириной 15, 20, 25 см, длиной 150, 200 и 250 см; доска деревянная - один конец приподнят на высоту 10 - 15 см;  - горка с поручнями, ступеньками и центральной площадкой, длина 240 см, высота 48 см (в центральной части), ширина ступеньки - 70 см;  - лестница-стремянка, высота 100 или 150 см, расстояние между перекладинами - 10 и 15 см |
|  |
|  |
|  |  |
|  | В) Для тренировки вестибулярного аппарата, укрепления мышечной системы (мышц спины, живота и ног), совершенствования чувства равновесия, ритма, ориентировки в пространстве: | - качели и качалки |
| Дети дошкольного возраста (3 - 7 лет) | А) Для обучения и совершенствования лазания: | - пирамиды с вертикальными и горизонтальными перекладинами;  - лестницы различной конфигурации, со встроенными обручами, полусферы;  - доска деревянная на высоте 10 - 15 см (устанавливается на специальных подставках) |
|  | Б) Для обучения равновесию, перешагиванию, перепрыгиванию, спрыгиванию: | - бревно со стесанным верхом, прочно закрепленное, лежащее на земле, длина 2,5 - 3,5 м, ширина 20 - 30 см;  - бум "Крокодил", длина 2,5 м, ширина 20 см, высота 20 см |
|  |  | - гимнастическое бревно, длина горизонтальной части 3,5 м, наклонной - 1,2 м, горизонтальной части 30 или 50 см, диаметр бревна - 27 см;  - гимнастическая скамейка, длина 3 м, ширина 20 см, толщина 3 см, высота 20 см |
|  | В) Для обучения вхождению, лазанью, движению на четвереньках, скатыванию: | - горка с поручнями, длина 2 м, высота 60 см;  - горка с лесенкой и скатом, длина 240, высота 80, длина лесенки и ската - 90 см, ширина лесенки и ската - 70 см |
|  | Г) Для обучения развитию силы, гибкости, координации движений: | - гимнастическая стенка, высота 3 м, ширина пролетов не менее 1 м, диаметр перекладины - 22 мм, расстояние между перекладинами - 25 см |
|  |  | - гимнастические столбики |
|  | Д) Для развития глазомера, точности движений, ловкости, для обучения метания в цель: | - стойка с обручами для метания в цель, высота 120 - 130 см, диаметр обруча 40 - 50 см;  - оборудование для метания в виде "цветка", "петуха", центр мишени расположен на высоте 120 см (мл. дошк.), - 150 - 200 см (ст. дошк);  - кольцебросы - доска с укрепленными колышками высотой 15 - 20 см, - кольцебросы располагаются горизонтально и наклонно; |
|  |  | - мишени на щитах из досок в виде четырех концентрических кругов диаметром 20, 40, 60, 80 см, центр мишени на высоте 110 - 120 см от уровня пола или площадки, круги красятся в красный (центр), салатный, желтый и голубой;  - баскетбольные щиты, крепятся на двух деревянных или металлических стойках так, чтобы кольцо находилось на уровне 2 м от пола или поверхности площадки |
| Дети школьного возраста | Для общего физического развития: | - гимнастическая стенка высотой не менее 3 м, количество пролетов 4 - 6;  - разновысокие перекладины, перекладина-эспандер для выполнения силовых упражнений в висе;  - "рукоход" различной конфигурации для обучения передвижению разными способами, висам, подтягиванию;  - спортивно-гимнастические комплексы - 5 - 6 горизонтальных перекладин, укрепленных на разной высоте, к перекладинам прикрепляются спортивные снаряды: кольца, трапеции, качели, шесты;  - сочлененные перекладины разной высоты: 1,5 - 2, 2 - 3 м, располагаются по одной линии или в форме букв "Г", "Т" или змейкой |
| Дети старшего школьного возраста | Для улучшения мышечной силы, телосложения и общего физического развития | - спортивные комплексы;  - спортивно-игровые комплексы (микроскалодромы, велодромы) |

Таблица 10. Требования к игровому оборудованию

|  |  |
| --- | --- |
| Игровое оборудование | Требования |
| Качели | Высота от уровня земли до сидения качелей в состоянии покоя должна быть не менее 350 мм и не более 635 мм. Допускается не более двух сидений в одной рамке качелей. В двойных качелях не должны использоваться вместе сидение для маленьких детей (колыбель) и плоское сидение для более старших детей |
| Качалки | Высота от земли до сидения в состоянии равновесия должна быть 550 - 750 мм. Максимальный наклон сидения при движении назад и вперед - не более 20 градусов. Конструкция качалки не должна допускать попадание ног сидящего в ней ребенка под опорные части качалки, не должна иметь острых углов, радиус их закругления должен составлять не менее 20 мм |
| Карусели | Минимальное расстояние от уровня земли до нижней вращающейся конструкции карусели должно быть не менее 60 мм и не более 110 мм. Нижняя поверхность вращающейся платформы должна быть гладкой. Максимальная высота от нижнего уровня карусели до ее верхней точки составляет 1 м |
| Горки | Доступ к горке осуществляется через лестницу, лазательную секцию или другие приспособления. Высота ската отдельно стоящей горки не должна превышать 2,5 м вне зависимости от вида доступа. Ширина открытой и прямой горки не менее 700 мм и не более 950 мм. Стартовая площадка - не менее 300 мм длиной с уклоном до 5 градусов, но ширина площадки, должна быть равна горизонтальной проекции участка скольжения. На отдельно стоящей горке высота бокового ограждения на стартовой площадке должна быть не менее 0,15 м. Угол наклона участка скольжения не должен превышать 60 градусов в любой точке. На конечном участке ската средний наклон не должен превышать 10 градусов. Край ската горки должен подгибаться по направлению к земле с радиусом не менее 50 мм и углом загиба не менее 100 градусов. Расстояние от края ската горки до земли должно быть не более 100 мм. Высота ограждающего бортика на конечном участке при длине участка скольжения менее 1,5 м - не более 200 мм, при длине участка скольжения более 1,5 м - не более 350 мм. Горка - тоннель должна иметь минимальную высоту и ширину 750 мм |

Таблица 11. Минимальные расстояния безопасности при размещении игрового оборудования

|  |  |
| --- | --- |
| Игровое оборудование | Минимальные расстояния |
| Качели | не менее 1,5 м в стороны от боковых конструкций и не менее 2,0 м вперед (назад) от крайних точек качели в состоянии наклона |
| Качалки | не менее 1,0 м в стороны от боковых конструкций и не менее 1,5 м вперед от крайних точек качалки в состоянии наклона |
| Карусели | не менее 2 м в стороны от боковых конструкций и не менее 3 м вверх от нижней вращающейся поверхности карусели |
| Горки | не менее 1 м от боковых сторон и 2 м вперед от нижнего края ската горки |

Посадка деревьев

Таблица 12. Расстояния посадки деревьев в зависимости от категории улицы

|  |  |
| --- | --- |
| Категория улиц и дорог | Расстояние от проезжей части до ствола (м) |
| Магистральные улицы районного значения | 3 - 4 |
| Улицы и дороги местного значения | 2 - 3 |
| Проезды | 1,5 - 2 |
| Примечание - наиболее пригодные виды для посадок: липа голландская, тополь канадский, тополь китайский пирамидальный, тополь берлинский, клен татарский, клен ясенелистый, ясень пенсильванский, ива ломкая шаровидная, вяз гладкий, боярышники, акация желтая | |

Глава муниципального образования

город Кимовск Кимовского района В.А.ВИКТОРОВ

Приложение 3

к Правилам благоустройства

территории муниципального образования

город Кимовск Кимовского района

Расчет

ширины пешеходных коммуникаций

Расчет ширины тротуаров и других пешеходных коммуникаций производится по формуле:

В = b1 x N x к / р, где:

В - расчетная ширина пешеходной коммуникации, м;

b1 - стандартная ширина одной полосы пешеходного движения, равная 0,75 м;

N - фактическая интенсивность пешеходного движения в часы "пик", суммарная по двум направлениям на участке устройства пешеходной коммуникации, чел./час (определяется на основе данных натурных обследований);

к - коэффициент перспективного изменения интенсивности пешеходного движения (устанавливается на основе анализа градостроительного развития территории);

р - нормативная пропускная способность одной стандартной полосы пешеходной коммуникации, чел./час, которая определяется по таблице:

Пропускная способность пешеходных коммуникаций

Человек в час

|  |  |
| --- | --- |
| Элементы пешеходных коммуникаций | Пропускная способность одной полосы движения |
| Тротуары, расположенные вдоль красной линии улиц с развитой торговой сетью | 700 |
| Тротуары, расположенные вдоль красной линии улиц с незначительной торговой сетью | 800 |
| Пешеходные дороги (прогулочные) | 600 - 700 |
| Пешеходные переходы через проезжую часть (наземные) | 1200 - 1500 |
| Лестница | 500 - 600 |
| Пандус (уклон 1:10) | 700 |
| <\*> Предельная пропускная способность, принимаемая при определении максимальных нагрузок - 1500 чел./час.  Примечания: Ширина одной полосы пешеходного движения - 0,75 м | |

Глава муниципального образования

город Кимовск Кимовского района В.А.ВИКТОРОВ

Приложение 4

к Правилам благоустройства

территории муниципального образования

город Кимовск Кимовского района

Приемы

благоустройства на территориях рекреационного назначения

Таблица 1. Организация площадок городского парка

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| В кв. метрахПарковые площади и площадки | Назначение | Элементы благоустройства | Размеры | Мин. норма на посетителя |
| Основные площадки | Центры парковой планировки, размещаются на пересечении аллей, у входной части парка, перед сооружениями | Бассейны, фонтаны, скульптура, партерная зелень, цветники, парадное и декоративное освещение. Покрытие: плиточное мощение, бортовой камень | С учетом пропускной способности отходящих от входа аллей | 1,5 |
| Площади массовых мероприятий | Проведение концертов, праздников, большие размеры. Формируется в виде лугового пространства или площади регулярного очертания. Связь по главной аллее | Осветительное оборудование (фонари, прожекторы). Посадки - по периметру. Покрытие: газонное, твердое (плитка), комбинированное | 1200 - 5000 | 1,0 - 2,5 |
| Площадки отдыха, лужайки | В различных частях парка. Виды площадок:  - регулярной планировки с регулярным озеленением;  - регулярные планировки с обрамлением свободными группами растений;  - свободной планировки с обрамлением свободными группами растений | Везде: освещение, беседки, перголы, трельяжи, скамьи, урны. Декоративное оформление в центре (цветник, фонтан, скульптура, вазон).  Покрытие: мощение плиткой, бортовой камень, бордюры из цветов и трав.  На площадках-лужайках - газон | 20 - 200 | 5 - 20 |
| Танцевальные площадки, сооружения | Размещаются рядом с главными или второстепенными аллеями | Освещение, ограждение, скамьи, урны. Покрытие: специальное | 150 - 500 | 2,0 |
| Игровые площадки для детей: | Малоподвижные индивидуальные, подвижные коллективные игры. Размещение вдоль второстепенных аллей | Игровое, физкультурно-оздоровительное оборудование, освещение, скамьи, урны. Покрытие: песчаное, грунтовое улучшенное, газон |  |  |
| - до 3 лет | 10 - 100 | 3,0 |
| - 4 - 6 лет | 120 - 300 | 5,0 |
| - 7 - 14 лет | 500 - 2000 | 10,0 |
| Игровые комплексы для детей до 14 лет | Подвижные коллективные игры |  | 1200 - 1700 | 15,0 |
| Спортивно-игровые для детей и подростков 10 - 17 лет, для взрослых | Различные подвижные игры и развлечения, в т.ч. велодромы, скалодромы, минирампы, катание на роликовых коньках | Специальное оборудование и благоустройство, рассчитанное на конкретное спортивно-игровое использование | 150 - 7000 | 10,0 |
| Предпарковые площади с автостоянкой | У входов в парк, у мест пересечения подъездов к парку с городским транспортом | Покрытие: асфальтобетонное, плиточное, плитки и соты, утопленные в газон - оборудованы бортовым камнем | Определяются транспортными требованиями и графиком движения транспорта | |

Таблица 2. Площади и пропускная способность парковых

сооружений и площадок

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование объектов и сооружений | Пропускная способность одного места или объекта (человек в день) | Норма площади в кв. м на одно место или один объект |
| 1 | 2 | 3 |
| Игротека [<\*>](#Par3519) | 100 | 20 |
| Площадка для хорового пения | 6,0 | 1,0 |
| Площадка (терраса, зал) для танцев | 4,0 | 1,5 |
| Открытый театр | 1,0 | 1,0 |
| Летний цирк | 2,0 | 1,5 |
| Выставочный павильон | 5,0 | 10,0 |
| Открытый лекторий | 3,0 | 0,5 |
| Кафе | 6,0 | 2,5 |
| Торговый киоск | 50,0 | 6,0 |
| Касса [<\*>](#Par3519) | 120,0 (в 1 час) | 2,0 |
| Туалет | 20,0 (в 1 час) | 1,2 |
| Беседки для отдыха | 10,0 | 2,0 |
| Летняя раздевалка | 20,0 | 2,0 |
| Зимняя раздевалка | 10,0 | 3,0 |
| Стоянки для автомобилей [<\*\*>](#Par3520) | 4,0 машины | 25,0 |
| Стоянки для велосипедов [<\*\*>](#Par3520) | 12,0 машины | 1,0 |
| Биллиардная (1 стол) | 6 | 20 |
| Детский автодром [<\*>](#Par3519) | 100 | 10 |
| Каток [<\*>](#Par3519) | 100 x 4 | 51 x 24 |
| Площадка для бадминтона [<\*>](#Par3519) | 4 x 5 | 6,1 x 13,4 |
| Площадка для баскетбола [<\*>](#Par3519) | 15 x 4 | 26 x 14 |
| Площадка для волейбола [<\*>](#Par3519) | 18 x 4 | 19 x 9 |
| Площадка для гимнастики [<\*>](#Par3519) | 30 x 5 | 40 x 26 |
| Площадка для городков [<\*>](#Par3519) | 10 x 5 | 30 x 15 |
| Площадка для дошкольников | 6 | 2 |
| Площадка для массовых игр | 6 | 3 |
| Площадка для наст. тенниса (1 стол) | 5 x 4 | 2,7 x 1,52 |
| Площадка для тенниса [<\*>](#Par3519) | 4 x 5 | 40 x 20 |
| Поле для футбола [<\*>](#Par3519) | 24 x 2 | 90 x 45, 96 x 94 |
| Поле для хоккея с шайбой [<\*>](#Par3519) | 20 x 2 | 60 x 30 |
| Спортивное ядро, стадион [<\*>](#Par3519) | 20 x 2 | 96 x 120 |
| <\*> Норма площади дана на объект. | | |
| <\*\*> Объект расположен за границами территории парка | | |

Глава муниципального образования

город Кимовск Кимовского района В.А.ВИКТОРОВ

Приложение 5

к Правилам благоустройства

территории муниципального образования

город Кимовск Кимовского района

Приемы

благоустройства на территориях производственного назначения

Благоустройство производственных объектов различных отраслей

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Отрасли предприятий | Мероприятия защиты окружающей среды | Приемы благоустройства |
| Приборостроительная и радиоэлектронная промышленность | Изоляция цехов от подсобных, складских зон и улиц;  Защита территории от пыли и других вредностей, а также от перегрева солнцем | Максимальное применение газонного покрытия, твердые покрытия только из твердых непылящих материалов. Устройство водоемов, фонтанов и поливочного водопровода. Плотные посадки защитных полос из массивов и групп. Рядовые посадки вдоль основных подходов. Недопустимы растения, засоряющие среду пыльцой, семенами, волосками, пухом: фруктовые деревья, цветники, розарии |
| Маслосыродельная и молочная | Изоляция производственных цехов от инженерных. | Создание устойчивого газона. Плотные древесно-кустарниковые насаждения занимают до 50% озелененной территории |
| Хлебопекарная промышленность | Изоляция прилегающей территории муниципального образования от производственного шума; Хорошее проветривание территории | Производственная зона окружается живописными растянутыми группами и полосами древесных насаждений (липа, клен, тополь канадский, рябина обыкновенная, лиственница сибирская, ель белая). В предзаводской зоне - одиночные декоративные экземпляры деревьев (ель колючая, сизая, серебристая, клен Шведлера) |
| Строительная промышленность | Снижение шума, скорости ветра и запыленности на территории;  Изоляция прилегающей территории муниципального образования. Оживление монотонной и бесцветной среды | Плотные защитные посадки из больших живописных групп и массивов;  площадки отдыха декорируются яркими цветниками; активно вводится цвет в застройку, транспортные устройства, малые архитектурные формы;  ассортимент: клены, ясени, липы, вязы |

Глава муниципального образования

город Кимовск Кимовского района В.А.ВИКТОРОВ

Приложение 6

к Правилам благоустройства территории

муниципального образования

город Кимовск Кимовского района

Виды

покрытия транспортных и пешеходных коммуникаций

Таблица 1. Покрытия транспортных коммуникаций

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Объект комплексного благоустройства улично-дорожной сети | Материал верхнего слоя покрытия проезжей части | Нормативный документ |
| Улицы и дороги |  |  |
| Магистральные улицы межрегионального значения | Асфальтобетон типов Б и В, 1 марки | ГОСТ 9128-97 |
| Местного значения: |  |  |
| - в жилой застройке | Асфальтобетон типов В, Г и Д | ГОСТ 9128-97 |
| - в производственной и коммунально-складской зонах | Асфальтобетон типов Б и В | ГОСТ 9128-97 |
| Площади Представительские, приобъектные, общественно-транспортные | Асфальтобетон типов Б и В. Пластбетон цветной Штучные элементы из искусственного или природного камня | ГОСТ 9128-97  ТУ 400-24-110-76 |

Таблица 2. Покрытия пешеходных коммуникаций

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Объект комплексного благоустройства | Материал покрытия: | | | |
| тротуара | пешеходной зоны | дорожки на озелененной территории технической зоны | пандусов |
| Магистральные улицы межрегионального и местного значения | Асфальтобетон типов Г и Д. |  | Штучные элементы из искусственного или природного камня |  |
|  | Штучные элементы из искусственного или природного камня |  | Смеси сыпучих материалов, неукрепленные или укрепленные вяжущим |  |
| в жилой застройке в производственной и коммунально-складской зонах | Асфальтобетон типов Г и Д. | - | - | Асфальтобетон типов В, Г и Д |
| Цементобетон | - | - | Цементобетон |
| Пешеходная улица | Штучные элементы из искусственного или природного камня. Пластбетон цветной | Асфальтобетон типов В, Г и Д | - |  |
| Площади представительские, приобъектные, общественно-транспортные | Штучные элементы из искусственного или природного камня. | Штучные элементы из искусственного или природного камня. |  |  |
| Асфальтобетон типов Г и Д. Пластбетон цветной | Асфальтобетон типов Г и Д. Пластбетон цветной |

Глава муниципального образования

город Кимовск Кимовского района

В.А.ВИКТОРОВ