



Тульская область
Администрация
муниципального образования Кимовский район

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 12.10.2015 № 1808

Об утверждении Положения об отделе строительства и архитектуры администрации муниципального образования Кимовский район

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением администрации муниципального образования Кимовский район от 09.10.2015 № 1801 "О структуре администрации муниципального образования Кимовский район", администрация муниципального образования Кимовский район **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить Положение об отделе строительства и архитектуры администрации муниципального образования Кимовский район (приложение).
2. Контроль за выполнением данного постановления возложить на заместителя главы администрации О.П. Михайлина.
3. Постановление вступает в силу со дня подписания.

Глава администрации
муниципального образования
Кимовский район



Э.Л. Фролов

№ 020083

**Положение
об отделе строительства и архитектуры администрации
муниципального образования Кимовский район**

I. Общие положения

1.1. Настоящее Положение устанавливает организацию и порядок деятельности отдела строительства и архитектуры администрации муниципального образования Кимовский район.

1.2. Отдел строительства и архитектуры администрации муниципального образования Кимовский район (далее по тексту - Отдел) является структурным подразделением администрации муниципального образования Кимовский район, осуществляющим управление в сфере строительства и архитектуры.

1.3. Отдел руководствуется в своей деятельности Конституцией Российской Федерации, федеральными законами, иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, указами Президента Российской Федерации и постановлениями Правительства Российской Федерации, Градостроительным, Земельным, Жилищным кодексами, законами Тульской области, постановлениями и распоряжениями губернатора Тульской области, постановлениями администрации Тульской области, Уставом муниципального образования Кимовский район, постановлениями и распоряжениями администрации муниципального образования Кимовский район, решениями Собрания представителей муниципального образования, а также настоящим Положением и в пределах своих полномочий организует их исполнение, обобщает практику их применения, разрабатывает предложения по их совершенствованию и вносит их на рассмотрение администрации муниципального образования Кимовский район.

1.4. Отдел осуществляет свою деятельность во взаимодействии с органами исполнительной власти и подразделениями аппарата администрации Тульской области, территориальными органами федеральных органов исполнительной власти, подразделениями администрации муниципального образования, органами местного самоуправления Кимовского района, общественными объединениями, организациями.

II. Основные функции отдела

2. Отдел осуществляет следующие функции:

2.1. участвует в разработке и реализации областных и муниципальных программ по вопросам, относящимся к установленной сфере ведения отдела;

2.2. участвует в разработке прогнозов социально-экономического развития Кимовского района в сфере строительства и архитектуры, градостроительства;

2.3. координирует вопросы развития и деятельности строительного комплекса, архитектуры, градостроительства.

2.4. подготавливает в установленном порядке документы территориального планирования Кимовского района;

2.5. подготавливает исходные данные для разработки документации по планировке территории для размещения объектов капитального строительства муниципального значения в случаях, предусмотренных действующим законодательством;

2.6. подготавливает муниципальные нормативы градостроительного

проектирования;

2.7. подготавливает документацию на проведение конкурсов (торгов), аукционов при размещении заказов для муниципальных нужд района на:

2.7.1. строительство предприятий, зданий и сооружений производственного и непроизводственного назначения, в том числе на условиях "под ключ", расширение, реконструкцию, техническое перевооружение;

2.7.2. выполнение проектно-изыскательских работ;

2.8. координирует деятельность администрации муниципальных образований поселений Кимовского района в сфере строительства и архитектуры, градостроительства;

2.9. организует проведение совещаний и других мероприятий по вопросам деятельности отдела;

2.10. в установленном порядке организует сбор и представление отчетности в соответствующие государственные органы по вопросам, относящимся к установленной сфере ведения отдела;

2.11. рассматривает предложения, заявления и обращения граждан и юридических лиц, в соответствии с Федеральным законом от 2 мая 2006 г. № 59 - ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации», принимает по ним меры в пределах своей компетенции;

2.12. проводит информационно-разъяснительную работу в средствах массовой информации по освещению вопросов государственной политики в области строительства и архитектуры, градостроительства;

2.13. выдает разрешения на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, ввод объектов в эксплуатацию в порядке, установленном Градостроительным кодексом Российской Федерации;

2.14. утверждает схемы территориального планирования муниципального района, утверждает подготовленную на основе схемы территориального планирования муниципального района документацию по планировке территории, ведение информационной системы обеспечения градостроительной деятельности, осуществляемой на территории муниципального района;

2.15. выдает разрешения на установку рекламных конструкций на территории муниципального района, аннулирует такие разрешения, осуществляемые в соответствии с Федеральным законом от 13 марта 2006 года № 38-ФЗ "О рекламе" (далее - Федеральный закон "О рекламе");

2.16. осуществляет иные функции в установленной сфере деятельности Отдела, предусмотренные законодательством Российской Федерации и Тульской области.

III. Права отдела строительства и архитектуры

3. Отдел для осуществления возложенных на него функций имеет право:

3.1. привлекать в установленном порядке для проработки вопросов, отнесенных к ведению Отдела, научные и иные организации, ученых и специалистов;

3.2. запрашивать и получать в установленном порядке от органов местного самоуправления, организаций независимо от их организационно-правовой формы материалы, необходимые для решения вопросов, входящих в компетенцию Отдела;

3.3. вносить предложения по совершенствованию структуры управления строительным комплексом и жилищно-коммунальным хозяйством;

3.4. вносить предложения главе администрации по перераспределению капитальных вложений в строительство и реконструкцию объектов в установленном порядке;

3.5. осуществлять иные полномочия, установленные законодательством Российской Федерации, Тульской области, Кимовского района.

**VI. Внесение изменений и дополнений в Положение,
реорганизация и ликвидация отдела**

6. Изменения и дополнения в настоящее Положение вносятся постановлением администрации муниципального района.

**Заместитель главы администрации
муниципального образования
Кимовский район**

О.П. Михайлин

